

AFSCHEID VAN DRIE MENSEN VAN BETEKENIS VOOR DE SPAARNDAMMER- EN ZEEHELDENBUURT

De afgelopen weken hebben wij afscheid genomen van drie actieve mensen in en uit de buurt. Alle drie werkzaam in de Spaarndammerbuurt (we bedoelen vervolgens ook de Zeeheldenbuurt), vanuit verschillende uitgangspunten en niveaus.

Daar het afscheid van Frans het eerst plaats vond en wel na de wijkraad van donderdag 17 september j.l. een kort verslag. Het betreft hier Frans Dorjee — nog jong van jaren — die na 18 jaar actief in de buurt te zijn geweest, het wat rustiger aan wil doen. Frans is één van de eerste mannen van het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt, waar hij via de wijkraad in plaats nam.

Vele verdiensten

De verdiensten van Frans zijn op velerlei gebied geweest. In het Amsterdams Stadsblad van 27 september j.l. werd daar uitvoerig op ingegaan. Het grootse van Frans is dat hij als „gewoon” arbeider-tuinman bij de gemeente — ondanks al het intellectueel geweld wat in de maatschappij opkomt — dus ook in de Spaarndammerbuurt — hij bleef deelnemen aan allerlei overleggen. Waar menig een zegt „het wordt me te ingewikkeld”, „ik begrijp het niet meer” of „het helpt toch allemaal niet”, verdiepte Frans zich in de vraagstukken en problemen, Frans bleef aan zijn meningen en standpunten vasthouden en nam deel.

Er werd naar hem geluisterd

In de wijkraad luisterden velen eerst naar de mening/het inzicht van Frans om vervolgens ook wat te zeggen. Frans is vertegenwoordiger van het F.N.V. in de buurt en was voor kort lid van de Partij van de Arbeid (die pijp heeft hij ook aan Maarten gegeven).

Frans verdient hem

Het dagelijks bestuur van het Wijkopbouworgaan Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt vond dat als er één Amsterdammer is, die de gouden speld van de stad heeft verdiend, dat het wijkraadslid Frans Dorjee was. De aanvraag werd door Burgemeester en Wethouders positief beoordeeld. Wethouder Louis Genet (P.v.d.A.) kwam na afloop van de wijkraad van 27 september j.l. de speld persoonlijk opspelen. Hierbij sprak de wethouder Frans enige goede en goed getypeerde woorden toe — hij kent hem. Mevrouw Jo Dorjee was hierbij aanwezig. In zijn dankwoord zei Frans, dat hij de speld niet verdiende, dat hij het niet alleen had gedaan, maar mede met vele goede kameraden en vrienden en dat Jo hem die ruimte had gegeven.

Na afloop was er een genoeglijk samenzijn in de foyer van het Polantheater. Hier vertelde Frans aan het bestuur dat als zij het vooruit aan hem hadden gevraagd hij geweigerd had. Frans wilde echter de wethouder en de wijkraad niet voor het hoofd stoten en had het „lullig” gevonden om nu te weigeren. Nogmaals vermeldde hij, dat hij het zonder die anderen nooit had kunnen doen. Het dagelijks bestuur had dit reeds vermoed — Frans kennende — dat hij anders „nee” had gezegd. En hij heeft hem ten volle verdiend. In elk geval is er nu ook weer eens een gewone Amsterdammer gehuldigd. Een ieder in de buurt die Frans kent of heeft meegemaakt op de vele, vele vergaderingen in de loop der jaren zal dit moeten beamen. Frans je was mooi verrast. Gefeliciteerd!

Het tweede afscheid

Het tweede afscheid was op zaterdag 19 sep-

tember j.l. en wel van de wijkagenten Joop Boersma en Piet de Groot. Het instituut wijkagent is opgeheven en wij hebben nu een blik agenten in de buurt. Joop en Piet hebben zo'n 16 jaar dienst gedaan in de buurt en dat is niet niks. Joop heeft een bureau-functie op het Raampoort en Piet gaat met V.U.T. (vrijwillig vervroegd uittreden) of F.L.O. (funktioneel

Lees verder pagina 5



HET CWS-PAND DICHT? NOOIT!!



De gemeente Amsterdam is aan het bezuinigen. Zij bezuinigt heel veel. Soms doet ze dat rücksichtslos, zonder voldoende na te denken over de gevolgen die haar bezuinigingen kunnen hebben. We kunnen hierover regelmatig in de kranten lezen. In de afgelopen jaren werden de buurtorganisaties in onze buurt geconfron-

teerd met deze bezuinigingsdrift van het gemeentebestuur en de gemeenteraad. Tot nu toe troffen deze bezuinigingen of het uitvoerend werk (geen extra personeel of verlies van personeel) of de hoeveelheid geld beschikbaar voor activiteiten van de organisaties. Nu worden de buurtorganisaties zelfs direct in hun

voortbestaan bedreigd. Het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt dreigt het eerste slachtoffer te worden.

In de zomer van dit jaar kreeg het CWS, gehuisvest Spaarndammerstraat 143 hs, een brief van de gemeente. In deze brief stelde de gemeente dat zij van plan was om de kosten van de huisvesting van het pand van het CWS aan de Spaarndammerstraat 143 hs niet langer te subsidiëren. Dit kwam als een donderslag bij heldere hemel.

Dit betekent dat de gemeente per 1 januari 1988 het CWS-pand wil sluiten!!!! Dat mag niet gebeuren.

Vanaf 1969 hebben de vrijwilligers van het CWS ervoor gezorgd dat allerlei voorzieningen in onze buurt gerealiseerd werden, dat er goede en betaalbare woningen in onze buurt werden neergezet, dat krotten werden gesloopt, dat oude, slecht onderhouden woningen werden gerenoveerd, dat particuliere eigenaren werden geprest om hun huizenbezit goed te onderhouden en liever nog hun bezit over te doen aan de gemeente en de woningbouwverenigingen. Heel veel is er veranderd en verbeterd door de activiteiten van het CWS.

**HET CWS PAND MAG NIET DICHT!!!
HELP SLUITING VOORKOMEN**

GEZOND EN LEKKER ETEN, OOK VOOR U!

Op 4 november organiseert de sociaal-medische werkgroep een avond over gezond en lekker eten.

Een diëtiste en een arts zullen aanwezig zijn om te vertellen hoe een goede maaltijd kan worden samengesteld. Er zal worden ingegaan op:

- verstandig gebruik van zout in het eten
- is elke dag vlees eten wel zo gezond
- wat doet lynolzuur eigenlijk in ons voedsel

U kunt op die avond ook met uw vragen terecht, die zullen dan beantwoord worden.

Tevens zal er voldoende gratis informatiemateriaal aanwezig zijn.

Komt allen op 4 november van 19.30 tot 22.00 uur in het sociaal-medisch centrum Het Houtrak, Houtrakstraat 114-116. Toegang en koffie gratis.

HULPVERLENING

WIJKVERPLEEGKUNDIGE IN HOUTRAK

Sinds 1 juli jl. is er ook een wijkverpleegkundige werkzaam in het Houtrak. Reden om haar eens op te zoeken en met haar te praten. Ze heet Wieke Kluit, is 30 jaar en begon in 1975 haar opleiding tot verpleegkundige in het VU-ziekenhuis en heeft daarna nog twee jaar gewerkt om praktijkervaring op te doen. Daarna wilde ze toch weer graag een opleiding gaan doen en begon toen aan de opleiding MGZ (maatschappelijke gezondheidszorg). Tijdens die opleiding ontdekte Wieke dat ze zelf toch wel een stereotype beeld had van de „wijkzuster”. Ze had toen het beeld van iemand die op haar eentje werkt en zich bezighoudt met wassen en verbinden.

Tijdens de opleiding kwam ze er achter dat het vak van wijkverpleegkundige toch wel meer inhoudt. Natuurlijk ben je veel bezig met verbinden en wassen. Maar daarnaast is ook de begeleiding van mensen belangrijk. Mensen die thuis zijn gekomen uit het ziekenhuis, die ernstig ziek zijn geweest en daarover willen praten, dan dient de wijkverpleegkundige met zo iemand te kunnen praten.

En dat is een vak op zich. Je bent dan een goede luisteraar en zonedig probeer je mensen op een ander spoor te zetten.

De invalshoek is vaak de medische maar soms staat een sociaal of psychisch probleem op de voorgrond.

Als het nodig is dan verwijst Wieke door naar andere hulpverleners, zoals maatschappelijk werk. Het grootste deel van de mensen begeleidt ze zelf. Maar er kunnen natuurlijk ook momenten zijn, bijvoorbeeld bij een overlijden, dat zo ingrijpend is, en het rouwproces zo diep gaat, dat ze denkt: die patiënt heeft niets meer aan me, er zijn mensen die hem of haar beter kunnen helpen. Ja, dan verwijst ze uiteraard.

Daarnaast geeft een wijkverpleegkundige nog informatie over o.a. medicijngebruik, soms worden cursussen gegeven (voedingsgewoonten of ziekenverzorging thuis).

Al met al zijn er de volgende hoofdtaken: het verlenen van zoals dat heet curatieve zorg, geven van begeleiding en verstrekken van informatie.

Op de vraag of zij bij toeval in een sociaal medisch centrum is terechtgekomen, geeft Wieke als antwoord dat het krijgen van een baan in de wijkverpleging zeker heeft meegespeeld. Daarnaast had ze belangstelling voor het werken in een sociaal medisch centrum. Tot op heden zijn haar ervaringen positief. Er zijn in het centrum korte contacten, je kunt gemakkelijk eens bij iemand binnenlopen. En dat betekent dat je sneller met andere hulpverleners een situatie kunt bespreken. Als je met bepaalde vragen zit, kun je snel adviezen en suggesties krijgen van de andere mensen in het centrum. En daarbij komt, dat Wieke door het centrum veel sneller aan de weet is gekomen wat de Wijkpost voor Ouderen of het Maatschappelijk Werk Team nu precies doet. En op



welke manier je kunt samenwerken met elkaar. Als je voor dat soort dingen de telefoon moet pakken dan gaat het allemaal moeizamer. Directe contacten zijn ook in dit verband belangrijk, zo is haar ervaring. Vaak ook als je moet bellen kost dat veel energie. Mensen zijn er niet, een paar keer terugbellen etc... etc... En in zo'n centrum kan iets daarentegen in vijf minuten opgelost zijn. Ja, haar eerste ervaringen zijn positief en het werken in een sociaal medisch centrum is haar niet tegengevallen.

De vraag, of ze dan toch niet als enige wijkverpleegkundige wat eenzaam is in het centrum, wordt door Wieke ontkennend beantwoord. Het informele overleg gaat prima. En vanaf het begin, ook toen ze nog geen werkruimte had in het Houtrak, kwam ze af en toe even binnenlopen. Daarnaast heeft ze de steun van haar collega's in het Westerpark, waarbij ze terecht kan als ze met zaken zit haar vak betreffende. Ze ervaart het als positief, dat de andere hulpverleners toch ook aandacht voor haar hebben. Hulpverlening is toch niet niets, er komt een hoop op je af en dan is het prettig als er mensen om je heen zijn, waarbij je stoom kunt afblazen. Je moet het toch allemaal maar kunnen verwerken.

De Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt kende Wieke eigenlijk niet voor ze in het Houtrak begon te werken. Ze vertelt te genieten van de Amsterdamse School en de resultaten van de stadsvernieuwing.

Maar ze hoort ook wel, juist van oudere mensen, dat ze veel contacten missen, die er vroeger, voor de stadsvernieuwing, wel waren. Kinderen die de buurt hebben verlaten bijvoorbeeld. En dat geeft vooral bij mensen die niet gemakkelijk ter been zijn, problemen. Wieke ervaart in dat soort situaties toch iets van een machteloos gevoel.

Op de vraag wat voor iemand haar patiënten in huis krijgen, antwoordt ze, dat ze flexibel is en niet meer zo snel verbaasd is over wat ze in haar werk tegenkomt. Wat opvalt, hoewel ze dat niet met zoveel woorden zegt, is dat ze mensen in hun waarde laat. Een belangrijke eigenschap voor een wijkverpleegkundige, denk ik zo.

Voorts krijgen de mensen als Wieke komt in ieder geval een hulpverleenster waar op zijn tijd mee te lachen valt. En dat is nooit weg.

Wieke Kluit is iedere dag, uitgezonderd dinsdag, te bereiken in het Houtrak tussen 1 en 2. Telefonisch onder nummer 86 86 10 b.g.g. bellen: 84 00 31. Mensen mogen ook, tussen 1 en 2, langskomen in het Houtrak.

Wat doet de wijkverpleging precies?

Aan de hand van enkele voorbeelden proberen we dat duidelijk te maken. In dit vierde artikel willen we iets zeggen over de hulp bij het thuis sterven.

Thuis sterven

Dat is mogelijk, maar lang niet altijd. Het kan moeilijk zijn voor degene die de stervende verzorgt. Je kan er niet meer tegen opgewassen zijn of er komt veel medische zorg bij kijken. Maar in veel gevallen kan het wel.

De wijkverpleegkundigen en wijkziekenverzorgenden vinden het belangrijk dat mensen in hun eigen omgeving kunnen blijven, ook om te sterven.

Het is niet gemakkelijk om een familielid te verzorgen die thuis ziek is en komt te sterven. De patiënt en de familie worden hier dag en nacht mee geconfronteerd en dat kan geestelijk en lichamelijk erg zwaar zijn.

Wat kan de wijkverpleegkundige of wijkziekenverzorgende doen om de taak van de betrokkene te verlichten?

Zij kan hulp geven bij de lichamelijke verzorging en zorgen voor aanpassingen. De hulp kan 's morgens gegeven worden maar ook 's middags, 's avonds en 's nachts.

Zij kan samen met de patiënt en familieleden bespreken wat de prettigste manier is om de patiënt te helpen zonder haar/hem te vermoeien of pijn te doen.

Soms kunnen er vragen zijn over hoe lang het nog kan duren, zal ik nog veel pijn krijgen, hoe zal ik sterven?

Wij weten zeker geen kant en klare antwoorden, maar soms kan het al helpen als je over je angsten kunt praten. Het blijft moeilijk, maar voor de stervende is het vaak een geruststelling om in de eigen omgeving te zijn, met de mensen die hem/haar het meest na staan. Wij willen graag in deze situatie behulpzaam zijn.

Als u nog vragen heeft kunt u ons altijd bellen tussen 13.00 en 14.00 uur van maandag tot vrijdag op telefoonnummer 84 00 31, Westerpark 2.

HET HUIS IN DE SPAARNDAMMER- EN ZEEHELDENBUURT

„Het Huis” is een plek, waar altijd mensen zijn om naar je te luisteren. Als kind kun je er komen spelen. Als vader of moeder ben je altijd welkom voor een praatje of een kopje koffie of thee. Zo maar, voor de gezelligheid, maar ook voor bepaalde problemen. Er zijn in „het huis” mensen, die je kunnen helpen.

Als je weet dat het in „het huis” gezellig is, kom je natuurlijk ook wat makkelijker binnenwippen als je ergens mee zit. Dat kan van alles zijn: iets vervelends met de kinderen of iets vervelends met je ouders; of ruzie op school; of je vervelt je gewoon.

Het allerbelangrijkste is, dat mensen leren dat je moeilijkheden niet eerst zo groot moet laten worden, dat ze bijna niet meer zijn op te lossen. Je kunt er namelijk al iets aan doen, als er nog maar héél weinig aan de hand is. Meestal voorkom je dan juist, dat er van die grote problemen ontstaan. Dat is de grondgedachte van ons huis.

Wat kan je doen in het huis?

In ons huis, op het Zaandammerplein dus, kun je gewoon even binnenlopen voor een spelletje, om even televisie te kijken of om even te kletsen met één van de mensen, die er aanwezig is. Je kunt ook blijven eten zowel tussen de middag als 's avonds als het huis open is.

In ons huis kun je ook blijven slapen. Je kunt er dus logeren, net zoals je dat bij je oma doet. Om allerlei redenen kan het wel eens nodig zijn dat je eens ergens anders slaapt.

Nog een belangrijk ding: je kunt bij ons niet onderduiken. Daarmee bedoelen we: thuis weglopen en dan stiekum, zonder dat je ouders het weten bij ons zijn. Beter is in zo'n geval dat we samen proberen een oplossing voor de moeilijkheden te vinden, niet waar?

Kom dus in ieder geval wel even langs!

Wat ook heel belangrijk is: iedereen (dus kinderen en ouders) kan ervan op aan, dat alles wat wij te weten komen niet buiten de deur komt.

Alles gaat op een basis van vertrouwen.

Wie werken er in het huis?

In het huis werken mensen, die graag met je spelen of je willen helpen. Mensen die er speciaal zijn om naar jou te luisteren. Die mensen doen dat vrijwillig. Als iemand zin heeft om mee te helpen, kan hij of zij even binnenkomen om te kijken wat er gebeurt. We kunnen altijd vrijwilligers gebruiken.

Voor wie is het huis bestemd?

Het is voor ons natuurlijk onmogelijk om iedereen uit Amsterdam te helpen. Daarom kan je alleen in het Huis komen als woont in de Spaarndammer- of in de Zeeheldenbuurt. Overigens als ons huis slaagt komen er méér van deze huizen in. Nu is er al één in de Jordaan en één in Nieuwendam (noord).

In ons huis kunnen nu nog alleen kinderen terecht die op de lagere school zitten (en jongere zusjes en broertjes).

We zijn bezig om te proberen om voor de tieners een plek te krijgen. Ons huis is daarvoor jammer niet groot genoeg. Daarom zijn we aan het zoeken naar een grotere ruimte voor kinderen én tieners.

Hoeveel plaats is er?

In het huis kunnen ongeveer 8 tot 10 mensen blijven eten en er kunnen 5 kinderen blijven slapen en één baby. We hebben boven 2 slaapkamers en iemand van ons slaapt er natuurlijk.

Het beste is, dat iedereen die nieuwsgierig is, gewoon even langs komt om te kijken. We zijn in alles heel eerlijk. Iedereen mag alles zien.

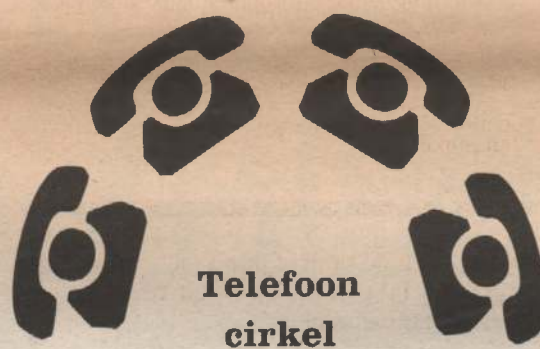
Wanneer zijn we open?

Ons huis bestaat nog niet zo lang dus jammer genoeg kunnen we nog niet altijd open zijn.

Je kunt altijd terecht op:

maandag van 11 tot 6 uur; vrijdag van 11 tot 6 uur.

Zaandammerplein 154, 1013 ZE Amsterdam, tel. 020-848324.



Telefooncirkel

Voor mensen die zich thuis onveilig voelen kan het prettig zijn om dagelijks even een telefoontje te krijgen.

Onveiligheid kan tal van redenen hebben, en die zult u zelf het beste weten.

Voorbeelden daarvan zijn:

- u woont alleen,
- u heeft een lichamelijk ongemak,
- u bent bang voor inbraak.

- het wordt niet snel genoeg ontdekt als u ziek bent,
- u heeft onvoldoende steun van bureu, kennissen of familie,
- u heeft weinig contacten in uw huis,
- u voelt zich af en toe wat eenzaam, enz.. enz.

Deelname aan een telefooncirkel kan uitkomst bieden. U wordt dan dagelijks even gebeld. Ook werkt u dan mee aan de veiligheid van een ander in de buurt door op uw beurt iemand dagelijks even op te bellen.

Buurtbewoners met interesse voor de Telefooncirkel kunnen zich opgeven bij: WIJKPOST VOOR OUDEREN GOUDEN REAEL HAARLEMMERDIJK 58 TEL.: 22.89.21.

Mensen die als vrijwilliger willen meewerken aan de Telefooncirkel worden op bovenstaand adres met gejuich begroet!

PILCONTROLE AFGESCHAFT

Zoals u misschien in de krant hebt gelezen of op de televisie hebt gezien zijn de pilcontroles afgeschaft. Dit betekent niet dat u nooit meer onderzocht wordt door uw huisarts; als een vrouw begint met de pil vindt er wel een onderzoek plaats naar bloeddruk en urine en als de vrouw dat wil, ook een inwendig onderzoek. Bij klachten wordt de vrouw natuurlijk ook onderzocht.

„En het uitstrijkje dan?”, zult u misschien vragen. Ook hier gaat iets veranderen. Het uitstrijkje dat u misschien iedere twee of drie jaar liet maken zal binnenkort alleen nog maar gemaakt worden in het kader van het landelijke bevolkingsonderzoek. Alle vrouwen tussen 35 en 50 jaar krijgen daarvoor een kaart opgestuurd, die ze bij de arts kunnen inleveren. Uiteraard kan de arts ook op indicatie een uitstrijkje maken, bv als een vorig uitstrijkje daartoe aanleiding gaf.

Tot slot nog iets over de betekenis van het uitstrijkje: Het uitstrijkje geeft informatie over de toestand van het baarmoederhalslijmvlies, dit kan variëren van „rustig” (normaal) tot „onrustig” en uiteindelijk beginnende kwaadaardigheid. Uw arts kan u over de betekenis van de uitslag informeren!

Frank Garnier

kolofon

De Buurtkrant is een uitgave van het Aktie Comité Zeeheldenbuurt, het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt en het Wijkopbouworgaan Spaarndam.

Het redactieadres is: Polanenstraat 174, tel. 829773.

De ondertekende stukken vallen onder verantwoordelijkheid van de auteur. Niet ondertekende stukken vallen onder de verantwoordelijkheid van de redactie.

U kunt artikelen/brieven/opmerkingen/suggesties sturen naar het redactieadres.

De redactie behoudt zich het recht voor stukken niet te plaatsen.

Aan dit nummer werkten mee: Bob Morriën, Nel Breedveld, Korine Cheizoo, Hans van Gasteren, Joger de Jong, Gerda Lasschuit, Bert Helmers, Hugo Rompa.

Drukkerij: Dijkman.

Oplage: 7000 exp.

Inleverdatum kopij voor volgende nummer:

Dinsdag 3 november

GEACHTE REDAKTIE

Hierbij vraag ik aandacht voor het volgende. Ik ben niet tevreden met de vakantiespreiding van de artsen in de buurt. Ik ben namelijk patiënt van de dokters Pool en Van Duin. Ik vraag mij af waarom deze tegelijk met vakantie moeten gaan waardoor ik helemaal verwezen wordt naar dokter Goslinga in Bokkinghangen.

J. de Jonge

Naschrift sociaal-medische werkgroep

Wij vinden dat de artsen recht hebben op hun vakantie. In deze periode is er een vervangingsregeling (ook in de weekenden). Dat houdt in dat de patiënten uit een huisartsenpraktijk verdeeld worden over de andere artsen die samen een waarnemingsregeling zijn aangegaan. Dan kan het voorkomen dat u verwezen wordt naar een arts elders in de buurt.

Wel vinden wij dat de vakantieregeling zodanig getroffen moet worden dat van de twee huisartsenpraktijken in het Houtrak (die van Pool/van Duin en die van Garnier) er altijd één open dient te zijn voor de echte spoedgevallen, zoals ongelukjes e.d.

Wij hebben het bestuur van het Houtrak (de werkgever van de huisartsen die werkzaam zijn in het Houtrak) gevraagd er voor te zorgen dat in het vervolg de vakanties zo geregeld worden dat één huisartsenpraktijk in het Houtrak open en bereikbaar is.

Als u, en ook andere patiënten, in de toekomst suggesties of klachten heeft over huisartsen, hun bereikbaarheid etc., verzoeken wij uw suggesties en klachten in te leveren bij de sociaal-medische werkgroep of de klachtencommissie, Polanenstraat 174. We kunnen dan kijken of we met uw suggesties iets kunnen doen en uw klachten kunnen verhelpen.

Geachte redactie,

Graag willen we n.a.v. Uw brief d.d. 28-7-1987 het volgende opmerken: De klachtencommissie is in het leven geroepen om buurtbewoners de gelegenheid te geven hun

klachten naar voren te brengen. Deze klachtencommissie werkt volgens een vastgestelde procedure.

Klachten t.a.v. de dienstverlening van het Houtrak worden volgens afspraak aan de werkgever (Houtrakbestuur) doorgegeven. De werkgever behandelt deze klachten volgens een vastgestelde procedure.

Met vriendelijke groeten,

B. J. van Duin

J. M. Pool.

P.S. De heer of mevrouw J. de Jonge staat niet ingeschreven bij ons in de praktijk.

Geachte redactie,

"Begin van dit jaar is op het Haarlemmerplein 8 hs een alternatief geneeskundig en spiritueel creatief centrum van start gegaan genaamd "De Bron".

In "De Bron" staat voorkomen is beter dan genezen centraal en wordt het accent duidelijk op preventie en ontspanning gelegd in de verschillende Yoga, meditatie en filosofische cursussen.

De spirituele creativiteit wordt geactiveerd om de zin van het bestaan te ontdekken, een gelukkig en positief gevoel te ontwikkelen en het evenwicht te vinden in deze tijd. Individuele begeleiding of behandeling is ook mogelijk bij acute of chronische klachten. De behandelingsmethoden zijn:

reflexzone massage, akupressuur, shiatsu, aromatherapie, Bach bloesem remedies en Tai Chi houdingen. Hierbij wordt ook naar een zelfhulp programma gestreefd, zodat de cliënt zelf het programma voort kan zetten na een beperkt aantal sessies en geen afhankelijkheid op-treedt.

Aan het centrum is ook een informatieve winkel verbonden, waar artikelen te verkrijgen zijn die te maken hebben met gezondheid, ontspanning en spirituele kennis.

De openingstijden zijn van dinsdag t/m zaterdag van 13.00 tot 17.00 uur.

Voor vrijblijvende informatie of afspraken telefoon 265847."

Hartelijk dank en vriendelijke groeten,

Jan Sinkeldam

In memoriam de heer Preijker

Voor ins in de buurt Ome Piet. Bij Ome Piet kwam je nooit tevergeefs in zijn winkel. Vroeger in het keldertje en daarna in de Spaardammerstraat. Van Ome Piet kreeg je altijd ondersteuning zowel voor de vredesstrijd als voor de strijd tegen fascisme. Ome Piet bleef achter de strijd staan voor de arbeidersklasse. Wij vonden hem een hoogstaand mens. Dat hij ruste in vrede. Mevr. van de Meijden

OPEN DAG SOCIAAL MEDISCH CENTRUM HOUTRAK

*** 6 november a.s. van 15.00-19.30 uur ***

Het sociaal medisch centrum het Houtrak houdt op vrijdag 6 november a.s. een OPEN DAG.

Iedereen wordt hierbij uitgenodigd om die dag te komen kijken hoe het centrum er uit ziet. Alle hulpverleners zijn tijdens de Open Dag aanwezig om een en ander over hun werk te vertellen. Het geheel wordt muzikaal omlijst en de Open Dag wordt afgesloten met een optreden van de Toffe Jordanezen. Dit optreden vindt plaats van 18.00 tot 19.30 uur. Zegt het voort, zegt het voort.

Voor de kinderen wordt er een ballonnenwedstrijd georganiseerd. Voor de bezitter van de ballon die het verst wordt meegenomen door de wind is een leuke prijs beschikbaar. De ballonnen gaan om 5 uur de lucht in. Zegt het voort, zegt het voort.

Iedere bezoeker krijgt een drankje aangeboden en ook aan de kinderen is in dit verband gedacht.

GRAAG TOT ZIENS OP 6 NOVEMBER a.s.!!!

in sociaal medisch centrum Houtrak aan de HOUTRIJKSTRAAT 114-116.

WIJKRAAD

VERSLAG VERGADERING WIJKRAAD

dd 17 september 1987

De eerste vergadering van de wijkraad na de zomervakantie begon direct met forse discussies over de kinderboerderij en de besteding van de gelden voor externe deskundigen. De discussie over de externe deskundigen ging met name over de wijze waarop met elkaar besproken en besloten zou moeten worden hoe in de besteding prioriteiten gesteld konden worden en volgens welke procedure deze arbeidsplaatsen zouden kunnen worden bezet.

De wijkraad kon zich erin vinden dat het CWS de kortingen binnen haar budget zou opvangen. Over de invulling van de vacatures is afgesproken een korte procedure te volgen om geen tijd en onnodige energie verloren te laten gaan.

Het functioneren van de kinderboerderij zou moeten worden geëvalueerd. Op grond van de informatie kon de wijkraad zich geen oordeel vormen. Daarop is besloten een commissie in te stellen die e.a. gaat onderzoeken en met voorstellen gaat komen over de wijze waarop de kinderboerderij voort kan bestaan.

Op de vergadering werden 2 nieuwe wijkraadsleden gekozen: op voordracht van de VVD werd Gerregien Geveke verkozen en op voordracht van SAN, Albert van de Kamp.

De avond werd feestelijk besloten doordat wethouder Genet names het College van B&W aan Frans Dorjee, die afscheid had genomen van de wijkraad, de gouden speld van de gemeente Amsterdam uit kwam reiken. (zie elders in de krant). In de foyer van het Polanentheater werd na afloop van de vergadering menig toast uitgebracht op Frans Dorjee en menigeen zal dromen over een dergelijke afsluiting van een actieve buurtcarrière.

Joger de Jong

Volgende vergaderingen Wijkraad
15-10; 19-11; 17-12.

AANKONDIGING:

LET OP!!!

Vrijdag 20 november a.s.

DISKUSSIEMIDDAG/AVOND
OVER DE VREDESSTRIJD

met:

- * discussie in groepen
- * video-vertoning
- * reisverslagen van vrouwen die hebben deelgenomen aan vredesactiviteiten in Rusland en Amerika
- * expressie en beweging
- * tentoonstelling
- * forum

Toegang f 2,50 inclusief soep/broodmaaltijd en koffie en thee.

Kaartenverkrijgbaar bij onderstaand adres.

Plaats: Polanenstraat 174, aanvang 14.00 uur.

Organisatie: Vredesplatform Spaarndam en Wijkopbouworgaan Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt.



Vrijbaan voor het Westerpark

Blokkade Westergasfabriek

Zo ongeveer 50 bewoners uit de Staatsliedenbuurt, Spaarndammerbuurt en De Gouden Reel hebben op vrijdag 18 september bijna twee uur de poort van het Westergasfabrieksterrein geblokkeerd. We kwamen in actie, omdat de Wethouder en de Directie van het GEB nog steeds geen aanstalte maken om de oude Smederij, achter op het terrein te ontruimen (en tijdelijk ergens anders op 't terrein onder te brengen). Waar dit werkplaatsje staat moeten binnenkort de grondwerkzaamheden beginnen om de eerste uitbreiding van het Westerpark mogelijk te maken: het stuk grond tussen de Hemspoordijk en de verlaten Haarlemspoordijk kan dan bij het park getrokken worden. Hier komt ook de grote kinderspeelplaats. De Smederij (achter de tennisbaan) blokkeert deze eerste uitbreiding.

Steeds komen ze met nieuwe smoesjes, maar de tijd dringt en de uitbreiding van het park (uitgespreid over 14 jaar) raakt steeds verder van huis!

Ieder uitstel betekent groot risico, er liggen kapers (de NS bijvoorbeeld) op de loer om ons parkuitbreiding af te nemen.

Zo dreigen ze te vergeten, dat het Westerpark veel te klein is voor de 80.000 omwonenden en dat de Gemeente tot deze uitbreiding besloten heeft om al het groen, dat het Hemspoor indertijd opslokte, te compenseren.

Tijdens de actie bleek dat er ook bij de werkers op het GEB-terrein grote onzekerheid is ont-

staan: de verplaatsing van de Smederij en straks het hele GEB-terrein is nog helemaal niet geregeld. Zo kregen we nog onverwachte steun bij de actie: het leek erop of er aan de andere kant van het hek ook een demonstratie gaande was!

Voor de actie hadden we afgesproken dat een gesprek met de verantwoordelijke Wethouder Jonker wel het minste was, en met spoed ook; vóór het eind van het jaar moeten de grondwerkzaamheden beginnen, anders is er geen geld.

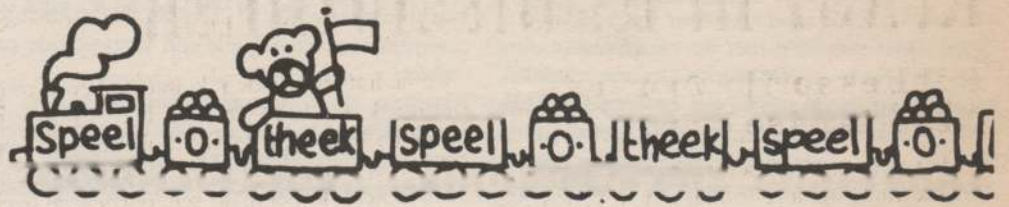
Maar Jonker bleef verstoppertjes spelen; andere wethouders wilden wel een gesprek. Na bijna 2 uur was er dan eindelijk een afspraak met hem te maken, en om 10.00 uur konden we de blokkade opheffen.

Het Westerparkoverleg

Nabericht: woensdag 23 september j.l. heeft er een gesprek plaats gevonden met leden van het Westerparkoverleg en vertegenwoordigers van politieke partijen (PvdA, CPN) met Wethouder Jonker. De wethouder was onvermurwbaar: hij wilde niet de smederij ontruimen voor de uitbreiding van het Westerpark. Over het opheffen van de smederij viel alleen te praten, wanneer duidelijk was wanneer alle activiteiten verplaatst worden van het Westergasfabrieksterrein naar de Spaklerweg. Op deze manier houdt de wethouder GEB de uitbreiding van het park tegen.



IEVE
EATIE



speel-o-theek.



NIEUWS UIT DE BIBLIOTHEEK KUNST IN DE BIBLIOTHEEK

Publieksprijs voor het Nederlandse boek

In de periode van 18 september tot 27 oktober 1987 kunt u als lezer aangeven wat uw lievelingsauteur is.

Om de keuze gemakkelijker te maken heeft een voorbereidingsgroep een voorselectie gemaakt van 11 populaire, veel gelezen auteurs.

Voorbeelden uit de voorselectie zijn o.a.:

Kees van Kooten: auteur van o.a.:

Hedonia

Koot droomt zich af

Modernismen

Jan de Hartog: auteur van o.a.

Gods geuzen

De kapitein

De scheepsarts

A. C. Baantjer: auteur van o.a.

De Cock en het lijf op retour

De Cock en het masker van de dood.

Bent u het niet eens met de voorselectie van deze 11 populaire auteurs, dan kunt u ook uw eigen lievelingsauteur invullen.

De Stichting Collectieve Propaganda van het Nederlandse boeken (C.P.N.B.) stelt prijzen beschikbaar. (o.a. een vliegreis naar de Canarische eilanden).

De auteur die als meest geliefde auteur uit de bus rolt, krijgt de Publieksprijs voor het Nederlandse boek.

Op zondag 8 november worden de prijswinnaars en de auteur bekend gemaakt door Boudewijn Büch op de Vara-televisie om 16.45 uur.

U kunt in de bibliotheek formulieren krijgen om daarop uw lievelingsauteur in te vullen.

De bibliotheek wilde reclame maken voor deze artoteek en heeft in totaal 15 kunstwerken kunnen lenen uit de startcollectie. Tot begin december kunt u nu in de vergaderzaal van de bibliotheek kijken naar schilderijen, gouaches, fraai gevormde en beschilderde vazen van o.a. (P. van Drumpt, B.E. Haenen, G. Vroon).

De vergaderzaal van de bibliotheek is een ideale ruimte voor het houden van tentoonstellingen. Het werk wat we nu geleend hebben wordt in december vervangen door andere kunstwerken uit de Amsterdamse B.K.R.-collectie (Beeldende Kunstenaars Regeling). Tegelijkertijd willen we bewoners uit de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt de gelegenheid geven om eigen „kunstwerken” van postzegelverzamelingen tot en met schilderkunst, tekeningen, fotoverzamelingen aan uw buurtgenoten te laten zien.

Top tien boeken

Zoals u misschien weet als lezer van de bibliotheek duurt het enige tijd voordat nieuwe boeken in de bibliotheek aanwezig zijn. De boeken moeten besteld worden en daarna gebruiksklaar gemaakt worden. Dit betekent dat alle boeken gebonden worden, voorzien van kataloguskaarten en geplastificeerd.

Dit betekent dat als u een net verschenen boek wilt lenen uit de bibliotheek u ± 6 maanden zult moeten wachten.

Sinds begin 1987 maken we voor een aantal boeken hierop een uitzondering. Het weekblad Vrij Nederland geeft wekenlijks een overzicht van Top Tien/fictie en Top Tien non-fictie. Ofwel romans en studieboeken. Dit is een overzicht van de 10 best verkochte boeken van de afgelopen weken.

De bibliotheek zorgt er nu voor dat deze bestsellers binnen 4 weken in de bibliotheek te verkrijgen zijn. Van de laatste Top Tien zijn nu bijvoorbeeld aanwezig:

Adriaan van Dis: Een barbaar in China.

J. Bernlef: Publiek geheim.

A. C. Baantjer: De Cock en het lijf op retour.

DE ZOUTPOT 5 JAAR

Op woensdag 23 september jl. was er een Open Dag in de Zoutpot ter gelegenheid van het 5-jarig bestaan van dit project, in de Zeeheldenbuurt. Veel buurtbewoners, volwassenen en kinderen, kwamen een kijkje nemen; oude bekenden, die nog eens herinneringen kwamen ophalen, maar ook nieuwe buurtbewoners, die wilden weten wat er allemaal gebeurt in de Zoutpot.

Ook verschillende organisaties uit de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt waren vertegenwoordigd en we willen dan ook van de gelegenheid gebruik maken om iedereen die aanwezig was of op een andere manier zijn bijkijk van belangstelling heeft getoond, te bedanken.

Zoals u wellicht weet is de bibliotheek voor bejaarden per 1 januari 1987 opgeheven, maar de speel-o-theek en de peuterspeelzaal hebben hun activiteiten kunnen uitbreiden.

Hieronder nog een overzichtje van de verschillende activiteiten en de openingstijden van de Zoutpot.

Vervolg van pagina 1

leeftijdsontslag). Op die zaterdag was dat nog niet precies bekend. Het ambtelijk leven van een politie-agent gaat ook niet over rozen.

Petten, balken, sterren, strepen en buurtbewoners

's Morgens om tien uur begon het al. Vele petten, balken, sterren, strepen en buurtbewoners. Commissaris Visser van het Raampoort sprak, Voorzitter Marcel v. Tilburg van het Wijkopbouworgaan sprak. Het werd nog drukker. De politiekapel speelde prima. De receptie werd geanimeerder. Petten, balken en sterren taaiden af.

Dankbare buurtbewoners

Voor al 's middags kwamen vele, vele buurtbewoners Piet en Joop bedanken en afscheid nemen. Zij kregen bloemen en kado's. En dan blijkt dat deze twee „smerissen” menselijk bezien niet voor niets hun diensttijd als wijk-agent hebben doorgebracht in deze buurten. Want laten we eerlijk wezen als dat niet zo was had die buurtbewoner niet gekomen — zeker

weten. Velen waren Piet en Joop dankbaar voor de toenmalige hulp of handreiking. Het deed hun goed, het deed de familie goed, het deed ons goed.

Ja, de politie, de politie. De dag daarvoor hadden we nog bijna matten met ze bij de blokkering van het Gasfabriekterrein omdat er hardnodig moet worden begonnen met de 2e fase van de renovatie van het Westerpark. Maar dat is een ander verhaal. De politie, we hebben ze absoluut nodig in deze malle bezopen tijd, maar dan het liefst in de geest van Joop Boersma en Piet de Groot — echt ook niet altijd makkelijk voor ons geweest.

Beiden nog goede jaren

Joop nog vele goede dienstjaren. Piet geniet nog jaren van de V.U.T. of de F.L.O. De afgelopen 16 jaren hebben wij gemerkt, dat een „smeris” een agent kan zijn mits met een goed gevoel voor menselijke, sociale en maatschappelijke problemen. Heel simpeltjes gewoon je werk doen aan en met de basis, het moet kunnen. **HET GAAT JULLIE EN DE FAMILIES GOED!**

A
K
Z

't TURFSCHIP

AKTIEKOMITEE ZEEHELDENBUURT

Spreekuur: J. Eerdhuyzen, dinsdag van half 2 en half 4, tel. 380668
Secretariaat G. H. Lasschuit, v. Heemskerkstraat 12, tel. 254664
Vergaderadres: 't Turfschip, Roggeveenstraat 12

FEEST OP 30 OKTOBER

Buurthuis De Piraat bestaat 10 jaar!!!

In november is het 10 jaar geleden dat buurthuis De Piraat in de Zeeheldenbuurt begonnen is. Toen nog in de Roggeveenstraat en inmiddels in de **Houtmanstraat**. Tijdelijk onder de naam Straat & Dijk, maar inmiddels weer De Piraat. We zijn er nog, en dat is in deze bezuinigingstijden allerm minst vanzelfsprekend. Alle reden dus voor een feestje!

Wij nodigen u allen uit op **vrijdag 30 oktober**.

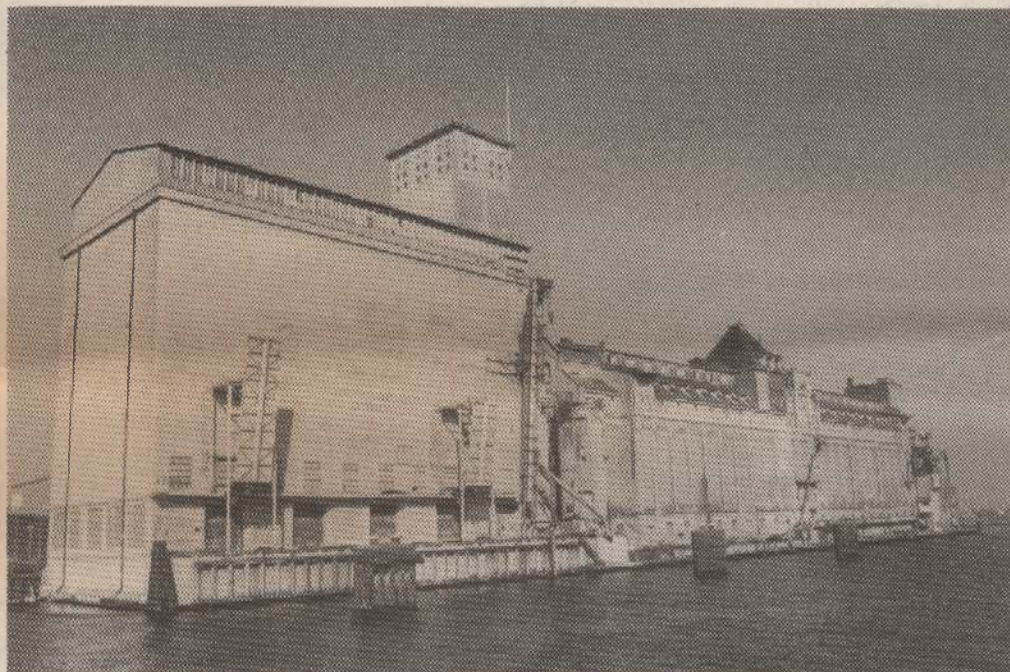
Van **half 4 tot half 5** is er een optreden voor alle kinderen. Waarschijnlijk komt de goochelaar Woedy Woet, maar dat is op dit moment nog niet helemaal zeker. In elk geval komt er iets leuks.

Van **5 uur tot 6 uur** houden we een receptie.

En 's avonds is er een groot feest voor alle buurtbewoners m.m.m. de band „de Sergionita's”. Het feest begint om 8 uur en de band speelt door tot middernacht.

Uiteraard is de toegang de hele dag **gratis**.

We hopen u allemaal te zien op 30 oktober om dit feest met ons mee te vieren.



Graansilo op stenen hoofd

foto: Hugo Rompa

DRUKTEMAKERS GEZOCHT

Over bomen, fietsersmoord en wipkippen

Regelmatig is er een overleg van buurtbewoners met gemeenteambtenaren over onze woonomgeving. De „beheer openbare ruimtegroep”. Daar zijn dan o.a. ambtenaren van groen, van wegen, van ruimtelijke ordening.

Enkele punten uit de groep van 29 sept.:

Suikerplein

Het met alle betrokkenen overeengekomen ontwerp (start aanleg: sept. '88) blijkt volgens afdeling groenvoorzieningen niet goed te behoren. Ze zijn bang dat de geplande groenvakken niet zullen bevallen (plat getrap e.d.), en na korte tijd moeten worden dicht gestraat. Waardoor het plein er afschuwelijk uit zou komen te zien. Op zéér korte termijn wordt nu gepoogd het ontwerp met alle belanghebbenden (dat is eigenlijk de hele buurt) bij te stellen. O.a. op maandag 26 oktober. Inlichtingen voorpost-ambtenaar Henk Grool (tel. 5523471) of coördinator projectgroep Rob Legdeur (tel. 5882859).

Van Diemenstraat

De projectgroep Y-Boulevard maakte een ontwerp voor de inrichting van de straat die tegen alle eerder gemaakte afspraken indruist. De aanwezige buurtbewoners ontstaken in grote woede. Tweezijdig parkeren zou moeten worden toegestaan. „Fietssuggestiestroken” mogen dienen voor moordaanslagen op fietsers. Autoverkeer ruim baan, dwars door alle belangen van bewoners en schoolkinderen heen. De

projectgroep van onze eigen buurt heeft toegezegd zich ervoor in te zetten zo snel mogelijk een buurtvergadering te beleggen voor openheid van zaken rond de recente ontwikkelingen rond de Y-Boulevard. Zo circuleert er in het geheim een onderzoeksrapport „Van Stenen naar Gouden Hoofd- van Houthaven naar woonhaven”. Zeeheldenbuurt — Yuppiebuurt??? Een buurt, waarop economische machten hun oog laten vallen, moet extra op zijn hoede zijn.

Dode bomen

Die kunnen volgens de nieuwe groenman van de projectgroep Spaarndammer-Zeeheldenbuurt Gerrit Wieberdink voortaan snel worden vervangen. Melden dus!

Andere punten:

Oplossing overlast laden/lossen Albert Heyn Spaarndammerbuurt in zicht; geveltuintjes Nova Zemblastraat; oude lantaarns voor het Zaanhof i.p.v. lichtmasten; hekken rond zandbak Zoutkeetsplein tegen hondenvuil; speeltoestellen als wipkippen bijgeplaatst, enz. enz. Zowel Aktiecomité Zeeheldenbuurt (tel. 254664) als de Werkgroep woonomgeving (tel. 829773) die vertegenwoordigers hebben in bovengenoemd overleg (elke twee maanden) zoeken mensen erbij met interesse en inzet voor de leefomgeving van onze buurten. Als buurt kunnen we alléén goed meepraten, meebeslissen, knokken, als er voldoende inbreng en steun is vanuit de bewoners. De overleggen worden gezamenlijk voorbereid. **Heeft u tijd, fut, strijd lust en ideeën?** Welkom, welkom!

HUURVERHOOGING EN WOONOMGEVINGSPUNTEN

Hebt u huur geweigerd en wordt u binnenkort gehoord door de huurcommissie? Dan lijkt het ons goed als u bijgaande tabellen goed bestudeert.

Ook de woonomgeving is van belang voor het

puntenaantal, en dus de huur van uw woning. Als u er niet uit komt of vragen heeft, neem dan contact op met het AKZ-sprekruur, dinsdag van 13.30 tot 15.30 uur in het Turfschip, Roggeveenstraat 12, tel. 380668.

Onderstaande punten voor woonomgevingswaardering in de Zeeheldenbuurt

straat	woonomg.	weg	trein	stadsv.	milieu
Barentszplein	11.75	—	—	—	—
Barentszplein/-straat	11.75	—	—	—	—
van no. 2-264 en no. 1-339	11.75	-2	—	—	—
Van Diemenstraat no. 1-73	11.75	-10	—	—	—
Van Diemenstraat no. 51-73	11.75	-10	—	-5	—
Dirk Hartoghstraat	13.75	—	—	—	—
Houtmankade	14.—	—	—	—	—
Houtmankade no. 6-82	14.—	-5	—	—	—
Houtmankade no. 1-7	14.—	—	—	-10	—
v. Heemskerkstraat	12.25	—	—	—	—
v. Linschotenstraat	11.75	—	—	—	—
v. Neckstraat	11.75	—	—	—	—
Roggeveenstraat	13.75	—	—	—	—
Roggeveenstraat no. 18-24	13.75	—	—	-10	—
Westerdoksdiijk vanaf no. 52	14.00	—	—	—	—
Westerdoksdiijk van 13-25	12.50	—	—	—	—
Westerdoksdiijk van 1-11 en van 4-6	11.00	—	—	—	—
Westerdoksdiijk van 45-50	11.00	—	—	—	—
Westerdoksdiijk van 1-50	11.00	-5	—	—	—
Westerdoksdiijk van 5-25 / 2-20	11.00	-2	—	—	—
Zoutkeetsgracht	15.50	—	—	—	—
Zoutkeetsgracht van 1-7	15.50	—	—	-10	—
Zoutkeetsplein	13.75	—	—	—	—

Handleiding voor de beoordeling van de factor woonomgeving.

De factor woonomgeving bestaat uit de volgende onderdelen.

1. aankledingsgroen	1	0,5	0
2. openbaar gebruiksgroen	2	1	0
3. speelgelegenheid voor jonge kinderen	0,5	0,25	0
4. speelgelegenheid voor oudere kinderen	0,5	0,25	0
5. basisonderwijs	1	0,5	0
6. winkels voor dagelijks levensbehoeften	2	1	0
7. stedelijke voorzieningen	2	1	0
8. bereikbaarheid van de woning	1	0,5	0
9. openbare parkeerplaats	1	0,5	0
10. halte van het openbaar vervoer	2	1	0
11. verkeersoverlast en onveiligheid	1	0,5	0
12. onderhoudstoestand woonomgeving	2	1	0
13. ligging nabij bedrijven waarvan hinder wordt ondervonden in de vorm van lawaai, stank, verkeersoverlast, opslag of vervuiling.	1	0,5	0
14. buurt aantrekkelijkheid	4	2	0
15. woningdichtheid	1	0,5	0
16. veiligheid	3	1,5	0
Totaal=	25	12,5	0

Tabel c: Puntenaftrek in verband met geluids-overlast

Geluidsbelasting aan de gevel	Weg 1	Spoor	Industrie	Vliegverkeer
51 tot en met 55 dB(A)	—	—	2	—
56 tot en met 60 dB(A)	—	—	5	—
61 tot en met 65 dB(A)	2	2	10	—
66 tot en met 70 dB(A)	5	nulpunt2	—	—
71 tot en met 75 dB(A)	10	5	—	—
75 dB(A) en meer nulpunt2	5	—	—	—
41 tot en met 45 ke	—	—	—	5
46 tot en met 55 ke	—	—	—	10
56 tot en met 65 ke	—	—	—	15
65 ke en meer	—	—	—	nulpunt2

VERGOEDINGEN VOOR VERHUIS- EN HERINRICHTINGSKOSTEN VERHOOGD!

De overheid stelt geld beschikbaar om de kosten te vergoeden die bewoners moeten maken voor verhuizing of herinrichting van hun woning als deze in het kader van de stadsvernieuwing opgeknapt of gesloopt wordt. Deze regeling geldt alleen voor bewoners in stadsvernieuwingsbuurten, zoals de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt.

Na maandenlang geharrewar zijn in de zomer deze vergoedingen verhoogd. Met terugwerkende kracht vanaf 1 januari, wat betekent dat iedere bewoner in onze buurt van wie de woning ingrijpend verbeterd wordt na 1 januari 1987 in aanmerking komt voor deze verhoging. De verhogingen op een rijtje gezet laten het volgende zien:

Sloop/Nieuwbouw of hoog nivo renovatie:

Er was een vergoeding beschikbaar voor verhuizing van f 4500,-, dit wordt nu f 5000,-. Deze vergoeding wordt ook uitgekeerd bij opknappen van woningen wanneer bewoners moeten verhuizen om technisch noodzakelijke reparaties, zoals het vernieuwen van vloeren en daken of het vervangen van een gevel.

Voor alle verbeteringen anders dan hoog-nivo renovatie waren verschillende vergoedingen beschikbaar, te weten f 1500,- en f 2000,-. Bewoners moesten om in aanmerking te komen voor deze vergoedingen wel het geriefsverbeteringspakket nemen, anders was de vergoeding f 500,- of f 1000,-.

De vergoeding wordt nu voor alle ingrepen f 3000,- wanneer de bewoners kiezen voor de geriefsverbetering. Bij alleen onderhoud blijft de vergoeding f 500,- of f 1000,- naar gelang de ingreep.

Voor de verbouwing van HAT-eenheden was f 2250 beschikbaar dat wordt nu f 2500,-.

Voor 65+ers die in een woning van een woningbouwvereniging of van het Woningbedrijf wonen is er een nieuwe regeling gemaakt. Mensen die ouder zijn dan 65 jaar kunnen een bijdrage van maximaal f 2000,- krijgen voor schilder- en behangwerk dat noodzakelijk is bij verbeteringen anders dan op hoog nivo. Het schilderwerk en/of behangen wordt dan door de woningbouwvereniging of het woningbedrijf gedaan. Dit onderdeel van de nieuwe regeling geldt alleen voor aangekochte particuliere woningen en vooroorlogse woningen.

Als u wilt weten of u voor deze nieuwe regeling in aanmerking komt is het belangrijk te weten wat de peildatum is. In de meeste gevallen is dat de datum waarop men met de uitplaatsing van de bewoners begint of het eerste portiek aangepakt wordt. Valt die nu 1 januari 1987 dan valt men in de nieuwe regeling. Voor meer informatie over de regeling of om te zien of u voor deze regeling in aanmerking komt:

CWS Spaarndammerstraat 143 hs. Telefoon: 825853.

KLEIN CHEMISCH AFVAL

Eind 1985 werden 16 buurtinzamelpunten ingericht voor de inzameling van Klein Chemisch Afval. Bij Klein Chemisch Afval (KCA), kunt u denken aan schoonmaakmiddelen, spuitbussen, batterijen, verf, ontwikkelaar, geneesmiddelen, enzovoort. Alledaagse dingen, die echter onder bepaalde omstandigheden gevaarlijk kunnen zijn. U doet er daarom goed aan, ze niet in uw vuilniszak te stoppen (of door het toilet te spoelen) als u ze kwijt wilt. Daarvoor zijn door de Stadsreiniging deze buurtinzamelpunten opgezet.

Hoewel steeds meer mensen hiervan gebruik maken, ligt de opbrengst in Amsterdam helaas nog achter op het landelijk gemiddelde. Geprobeerd wordt dit te verbeteren door ondermeer:

- aandacht te (blijven) vragen voor het gevaar van KCA en het bestaan van de buurtinzamelpunten;
- samenwerking tussen winkeliers te stimuleren;
- speciale batterijbakjes op papiercontainers te plaatsen.

In de tabel hieronder kunt u zien hoe in 1986 de verdeling per inzamelpunt is geweest. Opvallend is de zeer kleine hoeveelheid KCA uit de buurtinzamelpunten

- 2e Breeuwersstraat
- Zeeburgerpad
- Jan de Jonghstraat
- Mokerstraat

Overzicht van de hoeveelheden Klein Chemisch

Afval per buurtinzamelpunt in 1986 in kg, ltr.

1. Bergstraat 1, tel. 234780	1.141
1a Nw. Uilenburgerstraat 114, tel. 5891310	465
1b 2e Breeuwersstraat 2, tel. 5891312	84
2. Oranje Vrijstaatkade 4, tel. 655138	2.196
3. Zeeburgerpad 12, tel. 5891313	261
4. Schepenbergrweg 39, tel. 970932	920
5. Lutmastraat 61a, tel. 628348	1.660
6. Luchtvaartstraat 9, tel. 171720	2.248
7. 2e H. de Grootstraat 45, tel. 845091	979
8. Bilderdiijkkade 50, tel. 183435	656
9. Oostoever 10, tel. 112612	2.687
Bureau Bedrijfsafvalwater (D.O.W.)	
10. Jan de Jonghstraat 3, tel. 134753	323
Noord:	
1. Korte Papaverweg 7, tel. 360940	968
2. Mokerstraat 20, tel. 371172	46
3. Adriaan Loosjesstraat 40, tel. 333999	1.620
Milieubrigade kringloopcentrum	
Osdorp:	
1. L. v. Sonsbeeckstraat 6, tel. 104505	476
Afd. Reiniging	

Totaal 16.730

Ter vergelijking: door instellingen en bedrijven werd in 1986 ruim 125 ton KCA aangeboden. Algemene doelstelling is, KCA zoveel mogelijk aan te wenden voor hergebruik.

Stadsreiniging Tel. 5891.130

BEWONERS NOVA ZEMBLAstraat OPGELET!

Op 11 mei is er een bijeenkomst geweest van bewoners uit de Nova Zemblastraat om de problemen na de herprofilering van die straat te bespreken en op te lossen. Politie en Stadsreiniging waren daarbij aanwezig.

Er zijn toen afspraken gemaakt over extra aandacht door de stadsreiniging, door toezicht van de politie maar ook extra zorg van de bewoners voor hun woonomgeving.

Wat is er van deze afspraken terecht gekomen?

Welke zaken moeten nog verbeterd worden?

Dat zijn vragen waarover wij graag met de bewoners van de Nova Zemblastraat willen praten.

U wordt dan ook uitgenodigd voor een bijeenkomst op 2 november 1987 om 20.00 uur op het wijkopbouworgaan Spaarndam, Polanenstraat 174.

Heeft u vooraf behoefte aan informatie dan kunt u bellen met de wgr. woonomgeving, tel. 829773.



foto: J. van den Hamsvoord

KLACHTENBEHANDELING DOOR BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Voor veel mensen die wel eens met de Dienst Bouw- en Woningtoezicht te maken hebben gehad in verband met gebreken aan hun woning is de gang van zaken rond de behandeling van hun klacht door die Dienst een ondoorgondelijke materie.

Stel, in Uw huurwoning van een particuliere eigenaar doen zich gebreken voor en na vergeefs bij de eigenaar geklaagd te hebben, wendt U zich tot Bouw- en Woningtoezicht.

Hoe gaat de hele procedure nu?

Een vereenvoudigde weergave van het verloop van die behandeling is als volgt.

Een schriftelijke klacht van een bewoner wordt gericht aan Bouw- en Woningtoezicht. Deze brief of kaart komt bij de Centrale Administratie binnen en wordt op de computer ingevoerd. Daarna wordt er een omslag, een rapport, van gemaakt en deze wordt gezonden naar het District van de Buitendienst waar het adres van de klager onder ressorteert. De Buitendienst van Bouw- en Woningtoezicht in Amsterdam is verdeeld in vier Districten, te weten (globaal) District I: het Centrum; District II: Amsterdam-West; District III: Amsterdam-Zuid; District IV: Amsterdam-Noord, Oost en Zuid-Oost.

Het rapport met de klacht wordt dan door de Districtssecretaris (-esse) aan de inspecteur verstrekt die de klacht moet gaan behandelen.

Het District is onderverdeeld in een aantal sectoren waarin een paar inspecteurs werkzaam zijn die onder andere de klachten behandelen.

De inspecteur zal de inspectie ter plaatse verrichten en die gebreken noteren die volgens hem gegrond zijn en waarvan reparaties voor rekening van de eigenaar zijn. Daarna zal hij contact opnemen met de eigenaar en proberen via minnelijke weg hem ertoe te brengen de gebreken te laten verhelpen.

Ook krijgt hij een informeel schrijven van Bouw- en Woningtoezicht waarin de werkzaamheden staan vermeld die hij moet verrichten en een termijn ($\pm$ 4-6 weken) waarin hij dient te beginnen en de inspecteur hiervan in kennis te stellen.

Als bij inspectie na die termijn blijkt, dat de eigenaar nog niet met het werk is begonnen, zal de inspecteur een "aanschrijving" opstellen, waarin de bewuste gebreken genoemd worden. Deze "aanschrijving" wordt als beschikking van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam aangetekend verzonden naar de wetmatige eigenaar. Daarin gelasten zij deze eigenaar de gebreken binnen een genoemde termijn te verhelpen (meestal 1 à 2 maanden). Het tijdsverloop tussen het moment waarop de inspecteur de aanschrijving opstelt en het moment dat deze door Burgemeester en Wethouders verzonden wordt kan langer zijn (ca. 4 maanden), ten gevolge van de administratieve verwerking bij Bouw- en Woningtoezicht.

Nadat de eigenaar de aanschrijving heeft ontvangen kan hij binnen twee weken tegen de aanschrijving in beroep gaan bij de Gemeenteraad.

Indien de eigenaar in beroep gaat wordt de termijn waarin hij de werkzaamheden moet verrichten opgeschort tot na de uitspraak van de Gemeenteraad. Dit kan 6 à 9 maanden duren.

Een speciale commissie uit de Gemeenteraad, de Beroepscommissie Bouwverordening, zal dan uitzoeken of de aanschrijving terecht of niet-terecht is. Hierbij zal de inspecteur van Bouw- en Woningtoezicht de door hem geëiste voorzieningen in de aanschrijving moeten motiveren en aantonen.

Wordt het beroep van de eigenaar ongegrond verklaard dan gaat de termijn in die in de aanschrijving is genoemd.

Daarna kan de eigenaar, wanneer hij het niet eens is met de uitspraak van de Gemeenteraad nog in AROB-beroep gaan bij de Raad van State. In dit geval wordt de uitvoeringstermijn weer opgeschort. Al met al kan een eigenaar het lang rekken voordat hij uiteindelijk aan zijn verplichtingen moet voldoen (18 à 21 maanden).

In geval van gevaar of ernstige hinder kan Bouw- en Woningtoezicht echter ondanks het beroep de procedure normaal vervolgen, de zogenaamde spoed-aanschrijvingen.

De inspecteur zal vervolgens, wanneer de termijn daadwerkelijk verstreken is, gaan controleren of de werkzaamheden, genoemd in de aanschrijving, zijn uitgevoerd.

Is dit niet het geval dan maakt hij hiervan een procesverbaal op en krijgt de eigenaar schriftelijk een mededeling, waarin gesteld wordt, dat hij in gebreke is gebleven en dat, als hij nu niet begint voor zijn rekening, de werkzaamheden door de gemeente uitgevoerd zullen worden.

Ook hiertegen kan de eigenaar weer in beroep gaan bij de Raad van State door schorsing aan te vragen, wat betekent dat het nog $\pm$ 1 jaar langer duurt.

De inspecteur zal, als blijkt dat de eigenaar niets doet, een aannemer in de arm nemen en deze moet een prijsopgave doen aan Bouw- en Woningtoezicht voor het uitvoeren van de werkzaamheden.

Omdat Bouw- en Woningtoezicht in dit geval in de rechten van de eigenaar treedt, dienen de onderhandelingen en afspraken over de prijs met de uiterste nauwkeurigheid behandeld te worden, aangezien de eigenaar naderhand, wanneer hij het niet met de prijs eens is, de gemeente via de rechter een proces aan kan doen.

Bij hogere bedragen zal dan ook een aannemer aangezocht worden, die ten einde een zo reëel mogelijke prijs te bedingen, een open begroting hiertoe moet indienen.

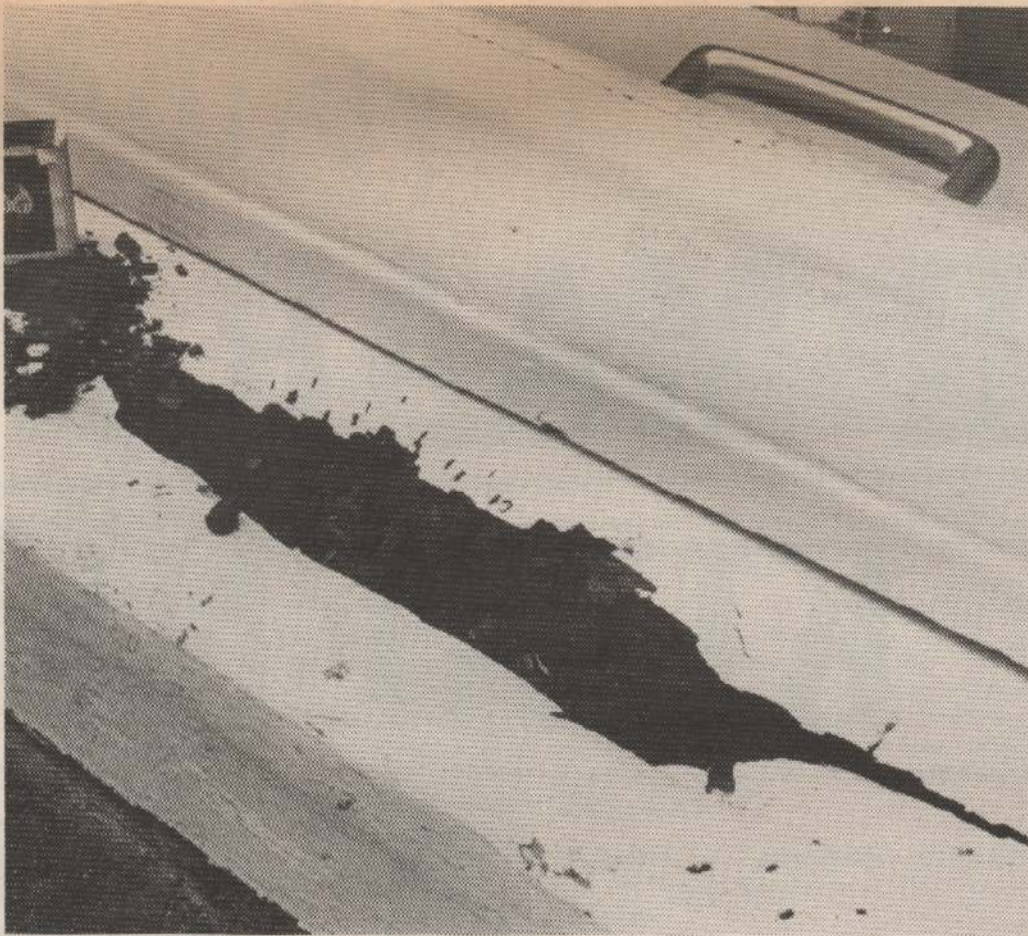
Wanneer nu over de prijs overeenstemming bereikt is krijgt de betreffende aannemer opdracht de werkzaamheden uit te voeren onder controle van de inspecteur.

Als de werkzaamheden uiteindelijk naar tevredenheid van de inspecteur zijn uitgevoerd, wordt de aannemer door Bouw- en Woningtoezicht betaald. Bouw- en Woningtoezicht zal vervolgens de rekening, vermeerderd met een kostentoeslag, bij de eigenaar gaan terugverdieren.

Wanneer dit alles achter de rug is wordt de klacht als afgedaan beschouwd.

Begrijpelijk is, dat de hele afhandeling sneller verloopt al naar gelang de eigenaar eerder in het hele verhaal zelf de geëiste voorzieningen gaat treffen.

Er kunnen ook verschillende complicaties optreden die de hele zaak vertragen.



Bijvoorbeeld, als de eigenaar de woning verkoopt kan de behandeling stagneren, doordat de procedure gedeeltelijk opnieuw moet worden doorlopen.

Uitgaande van het feit dat in de oudere buurten huiseigenaren doorgaans minder van zins zijn veel geld aan onderhoud uit te geven dan in de nieuwere wijken, kan men stellen, dat de behandeling van klachten in stadsvernieuwingsbuurten ook moeilijker verloopt. Bij dit alles komt nog het tekort aan capaciteit qua mankracht bij de Buitendienst en Administratie van Bouw- en Woningtoezicht.

Een ander verhaal geldt voor zogenaamde "noodklachten". Dit zijn bijzonder ernstige klachten, waarvan het verhelpen geen uitstel dult, zoals bijvoorbeeld verstopte rioleringen, ernstige lekkages, brand en dergelijken.

Bouw- en Woningtoezicht, die voor dit soort gevallen ook dag en nacht beschikbaar is, zal dan ook direct maatregelen treffen en de klacht laten verhelpen wanneer de eigenaar niet direct iets doet of niet bereikbaar is. Deze mogelijkheid biedt namelijk artikel 32 van de Woningwet. Ook kan Bouw- en Woningtoezicht bemiddelen bij het overbrengen van bewoners in het rampenhotel wanneer de woning niet meer woonbaar is (bijvoorbeeld, als de woning is uitgebrand).

Bouw- en Woningtoezicht meldt dit bij de Dienst Herhuisvesting die dan zo snel mogelijk een andere woning aan de betreffende bewoners zal aanbieden en de woning wordt geblokkeerd totdat van Bouw- en Woningtoezicht het bericht ontvangen is dat de woning weer hersteld is.

Bouw- en Woningtoezicht zal namelijk bij de eigenaar aandringen op herstel van de woning, eventueel door middel van een aanschrijving, die de normale procedure doorloopt, omdat het spoedeisende is weggevallen.

Een toelichting verdient nog het begrip van het rendabel zijn van een aanschrijving.

Vaak worden in stadsvernieuwingsbuurten niet alle gebreken van een pand opgenomen in een aanschrijving, maar uitsluitend de hoogst noodzakelijke om de woonbaarheid te handhaven. Dit gebeurt dan om de aanschrijving "rendabel" te houden.

Zouden namelijk wel alle voorzieningen geëist worden, dan kan dit betekenen, dat het treffen van alle voorzieningen voor de eigenaar onrendabel zou worden en dan moeten Burgemeester en Wethouders hem de keus laten om, of de werkzaamheden uit te voeren, of het gebruik c.q. de bewoning van het pand te doen staken. Dit laatste houdt in, dat de gemeente behulpzaam zal zijn bij het uitplaatsen van bewoners en eventueel bedrijfjes. Sinds echter de huidige Gemeenteraad een beleid heeft bepaald dat nastreeft zoveel mogelijk woningen in gebruik te houden, worden door Bouw- en Woningtoezicht in principe geen aanschrijvingen meer opgemaakt, die het alternatief "staken bewoning" bevatten. De aanschrijving moet dus altijd rendabel zijn.

de Dienst Grondbedrijf een afdeling Beheer die het onderhoud verzorgt van de bij deze Dienst in bezit zijnde woningen.

Mochten echter, wat niet vaak gebeurt, bewoners bij deze Diensten geen gehoor vinden voor hun gegronde klachten, dan kan uiteindelijk ook hiervoor Bouw- en Woningtoezicht bemiddelen en wordt de betreffende Dienst ook als partikulier behandeld.

Bovenstaande klachtenbehandeling wordt het "passief aanschrijvingsbeleid" genoemd, de bewoners komen dus met klachten naar het Gemeentelijk Bouw- en Woningtoezicht.

In het kader van de stadsvernieuwing heeft de Gemeenteraad besloten een "actief aanschrijvingsbeleid" te gaan voeren.

Hiervoor is bij Bouw- en Woningtoezicht de afd. Vernieuwbouw opgericht. De inspecteurs van deze afdeling komen dan in de woning om te kijken of er sprake is van ernstige gebreken en/of achterstallig onderhoud.

Door de projectgroep van de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt worden de blokken aangewezen welke op deze wijze aangepakt gaan worden.

De projectgroep stuurt vooraf de bewoners een informatiebrief en daarna volgt een brief van Bouw- en Woningtoezicht. Daarin kondigt de inspecteur zijn komst aan met datum en tijd.

Hopelijk is met bovenstaande uitleg meer duidelijkheid ontstaan met betrekking tot de klachtenbehandeling door Bouw- en Woningtoezicht.

Bekend mag worden verondersteld, dat de klachtenbehandeling slechts één van de, zij het in de stadsvernieuwingsgebieden meest voorkomende, taken van de Buitendienst van Bouw- en Woningtoezicht is.

Overige taken zijn o.a.:

Behandelen van bouwaanvragen voor een bouwvergunning, controleren van die bouw, c.q. verbouw.

Behandelen van subsidie-aanvragen en controleren van de uitvoering waarna uitbetaling plaatsvindt.

In het kader van de stadsvernieuwing onderzoeken van de funderingen van de bestaande bebouwing en het hieruit voortvloeiende geven van informatie aan huurders, eigenaars en aspirant-kopers.

Het geven van technisch advies c.q. verstrekken van kopieën van aanschrijvingen aan een advocatenkollektief in verband met kort-geding-akties.

Voor klachten over achterstallig onderhoud aan woningen in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt, alsmede voor het indienen van bouwaanvragen en subsidie-aanvragen:

Gemeentelijk Bouw- en Woningtoezicht

District II, kamer 2105

Wibauthuis

Wibautstraat 3

Amsterdam

Voor informatie en noodklachten dag en nacht telefoon: 596.9111.

Spreekuur inspecteur dagelijks op kamer 2105 van 15.30 tot 17.00 uur.

Telefoon: — C. Roelvink, 596.3205

Sectorleider en Projectgroepvertegenwoordiger: P. Roggeveen, 596.2486.

Voor het opnemen van panden met betrekking tot achterstallig onderhoud volgens het "actief aanschrijvingsprogramma" en voor informatie over subsidie-aanvragen voor partikuliere woningverbetering voor deze panden:

Gemeentelijk Bouw- en Woningtoezicht

afdeling Vernieuwbouw

Amaliastraat 5

Spreekuur: dagelijks van 8.30 uur tot 9.30 uur.

Telefoon: D.J. van Soest, 826902.

Tevens zij nog vermeld dat in die buurten waar een voorpost van Buro Bestuurscontacten is, eveneens een kopie van de aanschrijving ter inzage ligt voor betrokkenen, zoals bewoners, tijdens de geldende spreekuren.

Ook bewoners/gebruikers (dus direct belanghebbenden) die het niet eens zijn met de inhoud van de aanschrijving, kunnen daartegen in beroep gaan op grond van de Wet A.R.O.B.

Informatie kunt u op de voorpost in uw wijk krijgen.

P. Roggeveen/5 juni 1987

**ER IS OOK ALTIJD
WAT...IN DAT
POLANENTHEATER
NU IS ER WEER
HET *STAGEDOOR
FESTIVAL*
TOCH MAAR EVEN
KIJKEN!**

★ van 1 t/m 30 nov. STAGEDOORFESTIVAL met Nederlandse en buitenlandse groepen, o.a. Spider Women Theatre, H₂O, Bangh Bangh Tot, Collective T   trale du mime, Zimbabwe arts productions, Mudra Irama, Umut,   ng  rentheater, film, etc...
POLANENTHEATER, Polanenstraat 174, Amsterdam, bus 22 v.a. C.S. nachtbus 72.
Kaartverkoop: di. t/m zat. 13.30-16.30 uur. Tel. 82 13 11. Zie ook pagina 4.