

# AKTIEKRANT

opl. 5.500 exemplaren

8/1980

VOOR DE SPAARNDAMMERBUURT

sept. 1980

Comité Wijkverbetering  
Spaarndammerbuurt

Spaarndammerstraat 143  
tel: 82.58.53

Wijkopbouworgaan  
'Spaarndam'

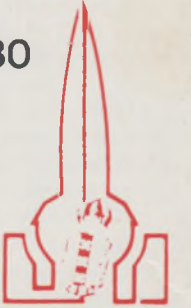
Polanenstraat 174  
tel: 82.97.73

CWS

Redactie: G. de Jager R. Porcelijn  
B. Morriën A. v. Workum

Met ondersteuning van

T. Omloo (lay-out) H. Steinberg  
T. Omloo (fotografie) I. de Wilde



## BUURTBEWONERS KOM

Dit is de eerste Aktiekant na de vakantie. Wij hopen dat de buurtbewoners, die met vakantie hebben kunnen gaan een fijne tijd hebben gehad. Deze Aktiekant verschijnt vóór de 5e Braderie te houden op vrijdag 12 september en zaterdag 13 september a.s. Deze braderie — een manifestatie van de winkeliers en andere uit de Spaarndammerbuurt — is tot nu toe altijd een gezellig gebeuren geweest. Waarbij vele oud-buurtbewoners weer eens een kijkje komen nemen. Vele spreken er dan hun verbazing over uit hoe de buurt is opgeknapt. Inderdaad, uiterlijk is de Spaarndammerbuurt weer mooi aan het worden. Echter er zijn momenteel nog vele belangrijke aangelegenheden die onze aandacht vragen.

De aanpak en het verloop van de renovatie in de Spaarndammerbuurt zijn niet vanzelf gegaan. Een stuk strijd, door honderden gevoerd, in de vorm van acties met harde eisen ten aanzien van de huren is toentertijd gevoerd. Nu zijn diverse huurdersverenigingen bezig met de vreselijke hoge stookkosten en de servicekosten, die langzamerhand de pan uit vliegen en onbetaalbaar worden. Ook de woonomgeving vraagt onze aandacht. Sporthal Bredius, Polanentheater, Speeltuin Spaarndammerkwartier om enkele zaken te noemen. Nu is het geval — in de vorige Aktiekant werd er al over geschreven — dat er meer actieve buurtbewoners nodig zijn, die zich met deze zaken gaan bezig houden. **Wij laten ons toch niet in slaap sussen door een gerenoveerd wonkiele met badcelletje en centrale verwarming? Als dat gebeurt zitten we eendaags weer in de ellende.** Wij hebben bij het gemeentebestuur meer gehoor dan ooit. Versta ons goed: het is noglang niet ideaal. Maar oude activisten zijn soms toch wel verbaasd hoe eisen eerder door de gemeente worden overgenomen dan vroeger het geval was. We kunnen misschien stellen; de gemeente is 'buurtvriendelijker' aan het worden, dus de ambtenaren moeten ook wel.

Echter, moeten wij vaststellen, dat de belangstelling van de buurtbewoners evenredig is afgenomen. Dit is een voortdurende zorg voor de besturen en leden van het Wijkopbouworgaan 'Spaarndam' en het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt. Deze vrijwilligersorganisaties hebben bijv. voor elkaar gekregen, dat de



nieuwe sporthal Bredius voor 50% met de activiteiten van de buurt kan worden ingevuld. Het Polanentheater wordt verbouwd met een lift erin. De datum wanneer de verbouwing gaat starten heeft de gemeente echter nog niet opgegeven. Dat is een grote onzekere factor. Nog een bewijs dat het nog niet helemaal koek en ei is met het serieus worden genomen, bewijst de renovatie van de Speeltuin 'Spaarndammerkwartier' op het Zaandammerplein.



Hier dreigt een SPEELTUINSCHANDAAL. Het hardwerkend bestuur van deze speeltuin heeft reeds een brief in haar bezit waarin wordt aangekondigd, dat de renovatie in februari j.l. zou worden aangepakt. DIT MOET NU NOG GAAN GEBEUREN. Praten met ambtenaren, bellen met hoge ambtenaren, niemand kan ons iets vertellen. Ons geduld raakt op. Er is al geopperd om alle lantaarnpalen rondom het stadhuis uit de grond te trekken, want dan krijg je misschien wel de aandacht!

In de **wijkraad** zijn de clubs, verenigingen en in de buurt werkende instellingen vertegenwoordigd, bovendien de politieke partijen. Binnenkort moet er een nieuw bestuur worden gekozen. Dit is voorlopig uitgesteld. Kortom er zijn mensen nodig, nieuwe mensen, die zich willen inzetten voor al deze zaken. De verslechteringen zullen de komende tijd op ons afkomen, de Spaarndammerbuurt zal traditioneel daar een goed antwoord op moeten kunnen geven. 'Bezig zijn voor je buurt is bezig zijn voor jezelf.' De Braderie wordt georganiseerd in samenwerking met het wijkopbouworgaan, daar zal ook een kraam aanwezig zijn van het Wijkopbouworgaan 'Spaarndam'.  
**Bob Morriën**

## ER GEBEURDE IETS GROOTS IN DE SPAARNDAMMERBUURT

In verband met de aanstaande verbouwing van het Polanentheater moet het gebouw worden ontruimd. Eén van de clubs, die tijdelijk moet verhuizen, is de bejaardenv. 'Open Huis'. Het wijkopbouworgaan heeft de oude timmerwinkel in de Knollendamstraat 11 (hoek Houtrijkstraat) gehuurd. Het kantoor van het wijkopbouworgaan en de bejaardensoos komen nu daar.

Nu het grootste. De mannen van de soos hebben in korte tijd één der win-

kels omgebouwd in een gezellige ruimte. De meeste van hen zijn van de generatie, die crisis en oorlog hebben meegemaakt en vroeger keihard hebben moeten werken voor hun brood. Zij hebben bewezen dat zij het werken — nu dan voor elkaar — en hun vakmanschap niet zijn verlerd. Een grote hulde voor deze werkers en misschien een voorbeeld voor de jongeren. Wij wensen deze buurtbewoners vele genoeglijke uren in deze tijdelijke maar prachtige huisvesting.

## OPENING OPEN HUIS



Donderdag 14-8-80 om 14 uur was het dan zover het voorlopige onderkomen van de bejaarden van Open Huis werd feestelijk geopend. Het was al heel gauw erg druk.

De een na de ander kwam met bloemen en planten aandragen, dat gaf een feestelijke indruk. Wij mochten ons verheugen op een platenspeler, aangeboden door de voorzitter van het Wijkopbouw Orgaan. De secretaris van het WOO bood alle bejaarden, die zo prima hun handen uit de mouwen hebben gestoken een mooie mand aan die goed gevuld

was. Dat werd erg op prijs gesteld. Het was een mooie middag die door de buurt goed werd bezocht. Wij allen zijn die bejaarden erg dankbaar voor hun vrijwillige hulp; ook onze voorzitter die ons goed begeleidde met het opknappen van de winkel en ook zijn handen wist te gebruiken. Het bestuur van Open Huis hoopt dat wij nog vele mooie dagen met elkaar in deze ruimte mogen hebben.

**Teun Meijer**  
Zaanstraat 341

## HUREN ZONDER WOONVERGUNNING???

Het komt al jaren voor, en het gebeurt nog steeds: een verhuurder 'beloofd' een woningzoekende dat hij of zij zonder urgentiebewijs op zijn woning mag kruijen, of 'beloofd' een urgente die nog niet bij Herhuisvesting aan de beurt is dat hij niets over de verhuur aan de gemeentelijke dienst Herhuisvesting (GDH) zal vertellen.

Het lijkt alleen wel of dit soort zaken het laatste jaar steeds méér voorkomt. Huis-eigenaars zijn bang voor leegstand, die een toewijzing door GDH meestal met zich meebrengt, en zijn bang dat hun woningen dan gekraakt worden, buiten hun medeweten om dus.

Als 'oplossing' stellen zij dan voor, dat zo'n woning mét hun medeweten en toestemming gekraakt wordt. Wie weet zijn er huiseigenaars bij dit Herhuisvesting hiermee bewust willen tegenwerken, jammergenoeg ten koste van de goedgelovig huurders, want:

Aan de andere kant treedt Herhuisvesting, die de laatste jaren steeds meer urgenten te 'verstouwen' krijgt, steeds strenger op tegen deze praktijken.

Ons advies is dan ook: **TRAP ER NIET IN!!!!**

Wát een verhuurder je ook belooft, hoe veilig zo'n 'huur-onder-Herhuisvesting-door' ook lijkt, informeer eerst altijd verder en ga niet af op wat de verhuurder je vertelt.

Natuurlijk is het erg verleidelijk als je al jaren op een woning wacht, en niet weet hoe lang je nog moet wachten, om dit te doen, maar wat heb je eraan als je na nog geen jaar wordt ontruimd?

Amsterdam' da bir konut kiraladiginir. zaman, her zaman için. Evde oturabilme müsadesinin dması gerektigini unutmayinir. Ev sahibinin dedikterine inanmayin. Daha geniş informasyon istegin. Spaarndammerbuurt Mahatleyenitene Konuşma Komitesi, Spaarndammerstraat 143,

In de meeste gevallen is een ontruiming in zo'n geval niet te voorkomen. Maar veel van deze 'illegale' huurder steken wel erg veel geld (soms tot f 10.000,-) in het verbeteren/repanderen van de woning, of hebben erg veel sleutel ('overname-') geld betaald. Dat is dan weggegooid geld, terwijl je (wéér) op straat staat. (Zo'n verhuurder probeert meestal niet eens je te helpen.)

Deze waarschuwing geldt zowel voor mensen zonder, als met urgentiebewijs, zolang je als urgente nog niet door het GDH bent aangewezen.

Deze gevallen zijn niet verzonnen, maar komen momenteel bijna dagelijks voor, in onze buurt!

Hersabah saat 9.30 dan 11.30 'a kadar.

Si va a alquilar un piso en Amsterdam, necesita siempre tener un permiso de vivienda ("woonvergunning"). ¡No crea sin más lo que le pueda decir el dueño o encargado de la casa!

Informese siempre bien

dirigiéndose a p.e. Comité Wijkverbetering Spaarndammerstraat 143  
Horario: todas las mañanas, de lunes a viernes, de 9.30 a 11.30 h.

اعلان  
إخواني العمال المغاربة  
اعلموا بان السكنى في  
امستردام لها شروط،  
واهم هذه الشروط:  
المحول على رخصة السكنى:  
أي: **Woonvergunning**  
لهذا فعليكم أن لا تتيقوا  
دائما برب السكنى، أي  
الذي يكرى، لك المنزل.  
ان اردتم ان تظلموا على  
المعلومات الكافية،  
فالتعلموا دائما ب:  
Comité Wijkverbetering  
Spaarndammerstraat 143

كل مبلغ من الساعة  
التاسعة والنصف حتى  
الحادية عشرة والنصف.

## BRADERIE 1980

Op vrijdag 12 en zaterdag 13 september a.s. organiseert de Stichting Bel. Winkeliers in samenwerking met het Wijkopbouworgaan Spaarndam, de culturele werkgroep en het buurt- en clubhuis weer haar jaarlijkse braderie in de Spaarndammerstraat. Dit jaar de vijfde in succesie. Vandaar de naam Jubileumbraderie op de affiches.

Het belooft dit jaar weer een groots spektakel te worden. Niet minder dan 75 kramen zullen die twee dagen de Spaarndammerstraat omtoveren in een oergezellige marktstraat, waar je zeer zeker twee dagen de tijd voor nodig zal hebben om alles te zien en te kopen. Natuurlijk zullen de winkeliers zich niet onbetuigd laten en zullen demonstraties gegeven worden en er zullen veel voordelige aanbiedingen zijn.

Ook zijn er tijdens de braderie weer vele activiteiten zoals de DISC-JOC-KEYWEDSTRIJD (hiervoor kunnen

jullie, de jeugd, zich opgeven bij de buurt en clubhuis in de Westzaanstraat), PONYRIJDEN op pony's van de kinderboerderij, HOMETRAINERWEDSTRIJDEN en natuurlijk veel muziek en theater. Om een voorbeeld te geven: Tavenue en Tuindorp verzorgen een muzikale rondgang met ter afsluiting een gezamenlijk concert op de braderie; Joseph Lamm's band met jazzmuziek uit de vroegere jaren; voor de kinderen is er een kindercircus (gezien op het Festival of Fools); Majorettes die zowel Tavenue en Tuindorp zullen begeleiden en, maar dat was nog niet zeker bij het ter perse gaan van deze krant, het succes van vorig jaar, het Ratelkorps van onze Stadsreiniging en nog vele anderen. U ziet wij hebben er van alles aan gedaan om het dit jaar een groot succes te laten worden.

De organisatie

## AUTOBEZITTERS OPGELET!

Daar dit jaar weer de braderie wordt georganiseerd in de Spaarndammerstraat en wel op vrijdag 12 en zaterdag 13 september a.s. is het naar aanleiding van een tijdelijke verkeersmaatregel verboden om uw auto van vrijdag 12 sept. 07.30 uur tot zaterdag 13 sept. 18.00 uur te parkeren tussen de

Westzaanstraat tot aan de Spaarndammerdijk aan beide zijden van de weg. Wij hopen allen op uw medewerking, daar anders de politie met een kraanwagen uw auto zal verwijderen.

De braderieorganisatie

# SPOORZICHT MIJN BUURT

De eerste bouwvergadering na de vakantie is in goede sfeer verlopen. Aller eerst is vastgesteld hoever de stand van zaken is. Vooral het herstellen van de kozijnen vergt tijd en daardoor vertragen ook andere werkzaamheden. Het schema luidt nu als volgt: begin november wordt het eerste portiek opgeleverd (Spaarndammerstraat 16) en het laatste portiek in maart (volgens het oude schema), anders treedt de boeteclausule in werking. Verder kwamen de technische zaken weer aan de orde. Alle moeilijkheden die gerezen waren, zijn weer uit de weg geruimd en alles kan weer verder. Inmiddels hebben de terugkerende bewoners van het Woningbouwbedrijf de plattegrond van hun toekomstige huis gekregen, met daarop vermeld de vermoedelijke huurprijs. Er zal worden nagegaan of de prijs volgens afspraak is. Hopelijk is iedereen tevreden. Anders horen we dat wel. Tot de volgende keer,

Tineke Groot



## Een kort berichtje voor de bewoners van Patrimonium (Zaanstraat)

Bij het Ministerie van Volkshuisvesting is nu het besluit gevallen om de na-renovatie, ter waarde van f 30.000,- per woning te beginnen. Er komt dubbele beglazing, de kozijnen, plafonds en vloeren worden vernieuwd. Begonnen wordt met een proefportiek, zodat alle bewoners kunnen zien wat er gaat gebeuren. Er zal per portiek worden gewerkt. Vóór de aanvang van de renovatie worden de bewoners bij elkaar geroepen om een eventuele schadevergoeding te bespreken. Patrimonium schakelt een sociaal werk(st)er in om met u de te verwachten problemen door te praten. Ook zal de woningbouwvereniging u nog uitgebreide informatie verstrekken. Overigens is de actie rond de weigering van de huurverhoging naar tevredenheid verlopen.

T. Meijer, voorzitter  
bewonerscommissie,  
Zaanstraat 341



## Ingezonden brief

Amsterdam, 1 juli 1980

L.S.,

Er is nu toch wel iets wat me zeker van het hart moet. Bij deze reageer ik zeer verontwaardigd op een stukje uit de Aktiekant nr. 7 1980. Er gebeurt van alles in de Spaarndammerbuurt. Citaat: De verbouw van de school op het Zaandammerplein is in volle gang. Helaas hebben de aannemer en de arbeiders veel last van vernielingen. DIT IS EEN GROTE SCHANDE VOOR DE BUURT!!! Herhaalde malen heb ik verzoeken ingediend bij de Hinderwet, Volkshuisvesting en de Wijkagent. Het begon al in de maand mei (lekker warm, iedereen zat buiten). Er werd gestort in de container, zonder dat daar een zogenaamde stofzak omheen kwam. Witte wolven stof vlogen over het Zaandammerplein, zodat iedereen genoodzaakt was naar binnen te vluch-

Vóór de zomervakantie heeft er in de Aktiekant een stuk gestaan waarin één van onze redactieleden in kort bestek weergaf wat er het afgelopen jaar zoal in de buurt gedaan, tot stand gekomen en veranderd is. Hieronder volgt nu een 'buurtimpresie' van een andere buurtbewoner, die ingaat op de vele veranderingen die in de buurt over een langere periode hebben plaatsgevonden. (Dit stukje is oorspronkelijk voor de cursus 'Volwassenen op Herhaling' geschreven; de schrijver is één van de deelnemers aan 'VOH'.)

Tijdens een wandeling door de Spaarndammerbuurt zie je dat er toch een aantal verbeteringen gekomen zijn. Men vindt er na het slopen van verscheidene krotten een aantal nieuwe projecten zoals: woningen, bejaardenoord 'De Westerbeer', verzorgingstehuis 'De Bogt', een school en een aantal gerenoveerde woningen. Thuis gekomen, denk je er toch eens over na wat er zoal verdwenen is en dan kom je tot een hoop feiten. Nu zie je 's middags op de hoek de arbeiders niet meer die stonden te wachten op de fluit van de suikerfabriek om aan hun ploegendienst te beginnen. Ook de winkeltjes in de straten zijn alle

verdwenen. (Soms 6 melkwinkels in 1 straat.) Menige winkel had wel twee functies, ze verkochten daar hun verbruiksgoederen en tevens werd daar geprobeerd de moeilijkheden van de mensen door te praten en op te lossen. Een klein Maatschappelijk Werk Team dus. Ook door de verdwijning van de polder zijn verschillende sportclubs naar andere wijken vertrokken o.a. DWS, Germaan, Spartaan, SNA. Dit bracht een groot gemis aan ontspanning in de weekends want dan trok de gehele buurt naar de Spaarndammerdijk om hun favorieten clubs aan te moedigen. Maar het ergste wat me in gedachte komt is, de sterke achteruitgang van de buurtgebondenheid. Dit heeft diverse oorzaken o.a. het groot aantal verhuizingen wegens renovatie, de nieuwe ingeplaatste bewoners, de buitenlanders met heel andere zeden en gewoonten en als laatste het willekeurig inplaatsen van mensen door **Herhuisvesting**. Ik hoop met dit verslag enige aspecten van de buurt in verleden en heden te hebben weer gegeven. 11-11-1979.

Jan

# Nieuws over de

Veel buurtbewoners hebben dit jaar, wegens verschillende klachten over hun woningen, geweigerd de huurverhoging te betalen. In totaal hebben ongeveer 400 bewoners die in een particuliere woning wonen een copie van hun bezwaarschrift tegen de huurverhoging op het CWS achtergelaten, 85 bewoners van het bezit van woningbouwverenigingen en ong. 70 bewoners van gemeentebestuur.

In totaal zijn dat 255 bewoners, wat meer is dan in 1979. Deze bewoners hebben in de meeste gevallen al meer dan eens aan hun verhuurder de klachten gemeld, en gevraagd of deze niet gerepareerd kunnen worden. Met name de bewoners van particulier bezit hebben vaak hierbij een zogeheten 'in gebreke stelling' mee gestuurd, waarin de zinsnede voorkomt: 'Indien u binnen twee dagen na dagtekening van deze brief niet bent begonnen met het opheffen van bovengenoemde klachten, of mij hebt laten weten op welke manier en wanneer u de klachten denkt te gaan verhelpen, stel ik u reeds nu voorals dan in gebreke.'

Op dit moment wachten we af welke woningeigenaars het zover laten komen dat de Kantonrechter ze zal moeten verplichten om de reparaties te verrichten. Zodra hierover meer bekend is, komt u dat via de Aktiekant te weten.

Mocht uw huisbaas vinden dat de klachten niet ernstig genoeg zijn om de huurverhoging te weigeren, dan is de kans groot dat hij/zij uw bezwaarschrift, met haar/zijn commentaar, doorstuurt aan de Huurcommissie. U krijgt daarvan waarschijnlijk pas na een aantal maanden bericht, waarna iemand van de Huurcommissie zelf bij u thuis komt kijken of de reparaties niet al gedaan zijn en of de klachten inderdaad zo ernstig zijn, dat u daarom gerechtvaardigd bent om de huurverhoging te weigeren.

Rond de huurverhoging in 1979 was de gang van zaken zo, dat veel zittingen van de Huurcommissie pas in maart 1980 plaatsvonden en de uitspraken rond april 1980 binnenkwamen!

Opvallend hierbij was dat de meeste huurders (die bij het CWS bekend zijn, tenminste) in het gelijk werden gesteld!!!

Voor die mensen, die niet de huurverhoging willen betalen, maar niet vóór

12 augustus j.l. een bezwaarschrift aan hun huisbaas hebben gestuurd geldt het volgende: als u na 1 juli de oude huur bent blijven betalen — dus geen huurverhoging hebt betaald — dan kunt u gewoon de oude huur blijven betalen. Houdt er wél rekening mee, dat u te zijner tijd (vermoedelijk begin november) een verzoek van de Huurcommissie kunt krijgen om alsnog een bezwaarschrift in te vullen en aan de Huurcommissie op te sturen.

N.B.: denkt u er wel aan dat u wél de watergeld verhoging van een paar dubbeltjes moet betalen! Dié mensen die na 1 juli al eens (of vaker) wél de huurverhoging hebben betaald, kunnen deze dit jaar niet meer weigeren.

## HUUR EN ONDERHOUDSACTIE

ten. Gezond voor de kinderen die in de speeltuin spelen? Weer later verzocht ik om een rasterwerk, zodat kinderen belet werd in de container te spelen of in het schoolgebouw.

Wij ouders realiseren ons best dat dit geen speelplaats is voor kinderen en waarschuwen ook steeds voor het gevaar. In plaats van dat de aannemer met een opgeheven vingertje gaat staan, zou hij misschien alsnog aan deze bovenstaande verzoeken kun-



nen voldoen. Dan helpt hij ons en zichzelf, omdat de kinderen dan geen toegang meer hebben tot de school. Ik bedoel maar zo, laten we elkaar een beetje helpen in plaats van te bekritisseren. Want aannemer, bovenstaande is toch ook een GROTE SCHANDE, NIETWAAR?

Aafke Pauwels  
H. V. 'Spaarndam'

### van en voor buurtbewoners

Wij zijn het met de briefschrijfter eens. Echter, vernielingen zijn vernielingen, en moet vanwege bovenstaande de boel weer worden afgebroken? Het moet een gebouw worden voor de buurt. HET GAAT NU GOED!

Overigens menen wij dat aan enkele eisen is voldaan.

De redactie

# BEJAARDEN OP STAP



Onze tweede bustocht.

Op 24 juni zijn de bejaarden van het Open Huis met de bus een dagje uit geweest.

's Morgens eerst als van ouds aan de koffie in onze koffie kamer. In de bus was de stemming meteen al goed, want we hadden weer een prima chauffeur 'onze Jan'.

Om half negen vertrokken we van Amsterdam naar Den Bosch waar in restaurant Brasserie de koffie op ons wachtte en dat was prima verzorgd. Na de koffie nog even de benen los lopen en door mooi brabant naar rest. Eikelaar in Dieren waar de lunch ons goed smaakte. En toen naar onze zusterburen in België. Wat ons door de mooie Kempen voerde.

Hulde aan onze chauffeur die dat allemaal op prima wijze aan ons te zien gaf.

In de middagpauze, in restaurant. Bierhieve, waar wij voor rekening van Open Huis op een borrel werden getrakteerd, toen kwamen de benen pas goed los. Allemaal op de dansvloer: het was alsof er een bruiloft was.

Om 4.30 uur weer de bus in. Onder het zingen van allemaal oude liedjes ging de tocht naar Baarle Nassau waar in restaurant De Engel het diner op ons wachtte. Vooraf nog wat geborrel: weer op rekening van Open Huis.

Na afloop van het diner naar Amsterdam met een bus vol zingende bejaarden naar de Spaarndammerbuurt. Deze dag was veel te snel om. Deze dag werd door mij geleid, voor de goede medewerking van allen mijn dank.

Teun Meijer  
Zaanstraat 341



Op 29 juli onze 3e bustocht van Open Huis.

Om half negen na de koffie weer met onze bekende chauffeur Jan, die ons weer een mooie dag in het vooruitzicht gaf...

Van Amsterdam door het Gooi via Huize, Blaricum, Laren, Soest, Soesterberg, Leusderheide, Doorn en Leersum waar ons een goed verzorgde koffie met gebak, wachtte in rest. Heuvelrug.

Om plm. 11.00 uur in de bus voor een mooie tocht via Rhenen, de Grebbeberg, Wageningen, Renkum, Heelsum, Oosterbeek en Arnhem naar Velp voor de lunch, die ons allen goed smaakte.

Onze chauffeur Jan die bij de tafeltjes rond kwam om te vragen of alles naar zin was kreeg van ieder een positief antwoord.

Na de lunch weer in opgewekte stemming in de bus voor een tochtje naar Arnhem waar het Open Lucht Mu-

seum werd bezocht.

Om 4 uur weer in de bus, volgens afspraak van allen, om niet te laat te zijn voor het diner. We waren op tijd aanwezig om nog even te borrelen voor het diner op kosten van Open Huis, dat viel er goed in.

Via Rozendaal, Deelen, Hoenderloo, Otterloo, Renswoude naar Scherpenzeel. In rest. Boszicht werd het diner genoten met een heerlijk drankje dat ons beloofd was en dat er best inging. An van der Muiden zorgde voor een verassing door 5 mensen uit te loten die een extra consumptie aangeboden kregen. An, je hebt het die dag als leidster goed gedaan; daar voor onze dank. Op naar Amsterdam over Amersfoort waar wij weer door onze chauffeur weer goed thuis kwamen. Ik hoop dat dit korte verslag uw instemming mag hebben.

Teun Meijer  
Zaanstraat 341

## KANTOOR WJKOPBOUWORGaan



Eveneens wegens de verbouwing van het Polanentheater zal het kantoor van het wijkopbouworgaan op 2 september verhuizen naar haar tijde-



lijke onderkomen: Knollendamstraat 11. Het telefoonnummer blijft hetzelfde: 829773.



# 't TURFSCHIP



UITGAVE VAN HET AKTIEKOMITEE ZEEHELDENBUURT

Aktiecomitee Zeeheldenbuurt.  
J. Eerdhuyzen, Barentszstraat 256,  
telefoon: 265914. Secretariaat:  
G. H. Lasschuit, van Heemskerck-  
straat 12. Telefoon: 254664.

krant nr 8  
September 1980

Vergaderingen in  
't Turfschip  
Roggeveenstraat 12  
telefoon 247589

AKZ

## NIEUWBOUWPLANNEN:



voorgevel v. Heemskerckstr. 9-17

v. Heemskerckstr. 23-31

### Aktiecomitee en bewoners vechten huurverhoging aan

Door de voorzitter van het ontwerpteam Zoutkeetsgracht/van Heemskerckstraat, de heer J. Eerdhuyzen, is op 10 juli 1980 een brief verzonden naar Wethouder Schaefer en de Amsterdamse gemeenteraad over de extra kosten, die men wil berekenen voor het dubbelglas.

Het AKZ en de toekomstige bewoners hadden zich akkoord verklaard met het programma van eisen gekoppeld aan huurafspraken volgens de budgetregeling (netto huur van f 309,75 voor een grote 3 kamerwoning, huurpeil 1 juli 1980).

In dat programma van eisen waren ook warmte-isolatie eisen voor dubbele beglazing opgenomen.

Echter op de vergadering van 26 juni j.l. kwam de vertegenwoordiger van de Gemeentelijk Dienst Volkshuisvesting met het bericht, dat voor de warmte isolatie een extra huurverhoging betaald zou moeten worden boven op de garantie-huren van de budgetregeling. Daar zijn de toekomstige bewoners, momenteel zijn dat er 16, gesteund door het AKZ niet mee akkoord gegaan.

Zij stellen zich op het standpunt, dat warmte-isolatie tegenwoordig geen extra, luxe voorziening meer is, maar een noodzakelijk deel van ieder nieuw te bouwen woning. Door het toepassen van deze trucs zijn de woonlasten voor de laagste inkomensklassen de laatste jaren schrikbarend gestegen. Wil je dat nog enigszins in toom houden, dan zal iedere verhoging aangevochten moeten worden.

De zaak is nu voorgelegd aan de wethouder en aan de raad. De verwach-

ting is, dat deze affaire op de agenda voor de commissie van bijstand voor de stadsvernieuwing geplaatst zal worden, zodat de toekomstige bewoners en het AKZ zelf hun standpunt in kunnen brengen.

Wij houden u op de hoogte.

De redactie



## WERK AAN DE WINKEL

De buurt begint weer bevolkt te worden, nu de meeste van ons weer zijn teruggekeerd van hun, al dan niet verregende, vakantie. Dat betekent, dat we er goed uitgerust weer behoorlijk tegen aan kunnen. Dat zal nodig zijn ook. Hoewel je overal om je heen in de buurt bouwactiviteiten ziet, staan ons nog een aantal belangrijke klussen te wachten.

### Aanpak Barentszstraat en omgeving

De eerste klus is de aanpak van de particuliere sector in de Barentszstraat en omgeving. Met de bewoners van deze woningen is het afgelopen jaar intensief overleg geweest. Hierbij kwam naar voren, dat de meeste bewoners voorkeur hadden voor lichte verbeteringen i.p.v. de zware renovaties, zoals die momenteel bij de K en L blokken uitgevoerd worden. Op grond van het overleg en de gegevens van de Dienst Bouw en Woningtoezicht is een plan opgesteld. Het AKZ was toegezegd, dat het College van Burgemeester en Wethouders daarover van het zomerreces een beslissing zou nemen. Dat is nog niet gebeurd. Het AKZ zal de zaak samen met de bewoners nauwlettend in de gaten houden.

Er zal snel met de aanpak van de particuliere sector in onze buurt begonnen moeten worden. We willen in de

buurt niet eeuwig in de rotzooi blijven zitten. Na zo'n 10 jaar praten en zo'n 6 jaar bouwactiviteit, vinden we, dat het einde in zicht moet beginnen te komen.

### De peuterzaal, een noodzaak

Zoals u zult weten, waren we er in de buurt in geslaagd om een peuterspeelzaal te krijgen. Deze was gevestigd in het schoolgebouw van de Hudson en de Klimroos in de Roggeveenstraat. Door uitbreidingen van de school was er geen ruimte meer en moest de peuterspeelzaal overgeplaatst worden naar de van Noord-school in de Nova Zemblastraat, over het Westerkanaal. Dat is buiten de buurt en te ver voor ouders, die hun peuters steeds moeten halen en brengen. Vandaar dat ouders zich ingezet



hebben om de peuterspeelzaal weer naar de buurt te halen, in de Piraat. In het kader van het BRW-beleid (Bijzonder Regionaal Welzijn), een subsidie van CRM en de gemeente, waarbij we als buurt in konden brengen waarvoor het geld bestemd zou moeten zijn, is gekozen voor een gecombineerde vestiging van de peuterspeelzaal, een dependance van de speeltheek, een uitleen- en informatieplaats van en over speelgoed en een dependance van de bibliotheek in de Zeeheldenbuurt.

Nu wordt gewerkt aan een gemeenschappelijk programma van eisen en wordt er gezocht naar een geschikte plek in de buurt.

Het zal echter nog wel even duren, voordat de hele zaak rond is. Daarom zal voor die tijd de peuterspeelzaal weer terug in de buurt moeten, zij het op een tijdelijke plek.

## BRADERIE

Op vrijdag 12 september en zaterdag 13 september wordt wederom de jaarlijkse Spaarndammer Braderie gehouden in de Spaarndammerstraat, georganiseerd door de Belangengemeenschap Winkeliers en het Wijk Opbouw Orgaan. Die braderie is er ook voor u.

## OVERBRAKERPOLDERS

ONTWERP BESTEMMINGSPLAN GEREED

### Resultaat van hard werken

De afgelopen twee jaar hebt u zich regelmatig kunnen informeren over de ontwikkelingen in de Overbraker Polders via artikelen in de Aktiekrant/'t Turfschip en de speciale uitgave: Het Park en Polderblad, die vorig jaar zomer verscheen. De Overbraker Polders is het gebied, dat omsloten wordt door de Haarlemmer-trekvaart, de spoorlijn naar Zaandam en de Coentunnelweg. De hele zaak kwam aan het rollen, toen de Spaarndammerbuurt in opstand kwam tegen de illegale praktijken van de gemeente Amsterdam in dit gebied, waardoor de laatste recreatiemogelijkheden van de buurt in het slob dreigden te raken, zonder dat de buurt daar ook maar een keer bij betrokken was geweest. Een boerderij aan de Spaarndammerdijk werd bezet als protest tegen een voorgenomen illegale sloop.

### Successen geboekt

In het overleg zijn twee duidelijke resultaten geboekt n.l.:

— De Bos en Lommerweg wordt niet doorgetrokken. Het overleg heeft tot nu toe de druk van de kapitaalcrachtige industriële belangen in het industriegebied Sloterdijk weten te weerstaan en daarmee de volkstuincomplexen, die een zo belangrijke plaats voor ons hebben, weten te behouden.

— Op het vrijgekomen GEB-terrein langs de Haarlemmertrekvaart zal het Westerpark eindelijk uitgebreid worden. Ondanks deze belangrijke resultaten hebben de buurten zich nog steeds niet neergelegd bij de gekozen verkeersontsluitingen. Door de buurten is constant benadrukt, dat de enige zinvolle ontsluiting van de geïndustrialiseerde poldergebied twee parallelwegen langs de Coentunnelweg was, doch gekozen is voor een mallotige kronkelende ontsluitingsweg over de steunbermen van het Hemspoordijklichaam.

Bovendien betekent deze oplossing en het gereserveerde verkeersareaal langs de Coentunnelweg nog steeds een ernstige bedreiging voor de laatste resten van het pittoresque Sloterdijk.

Een ander probleem is de Boldoostrook, de strook met bedrijven langs de Haarlemmerweg ter hoogte van de Bos en Lommer.

Daar hebben de bedrijven momenteel vrij spel binnen het in het concept bestemmingsplan gesteld maximum van 61.500 m<sup>2</sup> voor kantoren. De buurten stellen zich achter het standpunt van Bos en Lommer, dat uitgaat van een maximum van 56.500 m<sup>2</sup>. Naast ongewenste verkeersontwikkelingen zullen de geplande hoge kantoorflats à la RPS niet alleen het uitzicht voor de bewoners van de Haarlemmerweg benemen, maar ze zullen ook als alles overheersende betonnen kantoorcomplexen de klein-

schalige volkstuincomplexen overschaduwen.

### Mooie plannen, maar hoe zit het met de uitvoering?

Het nu ontwikkelde bestemmingsplan oogt ondanks de negatieve punten niet slecht voor de buurten, maar daar is het tot nog toe bij gebleven. Het plan is nog een dood plan, omdat er nog niet bij opgenomen is, hoeveel alles moet gaan kosten en door wie het betaald moet gaan worden. Daarover heeft wethouder van der Vliet nog steeds geen beslissing genomen.

Het is ook nog niet duidelijk, wat er met de gebouwen van het GEB moet gaan gebeuren en welke activiteiten bij de uitbreiding van het park betrokken zullen worden, zoals b.v. een kinderboerderij, een trimbaan, een skate-baan, een theehuis, speeltuig, een muzikent, etc...

Alom, er is nog genoeg werk aan de winkel.

### De buurten moeten zich uitspreken

Zoals reeds gesteld zijn er een aantal klinkende resultaten bereikt. Dat zijn echter nog papieren resultaten. Een actieve opstelling van alle omliggende buurten is noodzakelijk om voldoende druk uit te oefenen, dat er ook garanties komen voor de uitvoering van de plannen.

Dat zal heel wat inspanning vergen. De gemeente zal op basis van het ontwerp-bestemmingsplan een aantal hoorzittingen organiseren. De data daarvoor zullen ter zijner tijd op ruime schaal in de buurt bekend worden. Een grote buurtopkomst is noodzakelijk om onze standpunten krachtig te kunnen verwoorden. We knokken voor een goede en leefbare woonomgeving met voldoende recreatieve voorzieningen voor ons en onze kinderen. Dat is de moeite waard!

Frank Belderbos AKZ

## DE ZEEHELD

Uit de Spaarndammerbuurt kregen we een tip om de op ongewenste plekken, zoals je stoep en je tuin, uitwerpselen producerende honden, op heterdaad te betrappen.

Deze Spaarndammer werkt namelijk met een fotoestel. Als hij een hond op de verkeerde plek in actie zag, nam hij snel een foto en met die foto in de hand stapte hij naar de betreffende eigenaar, die om zo'n duidelijk bewijs niet heenkon en plechtig toezegde z'n hond wat beter in de gaten te zullen houden. Die Spaarndammer had er goede ervaringen mee.

Dus, doe zoals een buurtbewoonster reeds gedaan heeft, schaf u een simpele camera aan, hou die bij de hand

en druk op het juiste moment afl. Uit onze buurt zelf zijn echter nog geen reacties binnen op de in de vorige Turfschip gestarte actie: De Zeeheld tegen het strontgeweld. Het gaat om ideeën, waardoor de rotzooi op straat, waar velen van ons zich soms ontzettend aan kunnen ergeren, teruggedrongen wordt. Het beste idee bezorgt u een mooie plant en een exclusief interview in 't Turfschip. Wij wachten met smart op uw reacties.

Reacties kunt u afgeven bij J. Eerdhuyzen, Barentszstraat 256 of G. Lasschuit, van Heemskerckstraat 12.

De redactie

## TEGEN HET STRONT GEWELD