

VOOR DE SPAARNDAMMERBUURT

Uitgave van Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt

Redactie-adres: Spaarndammerstraat 143, tel. 82 58 53

1/1979

Februari 1979

RESULTATEN VAN DE ACTIE VOOR DE WESTERBEER

De vorige Aktiekrant stond boordevol met informatie over onze tocht naar het Binnenhof en Rijswijk.

Al bijna twee jaar voert de buurt actie om de huren van de renovatie- en nieuwbouwwoningen werkelijk betaalbaar te maken voor alle bewoners van de buurt. Dus inclusief de bejaarden.

Juist bejaarden in onze buurt hebben recht op een goede woning, ook al zijn ze niet meer helemaal in staat om zelfstandig te wonen door bijvoorbeeld een handicap.

Dat was het doel waarover we op 25 oktober met enorm veel bejaarden, buurtactivisten en dienstverleners naar Den Haag trokken.

Mevr. Kraayeveld zegde toe:

1. dat zij de gehele zaak rond De Westerbeer in heroverweging zou nemen;
2. dat zij zou proberen voor de specifieke situatie van de zelfstandige woningen in de Westerbeer een speciale financiële regeling te treffen;
3. dat zij ons binnen een maand antwoord hierop zou geven.

Maar zij heeft zich nog niet eens aan de belofte om binnen één maand te reageren gehouden! Laat staan aan de rest van de afspraken. . .

In haar brief van 8 januari schrijft ze:

'Bejaarden in serviceflats, aanleunwoningen of bejaardenhoven en dergelijke betalen gemiddeld meer voor de daarbij behorende dienstverlening. . . en het is redelijk dat de bejaarde zelf wat voor deze dienstverlening betaalt. Ik moet dan ook tot de conclusie komen dat de bewoners van Westerbeer niet onrechtvaardig worden behandeld ten opzichte van andere bewoners van serviceflats en aanleunwoningen, noch vergeleken met andere bejaarden in goedkopere huisvestingsvormen zonder een dienstverleningspakket. Dat neemt niet weg, dat sommige bejaarden met een laag inkomen het financieel moeilijk kunnen hebben wanneer zij door bijzondere individuele omstandigheden extra kosten moeten maken. In die gevallen kan natuurlijk altijd een beroep op de bijstand worden gedaan.'

Maar we hadden nog wel meer potjes op het vuur:

— Zo zegde PvdA-Kamerlid Voogd toe dat het probleem van de Westerbeer door de Vaste Kamercommissie van CRM-zaken besproken zou worden. Na hun bespreking zouden we zo snel mogelijk antwoord krijgen.

Echter, u raadt het al, tot op heden ontvingen wij helemaal geen antwoord: (Veel beloven, weinig geven. . .)

— Verschillende partijen zegden ons toe om vragen in de Tweede Kamer te stellen, er zou zelfs een 'interpellatie' gehouden worden over de Westerbeer. Ook dit alles is niet gebeurd. Behalve dan de VVD, die heeft begin januari wel een aantal vragen gesteld aan mevrouw de staatssecretaris naar aanleiding van onze brief van 23 november. Omdat deze vragen kort en helder de stand van zaken en het probleem weergeven, drukken wij ze hier voor u af:

1. Herinnert de staatssecretaris zich dat zij op 25 oktober j.l. een delegatie van ruim honderd bejaarden en vele actieve leden van buurtorganisaties en het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt ontvangen heeft?

2. Is het waar dat zij tijdens die ontvangst heeft beloofd op korte termijn de specifieke situatie van de zelfstandige bejaardenwoningen in het buurtgerichte bejaardencomplex in de Westerbeer (Amsterdam) in heroverweging te zullen nemen, waarbij zij ook zou trachten een speciale financiële regeling te treffen, opdat de eigen bijdrage van een bejaard echtpaar met een minimum-inkomen (AOW) de landelijk erkende CRM-norm van f 237,50 niet te boven zal gaan?



3. Is het tevens waar, dat zij de delegatie had beloofd binnen een maand haar bevindingen en besluiten terzake bekend te maken en dat dit thans, bijna 2½ maand later, nog niet is gebeurd?

4. Heeft de staatssecretaris zich gerealiseerd hoe groot de acute financiële nood en ongerustheid van betrokken bejaarden is?

5. Is de staatssecretaris bereid thans met de allergrootste spoed haar belofte gestand te doen?

— Op de valreep hebben we mevrouw Kraayeveld op 25 oktober nog voorgesteld om samen met haar collega van Volkshuisvesting, Hr. Brokx, een regeling te treffen. En wat iedereen gehoopt had en wat maar weinig mensen hardop durfden te zeggen, is gebeurd: Niet de servicekosten gaan omlaag (dat valt onder mevrouw Kraayeveld), maar de huren! Brokx heeft kortgeleden bekendgemaakt, dat de huren van de Westerbeer omlaag zullen gaan met ± f 75,— per maand. Uit onverwachte hoek erkent men nu dus toch dat de totale woonkosten van de Westerbeer omlaag

moeten. Uiteindelijk heeft onze actie dan ook nog via een omweggetje resultaten gehad. Bovendien zal de komende huurverhoging van 1 juli niet doorgaan.

Dit zijn belangrijke resultaten die, zolang de Westerbeer bestaat, voordeel voor de bewoners zullen betekenen. Het effect telt namelijk ieder jaar weer. Er zit een maaar aan dit verhaal:

Officieel zijn de verlagingen van de huren voor de Westerbeer (maar ook van enkele andere nieuwbouwprojecten in de buurt) nog steeds niet meegedeeld. Het schijnt dat een onwillige wethouder een officiële brief met de nieuwe huren er in) al 4 weken niet wil tekenen. Al vier weken ligt deze brief in een ambtelijke bureaula te vergelen. Alweer zo'n onbegrijpelijke en schandalige zaak. Alweer, omdat we dat al zo vaak in deze actie hebben meegemaakt.

Echter: dat zal de verlichting van de woonkosten voor de bejaarden niet tegenhouden:

MEDE DANK ZIJ DE EENSGEZINDE EN GEESTDRIFTIGE ACTIE VAN DE BUURT ZIJN DE EERSTE RESULTATEN BINNEN.

SAMENGAAN VAN AKTIEKRANT EN WIJKBAND

Samenvoelingen en fusies zijn in onze tijd aan de orde van de dag en kunnen misschien als een teken des tijds worden beschouwd. Het is dan ook zo, dat het handhaven van zelfstandigheid steeds méér inspanning vergt; kijk maar eens naar de worsteling van de kleine zelfstandige winkeliers, die in hun strijd tegen de supermarkten en concerns steeds meer het onderspit delven. Om nog een ander voorbeeld uit onze buurt te noemen, kunnen we wijzen op de samenvoeging van scholen, omdat het leerlingenbestand terugloopt.

Vrijwel altijd is het een maatregel, die uit praktische of economische redenen wordt genomen, waarbij dan het probleem tijdelijk of voor langere tijd wordt opgelost. Niet iedereen zal blij zijn met dit soort oplossingen; want waar ze aan de ene kant ons kapitalistisch systeem in het zadel houden, werken dit soort maatregelen aan de ander zijde vaak verarmend, als het identiteit of het specifieke karakter betreft, dat daarmee wordt prijsgegeven.

Het gezellige praatje met de buurvrouw terwijl de kruidenier een kilo suiker afweegt, zal er straks niet meer bij zijn. Computerachtige kassa's hebben het beduimelde bloknootvelletje en het stompe potlood aan het touwtje vervangen en leraren op scholengemeenschappen zijn vreemden voor elkaar.

Dat samenvoelingen ook wel eens positief kunnen uitvallen, is vaak te danken aan de jongeren, die van de woningnood soms een samenlevingsdeugd trachten te maken. Hier kunt u echter meer over lezen elders in deze Aktiekrant.

Dit en nog veel meer zal er door uw hoofd zijn geschoten toen u de kop van dit artikeltje las.

WAT IS ER ECHTER AAN DE HAND?

In december van de afgelopen jaar heeft u het laatste exemplaar van 'De Wijkband' in uw bus gekregen.

'De Wijkband' was het nieuwsorgaan van het Wijkopbouw Orgaan Spaarndam. De krant, die uitgegeven werd onder auspiciën van het bestuur van het WOO werd geheel verzorgd door drukkerij en uitgeverij Engel. De advertenties betaalden de uitgave.

Mede door de renovatie in de buurt, liepen deze advertenties terug tot een aantal dat zelfs niet meer kostendekkend voor de drukker was, waardoor deze zich genoodzaakt zag om naar een oplossing te zoeken. Er werd helaas geen bevredigende oplossingen gevonden.

ANDERE OORZAKEN

Was het alleen maar aan de renovatie te wijten, dat de 'Wijkband' zich nooit zo erg in grote mate van populariteit mocht verheugen? Naar de oorzaak kunnen we alleen maar gissen, maar een feit is: dat het de redactiecommissie vaak aan ingezonden artikelen ontbrak, hetgeen men toch als een soort graadmeter kan zien waarvan je de interesse uit de buurt kunt aflezen. Vele malen was het zo, dat de hoofdartikelen door de redactie werden geschreven.

Vervolg op pagina 2

Als we een vergelijking mogen maken tussen de 'Aktiekrant en 'De Wijkartikelen', dan zal het iedere lezer opvallen, dat de strekking van de artikelen in beide kranten zeer verschillend van aard was.

Over het algemeen zijn de artikelen in de AKTIEKRANT een afspiegeling van wat zich afspeelt in de buurt rond: renovatie, huren woonomgeving-verbetering en akties voor betaalbare huren en verlaging van stookkosten; dus primair inspelend op de behoeften van de buurtbewoners, terwijl daarentegen 'De Wijkband' artikelen van algemene en culturele strekking voerde.

In een renovatiebuurt is het dus niet moeilijk te voorspellen waar de belangstelling naar uitgaat.

ALOM DROEFENIS

Niettemin betreurde het dagelijks bestuur van het WOO Spaarndam het verdwijnen van 'De Wijkband'. Hoewel er bepaald geen sprake is van droefenis over het verdwijnen van de 'Wijkband' wat zijn uiterlijk betreft. Want wat de vorm waarin deze krant verscheen betreft, leek het blad meer op een reclamefolder.

De volle pagina's met adwerrenties stonden een verantwoordelijke lay-out in de weg en noopten niet tot het lezen van de soms toch wel goede en informatieve artikelen.

Wat men betreurt is het verdwijnen van informatie aan de buurt over sociale en culturele gebeurtenissen, nieuws over de activiteiten in het Polanentheater, aankondigingen en recensies van tentoonstellingen en vergeet daarbij niet: het verenigingsnieuws.

Men kan misschien stellen, dat de 'Aktiekrant' de koffic is waaraan de suiker, als je dat voor 'De Wijkband' kunt zeggen, ontbreekt. . . . en hoeveel mensen gebruiken er geen suiker in de koffie? Daarbij verscheen 'De Wijkband' 10 maal per jaar, waardoor het mogelijk was om met recenter nieuws te komen.

WAT GAAT ER NU GEBEUREN?

Beide DB's, dus de besturen van het CWS en het WOO zijn tot een besluit gekomen om 'De Wijkband' in de 'Aktiekrant' te doen opgaan.

Voor trouwe lezers van de 'Aktiekrant' is dit niet de eerste maal want in 1973 voerde de 'Aktiekrant' een totale binnenpagina met nieuws van 'Het Sociaal Cultureel Centrum Spaarndam'.

Dezelfde trouwe lezers van onze krant behoeven zich voor wat de toekomst betreft geen zorgen te maken, want hetzelfde nieuws, dat nu de 'Aktiekrant' brengt zal u straks ook bereiken; alleen de vorm waarin dit zal worden gegoten staat nog niet vast.

Het besluit, om tot een samenvoeging over tegaan, zou een mooie aanleiding kunnen zijn om tot een compleet buurtorgaan te komen. Dit zou betekenen, dat de 'Aktiekrant' artikelen van bredere strekking gaat brengen, waardoor het mogelijk is dat ook de lezerskring zich zal verbreden.

Deze samenvoeging zal dus geen verarming betekenen, eerder het tegendeel. Wanneer het streven van beide besturen om tot een nauwere samenwerking met elkaar te komen, een afspiegeling vindt in een nieuwsorgaan, waarin iedere Spaarndammer zich kan vinden: dan is deze samenvoeging een positieve zaak.



PLAATS OP DE SPEELZAAL IN ONS HUIS

Op de speelzaal in Ons Huis, Nova Zemb'astraat 90a, kunnen nog enkele kinderen geplaatst worden.

Van maandag tot en met vrijdag kunnen peuters iedere morgen komen spelen.

Het gaat om kinderen van 2 tot 4 jaar die zindelijk zijn. Zij kunnen dan met andere kinderen spelen en kunnen bezig zijn met allerlei soorten speelgoed. De leiding van de speelzaal is in handen van mevrouw Groenewegen.

De speelzaal is iedere morgen open van 8.30-12.00 uur en kost f 12,50 per week. Als u zich eerst een keer op de hoogte wilt stellen, kunt u altijd vrijblijvend komen kijken in de speelzaal.



huur en stookkosten actie

De huur- en stookkostenactie van de gemeentewoningen aan het Zaandammerplein en omstreken

Al bijna twee jaar voeren de bewoners van de gemeentewoningen aan het Zaandammerplein en omgeving actie tegen de onrechtvaardige en onrechtmatige verhoging van de huur- en stookkosten. De huurdersvereniging 'Spaarndam' is het afgelopen jaar druk bezig geweest te proberen deze actie tot een goed einde te brengen.

De wethouder voor de Volkshuisvesting (dat was toen nog Kuypers) is tweemaal naar de buurt gekomen om overleg te voeren over de huur- en stookkostenactie met de huurdersvereniging en met het CWS. De huurdersvereniging heeft in dit overleg verschillende voorstellen gedaan om te komen tot een verlaging van de stookkosten, zoals:

- algehele isolatie van de woning
- verbetering van de ventilatie
- opheffing van de klachten over tocht, slecht hang- en sluitwerk, enz.

Andere onderwerpen van gesprek waren: een speciaal tarief van de gasprijs voor blokverwarming. Kuypers heeft het punt van de algehele isolatie van de woning en het speciale tarief voor blokverwarming aangekaart in Den Haag, omdat dit volgens hem geen zaken waren, waarover de dienst Volkshuisvesting of de gemeente Amsterdam konden beslissen. Echter zonder resultaat! De woning kan namelijk wel helemaal geïsoleerd worden, maar dan moeten de huurders huurverhoging betalen. In Den Haag wilde men niet aan een speciaal tarief voor blokverwarming. Het is een schandalige zaak dat op deze manier de financiële gevolgen van een volgens de huidige inzichten verkeerde beslissing verhaald worden op de bewoners.

Kuypers zegde toe mee te willen werken aan het zoeken van een oplossing voor de opgelopen achterstand in de betaling van de voorheffing van de stookkosten en géén harde invorderingsprocedures (dus geen deurwaarder) tegen de bewoners te zullen instellen.

Op de gesprekken met de wethouder, die overigens niet veel resultaten opleverden, is informeel overleg gevolgd met het Gemeentelijk Woningbedrijf en de huisbaas, o.a. over verbetering van de ventilatie en het verhelpen van de nog steeds ernstige klachten. Klachten zijn er vooral over tocht, scheuren in muren, vlekken in plafonds, slechte, oftewel vrijwel géén geluidsisolatie en weggewaaide dakpannen.

Erkend werd in de gesprekken met de wethouder en in het overleg met het GWB dat de besparingen in het energieverbruik (warm water en c.v.) aanzienlijk waren en te danken aan het verantwoordelijk gedrag van de bewoners.

In september 1978 heeft de huurdersvereniging samen met het GWB een brief geschreven aan de nieuwbakken wethouder voor de Volkshuisvesting Schaefer met het voorstel om gezamenlijk te zoeken naar de oplossing van het stookkostenprobleem.

Op deze brief is nog geen reactie gekomen, evenmin als op nog 3 brieven die over de huur- en stookkostenactie aan de Gemeenteraad gestuurd zijn.

Daarop heeft de huurdersvereniging besloten om de bewoners van de gemeentewoningen van het Zaandammerplein e.o. weer bij elkaar te roepen voor een openbare vergadering. Op 30 oktober is daar de volgende motie aangenomen, gericht aan de Gemeenteraad:

Centrale verwarmingsperikelen

De bewoners van het nieuwbouwpand Houtmankade stonden weer eens voor een verrassing.

Bij de onverwachts invallende kou, is gebleken dat de capaciteit van de verwarmingsketel te klein is.

Gevolg: te lage temperaturen in de woningen.

's Avonds gezellig met een deken om je heen geslagen of bijverwarming. Onze bejaarde medebewoners zochten hun toevlucht bij een oliekachel. Na 's morgens de kachel aangestoken te hebben gingen zij weer naar bed terug, in afwachting van een dragelijke temperatuur. Het had hun noodlot kunnen zijn. De kachel was gaan walmen, alles was vet en smerig. Maar ondanks hun klachten bij woningbouwvereniging 'Het Westen', bleef de toestand zo als hij was: koud!!!

Maar ja, wat kun je verlangen als er voor de c.v.-installatie alleen maar

1. stookkosten (gas, elektra + water),
2. rente en afschrijving op de installatie,
3. service en bediening,
4. een stuk toezicht en begeleiding,

in rekening worden gebracht.

De lezing van de woningbouwvereniging van de post toezicht en begeleiding is toch uitoefenen van controle op de verrichte reparaties!!!

M. Beekman, bewonerscommissie 'Houtmankade'

Huurdersvereniging
'Spaarndam'

MOTIE

Bewoners van de Gemeentewoningen (complex C) aan het Zaandammerplein e.o. in demonstratieve en strijdvaardige vergadering bijeen op maandag 30 oktober 1978:

- Spreken hun grote telerustelling uit over het feit dat brieven van de bewoners middels Huurdersvereniging "Spaarndam" aan de Gemeenteraad (d.d. 11.03.1977, 01.06.1977 en 24.01.1978) ondanks herhaald aandringen tot op heden nog steeds onbeantwoord bleven;
- Stellen met klem dat de inhoud van deze brieven onverkort gehandhaafd blijft;
- Betuigen voorts hun goedkeuring aan en hun instemming met het gezamenlijke schrijven van Gemeentelijk Woningbedrijf en Huurdersvereniging "Spaarndam" aan de Wethouder van Volkshuisvesting d.d. 11.09.1978;
- Stellen dat dit gezamenlijke schrijven, dat na veel overleg tot stand is gekomen, als uitgangspunt van concrete maatregelen ten behoeve van de bewoners door de Gemeenteraad genomen moet worden;
- Eisen van de Gemeente dat zij intimidatie, middels zgn. huurbriefjes over zgn. "huurachterstand", gestuurd door het Gemeentelijk Woningbedrijf, achterwege laat en eisen voorts dat deze zgn. "huurachterstanden" zonder meer worden kwijtgescholden;
- Eisen voorts dat de ontelbare, ernstige klachten, die in de gerenoveerde woningen door de bewoners geconstateerd zijn, zonder meer binnen de kortste termijn verholpen worden en dat de bewoners in plaats van huur en stookkosten-aanmaningen een smartegeluidkering voor alle geladen ellende wordt uitbetaald;
- Besluiten tenelotte de actie onverkort en massaal voort te zetten totdat eindelijk recht wordt gedaan en concrete maatregelen in de zin van deze motie uitgevoerd zijn.

Het bestuur van Huurdersvereniging "Spaarndam", hierin gesteund door het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt, verzocht de Gemeenteraad om de uitvoer en de beantwoording van deze motie zo spoedig mogelijk ter hand te nemen.

Hu antwoord op deze motie zien zij graag op korte termijn tegemoet.

Hoogachtend, namens Huurdersvereniging 'Spaarndam',	namens Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt,
Th. Schouwenaar, vs.	P.F.M. Hoornweg, vs.
R. Smijders,	N. Biebaer, secr.
B. Stroelder-Molenaar, penn. n.	

Ook op deze motie is geen antwoord gekomen.

De bewoners van het plein, evenals de huurdersvereniging, het CWS en de PvdA en CPN in de buurt, krijgen er zo langzamerhand méér dan genoeg van dat hun nu al haast twee jaar durende strijd zo wordt genegeerd door de Gemeenteraad.

In een vergadering van de gezamenlijke huuractie van CWS, AKZ, PvdA afd. Noord-West, CPN afd. Spaarndammerbuurt en Haarlemmerpoort, is besloten gezamenlijk een 'brandbrief' te schrijven aan de Gemeenteraad en de daarin vertegenwoordigende fracties van politieke partijen. In deze brief wordt aan de politieke partijen gevraagd wat zij voor de bewoners van het plein denken te doen en hoe zij denken mee te werken aan het tot een goed einde brengen van de actie.

Zoals u wel zult begrijpen heeft het jaar 1978 niet veel successen opgeleverd, ondanks de vele en intensieve inspanningen van de leden van de huurdersvereniging. Er zijn nog steeds ernstige klachten in de 'gerenoveerde' woningen. Bij de renovatie zijn grote fouten gemaakt. De huurdersvereniging is wederom bezig met de inventarisatie van de bestaande klachten. Alle tot nu toe bezochte bewoners, die nog geen lid waren van de huurdersvereniging zijn nu lid geworden. Actieve leden zijn nodig om de actie tot een goed einde te brengen. Gezamenlijke inzet is nodig om dit jaar wel klinkende resultaten te bereiken. Het is en wordt een harde en moeilijke strijd!

Succes bij bezettingsactie van de boerderij

De anderhalve maand durende bezetting van de boerderij heeft z'n vruchten afgeworpen. Het harde werken van buurtorganisaties heeft geresulteerd in een overleg met de gemeente over invulling van de polder. Zoals u reeds in de vorige actiekant hebt kunnen lezen hebben de buurtorganisaties, het WOO Spaarndam, het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt, het Aktiecomité Zeeheldenbuurt en het Wijkcentrum 'De Gouden Reael' de boerderij aan de Spaarndammerdijk bezet.

De gemeente Amsterdam, de NS en het Rijk waren middels de uitbreiding van de Lijnwerkplaats en de aanleg van verkeersvoorzieningen bezig om de laatste groenvoorzieningen in de Overbrakerpolder op een onacceptabele manier aan te tasten.

Het betreffende overleg is gestart op maandag 22 januari. Naast onze organisaties nemen ook de wijkcentra 'De Gouden Reael', Staatsliedenbuurt en Bos en Lommer deel aan het overleg. Door het overleg hopen we uiteindelijk te komen tot het opstellen van een bestemmingsplan.

Daarbij zullen wij vechten voor de realisering van onze belangrijkste actiepunten:

- Handhaving en versterking van de groen- en recreatievoorziening in de Overbrakerpolder
- Uitbreiding van het Westerpark
- Geen doortrekking van de Bos en Lommerweg
- Verlegging van de Haarlem-spoorlijn op het tracé van de Hemlijn
- Geen tramremise in de Overbrakerpolder
- Een voorbereidingsbesluit voor de gehele Overbrakerpolder.

Met een voorbereidingsbesluit legt de gemeente de intentie vast, dat ze werkt aan een bestemmingsplan voor het betreffende gebied. Zo'n voorbereidingsbesluit geeft een zekere garantie, dat de gemeente geen nieuwe bouwactiviteiten onderneemt of laat ondernemen. Inmiddels is een voorbereidingsbesluit bij de gemeenteraad ingediend. Daar vallen echter twee belangrijke gebieden van de Overbrakerpolder buiten, te weten het Hemtunneltracé, dat dwars door de Overbrakerpolder heen loopt en de 'Bolderdoostrak', de bedrijfsgebouwen tussen het station Sloterdijk en de Haarlemmerweg. Door de buurtorganisaties is actie ondernomen om de buitengesloten gebieden alsnog in het voorbereidingsbesluit op te laten nemen. Een voorbereidingsbesluit kan pas enige garantie geven voor het behoud van de groen- en recreatievoorzieningen, als de gehele polder onder het voorbereidingsbesluit valt.

Oproep aan buurtbewoners en aan onze jeugd

Als een buurtbewoner denk ik wel eens: 'Wat is er met onze buurtbewoners aan de hand?' Nu met deze barre weersgesteldheid zie ik namelijk tot mijn spijt dat heel veel bejaarden niet meer voor hun boodschappen de deur uit kunnen gaan. Ook zie ik vaak dat bejaarden zelf hun stoepje sneeuwvrij staan te maken. En daar ik weet dat er heel vaak jonge mensen naast of boven wonen!

Kom jongelui, laat onze bejaarden niet in hun hemd staan; doe eens een boodschap voor ze, vraag eens of ze iets nodig hebben of maak hun stoepje eens sneeuwvrij. Onze schooljeugd kan ook veel doen voor onze bejaarden, ook al weer met name het wegvegen van de sneeuw op de stoep. Laten de leerkrachten eens bij hun leerlingen informeren of ze daartoe bereid zijn. De bejaarden kunnen dit soort hulp goed gebruiken! Kom schooljeugd, laat je goede hart eens spreken!

T. Meijer, Zaanstraat 341

HANDHAAF EN VERBETER DE HUURBESCHERMING

DE GEZAMENLIJKE COMITE'S HUURBESCHERMING ROEPEN IEDEREEN OP

ZATERDAG 10 FEBRUARI
IN AMSTERDAM TE DEMONSTREREN ONDER DE LEUS:
HANDHAAF EN VERBETER DE HUURBESCHERMING

DE DEMONSTRATIE VERTREKT OM 13.00 UUR VAN HET
MUSEUMPLEIN NAAR HET BEURSPLEIN, WAAR EEN
AFSLUITENDE MEETING ZAL WORDEN GEHOUDEN.

Het Comité Huurbescherming Amsterdam bestaat uit vertegenwoordigers van CDA, CPN, D'66, PPR, PSP, PvdA, OSA, Rechtswinkel, Bureau voor Rechtshulp, werkgroep huurrecht sociale advocatuur en tal van huurders- en bewonersorganisaties en wijkcentra.

KLAVERJASTOERNOOI

Bij het ter perse gaan van dit nummer was het jaarlijkse klaverjastoernooi reeds van start gegaan.

Organisatie: Aktiviteiten-commisie in samenwerking met de Klaverjasvereniging 'Spaarndam'.

Voorronden: 8-22 februari en 1 maart, terwijl de finale wordt gehouden op donderdag 8 maart.

Komt U ook eens kijken?

P.S. Deze klaverjaswedstrijden worden uitsluitend in verenigingsverband gespeeld.

EINDELIJK ZIJN WIJ OOK EEN DAMVERENIGING RIJK!

De Christelijke Dam-VERENIGING Amsterdam heeft zich met damborden en stenen in het Polanentheater genesteld.

Buurtbewoners, die willen dammen in verenigingsverband (competitie) kunnen zich elke vrijdagavond melden in de Polanenstraat 174.

HOUDT U VAN TONEELSPELEN?

In het Polanentheater repeteren een aantal toneelverenigingen.

Dit zijn: Japonika,
Spotlicht,
Toetssteen,
Tresor,
Aloysius.

Vraag naar onze beheerder Piet en daarvan ontvangt U alle inlichtingen wanneer deze verenigingen repeteren. Ook telefonisch 82 97 73.

KLAVERJASSEN IN HET POLANENTHEATER

Wist U dat 3 klaverjasverenigingen in het Polanentheater hun kaartspel spelen?

Op maandagavond: 'Eigen Haard',

Op donderdagavond: 'Amsterdam Zuid',

Op vrijdagavond: 'Spaarndam'.

Alle drie de verenigingen kunnen best leden gebruiken.

Meldt U dus op een of meer van deze avonden.



Vrijdag 16 en zaterdag 17 februari, aanvang 20.15 uur.
'Spotlicht' met het toneelstuk: 'Met mes en vork'.
Toegangsprijs: Fl. 4,50. Bejaarden en CJP: Fl. 3,—

Zaterdag 24 februari, aanvang 20.00 uur. Groot
Carnavalfeest.
Intocht van Prins Hannibal I en zijn Raad van Elf
Medewerking verlenen TAVENU'S Boerenkapel: De
Knolleroapers en het orkest: 'THE GAMBLERS'.
Toegangsprijs: Fl. 5,—

Zondag 26 februari om 12.00 uur.
Groot Carnavalfest voor de bejaarden.
Naast Prins Hannibal I en zijn Raad van Elf verlenen
'THE GAMBLERS' hun belangeloze medewerking.

Zaterdag 3 maart, aanvang 20.15 uur.
Optreden van DORIEN MYKSENAAR en PERRY
CAVELLO.
Een cabaretprogramma met repertoire in de stijl van
1900-1940.
Toegangsprijs: Fl. 4,50. Bejaarden en CJP: Fl. 3,—

Zaterdag 24 maart om 20.15 uur het FUN-THEATER.

Vrijdag 30 en zaterdag 31 maart.
Voorstellingen door de toneel vereniging Aloysius.
Aanvang 20.15 uur. Toegangsprijs: Fl. 4,50. Bejaarden
en CJP: Fl. 3,—

10E NATIONALE TALENTENJACHT

Onze 10e Nationale talentenjacht gaat binnenkort van start.

Op de donderdagen: 15, 22 en 29 maart vinden de voorronden plaats in het Polanentheater, terwijl de finale plaats vindt op zaterdag 14 april.

Kandidaten om mee te doen kunnen zich zowel schriftelijk als telefonisch melden: Polanenstraat 174, tel: 82 97 73.

Voorwaarde: de kandidaat mag niet ouder zijn dan 40 jaar.

Iedereen is verder welkom.

Speelt U muziek, zingt U, bent U parodist, goochelaar, heeft U een muziekgroep, enz. enz., meldt U dan en vraag naar:

Bart van der Linden
Piet Heidbuurt of
Ans Hennephof.

Er wordt voor een zeer deskundige jury gezorgd.

BUREAU BESTUURS-CONTACTEN TERUG IN DE BUURT

Zoals in de vorige Aktiekant werd meegedeeld heeft het Gemeentelijk Bureau Bestuurscontacten sinds januari weer een voorpost in de Spaarndammerbuurt.

Tot eind 1977 was de voorpost gevestigd in de Blauwe Keet op het Spaarndammerplantsoen, die door een brandje in de oudejaarsnacht '77/'78 eerder dan was voorzien moest worden ontruimd. Voor de buurtbewoners had dit tot gevolg, dat daardoor de ambtenaar, bij wie zij terecht konden met vragen, klachten en opmerkingen over de gemeente en de stadsvernieuwing, niet meer dagelijks in de buurt aanwezig kon zijn.

In het afgelopen jaar is gebleken, dat zowel bij de in de buurt werkzame ambtenaren als bij 'de buurt' wel behoefte bestond aan een dergelijke contactpersoon. Met de opening van de nieuwe vestiging is daar nu weer in voorzien.

In het vervolg kunt u met uw vragen en problemen terecht in het HEBRON-GEBOUW, Polanenstraat 213, telefoon 844604.

Spreekuren: maandag en woensdag van 10.00 uur tot 13.00 uur of na telefonische afspraak.

Woensdag van 14.00 uur tot 16.00 uur in de Bokkinghangen voor bewoners van de Zeeheldenbuurt (tel. 23.44.22).

Beste vrienden,

We willen graag reageren op een stukje in de vorige Aktiekrant en vragen of deze reactie in het volgende nummer van de Aktiekrant opgenomen kan worden. Dit is onze reactie:

HET CWS IS VAN DE BUURT.
DE CPN IS VOOR HET CWS.

Als bestuur van de CPN-afdeling Spaarndammerbuurt zijn we genoodzaakt kritisch te reageren op het artikelje 'Wij zijn van het CWS' in de Aktiekrant van december 1978. In dit stukje beweert een (helaas anoniem) CWS-lid, dat de buurtbewoners 'denken of zeggen' dat het CWS een onderdeel is van de CPN. Tegelijk suggereert dit CWS-lid dat de buurtbewoners daardoor afkerig zijn van het CWS, zodat het nodig zou zijn om als CWS afstand te nemen van de CPN. Naar onze mening is dat beide niet juist. DE CPN STEUNT HET CWS DAADWERKELIJK. Wel geeft het stukje goed aan dat alleen de CPN de acties van het CWS daadwerkelijk steunt, terwijl de andere partijen meestal schitteren door afwezigheid. Soms is het zelfs zo dat een andere partij tégen een actie is, zoals de PvdA-afdeling Noord-West, die in oktober 1977 het niet eens was met de boycot-actie tégen de hoge huren van de nieuwbouw in de Nova Zemblastraat. Maar ondanks dat, is er kort geleden een eerste succes behaald: 'de kale huren van de nieuwbouw zijn verlaagd tot gemiddeld f 300,— voor een ruime drie-kamerwoning'. In de Spaarndammerbuurt gaat het om de nieuwbouwcomplexen in de Houtrijkstraat, de Wormerveerstraat en de bejaardenwoningen. Dit is een succes voor de Amsterdamse bevolking, die al jaren actie voert voor verlaging van de nieuwbouwhuren. De CPN is bij deze acties de grootste steun voor de bevolking.

HET CWS VERTEGENWOORDIGT ALLE SPAARN-DAMMERBUURTERS.

Ook geeft het stukje goed weer, dat het CWS een algemene organisatie is, waarin de buurtbewoners via hun huurdersverenigingen enz. vertegenwoordigd zijn. Dus het CWS is géén onderdeel van de CPN, maar dat weet een kind.

TOELICHTING VAN HET CWS:

Hierboven hebt u een deel kunnen lezen van de reactie van de CPN-afd. in de Spaarndammerbuurt op het stukje in de vorige Aktiekrant: 'Wij zijn van het CWS'. Inmiddels zijn er ook reacties van de PSP en PvdA afd. Noord-West binnengekomen, waarin zij zich bereid verklaren om het CWS daadwerkelijk te ondersteunen. Uiteraard zijn wij ook blij met deze reacties: het CWS zal in de toekomst zeker op de PSP en PvdA regelmatig een beroep doen!

Ook met de diverse andere partijen die achter de buurtacties kunnen staan zijn er contacten, of probeert het CWS deze te leggen.

Voor deze contacten zijn wel spelregels vastgesteld:

1. Het CWS is een onafhankelijke, gekozen bewonersorganisatie.
2. Het CWS kan zich laten ondersteunen door politieke partijen en levensbeschouwelijke groeperingen en beroepsgroepen. Bij voorbaat wordt niemand uitgesloten! Het vindt de samenwerking met PvdA en CPN een uitstekende zaak, maar ook andere politieke partijen, zoals PPR, PSP en CDA kunnen een rol spelen.
3. Het CWS begeeft zich niet op het partij-politieke vlak. Dit zal haar echter niet weerhouden van het innemen van sociaal-politieke standpunten. Dit is onoverkomelijk bij de uitvoering van een grootschalige wijkverbetering.
4. De leden van het CWS hebben op basis van gekozen zijn en op basis van representativiteit zitting genomen in dit comité.
5. Haar legitimiteit vindt zij tevens in haar werkmethode, om op te komen voor de belangen van de Spaarndammerbuurtbevolking. Dit doet zij door activering en mobilisering van de bewoners rond belangrijke probleemstellingen en onderwerpen aangaande de woning- en wijkverbetering.
6. Het CWS is tégen politiek-ideologische en filosofische discussies welke ertoe kunnen leiden dat de georganiseerde buurtbelangenstrijd schade wordt toegebracht. Dit betekent niet dat kritiek op het functioneren en op de organisatie van het CWS niet meer mogelijk is. Integendeel, deze moet in het belang van de versterking en de noodzakelijke verbreding juist vanuit het praktisch actief zijn gestimuleerd worden.

(Notulen van het CWS-bestuur, 12.12.1974.)

Bij recente bespreking bleken deze uitgangspunten nog steeds even actueel te zijn.

Bestuur CWS

Bedenkelijke makelaarspraktijken

Hiernaast volgt een leuk probeersel van een huisbaas. Wat Makelaarskantoor De Bond hierin voorstelt, kan helemaal niet!

Als een woning verkocht wordt, verandert dat niets aan het huurcontract, oftewel: 'Koop breekt geen huur', zoals er in de wet staat. De bewoners zijn hiervan inmiddels op de hoogte.



WIJ VERZOEKEN IEDEREEN IN DE BUURT OM DIT SOORT 'HUISBAZENHANDELTJES' DIE IN DE BUURT GEPROBEERD WORDEN: ETAGES DIE LANG LEEGSTAAN etc., etc., AAN HET CWS TE MELDEN: Spaarndammerstraat 143, tel. 825853.

MAKELAARS- EN ASSURANTIEKANTOOR

C.A.M. Bond b.v.

Beherend vennoot en makelaar: C.A.M. Bond.

VOOR AL UW ASSURANTIE, AAN- EN VERKOOP VAN ONROERENDE GOEDEREN EN TAXATIE.



- POSTBUS 83, 1131 AB VOLLEDAM
- TELEFOON: 828 83 - 828 51
- GIBO 28125
- BANKRELATES
- A.S.N. TE VOLLEDAM (REK. NR. 58811.618)
- N.M.B. TE VOLLEDAM (REK. NR. 5820.11.754)
- HANDELSREGISTER HOORN NR. 212

VOLLEDAM, 21 december 1978.

N.,

Zoals U inmiddels bekend zal zijn, zijn de opstallen Spaarndammerstraat 73-75 aan een nieuwe eigenares overgedragen, die deze onder de naam "Beheermaatschappij Duk Dalf B.V." zal gaan behoren.

Als gemachtigde van genoemde B.V., werd ons verzocht contact met U op te nemen teneinde te komen tot nieuwe, aangepaste huurovereenkomsten. Nu is gebleken dat de vorige eigenares geen huurcontracten kon overleggen en dat vele huurprijzen sterk zijn achtergebleven.

Tot dit doel, is ons verzocht U mede te delen, dat de huur per 1 januari 1979 als beëindigd wordt beschouwd en dat er naar wordt gestreefd per dieselde datum nieuwe huurcontracten met U te sluiten, met genoemde "Beheermaatschappij Duk Dalf B.V." als nieuwe verhuurder.

In dat nieuwe huurcontract worden de dan nieuw te betalen huurprijzen vastgelegd, welke dan, zoals gebruikelijk, jaarlijks worden aangepast overeenkomstig de door de overheid vast te stellen huurprijsverhogingen.

De huurprijs wordt gebracht op het peil dat voor de door U bevoonde woning redelijk wordt geacht.

Alvorens echter een nieuwe huurprijs vast te stellen, is het van belang, dat U als direkte belanghebbende zoveel mogelijk bij deze situatie wordt betrokken, omdat de nieuwe eigenares Uw belangen beoogt niet uit het oog wil verliezen en omdat alle partijen gebaat zijn bij een prettige relatie.

In dit verband mogen wij U in kennis stellen van het voornemen van de eigenares op de zamen en kozijnen aan de achtergevel door nieuwe te vervangen. U willen wij verzoeken aan ons te doen toekomen een opgave van naar Uw mening in Uw woning aanwezige gebreken, welke naar Uw mening voor rekening zijn van de verhuurder en dringend hersteld moeten worden. Zoals U weet, zijn schilder- en behangwerken, witten van muren en plafonds, onderhoud hang- en sluitwerk e.d. voor rekening van de huurder en door huurder regelmatig bij te houden.

Tevens verzoeken wij U ons mede te delen welke huurprijs per maand naar Uw mening redelijk is ingeval de verhuurder aan dringende wensen ten aanzien van bedeld groot achterstallig onderhoud tegemoet komt. U kunt zich voorstellen dat bepaalde onderhoudswerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd en bijgehouden wanneer de huuropbrengst dit toelaat.

Verzoeken wij U antwoord spoedig te mogen ontvangen en een en ander in een goede relatie te kunnen afwikkelen, teken,

hoogachtend,
Makelaars- en Assurantie-
kantoor C.A.M. Bond B.V.

De renovatie in de Zuid-Oosthoek

Bij de renovatie in de Zuid-Oosthoek (spaarndammerstraat/Houtmankade) is het wachten op de officiële toestemming. Er valt op dit moment dus ook weinig over te zeggen.

De bewoners ontvangen binnenkort een informatieboekje.

In dit boekje wordt een korte uiteenzetting gegeven over de mogelijkheden bij renovatie zoals terugkeer op de oude woning, verhuizing e.d.

Tevens zullen er twee mensen van de gemeente langskomen. Dit is het z.g. opnamekoppel. Deze mensen komen bij de bewoners langs om met hen de mogelijkheden van herhuisvesting te bespreken als de renovatie doorgaat.

Mochten de bewoners het prettiger vinden als er iemand anders bij is, b.v. iemand van de bewonerscommissie, laat dit dan duidelijk blijken en neem dan

contact op met één van de leden.

Even terugkomend op de huurverhogingsacties.

Tot op heden is daar nog geen bericht van gekomen.

Ook hier is het dus afwachten wat de Huuradviescommissie zal beslissen.

Laar u niet van de wijs brengen door brieven van de gemeente.

Zo lang onze klachten niet door de Huuradviescommissie zijn behandeld kunnen er geen stappen worden ondernomen.

Op 29 januari is er een bewonersvergadering geweest. Een grote meerderheid van de bewoners heeft daar voor renovatie gekozen.

Dus de renovatie gaat wat de bewoners betreft dóór.

Namens de bewonerscommissie
'Spoorzicht', Henk Saelman.





Woningverbetering aan de Hembrugstraat

Deze zal, als alles meezit, in september van dit jaar van start gaan.

Aan de Hembrugstraat, waar vroeger de Krommenie-straat uitkwam op deze straat, ligt een complex van 52 woningen van Woningbouwvereniging Eigen Haard. Dit complex, dat nu half leeg staat, heeft jarenlang dienst gedaan en doet dat ook nu nog als wisselwoning-complex.

Eerst voor de bewoners van het te verbeteren complex van Eigen Haard aan het Spaarndammerplantsoen en later voor die van 'het Schip' aan de Zaanstraat.

Een jaar geleden zijn de laatste oorspronkelijke bewoners van dit complex voor het eerst door de woningbouwvereniging op de hoogte gebracht van de plannen. Een aantal van hen wil na verbetering terugkeren. Een technisch onderzoek heeft uitgewezen dat de funderingen van het blok dat grenst aan de school in de Hembrugstraat en dat nu helemaal leeg staat, in zodanige staat verkeren dat opknappen niet meer verantwoord is. Dit gedeelte zal dan ook gesloopt moeten worden en vervangen worden door nieuwbouw.

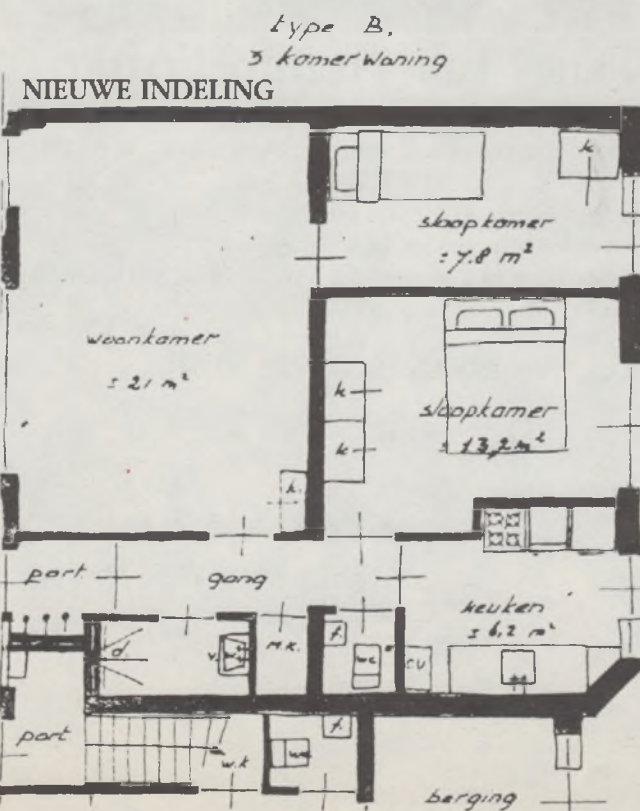
In de vorige Aktiekrant hebben we al wat geschreven over deze nieuwbouw (centraal wonen). De 32 woningen die blijven staan zullen verbeterd worden op het zogenaamde hoge niveau. Dat betekent, naast de verbetering van de technische uitrusting van de woningen, zoals een nieuwe keuken, betere geluids-isolatie en warmte-isolatie, een c.v.-installatie en een douche, óók een verbetering van de woningindeling (zie tekening).

Mede vanwege de in de Spaarndammerbuurt in 1977 door het CWS gevoerde acties tegen de 2 ½ %-regeling heeft het ministerie onlangs besloten dat onder andere voor dit project de Schaefer-huren zullen worden afgegeven.

Dat betekent dat de huren gelijk zullen worden aan die van de andere verbeterde woningen in de Spaarndammerbuurt, die dezelfde oppervlakte hebben. Een prima resultaat dus!

Omdat eerst gewacht moet worden totdat alle woningen in 'het Schip' aan de Zaanstraat/Oostzaanstraat/Hembrugstraat opgeleverd zijn, zal er in september van dit jaar met de verbetering van de 32 woningen begonnen kunnen worden. Tenminste, als er bij het Schip geen vertragingen komen, wat je maar nooit weet met zo'n strenge winter.

De wisselwoningen voor de bewoners die na verbetering terug willen keren in de Hembrugstraat zullen waarschijnlijk in het Schip gevonden worden.



Ontwikkeling Zaanboulevard

Naar aanleiding van de laatste vergadering met de Gemeentelijke Diensten Volkshuisvesting en Herhuisvesting op 18 januari j.l. is ons bekend geworden dat het renovatieplan door het ministerie in principe is goedgekeurd en het geld beschikbaar is.

Er zijn nieuwe ontwikkelingen van de Gemeente op tafel gekomen, en wel, dat ze niet alleen de keuze voor een verbetering van de hand hebben gewezen (uitsluitend voor Zaanstad 44-45 is een verbeteringsplan ingediend) maar ook de toezegging van het per portiek aanpakken van de renovatie. Op voor ons duistere technische gronden is dat plotseling niet meer mogelijk, wat volgens de Gemeente onder andere verband houdt met het dak, dat over de desbetreffende huizen heen doorloopt.

Hoe ze dat oplossen met het pand 44-45 en met de panden tussen 33-38 is ons tot op heden een raadsel wat ook deze daken lopen door.

Een andere reden die genoemd wordt, is dat alleen renovatie mogelijk is. (dus geen verbetering) vanwege de winkels op de begane grond.

De bewonerscommissie vindt dat de Gemeente wat voorbarig te werk is gegaan en dat eerst de mogelijkheden op technisch gebied hadden moeten worden bekeken vóórdat de keuze tussen verbetering en renovatie aan de bewoners werd voorgelegd.

Dan hadden deze misverstanden zich niet voorgedaan en hadden de bewoners van het begin af aan geweten wat wèl en wat niet mogelijk was.

Dat vertrouwen in de hele gang van zaken gedaald is tot nul is nu een volkomen begrijpelijke zaak.

De bewonerscommissie is het zeker niet eens met de gang van zaken, want het komt erop neer dat de gemeente nu alle gemaakte afspraken volkomen van de baan veegt.

Daarom is het besluit genomen om de bewoners nogmaals te banderen met een voorlichtingsboekje plus een stembiljet, waarop u uw definitieve keuze tussen wel of geen renovatie duidelijk kunt maken.

Niet-stemmers of blanco stemmen tellen niet mee, dus het is van het grootste belang om uw stem uit te brengen, want de meerderheid beslist.

In het voorlichtingsboekje komt ook een datum te staan waarop een bewonersvergadering wordt gehouden, namelijk: 12 februari.

De bewonerscommissie verzoekt u vriendelijk doch dringend om naar die vergadering toe te gaan.

Ook is het voor u van belang om te weten dat mensen die al zijn verhuisd en per 1 januari 1979 of later hun huur hebben opgezegd, bij een besluit tot renovatie toch recht hebben op hun f 3500,—, zodat ze niet onnodig nog maanden 2 huren blijven betalen.

Verder komen ook krakers die sinds 1 januari 1978 huur betalen, die door de Dienst Volkshuisvesting wordt geaccepteerd, in aanmerking voor verhuiskostenvergoeding.

Mensen die na 1 januari 1978 hier zijn komen wonen en een woonvergunning bezitten, hebben natuurlijk dezelfde rechten.

H. A. Boer,
Bewonerscommissie Zaanboulevard

Servicekosten op de Houtmankade (nieuwbouw)

Bij het eerste onderhoud van de bewonerscommissie en de Huuradviescommissie kwamen de door de bewoners naar voren gebrachte bezwaren tegen de hoogte van de servicekosten positief over bij de Huuradviescommissie. Dit werd later door deze schriftelijk bevestigd. Echter, het tweede gesprek, waar óók vertegenwoordigers van de w.b.v. Het Westen aanwezig waren, verliep totaal anders: zeer negatief...

Alle posten zouden 'redelijk' zijn, dus: zoals voorgescreven in Art. 9 van de Huurwet. In de loop van het gesprek bleek al gauw, dat er een voorbespreking was geweest tussen de Huuradviescommissie en de heren van Het Westen. Ook was de zaak al besproken met de Gemeente.

Intussen heeft er wel een afrekening plaatsgevonden van de door ons teveel betaalde stookkosten over de periode sept. '77 t/m dec. '78: een winstpunt voor de bewonerscommissie!

Verder voorziet de wet in de mogelijkheid van beroep tegen de eindafrekening — daarvan zullen wij zeker gebruik maken! 'Een kostenbegroting is nl. niet beroepsvatbaar. Dat betekent dat men hiertegen geen gerechtelijke procedure kan aanspannen.

Wij hebben niet alleen twijfels bij de hoogte van de bedragen, maar ook de specificaties laten te wensen over. (Het is wettelijk voorgescreven deze specificaties aan de bewoners te geven.)

Inmiddels mogen wij weer bij Het Westen op 'het matje' komen: op 24 februari a.s. wordt de nieuwe begroting, die voor 1979, met de bewoners van de Houtmankade besproken!

Bewonerscommissie Houtmankade



de huiseigenaar

PARTICULIERE SECTOR

Ook in de Spaarndammerbuurt zijn, ondanks nieuwbouw en renovatie, nog verscheidene gezinnen die in de meest erbarmelijke krotten wonen.

Huiseigenaren die wel ieder jaar op de stoep staan om de huurverhoging te vangen.

Buurtbewoners die ieder jaar weer hun centen spenderen aan een opknapbeurt, om het nog een beetje leefbaar te maken. Wij, Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt, willen, uiteraard met medewerking van u, de particuliere sector aan gaan pakken. Daarom vragen wij u, om al uw grieven eens te komen spuien bij ons, zodat wij een inventarisatie kunnen maken. Het is voor ons ook onverklaarbaar de grote leegstand die er in deze sector is.

Onverklaarbaar dat in de Spaarndammerstraat zich 3 bovenverdiepingen bevinden, voorzien van het 'vignet' van de GDH dat deze woningen worden gerenoveerd. Maar moet dit een paar jaar duren???

Onverklaarbaar dat zich in de Spaarndammerbuurt woningen bevinden, die na een kleine renovatie worden verhuurd voor de meest extreme bedragen. 2-kamerwoning f 485,— per maand.

Horizontale verkopen met prijzen die de pan uit vliegen!!

Zegt u niet bij voorbaat 'wij bereiken toch niets', maar laten wij met zijn allen werken aan de verbetering van de Spaarndammerbuurt, zodat er geen sprake meer is van ontvolking, zodat er ook weer een 'assortiment' van winkels komt.

R. Martens



De recente activiteiten van Bewoners Vereniging Zaanhof

(Deze is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.)

Op een bewonersvergadering op 23 februari 1978 is eenstemmig door bewoners van het Zaanhof besloten om de servicekosten niet te betalen. Verscheidene malen hebben wij een gesprek hierover gehad met de Huuradviescommissie (HAC) waar ons werd verteld dat er verschillende posten door de woningbouwvereniging opgevoerd werden die onduidelijk waren. Deze zijn dus niet geldig, dat hebben we zwart op wit. Ook is er een gesprek geweest met de heer Arnoldusse van de Gemeentelijke Dienst Volkshuisvesting, met ondersteuning van de Bewonersvereniging door een jurist, en één met de heren van Woningbouwvereniging Het Westen. Het Westen wil geen enkele concessie doen. Zij vinden de verhoging van de servicekosten van f 5,75 naar f 16,20 een reële zaak.



Centraal Wonen in de Spaarndammerbuurt

De Spaarndammerbuurt zal waarschijnlijk over enkele jaren een unieke gebeurtenis kunnen vieren, namelijk de inwijding van het eerste project in Amsterdam dat onderdak biedt aan Centraal Wonen groepen in de sociale woningbouw. Omdat niet voor iedereen duidelijk zal zijn wat Centraal Wonen nu precies inhoudt zijn we op bezoek gegaan bij mensen die al een tijdje zo wonen. In het voormalige St. Leo klooster aan de Spaarndammerstraat leven 9 volwassenen en 3 kinderen. We spraken met Thea van Diemen die wel bereid was uit de doeken te doen hoe dat Centraal Wonen in zijn werk gaat. Het begon eigenlijk, drie jaar geleden, met drie echtparen die elkaar kenden en er vaak samen over praatten om te gaan wonen in een wat grotere 'familie'. Voor Thea speelde in haar ideeën daarover mee wat ze in Kenya had meegemaakt, waar ze een tijd heeft gewerkt. In Kenya zijn gezinnen nog niet zo gesloten naar elkaar toe als dat hier steeds het geval is. Mensen leven er in grotere groepen van familieleden en hebben daardoor meer oog voor elkaars belangen. De groep hoopte door samen te gaan wonen meer dan ieders persoonlijke mogelijkheden te kunnen verwezenlijken en te leren hoe je dingen met anderen kunt delen. Het vinden van een huis was aanvankelijk de grootste hinderpaal. Er waren intussen twee groepen ontstaan, één van vier en één van vijf mensen, die elkaar over en weer kenden en beide groepen probeerden een huis te kopen. Wat ze vonden was steeds te klein of te duur. Toen de beide groepen elkaar toevallig tegen kwamen bij het bezichtigen van hetzelfde pand en ze daarna koffie gingen drinken met elkaar werd er een grapje gemaakt over het te koop staande klooster. Ze kochten het uiteindelijk met zijn negenen, wonen er nu sinds anderhalf jaar en hebben er nog steeds geen spijt van. Na een bezoek aan enkele kamers en de tuin konden we daar volledig in komen. De negen bestaan uit vier echtparen en een alleenstaande. Allemaal hebben ze kamers voor zichzelf, twee echtparen en de alleenstaande hebben ook ieder een aparte woonkamer en keuken. Beneden wonen een broer en zus met hun echtgenoten die ook de woonkamer en keuken delen. Dan is er nog een groot aantal gezamenlijke ruimten, zoals een keuken, een timmerruimte, tafeltenniskamer, washok, logeerkamer, atelier en donkere kamer en, natuurlijk de tuin. Samen eten doen ze één keer per week, verder moet er nog veel vergaderd worden over de zakelijke beslissingen die het bezit van een huis met zich meebrengt.

Zodoende is er op verzoek van de bewoners besloten om de zaak door de HAC tot op de grond toe te laten uitzoeken. Vier 'proefpersonen' van het bestuur van de Bewonersvereniging hebben zich beschikbaar gesteld om deze zaak bij de HAC aanhangig te maken. Naar aanleiding hiervan is de HAC op donderdag 18 januari j.l. in de woningen op het Zaanhof komen kijken. Het zal dan rond eind februari, misschien half maart vóórkomen. Als de zitting geweest is, en de uitslag is bekend, worden de bewoners bijeen geroepen om gezamenlijk de uitslag te bespreken. Ook komen we hierop terug in de Aktiekrant.

Inmiddels heeft Het Westen de Bewonersvereniging uitgenodigd om op woensdag 14 februari een gesprek over de begroting van de woningbouwvereniging te hebben. Van te voren zal deze aan de Bewonersvereniging worden toegestuurd. Wij houden u van deze ontwikkelingen op de hoogte, want het gaat bij beide zaken toch om niet geringe bedragen, waar de bewoners nauw bij betrokken zijn!

Bewonersvereniging Zaanhof



interview bejaarde

WONEN IN DE WESTERBEER

's Middags 11 januari hebben wij korte gesprekjes gehad, met door ons willekeurig 'geprikte' bewoners, om hun eerste reactie te horen over het wonen in de Westerbeer. Alle, door ons bezochte bewoners, waren zeer positief. Alleen de hoge woonkosten zijn bezwaarlijk, voor hen die alleen een AOW-uitkering en een klein pensioentje ontvangen. Dat bleek uit een gesprekje met een echtpaar die dit jaar geen gebruik konden maken van het Kerstdiner in Open Hof, vanwege f 35,— kosten. Een treurige zaak!!! En een bewijs hoe slecht de financiële positie is van onze bejaarden. Een alleenstaande dame had het moeilijk met het feit dat er, zolang de Bogt niet in gebruik is, geen enkele recreatie is. Dat zal, ook volgens o.i., de vereenzaming in de hand werken. Een alleenstaande heer zag wel wat in een tijdelijke oplossing, en ook een creatieve hoek, waar men zich kan uitleven aan zijn hobby. (Figuurzagen, houtsnijwerk, etc.). Onze indruk was: Wonen zeer positief. Financiële positie slecht. Kansen op vereenzaming groot. Nog weinig onderling contact met elkaar.

Een zonnetje brak door tot besluit van deze dag. Vanavond een persbericht, dat er ook voor de Westerbeer, een forse huurverlaging is, en dat de huurverhoging pas per 1-7-80 ingaat.

T. Meyer, G. Pronk, M. Beekman



Fancy-Fair - rommelmarkt

zaterdag 10 februari
wordt er een grote fancy-fair gehouden in de PAULUS-SCHOOL, ZAANDIJKSTRAAT 1.
De opbrengst komt ten goede van:
* ontwikkelingswerk in Celebes, en;
* het werk van broeder G. van Vugt in een arme wijk van Talca, een stad in Chili.

IEDEREEN IS VAN HARTE WELKOM!



Astrid Hoekzema
Grietje Oldersma



De Houthaven

STAKINGSACTIE BINNENSCHIPPERS

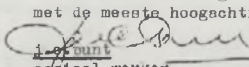
Begin dit jaar hebben de particuliere binnenschippers in 't Turfschip hun stakingsvergaderingen gehouden. Omdat veel vracht niet via de schippersbeurs werd aangeboden, kwamen vele schippers in moeilijkheden door een te gering aanbod van lading. Wij citeren uit de brief die wij na afloop van hun geslaagde actie ontvingen.

Voor een serie vergaderingen van de Solidariteitsgroep Noord-Zuid, in verband met de werkweigeringssaties van de particuliere Binnenvaart, werd ons namelijk gevraagd om ruimte, die we zelf niet voorhanden hadden.

Gelukkig vonden wij, toen wij ons probleem aan uw voorzitter voorlegden bij u als aktie Komites Zeeheldenbuurt een gewillig oor.

Uw spontane bereidheid om uw ruimte "het Turfschip" voor bovenstaand doel ter beschikking te stellen, heeft ons diep getroffen. Ook voor de manier waarop de schippers en op een later tijdstip ook hun dames, door uw voor de gang van zaken van het buffet verantwoordelijke beheerders echtpaar, zijn ontvangen hebben wij alle lof.

Ons rest U heel hartelijk te bedanken voor de geboden medewerking in een zo van belang zijnde aktie voor de Binnenvaart, die op zo'n korte termijn tot een redelijk aanvaardbare oplossing heeft geleid.

Namens het stichtingsbestuur
 met de meeste hoogechting,
 
 J. Bouwman
 sociaal werker.

SPREEKUR MAATSCHAPPELIJK WERKTEAM

MAANDAG EN WOENSDAG 10.00-11.30 uur in de Bokkinghangen, Barentszplein 65. Telefoon tijdens spreekuren: 234422. Buiten deze spreekuren bereikbaar op het adres Krommeniestraat 34', tel. 84 25 30.

HEEFT U PROBLEMEN MET OF KLACHTEN OVER EEN VAN DE GEMEENTELIJKE DIENSTEN?

Instelling spreekuur van de voorpostambtenaar van het Bureau Bestuurscontacten in het sociaal-medisch centrum Bokkinghangen.

De ervaring heeft geleerd dat de werking van het grote ambtelijke apparaat voor de burgerij vaak onduidelijk is. Het gemeentebestuur heeft daarom in verschillende wijken voorposten ingesteld om het contact tussen de overheid en de burgerij te verbeteren. Bij wijze van proef zal ook op de Bokkinghangen een spreekuur van de voorpost ingesteld worden.

De taak van de ambtenaar van de voorpost is de begeleiding binnen het ambtelijk apparaat van vragen en klachten afkomstig van bewoners. Elke wijkbewoner die behoefte heeft aan voorlichting of hulp bij de contactlegging met gemeentelijke instanties kan zich, zonder dat dit hem of haar tot iets verplicht, wenden tot het spreekuur van de voorpost in het sociaal-medisch centrum Bokkinghangen, Barentszplein 65, vanaf 5 oktober elke woensdagmiddag van 10.00 uur tot 13.00 uur. Tel.: 23 44 44. Verder te bereiken op maandag- en woensdagmorgen van 10.00 uur tot 13.00 uur in het Hebrongebouw, Polanenstraat 213, tel. 84 46 04.

Krakers in de blokken K en L

Door ons is er al 1 ½ jaar geleden op gewezen dat de leegstand van de woningen van woningstichting Labor in de Barentszstraat, Van Neckstraat, Van Lintschotenstraat en de Roggeveenstraat de verpaupering van de buurt in de hand werkt. Labor en de gemeentelijke dienst Herhuisvesting beloofden ons toen dat de woningen alsnog verhuurd zouden worden aan jonge urgenten, dit binnen de normen die er gelden. Tot op heden is er nog niet veel van die belofte terecht gekomen en staan de meeste woningen leeg. Die leegstand trekt natuurlijk mensen aan die helaas geen dak boven het hoofd hebben en dat terwijl het eerste recht voor iedereen toch wonen is. Nu ziet men dat over het algemeen deze woningen bezet worden door jongeren, dit onder motto 'beter zo'n woning dan op straat slapen'. Hierachter schuilt een hele droevige problematiek. Tenslotte kraak je geen woning voor de lol.

Een buurt is niet gebaat met leegstand, integendeel. Wanneer mensen zich in onze buurt vestigen, of ze nu wel of niet legaal wonen kan dat problemen geven, maar zeker voor krakers kan het moeilijk worden omdat ze geen juist beeld van onze buurt krijgen. Het is voor hun vaak moeilijker aansluiting te krijgen met de oude buurtbewoners.

Een aantal bewoners rond de gekraakte panden hadden nogal wat overlast, o.a. lawaai-overlast, en tevens was men angstig over hetgeen zich in de woningen afspeelde op het gebied van koken, verwarming en dergelijke.

Wij zijn met enige bewoners van de panden gaan praten en wij kunnen u wat betreft brandgevaar geruststellen. De gas- en elektriciteitsleidingen zijn gewoon aangesloten bij het GEB en prima in orde.

Wat betreft het lawaai wat zij produceren hebben wij ze erop gewezen dat de woningen oud en gehorig zijn en dat ze er rekening mee moeten houden dat de burens 's nachts graag willen slapen omdat ze weer vroeg naar hun werk moeten. Het gesprek is duidelijk nuttig geweest, want de oudere buurtbewoners hebben ons verteld dat ze niets meer horen. Houen zo.

Met wat aandacht voor elkaar leven we allemaal aangenamer.

Aktiekomitee Zeeheldenbuurt

Samen eten

In buurthuis De Piraat komen iedere dinsdag om half zes gemiddeld 10 mensen bij elkaar om samen te koken en te eten.

Het zijn meestal mensen die alleen wonen en geen zin hebben om iedere dag maar weer voor zichzelf te koken en alleen te eten. Daarom komen zij al dan niet met hun kinderen naar het buurthuis om daar van half zes tot een uur of acht een borreltje te drinken, te koken, te eten en een kopje koffie na te drinken.

Er kunnen nog wel enkele mensen meedoen en die kunnen zich opgeven bij Rineke Boonman, Buurthuis De Piraat, Roggeveenstraat 12, tel. 247589.

Naaiclub

Maandag 29 januari is in De Piraat een naaiclub gestart. Onder deskundige begeleiding van Iena Beemster kunt u in het buurthuis wekelijks uw kleding in elkaar naaien. U moet wel zelf stof en patronen meenemen. En u beslist zelf wat u wilt maken. Er staan prachtige naaimachines klaar.

We zullen iedere maandag van 2 uur tot half 4 bij elkaar komen. De kosten zijn 15 gulden per maand. Wees wel snel met uw aanmelding, want er zijn veel liefhebbers! Buurthuis De Piraat, Roggeveenstraat 12, tel. 247589.

Maatschappelijk werk in De Piraat

In januari jl. is in De Piraat de maatschappelijk werkster Nel Sleifer aan het werk gegaan. Zij zal haar 20-urige werkweek in eerste instantie aan het bejaardenwerk, het werk met de buitenlanders, de VOS-cursus en de cliënten in de buurt gaan besteden. Zij is woensdag, donderdag en vrijdag in De Piraat te bereiken: Roggeveenstraat 12, tel. 247589. En op donderdagavond kunt u haar tot 11.00 in De Piraat bereiken.

WIJKPOST VOOR BEJAARDEN GOUDEN REAEL, Schiemanstraat 2, tel. 22 89 21. Spreekuren: maandag en dinsdag 9.30—11.00 uur.

Per 1 januari 1979 is op de wijkpost een nieuwe medewerker erbij gekomen. Dit is Herman Baas. Zijn werkzaamheden zullen gedeeltelijk op de Spaarndammerbuurt gericht zijn en gedeeltelijk op de Gouden Realenbuurt.

Filmclub De Piraat,

Op onze vraag welke films men graag in de buurt vertoond wilde zien zijn een heleboek antwoorden binnengekomen. Vanuit al die suggesties hebben we de volgende lijst samengesteld:

VRIJDAGAVOND

16 februari: Help, de dokter verzuipt
9 maart: voorfilm: Equal Pay Today or Tomorrow, hoofdfilm Turks Fruit
30 maart: Spartacus
20 april: Iachprogramma, korte films van Popey, Woody Woodpecker, Harry Langdon en Abbott en Costello. En: de Dikke en de Dunne in Boemelstudenten.

VAKANTIE

5 oktober: Bridge on the river Kwai
26 oktober: Zij tweeën
16 november: Blazing Saddles
14 december: Cabaret

Zoals u kunt zien draaien we nu eens in de drie weken in plaats van een maal per maand. De films beginnen om 8 uur. Omdat alles met rasse schreden duurder wordt hebben wij ook de entreekosten wat moeten verhogen. Die is nu vastgesteld op f 3,50. Nog geen geld eigenlijk voor zoveel moois.

Tot ziens, veel plezier, de Filmgroep

Programma-overzicht van Buurthuis De Piraat

Activiteiten voor volwassenen

<u>Maandag:</u>	
Naaiclub	14.00 uur tot 15.30 uur
Engelse les	19.30 uur tot 21.00 uur
Volwassenen op herhaling (2 groepen)	19.30 uur tot 21.00 uur
Gymnastiek voor vrouwen (2 groepen)	18.45 uur tot 19.45 uur en 20.00 uur tot 21.00 uur

<u>Dinsdag:</u>	
Kienclub	14.00 uur tot 16.00 uur
Eetclub	17.30 uur tot 19.45 uur
Volwassenen op herhaling	19.30 uur tot 21.00 uur
Lezen en schrijven (2 groepen)	20.00 uur tot 21.30 uur

<u>Woensdag:</u>	
Engelse les	10.00 uur tot 11.30 uur

<u>Donderdag:</u>	
Gewichtige vrouwen (afslank-club)	14.00 uur tot 15.00 uur
Nederlandse en Franse les aan buitenlanders	19.00 uur tot 20.30 uur

<u>Vrijdag:</u>	
VOS-cursus	9.00 uur tot 12.00 uur
Filmavond	20.00 uur tot 23.00 uur (een keer per drie weken)

<u>Zondag:</u>	
Open zondag voor bejaarden (tweede en vierde zondag van de maand)	14.00 uur tot 16.00 uur

Aktiviteiten voor kinderen.

12-2 opvang op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag, beat-ballet op woensdagmiddag.

Wilt u inlichtingen of wilt u zich opgeven dan kunt u terecht bij buurthuis De Piraat, Roggeveenstraat 12, tel.: 24 75 89.

't TURFSCHIP

UITGAVE VAN HET AKTIECOMITE ZEEHELDENBUURT
REDACTIE-ADRES: A. BOLLE, ZOUTKEETSGRACHT 60, TEL. 265477



SECRETARIAAT AKTIECOMITE: G. H. LASSCHUIT, VAN HEEMSKERCKSTRAAT 12, TEL. 254664

OPEN HUIS IN EEN HUIS DAT ALTIJD OPEN STAAT

DE GEHELE ZEEHELDENBUURT WORDT
UITGENODIGD OP
VRIJDAGAVOND 23 FEBRUARI,
VAN 7 TOT 11 UUR.



Zowel de bewoners alsook de leiding van HVO zijn druk bezig, in samenwerking met vertegenwoordigers uit het buurtwerk, een feest te organiseren. De bedoeling van dit feest is de bewoners van HVO de gelegenheid te geven zich voor te stellen aan de Zeeheldenbuurt als buurtbewoners, en gelegenheid te geven eens op een gezellige manier in HVO rond te komen kijken. Waarom HVO dit wil? Wel, het komt nog altijd voor dat HVO-bewoners het gevoel hebben dat hun huis niet erg goed staat aangeschreven in de buurt, maar aan de andere kant gebeurt het ook nog dat men totaal niet blijkt te weten wat HVO is, nog mooier zelfs men weet wel dat er een gebouw staat, maar heeft geen flauw idee wat daar achter muren gebeurt. Vandaar dat het initiatief werd genomen om de deuren nu eens flink open te gooien en te proberen de geheimzinnigheid en/of vooroordelen weg te nemen.

Nu moet natuurlijk wel even toegelicht worden wat HVO precies is.

Sinds 1904 biedt de Vereniging HVO hulp en advies aan mensen met acute problemen zoals opvoedingsmoeilijkheden, een verbroken relatie, eenzaamheid, zwangerschap, dakloosheid en woonproblemen. In de Roggeveenstraat 8, Amsterdam-C., is het Opvang- en Begeleidingscentrum 'HVO-Roggeveenstraat-Van Neckstraat voor één- en twee-oudergezinnen en alleenstaande vrouwen gevestigd. Het gaat hie om hulpverlening aan (ook mishandelde) vrouwen vanaf 16 jaar met of zonder kinderen, die de relatie met hun echtgenoot, concubin of vriend hebben verbroken. Ook alleenstaande vaders, die overdag geen goede opvangmogelijkheden hebben voor hun kinderen en volledige gezinnen, die wegens achterstallige huur of illegale bewoning op straat zijn gezet kunnen hier terecht.

Op 23 februari a.s. wordt de gehele Zeeheldenbuurt uitgenodigd in het HVO-gebouw, Roggeveenstraat 8, mee te komen feesten en rond te kijken. Allereerst worden er bij binnenkomst per persoon twee consumptiebonnen uitgereikt. Daarna kan iedereen rond gaan kijken en proeven van de door de bewoners en medewerkers klaargemaakte hapjes, die meestal afkomstig zullen zijn uit de landen waar zij vandaan komen. Voor de kinderen, maar de groten mogen ook, zijn er op de eerste verdieping poffertjes te krijgen. Er zal een schilderijtentoonstelling te bezichtigen zijn; een voorproefje van een 40-tal doeken behorende tot een collectie van 300, die HVO één jaar in bruikleen heeft gekregen van het BKB.

Voor hen die van dansen houden zal er een band spelen en in de pauzes draait een disc-jockey de laatste hits. Overal op de gangen zullen kraampjes staan met lekkere hapjes. Dranken zullen tegen een geringe vergoeding te verkrijgen zijn.

Beneden zullen films gedraaid worden over verschillende landen. Er zal met tussenpozen een diaprojectie worden gegeven met informatie over HVO, waar werkelijk bijzonder unieke foto's bij zijn van hoe het héél héél vroeger was. Er zijn nog andere verrassingen in petto, waaronder een tombola met prachtige prijzen. De opbrengst van deze tombola zal ten goede komen aan de recreatieruimte van HVO, waar dringend behoefte is aan goed en bruikbaar knutsel- en ander materiaal. De lootjes voor de tombola zullen 50 cent kosten, overigens het enige, buiten de dranken dan, dat geld kost, want verder is alles wat er aan amusement en proeven geboden wordt, gratis. HVO heeft in de eerste plaats de Zeeheldenbuurt 'op visite' willen vragen en iedereen die zin heeft is op vrijdag 23 februari a.s. tussen 7 en 11 uur 's avonds van harte welkom.



SPREEKUUR AKTIEKOMTEE

Het Aktiecomitee Zeeheldenbuurt houdt zijn spreekuur iedere donderdagavond van 19.00 uur tot 20.00 uur in 't Turfschip, Roggeveenstraat 12, tel. 24 75 89.

SPREEKUUR BEWONERSCOMITÉ BOKKINGHANGEN

Iedere eerste dinsdag van de maand van 19.00 tot 20.00 uur in 't Turfschip, Roggeveenstraat 12, tel. 247589.

Een terugblik op 1978

Terwijl ik dit schrijf is het hartje winter en spiegelglad op straat. De mensen schuiven voetje voor voetje vooruit, iedereen is bang om te vallen, en dan denk ik, waarom hebben we niet allemaal onze stoep schoon-gemaakt? Wat zijn we toch veranderd. Vroeger maakte iedereen zijn stoep sneeuw- en ijsvrij, dat was de gewoonste zaak van de wereld. Want onze bejaarde buurtbewoners die slecht ter been zijn moeten toch ook hun boodschappen doen.

We zouden meer naar elkaar om moeten kijken. Een actiecomité kan een hoop bereiken op het gebied van renovatie, nieuwbouw, voorzieningen en dergelijke, maar het sociale aspect van een buurt ligt toch in de handen van de mensen die er wonen.

De Zeeheldenbuurt stond bekend om zijn sterk saamhorigheidsgevoel. Het gaat er niet om wie er wat doet voor een ander, maar dat we het met z'n allen doen.

VERKEER

Er is nogal het een en ander veranderd in de buurt met het verkeer, bv. de eerste fase éénrichtingverkeer voor de auto's, vanaf de Barentszstraat, Van Heemskerckstraat via de Houtmankade en het Zoutkeetsplein er weer uit.

Dit schijnt bij verschillende mensen wrevel te wekken, maar toch moeten we onder ogen zien dat onze buurt een woon- en leefbuurt is, waar zoveel mogelijk het verkeer geregeld dient te worden in een tempo dat zich bij de buurt aanpast. Als wij ons er allemaal aan houden zal dit verkeerscirculatieplan ons een hoop voordelen brengen.

NIEUWBOUW

In januari 1978 werden de laatste nieuwbouwwoningen aan de Zoutkeetsgracht opgeleverd en het totaal van 158 woningen voltooid.

Daar deze woningen niet allemaal verhuurd zijn aan bewoners uit de Zeeheldenbuurt heet ik de nieuwe bewoners, namens het Aktiecomitee, van harte welkom in onze buurt en wens ze veel geluk en woongenot. Ik hoop van ganser harte dat onze nieuwe buurtbewoners

spoedig zullen wennen in hun nieuwe omgeving en dat zij snel op de hoogte zullen zijn van hetgeen onze buurt op allerlei gebied heeft te bieden, zoals voorzieningen, dienstverlening, De Zuiderspeeltuin, Hudsonschool en ons buurthuis De Piraat.

RENOVATIE H en I

Na veel strijd, u wel bekend van vele acties en o.a. de televisie-uitzending van varavisie, waar duidelijk de ellende die aan dit project kleefde aan de kaak werd gesteld, is het eindelijk gelukt dat de nieuwe aannemer de NV Produktiestroom in juli 1978 weer begonnen is. Als de vorst ons niet al te veel parten speelt zal de eerste oplevering in maart zijn, en dat zal voor veel bewoners die nu nog op de wisselwoningen zitten, betekenen dat er eindelijk voor hun ook uitzicht komt. 2 tot 2½ jaar wisselwoning, wat een ellende.

Als begin 1980 de renovatie voltooid is zal de Dirk Hartoghstraat afgesloten worden voor alle verkeer en als speelstraat worden ingericht. Hierover is al een overleg geweest met toekomstige bewoners, gemeentebeplantingen en het Aktiecomitee, en tot ieders-tevredenheid is er een voorlopig plan aangenomen. Juist deze speelstraat is zo belangrijk voor onze buurt, want ondanks een mooie speeltuin en het speelterrein aan het Zoutkeetsplein kunnen onze kinderen niet in de directe omgeving van hun huis spelen. Juist voor onze kleinste kinderen is dat zo belangrijk omdat zij zich het veiligst voelen in de buurt van hun huis en hun ouders.

Waarom zoveel aandacht aan dit probleem? We onder vinden steeds meer dat ondanks duur speelgoed de kinderen niet meer echt spelen. Spelen zal ze geleerd moeten worden in alle vrijheid, en als we daar niet meer aandacht aan besteden zal de baldadigheid en vernieling in de toekomst toenemen. Ook moet er meer aandacht worden besteed aan de grotere jeugd, die door de toenemende jeugdwerkloosheid niet meer weet hoe ze de dag moet doorkomen. Jongeren, kom eens bij 't Turfschip langs, misschien valt er weer iets te organiseren.

Ik wil eindigen met u mede namens het Aktiecomitee Zeeheldenbuurt een gelukkig en meer verdraagzaam 1979 toe te wensen.

Jan Eerdhuijsen