

VOOR DE SPAARNDAMMERBUURT

Uitgave van Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt
Redactie-adres: Spaarndammerstraat 143, tel. 82 58 53

4/ 1976

HUURSUBSIDIE EN HUURGEWENNINGS- BIJDRAGE

Wacht u ook al zo lang op de uitkeringen?
Een aantal klachten hierover hebben ons bereikt.
Een compleet beeld ontbreekt ons echter nog. U
kunt ons hierbij in uw eigen belang echter
helpen.

Wij verzoeken alle aanvragers, die reeds langer
dan 3 maanden op een uitkering wachten, één
der onderstaande dienstverlenende instellingen te
bezoeken om opgave te doen van de datum van
aanvraag.

Indien u verdere klachten hebt, dan horen wij dat
graag van u.

Onzerzijds beloven wij al het mogelijke te zullen
doen om de aanvragen zo snel mogelijk afgehan-
deld te krijgen.

Onnodig te zeggen dat wij het onverantwoord
vinden, dat u de niet onaanzienlijke bedragen zo
lang zelf moet voorschieten.

Middels deze krant houden wij u van de verdere
ontwikkelingen op de hoogte.

Info-Centrum CWS, Spaarndammerstraat 143

Sociaal Raadsman,

Zaamstraat 353

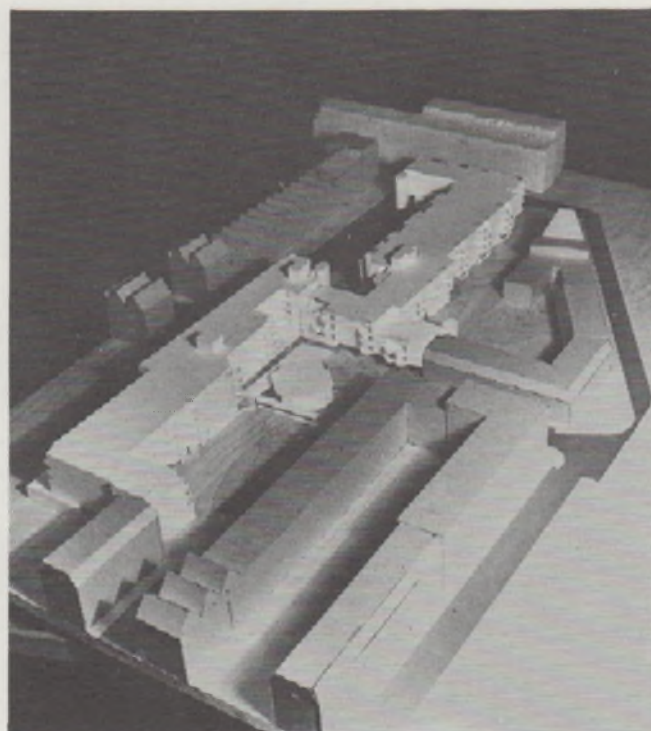
Maatschappelijke Werk Team,

Krommeniestraat 34

Wijkpost voor bejaarden,

Spaarndammerstraat 141

Schiemanstraat 2



De consequentie van dit alles is, dat de feestelijke voor-
bereidingen voor het slaan van de eerste paal zijn stil-
gelegd. Het lag in de bedoeling van de beide actie-
comités om, vooruitlopend op de feestweek van het
wijkopbouworgaan 'Spaarndam', de eerste paal te slaan
op vrijdagmiddag 17 september a.s.

Aankankelijk heerst er bij het bekend worden van dit
vervelende bericht grote verslagenheid onder de direct
— bij de bouw — betrokkenen. Vanaf 1971 is er van
alle kanten hard aan gewerkt om een verantwoord huis-
vestingsplan te maken voor verzorging behoevende be-
jaarden uit de beide buurten. Juist op het moment dat
de gemeente bezig is met het bouwrijp maken van de
gronden aan de Assendelftstraat/Polanenstraat/Hour-
rijkstraat, wordt de ene tegenwerping na de andere
door Den Haag gemaakt.

Ondanks de tijdelijke verslagenheid hebben de beide
comités weer moed geput uit de verontwaardiging die
alom onder de bewoners heerst over de absurde be-
zuinigingseis van Den Haag. Unaniem heerst de opvat-
ting in de buurt, dat niet tegemoet gekomen mag
worden aan de bezuinigingseis.

Op een protestvergadering in de buurt is afgesproken
dat eensgezind opgetreden zal worden voor de volgende
eisen:

1. GEEN BEZUINIGING TEN KOSTE VAN DE
BEJAARDE MENS!
2. GEEN AANTASTING VAN DE KWALITEIT VAN
HET ONTWERPEN PLAN. M.N. DIENT HET
BUURTGEBONDEN KARAKTER VAN HET
TEHUIS GEHANDHAafd TE BLIJVEN.
3. HANDHAVING VAN DE GROEPSVERZORGING
(VERPLEEGBEDDEN) IN HET BOUWPLAN.
4. EEN BUURTGERICHT OPNAME-BELEID EN
DEMOCRATISCH BEHEER VAN HET
BEJAARDENTEHUIS
5. BEVORDERING VAN GUNSTIGE FINANCIE-
RINGSREGELING T.B.V. HET ZO LAAG
MOGELIJK HOUDEN VAN DE WOONKOSTEN.
6. SLAAN VAN DE EERSTE PAAL MOET ZO SNEL
MOGELIJK GESCHIEDEN EN WEL UITERLIJK IN
DE MAAND OKTOBER A.S.

Volgens de buurtgroeperingen dient de wethouder voor
Sociale Zaken, de heer Van der Eyden (CDA) zich
persoonlijk in te spannen voor de realisering van dit
eisenpakket.

Te lang heeft de wethouder — volgens de buurt — zich

afzijdig gehouden van de discussie over de bejaarden-
problematiek in de Spaarndammer- en Zeehelden-
buurt.

Dit blijkt wel uit het feit, dat hij nimmer de moeite
heeft genomen om zich persoonlijk op de hoogte te
stellen in de buurten van de problemen, die samen-
hangen met de bouw van een bejaardentehuis in een
arbeidersbuurt; en met de specifieke problemen van
bejaarden, welke samenhangen met woningverbetering
en sanering.

De beide comités hebben voor hun eisen ondersteuning
gevraagd aan de raadsfracties van de PvdA, CPN en
PPR.

Zodra de acties van het CWS en het actiecomité Zee-
heldenbuurt voor een onverkorte en volledige uitvoe-
ring van het oorspronkelijke plan resultaten hebben op-
geleverd, zullen wij u dit d.m.v. een speciale editie van
de aktiekrant meedelen.

Hopelijk zal dit bericht niet te lang op zich laten
wachten.

CHRIS DE VRIES, voorzitter CWS

NIEUWBOUWPROJECT HOUTRIJKSTRAAT EVENZIJDE NRS. 6 T/M 34



Naar aanleiding van ons artikel in ons laatste nummer
van de Aktiekrant met betrekking tot het nieuwbouw-
project aan de Houtrijkstraat evenzijde 6 t/m 34,
volgen hierbij de jongste ontwikkelingen.

Via de ambtelijke projectgroep kregen wij te horen, dat
in het Ruimtelijk Ontwikkelings Laboratorium voor de
Woningbouw in de vroegere Duitse Synagoog aan het
Jonas Daniël Meijerplein, de maquette gereed was van
een 4-kamerwoning uit dit nieuwbouwproject.

Het was niet moeilijk om ongeveer 15 buurtbewoners
bij elkaar te trommelen en zo togen wij dan ook op
woensdag 11 augustus om half acht 's avonds op weg
onder leiding van Chris de Vries, voorzitter van het
CWS. Groot was onze verbazing en bewondering voor
hetgeen wij daar aantroffen.

De maquette was een op ware grootte gebouwde 4-
kamerwoning, zodat alle aanwezigen op realistische
wijze het gevoel van deze ruimte konden ervaren. Met
de architect van dit project, Hans Bosch, bespraken wij
de voor- en nadelen. Bij het doorlopen van deze
woning zijn ons verrassende feiten opgevallen.

De woonkeuken had een oppervlakte, die ruim de helft
was van die van de woonkamer (± 10 m²) (zie foto). De
buitenkamer oftewel balkon was breed genoeg om er een
nuttig gebruik van te maken (± 4 m²).

SLAAN VAN DE EERSTE PAAL BEJAARDEN- TEHUIS UITGESTELD!

Bezuinigingseis uit Den Haag

Eind augustus bereikte ons het teleurstellende bericht,
dat de ministeries van Volkshuisvesting en Ruimtelijke
Ordening en Cultuur, Recreatie en Maatschappelijk
Werk uit Den Haag, vooralsnog niet bereid zijn om
hun goedkeuring te hechten aan het plan om een
buurtgericht verzorgingstehuis te bouwen in de Spaar-
dammer- en Zeeheldenbuurt.

Kennelijk in het kader van de algemene bezuinigings-
woede van de regering-Den Uyl, werd aan het einde
van een jarenlange voorbereidingsrit door Den Haag de
eis gesteld, dat maar liefst f3 miljoen bezuinigd dient
te worden op het ontworpen bouwplan (stichtings-
kosten f16,3 miljoen).



Dankzij de drie grote ramen aan de voorzijde had men een gevoel van openheid en contact met het buiten-gebeuren. Voor de rest van de woning niets anders dan lof.

Juist door middel van een maquette kon het een en ander, wat op de blauwdrukkening goed leek, getoetst worden aan de praktijk. Dit bleek duidelijk uit het feit, toen Hans Bosch gewezen werd op het opendoen van de voordeur, die overigens naar binnen draait. Het slot van deze deur bevond zich aan de kant van het trapgat, waardoor er net even te weinig ruimte overbleef om in het donker niet van de trap te vallen. Daar is nu verandering in gekomen door eenvoudigweg het slot aan de andere kant te monteren en op deze wijze genoemde situaties te vermijden.

Deze wijziging kwam laatst tot uiting in de blauwdrukkening. Opnieuw een bewijs, dat een maquette alleen maar nuttig kan zijn.

En verder . . .



Een paar dagen na het bezoek aan de maquette kwam het bouwteam van dit nieuwbouwproject weer bijeen. Ditmaal werd onder meer vergaderd over de afronding van het definitief ontwerp. Kleine doch niet minder belangrijke wijzigingen, werden opnieuw doorgesproken. Het resultaat hiervan kunt u gaan zien op het informatiecentrum van het CWS.

Het project zal 35 woningen omvatten verdeeld als volgt:

- 10 x 3-kamerwoningen
- 20 x 4-kamerwoningen
- 5 x 5-kamerwoningen (maisonnettes).

In de maand september wordt de voorbespreking van de kostenbegroting gehouden, de te volgen procedure om tot een keus van de aannemer te komen en enkele kleine bijzonderheden.

Wanneer de gemeenteraad het ontwerp goedkeurt, zal daarna het gevecht losbarsten om de geplande huren met behulp van de nodige subsidies in Den Haag voor elkaar te krijgen.

Wij hopen u in de komende tijd van de verdere ontwikkelingen op de hoogte te stellen.

Intussen vraag ik uw aandacht om mee te willen werken aan de heropbouw en behoud van onze Spaarndammerbuurt in welke positieve vorm dan ook, hetzij als vrijwilliger van het CWS, hetzij zitting te nemen in de bewonerscommissies van uw woonblok.

Wij hebben uw steun hard nodig.

Tot de volgende keer.

*John Muller,
vrijwillige medewerker van het CWS*



FUSIE TUSSEN DE HEBRONSCHOOL EN DE SMALLE PAD KLEUTER- SCHOOL

Op verzoek van de gemeente is de dependance van de Smalle Pad Kleuterschool, Polanenstraat 90 verhuisd naar de Hebronschool, Hembrugstraat 47.

De kleuters kunnen nu spelen op een groot speelterrein (bij mooi weer) of in een grote moderne gymnastiekzaal. Voor de ontwikkeling van de kleuters is 't erg goed om in één gebouw met de kinderen van de lagere school te zitten.

De overgang naar de grote school zal veel gemakkelijker verlopen o.a. omdat ze spelen met de kinderen uit de lagere klassen. Ze leren nu eenmaal erg veel van elkaar. Bovendien leren ze hun toekomstige juf en meesters kennen en proeven alvast de sfeer van de basisschool.

De integratie ('t samengaan) van de kleuter- en lagere scholen loopt vooruit op de landelijke ontwikkeling. Het ministerie van Onderwijs en Wetenschappen pleit hier nl. ook voor. U kunt uw kinderen dagelijks in laten schrijven voor de *kleuterschool* bij Harriette Lesage en voor de *lagere school* bij Harm Roozeboom.



Bericht van de Speeltuin- vereniging 'St. Theresia'

Beste buurtgenoten, ook in de Zaanstraat is een speeltuin compleet met clubgebouw (De Koperen Pomp). Om een idee te geven van onze activiteiten, in en om het clubgebouw, volgt hier een indeling.

Voor de jeugd van 7— ± 14 jaar

Maandag 19.30—20.30 handenarbeid, bv. kleien, verven.

Dinsdag 19.00—20.00 sport en spel, binnen en buiten.

Woensdag 19.00—20.30 dansavond

Donderdag 19.00—20.00 sport en spel binnen.

Vrijdag Klaverjasavond voor de oudere jeugd en vader, moeder, opa en oma. Dit om 22.00 uur.

Zaterdag 20.00—23.30 disco-avond voor de oudere jeugd vanaf ± 15 jaar.

Woensdagmiddag 14.00—15.30 in principe handwerken voor meisjes tot ± 14 jaar.

Voor de jeugd van ± 14 jaar en ouder:

Maandag 20.30—23.00 hobbyclub b.v. modelbouw v. boren.

Dinsdag 20.00—23.00 sport en spel binnen en buiten.

Woensdag 20.30—23.00 binnenspelen.

Donderdag 20.00—23.00 sport en spel binnen.

Wie zou op dit tijdstip, vrijwillig, onze meisjes willen bezig houden met handwerkjes.

Geïnteresseerden kunnen contact opnemen met ons clubgebouw, tel.: 828966 ± 1e week september.

Nieuwe leden kunnen zich altijd opgeven bij de opzichter, de heer L. Dahmen en 's avonds in het clubgebouw.

Het lidmaatschapsgeld bedraagt f 1,50 per maand. Waarna u dan ook ons nieuwe clubblad ontvangt.

Correspondentie-adres: Netty v. d. Ben, Nova Zemblastraat 24". Tel. 827218.

Tot zover deze informatie.

TOT ZIENS! TOT ZIENS! TOT ZIENS! TOT ZIENS!

BEELDENDE KUNST IN DE SPAARNDAMMER- BUURT

Wanneer je zo regelmatig het Polanentheater binnenwandelt, valt je in de eerste plaats op, dat de gangen en lokalen van het theater zijn volgehangen met schilderijen, tekeningen en plastieken van beelden kunstenaars.

Na enige informatie blijkt, dat onze Spaarndammerbuurt als eerste buurt in Amsterdam een wijkvestiging voor de Beeldende Kunst bezit. Dit experiment, dat is opgezet door de Amsterdamse Kunstraad, de Stichting Beeldende Kunst, de Beroepsvereniging Beeldende Kunstenaars, de Beeldende Kunstenaars Regeling, de wijkcentra en de openbare leeszaal en bibliotheek, heeft als doelstelling:

a) uitleen en verkoop van beeldende kunst (schilderijen, tekeningen en plastieken) aan particulieren, bedrijven en openbare instellingen;

b) bevorderen en coördineren van samenwerking tussen de beeldende kunstenaar in het algemeen en de buurtbewoners in het bijzonder, waardoor de kunstenaar een sociaal-maatschappelijke functie binnen de hedendaagse samenleving krijgt.

De wijkvestiging BK kreeg zijn gestalte in onze Spaarndammerbuurt, omdat er binnen de bovengenoemde organisaties en andere culturele werkgroepen de behoefte ontstond om het werk van de beeldende kunstenaar *toegankelijker* te maken voor de gewone man en de samenwerking tussen buurt en kunstenaar tot stand te brengen. Het is niet zonder meer toevallig, dat wij deze wijkvestiging BK hebben gekregen. Onderzoek onder de vele club- en buurthuizen, die Amsterdam telt, had tot resultaat dat het Polanentheater de beste mogelijkheden bleek te bieden voor een wijkvestiging BK op grond van de accommodatie, de redelijke huur van de ruimte, de grote samenwerking van buurtgerichte organisaties zoals het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt (CWS) en het Wijkopbouw Orgaan Spaarndam (WOO) met buurtbewoners en bewonerscommissies etc. etc.

Ruim een half jaar geleden is Kees Loots van het WOO als projectleider van de wijkvestiging BK aangesteld. Samen met Lucas Kuijs (buurkunstenaar), Han Massee (vertegenwoordiger van de Werkschuit i.v.m. de creativiteitsontwikkeling) en John Muller (buurtbewoner i.v.m. de sociale problemen rond de renovatie en nieuwbouw) vormt hij het Dagelijks Bestuur van deze wijkvestiging.

Met een permanente steeds wisselende tentoonstelling, die een representatieve doorsnede van het werk van in Amsterdam wonende en werkende beeldende kunstenaars moet zijn, wordt getracht de drempelvrees voor deze moderne kunst weg te nemen en begrijpelijker te maken.

De Uitleen

Het is een gelukkig feit, dat de mogelijkheid geboden wordt om een prachtig stukje moderne kunst in de vorm van een schilderij, tekening of plastiek naar eigen keuze in eigen huis te hebben en daarvoor een mooi plaatsje aan de muur of ergens anders te reserveren. Wat moet je doen en hoe werkt het?

Welnu, de uitleen gebeurt op basis van het abonnement. Op het Polanentheater liggen inschrijfformulieren, die na invulling recht geven op een abonnement, om een kunstwerk maximaal zes maanden lang te lenen. Iedere drie maanden kun je hem ruilen voor een ander, net als bij een bibliotheek. Het ruilen kan doorgaan totdat je iets vindt, wat je niet wilt afstaan. Het uitleenbureau geeft je de mogelijkheid om dit werkje te kopen. Kees Loots wil je hierover graag meer vertellen. Dan zijn er nog de volgende tarieven:

voor particulieren kost een abonnement f 15,— tot f 20,— per maand, voor c.j.p. paspoorthouders f 8,— per maand en voor bedrijven f 25,— per maand.

Kunstwerken koop je niet als een paar schoenen, zij moeten passen in de sfeer van het huis en eventueel gezin. Er is natuurlijk tijd nodig om er aan te wennen, omdat het een persoonlijk accent is in een persoonlijke omgeving en de keus is een zaak van smaak en overleg.

Juist in deze tijd, waarin onze buurt leeft met de zorgen van de renovatie, sloop en nieuwbouw, is het bijna noodzakelijk een stukje verfraaiing voor de leefbaarheid binnen je eigen, kleine omgeving te halen.

Als je tijd hebt, loop dan even langs het Polanentheater, al was het alleen maar om je nieuwsgierigheid te bevredigen.

UW KIJK OP KUNST!



1^e Wijkvestiging voor de Beeldende Kunst

Bezoek onze stand op de

**BRADERIE
17-18 september
Spaarndammerstraat**

Naast uitleenbureau wil de eerste wijkvestiging BK ook fungeren als coördinatie- en informatiecentrum om samenwerking tussen bewonerscommissies en beeldende kunstenaar te bevorderen. Het verfraaien van onze buurt kan problemen met zich meebrengen. De wijkvestiging BK wil in opdracht van de bewonerscommissies gespecialiseerde beeldende kunstenaars oproepen om samen deze problemen op te lossen en tevens mee te leren denken in hoeverre deze verfraaiing uitgebreid of verbeterd kan worden.

Op deze wijze tracht de wijkvestiging BK te fungeren als coördinatie- en informatiecentrum, krijgt de beeldende kunstenaar een sociaal maatschappelijke functie en bezit de buurt in het algemeen fraaie kunstwerken. Vooropgesteld dient te worden, dat de wensen van de buurt op de eerste plaats staan.

Het Uitleenbureau voor particulieren en bedrijven is dagelijks geopend voor het bezoeken van de tentoonstelling en het geven van informatie (ook in de avonden) in het Wijkopbouw Orgaan Spaarndammerbuurt (Polanentheater), Polanenstraat 90, tel. 829773.

*John Muller, vrijwilliger van het CWS
tevens lid Dagelijks Bestuur Wijkvestiging BK*

Geslaagde renovatie!

De bewonerscommissie 'De Dageraad' brengt namens de bewoners de aannemer en zijn personeel, die aan de renovatie in de Oostzaanstraat hebben gewerkt, de dank over voor de goede oplevering van de gerenoveerde woningen. Als voorzitter van de bewonerscommissie wil ik hen tevens bedanken voor de prettige onderlinge samenwerking.

Namens de bewonerscommissie
'De Dageraad', T. Meijer, voorzitter

DE WIJKVERPLEGING

Bereikbaar:
dagelijks van 13.00 uur—14.00 uur
Hembrugstraat 39, hoek Krommeniestraat,
telefoon 84.00.31.

Maandag en woensdag van 13.30 uur—14.00 uur in het
Turfschip, Roggeveenstraat 12.

Wanneer u problemen hebt met ziekte, invaliditeit, verpleging, verzorging, dieet, medicijnen enz. enz. komt u dan eens langs op het spreekuur, of vraag telefonisch een bezoek aan van één van de wijkverpleegsters. De wijkverpleging zit sinds 1 december 1975 in hun nieuwe ruimte op de hoek van de Hembrugstraat en de Krommeniestraat. Gelukkig weten steeds meer buurtbewoners de weg naar onze nieuwe ruimte te vinden. Per 1 september 1976 a.s. wordt het Maatschappelijk Werkteam ook in dit pand gehuisvest. De ingang Hembrugstraat 39 blijft voor de wijkverpleging. Deze deur staat tussen 13.00 en 14.00 uur voor u open!
(U heeft geen briefje van uw huisarts nodig.)

Met vriendelijke groeten, de wijkverpleegsters

Jongerenhuisvesting in de Spaarndammerbuurt

In onze buurt is het sinds begin december 1974 mogelijk geworden om een aantal jongeren onder de 25 jaar aan een woning te helpen.



Onder andere door aandringen van enkele leden van het Comiré Wijkverbetering en van de Huurdersvereniging Spaarndam van de gemeentewoningen, stelde het gemeentelijk woningbedrijf 26 'overgebleven' wisselwoningen beschikbaar. Het CWS had hierbij als eis gesteld dat de helft van de woningen voor jongeren uit de buurt bestemd zou worden. Er kwam een grote toeloop van jongeren uit de buurt, die na verwijzing van het M.A.I.-bureau, lang niet allemaal geholpen konden worden.

Op het moment kan wethouder Kuipers, mede door de gevoerde handtekeningnactie in de buurt, en door druk van allerlei jongerenorganisaties, niet meer om de woningtoewijzing aan jongeren heen. Een gevolg is dat, nu er tussen de gerenoveerde woningen in de buurt een aantal kleine en aan 'normale' urgenten moeilijk verhuurbare woningen zijn opgeleverd, de gemeente deze aan de jongeren wil toewijzen. Hierbij gaat het helaas om ongeveer 10 woningen. Een positief punt is, dat de toewijzing van de woningen niet meer door het M.A.I.-bureau zal gebeuren, maar door de dienst herhuisvesting. Daarmee wordt tegemoet gekomen aan een eis die al zeer lang door jongeren-groepen en -organisaties gesteld wordt. Op deze manier kan nl. nagegaan worden hoe groot het aantal woningzoekende jongeren is, en kan een begin gemaakt worden met het verlenen van de normale rechten en plichten die elke woningzoekende van 25 jaar en ouder tegenwoordig heeft.

Voor de jongerenwoningen in de Spaarndammerbuurt stelt het C.W.S. verder de volgende eisen aan de gemeentelijke dienst herhuisvesting:

- De jongeren dienen niet in één blok of portiek gehuisvest te worden, maar verspreid tussen andere bewoners in. Dit, om het contact en het begrip van de bewoners voor elkaar te bevorderen.
- De betreffende woningen moeten ook na een eventuele opzegging van de huur, voor andere jongeren tussen 18 en 25 jaar bestemd blijven.
- De jongeren moeten dezelfde rechten en plichten hebben als huurders van 25 jaar en ouder. Dit houdt in:
 - een huutcontract krijgen en tekenen,
 - een woonvergunning krijgen,
 - individuele huursubsidie krijgen, en
 - geen aanleiding geven tot extreme geluidsoverlast of vervuiling van de woningen.
- De dienst herhuisvesting zal moeten zorgen voor een openbare aankondiging van de bestemming van de betreffende woningen, en voor een vermelding van de plaats waar men zich moet vervoegen om voor de woningen in aanmerking te komen.
- Verder is alsnog een verzekering van herhuisvesting noodzakelijk, dat aanmelding, behandeling en toewijzing door deze dienst zelf gebeurt.

F. VAN GENNEP

WONINGVERBETERING EN SANERING

K. en L.-blokken van de Laborwoningen

Uit het voorlopig woonwensenonderzoek bleek dat het aantal voor- en tegenstanders voor renovatie ongeveer gelijk was. Er is nog geen beslissing genomen om tot woningverbetering over te gaan. Op basis van bouwtechnisch en woontechnisch onderzoek zullen bewoners verder voorgelicht worden en zal de vraag of er verbeterd moet worden opnieuw gesteld worden. Mogelijke start uitvoering aansluitend op H. en J.-blokken. Overlapping van ± half jaar met H. en J.-blokken wordt momenteel onderzocht.

Patrimonium 87 woningen Polanen/Houtrijkstraat

De aannemer heeft een voorlopig werkschema ingediend. De oplevering van de eerste woning start daarin op 1 november en vervolgens 1 portiek per 14 dagen. Op de volgende bouwvergadering zal dit opleverings-schema bekrachtigd worden. De aannemer stelt dat deze eerste snelle oplevering mogelijk is door het grote aantal lege woningen.

Eigen Haard Spaarndammerplantsoen

De oplevering van het eerste portiek zou oorspronkelijk in augustus plaats hebben gevonden. Meerwerk met name aan de gevels en het dak en (tijdelijk) onvoldoende inzet van mankracht veroorzaken dat medio december het eerste portiek zal worden opgeleverd.

Eigen Haard, het Schip

Het bestek is nu afgerond en de geldaanvraag is in voorbereiding. Door de architect is een zeer grondige technische opname van het complex gemaakt, zodat de

kans op onverwachtheden, zoals aan het plantsoen hier geringer is. Woningen met hoge borstweringen krijgen een verhoogde vloer. De roeden kwestie is opnieuw bij de Raad voor de Monumentenzorg in behandeling. De wisselwoningen worden gevonden in het complex van Eigen Haard in de Hembrugstraat.

Ervan Nadel, Gem. Woningbedrijf

De wisselwoningen waren hier het knelpunt. Daarom is gekozen voor de uitvoering in, globaal gezien, 2 fasen. Voor de eerste fase (het plantsoen) worden de wisselwoningen gevonden in de 2e fase (Oostzaanstraat) en in het complex van Eigen Haard, Hembrugstraat. Voor de 2e fase zijn mogelijkheden aanwezig in 1. Eigen Haard, Hembrugstraat, 2. ander bezit van het Gem. Woningbedrijf, 3. het Westen, Tasmanstraat.

Houtrijkstraat even zijde

Hiervoor is nieuwbouwplan in voorbereiding. Het definitief ontwerp is afgerond. Afhankelijk van verwerking en ontruiming wordt start uitvoering gesteld op juni 1977.

Assendelftstraat 3 t/m 7

Hiervoor wordt nieuw bouwplan ontwikkeld in samenhang met even zijde Houtrijkstraat. In verband met verwerving Assendelftstraat 7 is loskoppeling mogelijk.

Het Westen, Tasmanstraat en omgeving

Schaefer-huren voor hoogniveau verbetering zijn door Den Haag toegezegd. In het overleg met huurdersvereniging zullen volgende week de huren bij laagniveau verbetering bekend gemaakt worden en zullen voorstellen voor te ontwikkelen besluitvorming van bewonerszijde opgesteld worden.

Plangebied

a. bejaardenhuis

De voorbereidingen worden getroffen om de eerste paal te slaan. Nádat moeilijkheden met het ministerie zijn overwonnen.

b. nieuwbouwwoningen Polanenstraat/Zaanstraat. Start uitvoering in december 1976.



Andere nieuwbouwprojecten in de Zeeheldenbuurt:
Bokkinghangen: Loopt iets achter op schema. Geen grote problemen meer in de uitvoering. Oplevering 1e woning februari 1977.

Barentszstraat: Oplevering eerste woning maart 1977. Grote achterstand in verband met afkeuren prefab-beton-platen.

Het Westen, Nova Zemblastraat: Loopt iets voor op schema. Oplevering eerste woning, september 1977.

Sloop

Er is een voordracht uitgegaan van de gemeentelijke afd. grondbedrijf naar B. en W. van Amsterdam en over te gaan tot sloop Assendelftstraat 32 en 34/Wormerveerstraat 2 t/m 8.

Wormerveerstraat 10 t/m 16 is nog in handen van particulieren. De dienst Bouw- en Woningtoezicht heeft eigenaren aangeschreven tot het verrichten van onderhoudswerkzaamheden. De verwachting is dat deze woningen ook overgedragen worden aan de gemeente. Daarna zal sloop volgen. Informatie zal worden verstrekt in september. Eind oktober zal de gemeentelijke dienst herhuisvesting bewoners bezoeken t.b.v. woonwensen en uitplaatsing.

Particuliere woningverbetering

Met instemming van de bewoners zullen de woningen aan de Nova Zemblastraat 83—95 worden gerenoveerd. In het advies- en informatiecentrum van het CWS is een drukbezochte vergadering gehouden. Afgesproken is dat de dienst herhuisvesting eind september start met de huisbezoeken. Er zal geprobeerd worden om de bewoners binnen een half jaar daarop te herhuisvesten naar wens. Er zal opgelet worden, dat 'noodgevallen' het eerst aan de beurt komen. De huiseigenaar heeft zich bereid verklaard om gedurende de periode dat de bewoners nog op hun woning moeten verblijven, noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden te verrichten.

Giltay Zaanstraat
Het ziet er voor méér dan 80% naar uit dat de gemeente Amsterdam het bezit van Giltay gaat kopen. Met CWS en bewonerscommissie Giltay is afgesproken, dat op kosten van de eigenaar, noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden door de gemeente verricht zullen worden.

Redactie CWS

**PROGRAMMA VAN DE
BUURTHUIZEN 'DE
SCHROEF' EN 'ONS
HUIS' VOOR HET
SEIZOEN 1976/ 1977**

LAGERE SCHOOL
...voor kinderen van 12 tot 15 jaar...
...op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag...
...van 16.00 tot 17.30 uur...
...kosten f 0,50 per keer...

PEUTERS
...voor kinderen van 4 tot 6 jaar...
...op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag...
...van 8.30 tot 12.00 uur...
...kosten f 11,— per week...

VOLWASSENEN
...voor volwassenen...
...op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag...
...van 19.30 tot 20.30 uur...
...kosten f 10,— per maand met koffie...

55 PLUS
...voor mensen van 55 jaar en ouder...
...op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag...
...van 14.00 tot 15.30 uur...
...kosten f 0,75 per keer...

JONGEREN
...voor jongeren van 12 tot 18 jaar...
...op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag...
...van 19.30 tot 20.30 uur...
...kosten f 2,25 per week met koffie...

**DE SCHROEF
ONS HUIS**
...voor alle buurtbewoners...
...op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag...
...van 19.30 tot 20.30 uur...
...kosten f 10,— per maand met koffie...

★76/77

Hieronder volgt het programma van de buurthuizen 'De Schroef' en 'Ons Huis'. Ondanks de aantasting van het buurthuiswerk door het ministerie van CRM willen we ook het komende seizoen weer proberen samen met u allen die in de Spaarndammerbuurt woont en werkt de activiteiten in de buurthuizen te verbeteren en uit te breiden.

Niet alle activiteiten staan op dit programmablad. Samen met buurtbewoners, leerkrachten van de school en vele anderen werken de buurthuizen mee aan het verbeteren van o.a. het onderwijs, speel- en sportvoorzieningen en de maatschappelijke dienstverlening. Het vorig jaar is er bijvoorbeeld samen met de bezoekers van de buurthuizen, buurtbewoners en vertegenwoordigers van de gemeente een plan gemaakt voor een nieuw buurthuis en een nieuwe ruimte voor de oudere jeugd. Dit jaar worden deze plannen bij de gemeente ingediend. Wij hopen dat er over enkele jaren tussen de vernieuwde huizen ook nieuwe gebouwen voor het buurt- en clubhuiswerk staan.

Als u meer informatie wilt of als u zich wilt opgeven voor een activiteit, kunt u altijd langs komen of opbellen. Tot ziens!

**DE SCHROEF, WESTZAANSTRAAT 61—63,
TEL. 826429
ONS HUIS, NOVA ZEMBLASTRAAT 90A,
TEL. 829770.**

PEUTERS
Peuterspeelzaal 2 t/m 4 jaar, als ze zindelijk zijn. Vanaf 2 augustus op maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur. Kosten f 11,— per week.

LAGERE SCHOOL KINDEREN
Het scholenproject. In een samenwerking tussen kleuter- en lagere scholen, de bibliotheek en de buurthuizen uit de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt komen de schoolklassen wekelijks in het buurthuis. In aansluiting op het lesprogramma van school worden er activiteiten op het terrein van spel, toneel en handenarbeid gedaan. Ook gaan we regelmatig met de klas naar de bibliotheek, waar de kinderen ervaren dat lezen heel leuk kan zijn.

Van 12—2. Vanaf 9 augustus kunnen de kinderen van 12.15—13.45 komen overblijven in Ons Huis, de Schroef en de Elisabeth kleuterschool op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag. Kosten: f 3,75 eerste kind, f 3,25 tweede kind per week, f 1,50 per keer. Brood meenemen.

Kinderen van 4—11 jaar. Na vieren instuif. Maandag 20 september start in Ons Huis van 16.00—17.30 uur weer de navieren instuif op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag. Voor f 0,50 kunnen de kinderen dan komen sporten, handenarbeiden, koken en nog veel meer.

Koken (ook voor jongens) vanaf 6 jaar (van tevoren in laten schrijven). Wanneer er voldoende inschrijvingen zijn start het koken op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 16.30—17.30. Kosten f 1,50 per keer.

Na vieren speciaal. Koken, handenarbeid, sport enz. voor kinderen van 9—12 jaar. Vanaf 21 september kunnen de 9—12-jarigen in Ons Huis de meest leuke dingen doen. Kosten f 0,50.

Woensdagmiddag instuif. Vanaf 22 september kunnen kinderen iedere woensdagmiddag in Ons Huis en de Schroef komen spelen, sporten en handenarbeiden van 14.00—15.30 uur. Kosten: f 0,75 per keer.

VOLWASSENEN

Handenarbeid voor ouders. Onder deskundige leiding kunt u o.a. poppen maken en wandkleden. Het is ook voor mensen die dit nog nooit eerder deden. Iedereen kan het. We kunnen ook aandacht besteden aan de manier waarop u thuis (of ergens anders) de handenarbeid met uw kinderen kunt doen. De cursus start eind september in Ons Huis. De tijd waarop het plaatsvindt wordt nog bekendgemaakt. Kosten: f 2,50 per keer inclusief thee.

Bijscholing voor volwassenen. Onder leiding van een leerkracht wordt de leerstof op het gebied van Nederlandse taal en rekenen bijgespijkerd. In deze cursus gaan we na hoe je het beste een brief schrijft, hoe het ook al weer zat met -d, en -dt en met breuken en procenten. Ook informatie over onderwerpen als bijv.: beroepskeuze of sociale voorzieningen is mogelijk. Inlichtingen hierover bij Ons Huis.

Gymnastiek voor dames. Vanaf half augustus in Ons Huis elke dinsdag van 19.30—20.30 uur en elke donderdag van 10.00—11.00. Kosten: f 2,25 per week met koffie. Ook vanaf begin augustus in de Schroef, maar dan op woensdag van 10.00—11.00 en 20.00—21.00 u. Kosten f 10,— per maand met koffie.

Naaicursus in Ons Huis vanaf eind augustus, dinsdags van 19.00—20.30 en 20.30—22.00 en donderdags van 19.00—20.30 uur. Kosten f 3,50 met koffie.

Jazz-ballet voor 18 jaar en ouder, vanaf begin september in Ons Huis, woensdagsavonds van 19.30—20.30 uur in Ons Huis. Kosten: f 2,75 per week met koffie.

Klaverjassen, donderdagsavonds van 20.00—23.00 uur in de Schroef f 0,50 entree. Biljarten, dinsdags en donderdagsavonds vanaf half acht in de Schroef, f 1,50 per keer. Van tevoren aanmelden.

**55 PLUS. VOOR OUDEREN WORDEN DE
VOLGENDE ACTIVITEITEN GEORGANISEERD:**

Maandags- en donderdagsmorgens van 10.00—12.00 uur is er **Open Huis** in de Polanenstraat 90. De koffie kost 30 cent. Komt u rustig eens binnen, ofwel voor de gezelligheid ofwel als u eens iets bespreken wilt met iemand anders.

Maandags van 14.00—16.00 uur oefent het **ouderenkoor** in de Schroef. Bassen, sopranen, alles kunnen we nog gebruiken. We zingen vooral oud-Hollandse liederen. Kosten f 1,— per keer.



Bejaardensoos Maria Magdalena op dinsdags en donderdagsmiddags van 13.00—16.00 uur in de Schroef. Aanmelden bij mevr. Nuss.

Bejaardengymnastiek is er woensdags van 10.30—11.15 vanaf 27 augustus in de Schroef.

JONGEREN

Biljarten op woensdag van 19.30—21.00 uur voor jongeren vanaf 12 jaar. Van tevoren aanmelden bij de Schroef, f 1,— per keer.

Huiswerkklas is er op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 16.30—18.30 in de Schroef. Onder leiding van bekwaame mensen kun je samen met andere leeftijdsgenoten je huiswerk maken. Kosten f 10,— per maand.

In de Schroef is er iedere veertien dagen op vrijdag van 19.30—22.30 uur een **feestje** voor 12—15 jarigen. In Ons Huis wordt er dinsdags van 18.30—19.30 uur **dansles** gegeven voor 11—13 jarigen. Het kost f 3,50 per keer.

Voor jongeren vanaf 14 jaar is maandag, dinsdag, woensdag en donderdag de huiskamer open. Om een babbel te maken, met vragen te komen en jullie wensen te bespreken. Dus weet wat je wil en kom langs in de Schroef. Bovendien is in de Schroef woensdag en vrijdag van 19.30—24.00 uur **SOOS**.

Voor informatic of als u zich ergens voor wilt opgeven: **DE SCHROEF, WESTZAANSTRAAT 61—63, TEL. 826429**
ONS HUIS, NOVA ZEMBLASTRAAT 90A, TEL. 829770

**PROGRAMMA
FEESTTENT**



Van vrijdag 17 t/m zondag 26 september wordt een grote feesttent geplaatst op het Spaarndammerplantsoen met een 10-daags programma.

VRIJDAG 17 SEPTEMBER 20.00 uur.
"Spaarndam" zet zijn beste beentje voor!
Elke buurtbewoner kan hieraan meedoen!
Speelt u een instrument, zingt u, draagt u voor, etc. etc
DOE MEE! Medewerking o.m. TAVENU'S Combo.
Aanmelden: Polanenstraat 90.

ZATERDAG 18 SEPTEMBER 20.00 uur.
Krachtsportavond, o.m. georganiseerd door sportschool Knepers en judovereniging Ko-neko.

ZONDAG 19 SEPTEMBER 12.00 uur.
Solidariteitsdag voor onze buitenlandse buurtbewoners, Antillianen en Surinamers.
Bij het ter perse gaan van dit nummer was bekend, dat de navolgende organisaties medewerken:
Stichting Welsuria; Konda; Stichting Nanzi; Accion Fuego; Stichting Buitenlandse Werknemers.
Propaganda stands; Buitenlandse hapjes; optreden van orkesten; kunstmanifestatie, etc.

MAANDAG 20 SEPTEMBER 14.00 uur.
Bejaardenmiddag, waaraan medewerken: Mary Scotty, Marco, Peter Vromac, Ronald Ravel en Renee, Frans Berkhout, Cocky de Paauw.
Presentatie: Bob Scholte.
MAANDAG 20 SEPTEMBER 20.00 uur.
Optreden operettevereniging "Die Jonghe Haeghesangers" en de Balletgroep Move-on.

DINSDAG 21 SEPTEMBER 14.00 uur.
Kindervoorstelling door "Tombola".
DINSDAG 21 SEPTEMBER 20.00 uur.
Open klaverjaswedstrijden. Aanmelden: Polanenstraat 90.

WOENSDAG 22 SEPTEMBER 14.00 uur.
Ganzenbord voor de schooljeugd, georganiseerd door de buurtcentra: "De Schroef" en "Ons Huis".
WOENSDAG 22 SEPTEMBER 20.00 uur.
Een "FOLKSE" MUZIEKAVOND, met o.m. Jean-Paul, Anja en Robert v.Lint enz. enz. Productie: Nico v.d.Klugt.

DONDERDAG 23 SEPTEMBER 14.00 uur.
Bejaardenmiddag m.m.v. Tineke Krieger, Peter Vromic, Bert van Poelgeest. Bejaardenkoor "Spaarndam", Bejaarden-volksdansen.
Presentatie: Bob Scholte.
DONDERDAG 23 SEPTEMBER 20.00 uur.
Talentenjacht om de "Spaarndam Super Cup" (aangeboden door Uitgeverij Engel, van "DE WIJKBAND").
De beste talenten van de laatste zes gehouden Nationale Talentenjachten, zijn hier uitgenodigd en natuurlijk een zeer deskundige jury.

VRIJDAG 24 SEPTEMBER 14.00 uur.
Kindervoorstelling voor de basisscholen.
VRIJDAG 24 SEPTEMBER 20.00 uur.
Concert door de Muziekvereniging TAVENU, Wittenburg en Tuindorp-Oostzaan.

ZATERDAG 25 SEPTEMBER 20.00 uur.
Veronica's drive-in show.

ZONDAG 26 SEPTEMBER AUTO-PUZZELRIT.
Bart v.d.Linden-rit om "De Zilveren Kever".
Aanmelden 9.00 tot 10.00 uur 's-morgens in het Polanen-theater, Polanenstraat 90.
20.00 uur. Grandioze slotavond met prijsuitreiking auto-puzzelrit;medewerking van Nederlands beste kwartet Rinus van Galen.

Tijdelijk een ander 'huis'

Zo zijn we dan als Hudsonschool bij onze burens van de Planciuschool ingetrokken. We hebben nu 6 klassen; er zijn dus geen combinaties meer. De samenwerking met de andere school is erg prettig. Ouders die hun kinderen op de Hudsonschool willen plaatsen om straks met ons naar de vernieuwde school te gaan, kunnen hun kinderen de hele dag door in laten schrijven bij het hoofd, mevr. De Zwart, Nieuwe Teertuinen 17, tel. 247547. We hopen op een snelle start van de verbouwing zodat we straks allemaal weer naar onze vernieuwde buurt terugkunnen.

Personeel en Oudercommissie
Hudson/Planciuschool



Tussen de middag opvang in Zeeheldenbuurt

Evenals in de Spaarndammerbuurt is er nu ook in de Zeeheldenbuurt een *tussen de middagopvang* gestart in het buurthuis 't Turfschip. Op maandag-, dinsdag-, donderdag- en vrijdagmiddag kunnen alle schoolgaande kinderen daar terecht. Er is een vaste leidster, nl. Sietske de Boer. De kinderen worden afgehaald van school, op dit moment alleen nog maar de Plancius/Hudsonschool, maar als het nodig is kan dit ook voor andere scholen geregeld worden. De kinderen krijgen thee. Na het eten doen we, buiten of binnen, spelletjes. Er is allerlei handenarbeidmateriaal om te knutselen. Rustig lezen is ook mogelijk. Omdat we pas begonnen zijn, kunnen we nog veel materiaal gebruiken, zoals: verkleedkleden, waardeloos materiaal om te knutselen (verpakkingsdozen, w.c.-rolletjes enz.), gezelschapsspelletjes, boeken en stripverhalen.

De kosten van de tussen-de-middagopvang zijn: f 3,75 per week, 2e kind f 3,25; per keer f 1,50. Inlichtingen bij Sietske de Boer, 't Turfschip, Roggeveenstraat 12, tel. 247589.

Sietske de Boer, Margot Kaldenbach

Activiteiten in 't Turfschip

Voor volwassenen:
dinsdagmiddag 2—4 uur, kienen. Kosten 50 cent. Kleine prijsjes meebrengen.
Donderdagavond 7—8 uur, 8—9 uur, damesgymnastiek. Plaats: in gymnastiekzaal Hudsonschool. Na afloop koffiedrinken in 't Turfschip. Kosten f 9,— per maand, koffie inbegrepen.
Elke laatste zondag van de maand: open middag, een praatje, wat activiteiten. Bijdrage vrijwillig.

Voor jongeren: maandagavond vanaf 7 uur: disko, biljart, tafeltennis, enz. Entree f 1,—.

Voor schoolgaande kinderen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 12—2 uur, **Tussen-de-middagopvang**. f 3,75 per week, 2e kind f 3,25; f 1,50 per keer. De kinderen worden van de Hudson/Planciuschool gehaald.

SPREEKUR WJKVERPLEGING FEMMIE BREMAN

Maandag 13.30—14.00 uur.
Woensdag 13.30—14.00 uur.

SPREEKUR AKTIECOMITE ZEEHELDENBUURT

DONDERDAGAVOND 19.00—20.00 uur in 't Turfschip.

SPREEKUR OPNAMEKOPPEL

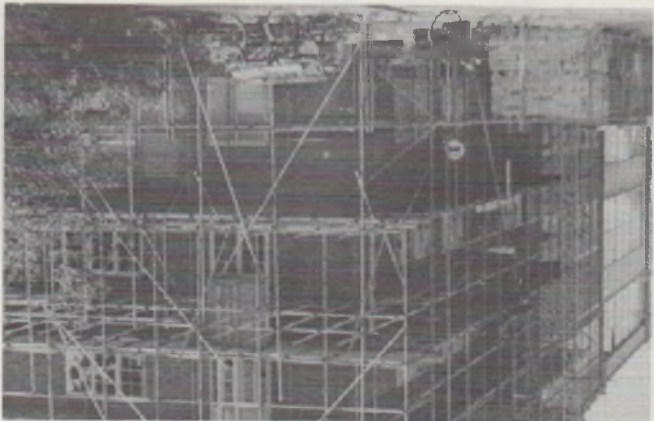
Iedere dinsdagmiddag 15.00—18.00 uur in de Roggeveenstraat 25, tel. 242725.
Het spreekuur wordt gehouden door de heer W. S. Vogel van de Dienst Herhuisvesting en mevrouw Y. C. S. Vehmeyer van de Woningbouwvereniging Labor. Op dit spreekuur kunt u terecht met al uw vragen over de woningverbetering in de Zeeheldenbuurt.

Ik doe dit een beetje vroeg, omdat er werkmensen zijn die weer elders aan het werk gaan, zoals slopers, clickticiens, timmerlieden, etc. Deze mensen moesten overstappen naar andere bedrijven omdat de renovatie van Amsterdam-Zuid een allopande zaak is en zij tijdens de wintermaanden niet gemakkelijk elders aan de slag kunnen komen. Verschillenden die ik gesproken heb vonden dit jammer, want zij hebben prettig gewerkt de afgelopen tijd. Het begin van de renovatie is voor alle partijen nogal moeilijk geweest, maar, laten we eerlijk zijn, alle begin is moeilijk. De firma Bakker heeft hier echter van geleerd en is steeds beter gaan draaien. Een ding moet me toch wel van het hart: de meeste werkmensen die bij ons in het complex hebben gewerkt hadden veel begrip voor de problemen die de bewoners rond de renovatie hadden, en zij hebben de mensen geholpen waar zij konden, iets wat van de andere partijen niet altijd meekbaar was. Ik wens de firma Jan Bakker en al haar medewerkers veel succes bij het volgende werk, hopelijk ook in de buurt, want er is hier nog genoeg te bouwen en te verbouwen. Jongens, ik zal jullie allemaal missen! Met heel veel dank voor de prettige tijd.

Ik wil vanaf deze plaats alle mensen die in de afgelopen twee jaar in het complex van Amsterdam-Zuid werkzaam waren en nog werkzaam zijn bedanken voor de fijne samenwerking die ik in die tijd met hen gehad heb.

KOM OP 'EIGEN HAARD', LAAT JULIE EENS ERG HARD LOPEN TOEN HET GING OM GELD BINNEN TE KRIJGEN VOOR VERBETERING IN HET KADER VAN MONUMENTENZORG, LOOP NU OOK EENS ZO HARD IN HET BELANG VAN DE BEWONERS OP DE WISSELWONINGEN.

Alle woningen van de eerste verbeteringsfase staan nog in de steigers. Zo aan de buitenkant te zien lijkt er niet veel te gebeuren. Alleen op het dak ziet men mensen werken. Hoe het binnen in de woningen is gesteld is voor een ieder een vraag. Inmiddels heeft ons het bericht bereikt, dat de aan-nemer, in de eerste fase van de verbetering, maar liefst een vertraging heeft opgelopen van RUIM VIER MAANDEN. Aangevuld met de opgelopen vertraging bij de start van dit project, komen we nu al op een vertraging van bijna acht maanden. Dit betekent voor ongeveer 40 bewoners uit dit verbeteringscomplex, dat zij bijna TWEE JAAR op een wisselwoning dienen te verblijven, alvorens zij terug kunnen keren op hun oorspronkelijke of hun nieuwe verbeterde woning. Het is duidelijk! Het gelag van de vertraging betalen de bewoners. Twee jaar 'KAMPEREN' op een wisselwoning is beslist geen pretje. Volgens de omwonende bewoners wordt er door de aanname veel te weinig mankracht ingezet voor de verbetering. Dit zou de belangrijkste oorzaak van de vertraging zijn. Het argument van 'Eigen Haard', dat er allerlei maatkennissen te voorschijn zijn gekomen, die geleid hebben tot de vertraging, is onzinnelijk. Vanaf 1970 heeft het CWS correspondentie gevoerd met 'Eigen Haard' over een groot aantal gebreken aan de woningen. Men heeft dit altijd terzijde gelegd. Bij de voorbereiding van het verbeteringsplan zijn deze zaken weer door het CWS naar voren gebracht. Niemand had er oren naar. Zouden we nu ineens wel deze klachten moeten accepteren als bron van de vertraging? Kom nou, 'HERBEN' VAN EIGEN HAARD. Steek de hand eens in eigen boezem en bekijk eens hoeveel keer u misbruik gemaakt heeft van uw formele macht ten koste van de bewoners uit de Spaarndammerbuurt. Begin september j.l. zijn bewoners van 'Eigen Haard', die op de wisselwoningen zitten bijeen geweest. Zij hebben fel en in emotionele bewoordingen geprotesteerd tegen de hele gang van zaken. Er is op de vergadering afgesproken dat samen met het CWS geïnvloed zal worden voor een snellere oplevering van de woningen en het inlopen van de vertraging. De eerste stap daartoe zou zijn het inzetten van veel meer bouwvakkers. Financieel en organisatorisch kan dit zo voor elkaar worden gebracht. Er wordt door de aanname genoeg verdiend aan die MIJJOENEN VER-SIAINDE PRESTIGE-OBJECT! Er zijn voldoende bouwvakkers aanwezig, die voor een goed stuk loon willen werken in het belang van een versnelde renovatie!



Aan het Spaarndammerplan staan voltrekt zich een klein — maar niet onbetekend — bouwshandaal. Begin 1975 wisten staatssecretaris Schaefer en de woningbouwvereniging 'Eigen Haard' het voor elkaar te krijgen, dat in het kader van het MONUMENTEN- JAAR, de woningen van 'Eigen Haard' aan de Wroverstraat/Spaarndammerplantsoen/Zaansstraat in versneld tempo ontruimd moesten worden door de bewoners i.b.v. ingrijpende woningverbetering en 'moderne' monumentenzorg. Dit ging ten koste van een goede inspraak-procedure en koste van een verantwoord herhuisvestingsplan. Door actief optreden van de bewonerscommissie 'Eigen Haard' en het CWS is gelukkig voorkomen, dat het bij de ontruiming een 'grote pan' zou worden. Veel dank van de woningbouwvereniging hebben zij daarvoor niet gekregen, want al snel werd er min of meer buiten spel gezet in het overleg. Op zich zelf beschouwd een van de vele staalfjes van arrogantie van 'Eigen Haard' t.o.v. de Spaarndammerbuurt. Afgesproken was met het CWS dat in september 1975 begonnen zou worden met de uitvoeringswerkzaamheden door de aanname. Het onttruimingswerkzaam-hier immers volledig op afgesteld. Aan afspraken schijnt men zich echter moeilijk te kunnen houden. Zo kon het gebeuren, dat het wooncomplex praktisch ont-ruimd was, zonder dat er een aanname verscheen om de werkzaamheden aan te vatten. Zo omstreeks januari '76 kwam er na lang aandringen enig schot in de zaak. Nu zijn we een jaar verder t.o.v. de onttruiming. Wat er ook gebeurt, geen woning wordt door de aanname op-geleverd.

BOUWSCHANDAAL BIJ EIGEN HAARD

't Turfschip

UITGAVE VAN HET AKTIECOMITE ZEEHELDENBUURT

REDACTIE-ADRES: A. BOLLE, VAN HEEMSKERCKSTRAAT 32", TEL. 65477

SECRETARIAAT AKTIECOMITE: G. H. LASSCHUIT, DIRK HARTOGHSTRAAT 10", TEL. 25 46 64



Woonwensenonderzoek blokken K en L

Uit het voorlopige woonwensenonderzoek dat voor de zomervakantie gehouden is, bleek dat het aantal voor- en tegenstanders van renovatie ongeveer gelijk is. Er is nog geen beslissing genomen om tot woningverbetering over te gaan. Na het bouwtechnisch en het woon-technisch onderzoek zullen de bewoners verder ingelicht worden en zal de vraag of er verbeterd moet worden opnieuw gesteld worden.

De uitslag van het bouw- en woontechnisch onderzoek wordt in oktober in een vergadering van de woningbouwvereniging, vertegenwoordigers van Volkshuisvesting, het architectenbureau, het actiecomité en de bewonerscommissie besproken. De bewoners zullen daarna zo spoedig mogelijk ingelicht worden.

A.C.Z.



De renovatie geeft al genoeg rommel in de buurt, laten we het niet nog erger maken. Heeft u i.v.m. de renovatie overvloedige huisraad bij uw verhuizing, meldt dit dan 1 dag van tevoren bij J. Eerdhuijsen, Barentszstraat 66. Alles wordt dan gratis door de gemeente-reiniging weggehaald.

Volwassenen op herhaling

In het voorjaar hebben we in deze krant bericht dat er aan gewerkt werd ook in de Zeeheldenbuurt een cursus Bijscholing voor volwassenen op touw te zetten.

In oktober zal in een ruimte in 't Turfschip een beginnersgroep van start gaan.

In die cursus wordt kennis op het gebied van Nederlandse taal en rekenen bijgespijkerd. Er wordt bekeken hoe je het beste een brief kunt schrijven, hoe het ook weer zit met -d en -dt. En ook hoe je met breuken en procenten kunt rekenen.

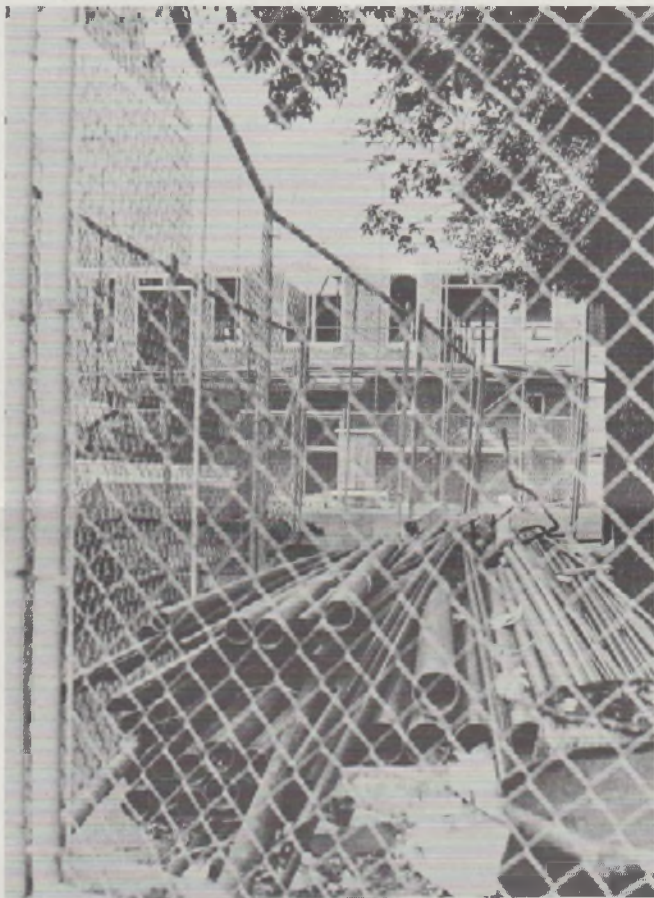
De cursus wordt op maandagavond gehouden. De aanvangsdatum is nog niet vastgesteld, maar zal zo spoedig mogelijk bekend gemaakt worden.

De kosten zullen ± f 12,— voor een serie van tien lessen bedragen.

Meld u nu vast bij de buurt- en clubhuiswerkers in 't Turfschip of bij de leerkrachten van de Hudson-school.

Renovatie blokken H en I

Maandag 6 september is door wethouder L. J. Kuipers van Volkshuisvesting de sleutel van de eerste gerenoveerde woning, Roggeveenstraat 43 hs., aan de daar terugkerende bewoner overhandigd. Hiermee is een mijlpaal bereikt waar we allemaal heel blij mee zijn. Eindelijk zien de bewoners nu eens een concreet resultaat op huisvestingsgebied.



Nieuwbouw Barentszstraat

Steekkarretjes als verhuishulp

Voor buurtbewoners die ten gevolge van de renovatie verhuizen moeten, zijn er 2 steekkarretjes beschikbaar. Hiermee kunt u uw zware meubelen, koelkast, wasmachine en dergelijke met wat meer gemak op hun plaats brengen.

De karretjes staan bij J. Eerdhuijsen, Barentszstraat 66. Er wordt f 25,— borg per karretje gevraagd. Dit bedrag wordt u bij het terugbrengen van de karretjes weer teruggegeven.

Aktiecomité Zeeheldenbuurt



Bokkinghangen

Lees voor nieuws en ontwikkelingen omtrent het bejaardenhuis en de bejaardenwoningen in Spaarndam de Aktiekrant Spaarndammerbuurt

Gerenoveerde woningen Zeeheldenbuurt: DE HUREN

In december 1975 is begonnen met de renovatie van 318 woningen en winkelwoningen van Woningwetstichting Labor (de blokken H en I).

In september a.s. komen de eerste acht verbeterde woningen gereed (nl. de Roggeveenstraat 41 en 43). De verbeteringswerkzaamheden aan deze 2 portieken hebben dan totaal negen maanden in beslag genomen.

Indertijd is met staatssecretaris Schaefer afgesproken dat in de hele Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt voor gerenoveerde woningen de zogenaamde 'oppervlaktehuren' zouden gelden. Dat betekent dat de bewoner meer huur betaalt naarmate hij over meer woonoppervlakte beschikt.

In afwachting van de definitieve huurprijsvaststelling door het ministerie zijn inmiddels de huren door de Gemeente berekend (volgens het principe van bovengenoemde oppervlaktehuren).

Hieronder treft u een lijst aan met de huren van de verbeterde woningen. In deze lijst staan de netto huren, dat wil zeggen dat de kosten van de voorzieningen er nog bijkomen.

Deze voorzieningen zijn voor deze gerenoveerde woningen:

glasverzekering, trapverlichting, onderhoud van de c.v.-ketel, geiser, centraal antennesysteem, hallofoon, mechanische ventilatie, fietsenberging en watergeld.

Totaal komt er per woning ongeveer f 30,—/f 35,— bij; voor de 4-kamerwoningen wat meer dan voor de 1-kamerwoningen, omdat voor grotere woningen meer watergeld betaald moet worden.

Ieder huishouden krijgt de beschikking over een eigen centrale verwarmingsketel. De woningbouwvereniging zorgt voor het onderhoud van deze ketel (f 2,50 per maand). De stookkosten zijn voor rekening van de huurder, dat wil zeggen dat u, net zoals toen u bijv. zelf een gaskachel had, van het GEB een gas- en elektriciteitsrekening krijgt.

De kosten voor de *aanleg* van de centrale verwarmingsinstallatie zitten al in de hierondervermelde huren verwerkt.

De netto huren van gerenoveerde woningen in de Zeeheldenbuurt, exclusief de voorzieningen (huurniveau 1976):

1-kamerwoningen	f 151,—
2-kamerwoningen	f 165,—
(behalve Dirk Hartoghstraat 17 = f 161,—)	
3-kamerwoning (de kleinere)	f 179,—
3-kamerwoningen (de grotere)	f 190,—
4-kamerwoningen	f 190,—

De kleinere 3-kamerwoningen betreffende woningen aan de Van Linschotenstraat en de Houtmankade. Deze woningen (ook wel de grote 2-kamerwoningen genoemd) gaan f 179,— doen; de normale 2-kamerwoningen aan de Van Linschotenstraat en de Houtmankade f 165,—.

Totaal worden 318 woningen en winkelwoningen verbeterd. Er komen 52 1-kamerwoningen. Alle andere gerenoveerde woningen zijn ontstaan door samenvoeging van oude woningen.

Totaal komen er
193 verbeterde woningen
5 winkels en bedrijfsruimten
3 fietsenbergingen (één grote en 2 kleinere).

Mevr. Y. C. S. Vehmeyer, Woningstichting Labor

Foto's: M. Postmus, Anneke Bolle, John Muller, Chris de Vries, Jan Siersma.

Druk: Heiermann & Co. c.v., Elandsstraat 169-173, telefoon 22 72 67.