

AKTIEKRANT

VOOR DE SPAARNDAMMER- EN ZEEHELDENBUURT

3/1975

HET AKTIECOMITE ZEEHELDENBUURT

REDACTIE-ADRES: A. BOLLE, VAN HEEMSKERCKSTRAAT 32^{ter}, TEL. 65477

EN HET COMITE WIJKVERBETERING SPAARNDAMMERBUURT
REDACTIE-ADRES: SPAARNDAMMERSTRAAT 143, TEL. 825853

Oplage: 6250 exemplaren



EN NU MET SPOED

SLOPEN EN BOUWEN

Zij het een maand later dan gepland, maar op 12 april jl. is een eerste lustrum van strijd voor woon- en wijkverbetering tegen huurverhogingen en voor sociale woningbouw op waardige en succesvolle wijze afgesloten.

Vooraf gegaan door een reeks van protestvergaderingen bezocht door honderden bewoners — jeugd, bejaarden, kleine zelfstandigen, plangebiedbewoners, activisten, e.a. — aanblijding aan de betrokken wethouder van twee petitieën elke ondertekend door pl.m. 450 gezinshoofden een nog aan de gang zijnde jeugdpetitie waaronder inmiddels circa 1000 handtekeningen, ziedaar hoe de strijd-bare Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt de laatste maanden in aktie is geweest om een nieuw lustrum in te luiden.

DEZE INZET WAS ER OOK NAAR

Enkele honderden bewoners, bijgestaan door het Zaanse Jachthoorn- en Trompetterkorps 'Czaar Peter', de drumbands 'Kindergenoeien' uit de Staatsliedenbuurt en 'de Oude Wester' uit de Jordaan voorafgegaan door een 'hippe' bus voor de moeilijk ter been zijnden en enkele bedrijfsauto's van winkeliers, ziedaar de demonstratieve optocht die door de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt trok om op het Spaarndammerplantsoen met een korte openluchtmeeting te worden besloten.

Hoeveelen zich erbij betrokken voelden bleek wel uit de vele honderden die vanachter of vanuit hun raam hun instemming betuigden om nog maar niet

te spreken over de niet te tellen kijklustigen op de trottoirs.

DE DEMONSTRATIEVE HOORZITTING

Dat de beide comités de stemming onder de bewoners juist gevoeld hebben bleek ook wel uit het feit, dat in groten getale gehoor is gegeven aan onze oproep voor 13 uur de boodschappen in huis te halen om zodoende ook de winkeliers in staat te stellen mee te demonstreren.

Zoals reeds vermeld waren er zeer veel mensen op de been, echter, de winkels waren over het algemeen klantloos.

Veel activisten hebben daaraan aandacht besteed. De tientallen winkeliers die met de armen over elkaar aan de deurpost stonden met achter zich een lege winkel waren een demonstratie op zich waarbij zeer velen onze oproep achter het raam hadden hangen, PROFICIAT.

Ook de sprekers oogstten veel bijval.

De voorzitter van het Aktiecomité Zeeheldenbuurt, J. Eerdhuijsen sprak het openingswoord op het Haarlemmerplein.

J. v. Dijk, werkloos bouwvakker hield een fel betoog tegen de regeringspolitiek, waardoor o.m. in buurten grond braak blijft liggen, woningen niet gebouwd of verbouwd worden, terwijl de bouwvakkers in de WW lopen; W. Cornelissen, voorzitter Belangengemeenschap Winkeliers schilderde in een vaak emotioneel betoog de noodtoestand onder de kleine zelfstandigen.

Alhoewel de CPN een conferentie had over de Stadsvernieuwing, waarvoor oorspronkelijk ook de voorzitter van het CWS was aangezocht in het presidium zitting te nemen, had zij toch haar gemeenteraadslid L. Meertens vrijgemaakt om haar visie kenbaar te maken.

Hij begroette namens de CPN het goedgeslaagde buurtinitiatief, waarna hij namens de demonstranten een adhesiebetuiging aan de conferentie Stadsvernieuwing ter hand gesteld kreeg.

Staatssecretaris J. Schaefer had door een zijner ambtenaren telefonisch laten weten dat hij niet kon komen, omdat zijn aanwezigheid op het PvdA-congres vereist was, terwijl het gewestelijk bestuur Amsterdam door dit congres geen spreker beschikbaar had.

De wethouder voor de Volkshuisvesting, L. J. Kuipers, die het College van B. en W. zou vertegenwoordigen, bleef weg.

Reden op dit moment (25-4-'75) nog niet bekend. De voorzitter van het CWS opende en sloot de openluchtmeeting en dankte alle medewerkers voor hun inzet.

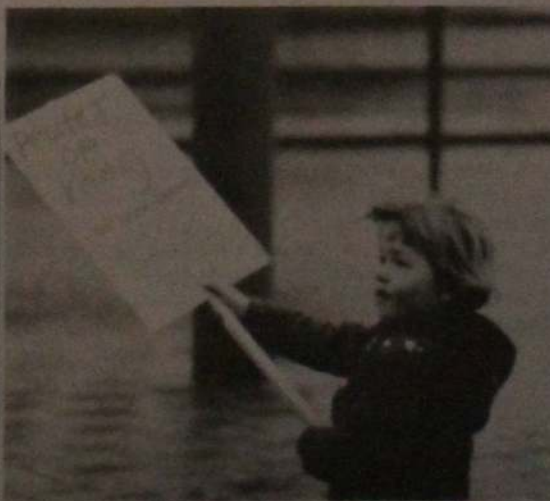
Het woord is nu aan het Gemeentebestuur en haar ambtenaren, want de openbare hoorzitting is door alle bovengenoemde activiteiten overbodig geworden.

De vertegenwoordigers beider buurten, t.w. de beide comités, bewonerscommissies, werkgroepen etc. wachten nu op de datum waarop in mei 1975 de duidelijk gestelde buurteisen besproken kunnen worden.



DE ZEEHELDIN

Het Gemeenteraadslid Lourens Meerten die namens de CPN het woord voerde, voelde zich in de demonstratie kennelijk het veiligst naast de Zeeheldin, die als secretaresse van het ACZ wel springlevend is.



'T ZIT ER REEDS JONG IN

Boris, zoon van onze opbouwwerker wilde niet achterblijven. Daar pa ook nog moest fotograferen was Boris de eerste die vereeuwigd werd — en hoe — hij is voor een goede peuteropvang. De moeders willen wel, maar het gebouw hé.



VOORZITTERSOVERLEG

Dat de beide voorzitters best tevreden zijn met de resultaten tonen hun vergenoegde gezichten. Links de voorzitter van het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt. Rechts de voorzitter van het Aktie Comité Zeeheldenbuurt.

DE NOODKLOK LUIDT IN SPAARN D

12 APRIL 1975
AKTIEDAG

Deze dag bruisde Amsterdam van actie en politiek leven.

De jeugd demonstreerde massaal voor erkenning van de V.R.R. en terugtrekking van de Amerikaanse troepen uit Vietnam; de P.v.d.A. besloot haar drie daagse N.A.V.O.-congres; de C.P.N. hield een op haar initiatief belegde conferentie Stadsvernieuwing die voor alle aktiegroepen en wijkcentra toegankelijk was; Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt demonstreerden voor de belangen van hun buurten.

P.v.d.A.

Namens de demonstranten werd in een begroetingsschrijven de congressisten veel succes en wijsheid in te nemen besluiten toegewenst; gewezen op het uiterst trage verloop van de woning- en wijkverbetering in onze buurten en het toegepaste stadsvernieuwingsbeleid in het algemeen door de rijks- en gemeentelijke overheid. De congressisten werd verzocht positieve besluiten t.b.v. de werkende mens te nemen en hun partijgenoten in de beide Kamers der Staten-Generaal en de Regering te verzoeken niet mee te werken aan de verhoging van de bewapeningsuitgaven en de aanschaf van nieuwe atoomstraaljagers en het geld o.m. te gebruiken voor de instandhouding en het opknappen van de 19e eeuwse wijken waaronder onze buurten.

C.P.N.

De conferentie werd begroet en er adhaesie mee betuigd, gewezen op het uiterst trage verloop van de woning- en wijkverbetering en het beleid van Staatssecretaris Van Dam bekritiseerd. Onder meer werd gesteld dat wij de conferentie zien als een ondersteuning van onze eisen en acties voor een versnelde aanpak van de woning- en wijkverbeteringsproblemen. Wij vertrouwen erop, dat deze conferentie onze demonstratie ziet als een waardevolle bijdrage aan de discussie over de stadsvernieuwing in Amsterdam. Tevens werd de wens uitgesproken dat onze en hun activiteiten snel mogen uitgroeien tot een eensgezinde stedelijke demonstratie voor de eisen zoals genoemd in het schrijven aan de Regering (zie boven).

Namens de demonstranten werden de brieven ondertekend door de voorzitter van het C.W.S. en de voorzitter van het A.C.Z.



Verrek, daar woont nog een gezin

MOTIE AAN DE REGERING

Deze is bijna gelijklopend als de brief aan de P.v.d.A., maar wordt tevens het toegepaste huur- en subsidiebeleid van staatssecretaris Van Dam afgewezen. De regering wordt verzocht zich actief in te zetten voor de volgende buurten:

VOOR VERSNELLING VAN DE STADSVERNIEUWING/ONTEIGENINGSPROCEDURES

VOOR BETAALBARE NIEUW- EN VERNIEUWBOUW

VOOR EEN AANVAARDBAAR VOORZIENINGENNIVEAU IN ONZE BUURTEN

VOOR EEN BETERE WERKGELEGENHEID VAN AMSTERDAMSE BOUWVAKKERS

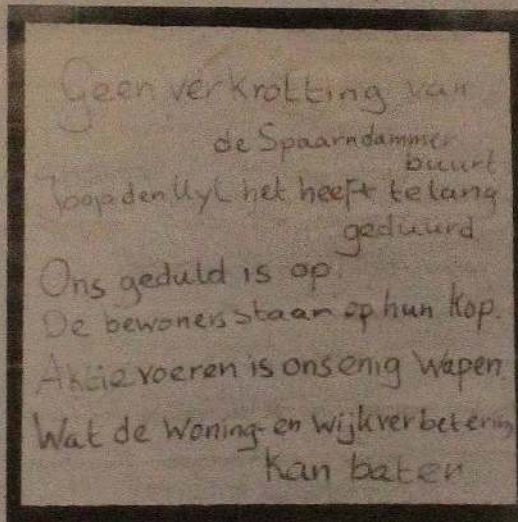
VOOR PLANSCHADEVERGOEDINGSREGLINGEN VOOR KLEINE ZELFSTANDIGEN

TEGEN VERPAUPERING VAN ONZE WOONBUURTEN

TEGEN AANTASTING VAN HET BESTEEDBAAR INKOMEN DOOR HUURVERHOOGINGEN

TEGEN HUURVERHOOGINGGRONDEN VAN 8% EN MEER

TEGEN AANTASTING VAN DE SOCIALE EN ECONOMISCHE POSITIE VAN DE KLEINE ZELFSTANDIGEN IN ONZE BUURTEN



AMSTERDAM OPDE BAND

Dank zij de publikaties rond onze demonstratie werd onze voorzitter, dhr. P. H. Curière, telefonisch benaderd door een aan ons volkomen onbekende instantie.

Het verzoek luidde: Of hij bereid was een band in te spreken voor de gesproken krant voor onze blinde stadsgenoten.

Ermee accoord gaande werd hij twintig minuten in een geluidsdichte cabine opgesloten en moest in antwoord op een paar daartoe gestelde vragen vertellen hoe het C.W.S. was ontstaan en met welk doel, waarom we demonstreerden, wat daarvan verwacht werd en of er in de afgelopen jaren al resultaten behaald waren.

Een interessante bijzonderheid is, dat één der C.B.H.-ambtenaressen van een blinde cliënte moest horen hoe het met onze buurt gesteld was. Deze dame had n.l. een exemplaar van de gesproken krant.

Al met al een zeer dankbare zaak

GEEN OVERWINTERING

Laat het Bokkinghangen geen tweede Nova Zemblastraat worden.
ZEEHELDEN LET OP UW SAECK



SLOOP DIE HAP

TELEGRAM AAN H. LAMMERS VERZONDEN OP 9 APRIL 1975

Inhoud: "Wethouder Lammers, Publieke Werken, Stadhuis, Amsterdam.

Inhoud: "Wethouder Lammers, Publieke Werken, Stadhuis, Amsterdam.

Namens de bewoners uit het plangebied eist het C.W.S. directe sloop van tientallen leegstaande percelen met dezelfde voortvarendheid als thans in de Nieuwmarktbuurt geschiedt".

Per heden 9 mei 1975 van enige versnelde activiteit nog niets merkbaar.

"ONS AMSTERDAM"

in het april nummer van bovengenoemd schitterend maandblad lezen we op pagina 125 o.m.:

"Het Marriot Hotel is klaar om zijn gasten te ontvangen.

Daarmee is de metamorfose aan het Leidsebosje afgerond Circuit, Persil-Huis en Koepelkerk zijn de historie ingegaan, waarbij voor de Koepelkerk zelfs springstoffen niet zijn gespaard.

Wij herinneren ons nog de omver tuimelende reeds spitsloze koepel op 22 april 1972".

Op pagina 126 fotopagina:

"Het Leidsebosje zag er op 21 mei 1971 nauwelijks vier jaar geleden, nog uit als het Leidsebosje.

Nieuw Marriot-Hotel aan nieuw Leidsebosje, februari 1975".



Niet geschikt voor rijke toeristen

DAMMER- EN ZEEHELDENBUURT



BOUWSTOP

Zoals reeds eerder geschreven zou 1 maart j.l. worden gestart met de bouw van 72 woningen aan de Nova Zemblastraat.

Het werd 1 april totdat in de gemeenteraadsvergadering van 19 februari 1975 door wethouder Kuipers werd medegedeeld, dat het wel mei/juni zou worden, maar dat hij al tevreden zou zijn als voor de bouwvakvakantie gestart zou worden.

Vrij snel na het verschijnen van het verslag dezer vergadering wendde het CWS zich met een protestschrijven tot de **gemeenteraadscommissie van bijstand voor de Volkshuisvesting**.

Het antwoord kwam snel zij het middels de pers. **ONTHUTSENDE MEDEDELING OP VERGADERING RAADSCOMMISSIE**, zo schreef 'De Waarheid' van maandag 21 april j.l.

DIT JAAR GEEN WONINGBOUW MEER IN DE NOVA ZEMBLAstraat, dat werd medegedeeld in voornoemde raadscommissie op 21 april 1975.

Gebleken is, dat de huuropzegging aan de CSM (Suikermij.) dermate laat is gebeurd, dat een zeer lange vertraging uiterst waarschijnlijk wordt. Het concern heeft dan nog drie maanden om in beroep te gaan, het kan daarna drie maanden duren voordat het beroep in behandeling komt.

Sloopwerkzaamheden zouden dan twee maanden duren — **EN GIJ GELEUFT DAT** — zie plangebied — en dan nog een leuterpartij tussen de provincie en de bouwmaatschappij.

ST. LEO

We denken terug aan het St. Leoklooster waar de buurt al maanden mee bezig was het als wisselwoningobject voor de bejaarden te krijgen.

De ene wethouder verontschuldigde zich tijdens een bespreking hierover met het CWS.

Twee maanden zouden de tekeningen per vergissing in een ambtelijke lade hebben gelegen maar nu was de zaak toch rond en de buurt kon vertrouwen hebben.

Gelijkertijd echter verpatste de andere wethouder het voor de buurt zo belangrijke gebouw, want de volgende dag publiceerde de pers het bericht: **'ST. LEO-KLOOSTER IN DE SPAARNDAMMERBUURT VOOR f 350.000,— VERKOCHT AAN DE A.D.M.'**

Gerard en Coleta — onze wakkere staf — zijn het weer roerend met elkaar eens. Onze letterschilder verschuift zich bescheiden achter één zijner kunstwerken.

Welk vertrouwen kunnen we eigenlijk nog in de dubbele wethouder hebben? Waar blijft een fel protest vanuit de Gemeenteraad tegen dergelijke methodes en welke wethouder dient hier ter verantwoording te worden geroepen?

PROGRESSIEVE PROGRAM POLITIEK

Binnen enkele jaren verdwenen op het Leidse Bosje een gigantisch kerkgebouw en het 'Persil-huis' waarvoor in de plaats een paleis van een hotel compleet met binnentuin en ondergrondse parkeergarage etc.

Aan het Hekelveld werd in luttele tijd het machtige gebouw van de 'Arbeiderspers' als het ware weggeveegd en verrees eveneens een enorm hotel hier compleet met ondergrondse tunnel naar de voormalige Lutherse Kerk.

HET GROTE VERSCHIL

In de Spaarndammerbuurt wordt nu al vier jaar geleuterd over noodzakelijke bejaarden- e.a. gezinswoningen en het verzorgingstehuis.

Over het slopen van een paar huizen wordt enige maanden gedaan en vier weken zijn er voor nodig om twee étages te slopen.

I.v.m. de thans doorgevoerde temporisatie is het nog maar de vraag hoe lang het nog zal duren voor met de bouw begonnen kan worden, want er moeten nog een paar honderd gezinnen uitgeplaatst worden.

Een ondergrondse parkeergarage wordt niet aan gedacht, een voetgangersoversteekplaats met drukknop verkeerslicht kan niet en een voetgangerstunneltje evenmin.

Probeer zo maar de Tasmanstraat en Spaarndammerstraat over te steken.

WAAROM DAT VERSCHIL?

Rijke toeristen brengen dik poen op en arme Spaarndammers kosten geld — dus — laat die maar verkrotten en verrotten.

Iemand noemde dit PPP. (Zie aanhef).

Pietie Puck Politiek

STEDELIJKE MANIFESTATIE STADSVERNIEUWING

Ons schrijven aan de elders genoemde conferentie Stadsvernieuwing is door de conferentieleden met enthousiasme ontvangen.

Het voorstel tot het houden van een stedelijke manifestatie is overgenomen.

Donderdagavond 12 juni vindt de demonstratie plaats.

Verzamelen om 7.30 uur Fred. Hendrikplantsoen. H. Curière houdt een korte toespraak. Tocht naar Alb. Cuypstraat alwaar de slot meeting plaatsvindt



Stichting Sociaal Cultureel Wijkcentrum Wijkopbouworgaan i. o.

26 maart 1975

Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt
p/a Zaanstraat 55hs
Amsterdam

Mijne Heren,

In dank ontvingen wij Uw schrijven van 17 maart 1975, betreffende een door U te organiseren demonstratieve optocht op 12 april a.s.

In de dagelijks bestuurvergadering van dinsdag 25 maart 1975 hebben wij Uw brief besproken en zijn tot de volgende konklusie gekomen:

dat wij, de door U voorgestelde demonstratie, als uiting van misnoegen onderkennen en deze geheel kunnen onderschrijven.

dat het ons, als leden van het dagelijks bestuur, niet mogelijk is op enige wijze materieel deze demonstratie te ondersteunen.

dat dit ook vanuit het wijkopbouworgaan, in materieel opzicht, niet mogelijk is, daar ons de door U gevraagde artikelen ontbreken.

Daar wij het echter met U eens zijn, dat het hier om een buurtbelang gaat, en in feite zelfs om een stedelijk belang, hebben wij besloten deze aktie financieel te ondersteunen.

Wij zullen U hiervoor een bedrag ad. f 50,— doen overkomen op Uw girorekening C 7578.

Vertrouwende U in deze van dienst te zijn geweest en U veel succes toewensende,

met vriendelijke groeten,

Wijkopbouworgaan "De Gouden Reael" i.o.
namens het Dagelijks Bestuur

J. C. Hoogeboom
voorzitter



WEG MET DE CENTRALE SUIKERMAATSCHAPPIJ EN BOUW VAN 240 WONINGEN



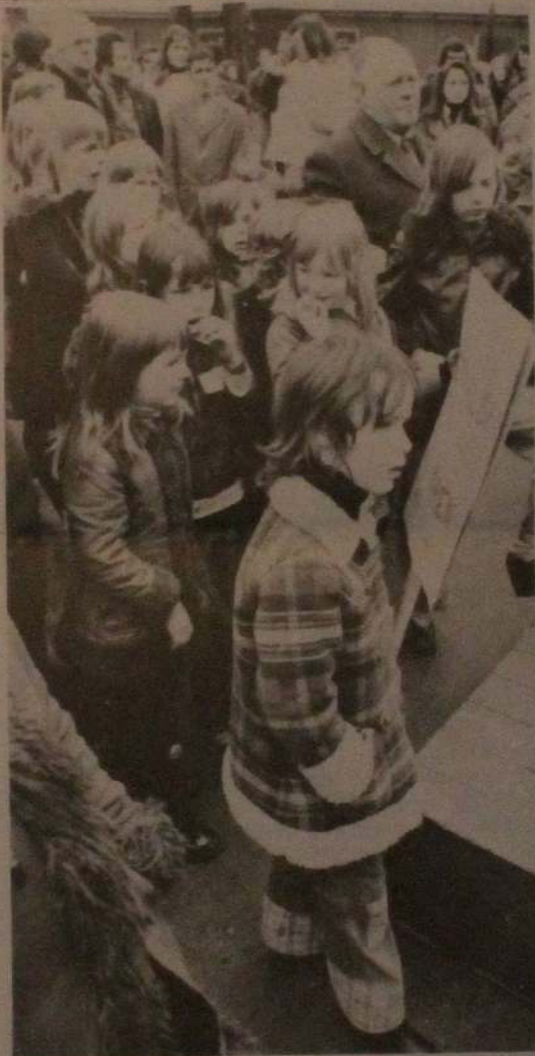
Eisen t.a.v. de verbeteringen van de buurt- en clubhuizen in de Spaarn-dammer- en Zeehelden-buurt

Een werkelijke verbetering van de buurthuizen betekent nieuwbouw.

Voor behoud en ontwikkeling van het werk in de buurthuizen is het daarom dringend noodzakelijk dat er op korte termijn verbeteringen van de bestaande gebouwen komen.

1. Verplaatsing huidige peuterspeelzaal in Ons Huis van de tweede verdieping naar de begane grond.
(Peuters moeten nu 4 trappen op, gebruik van de tuin kan beter gerealiseerd worden);
2. Indien peuterspeelzaal verplaatst wordt, goede vervangende ruimte voor bejaarden in de buurt.
Uitbreiding met één peuterspeelzaal elders in de buurt.
3. Opknop grote zaal van Ons Huis voor de verenigingen, grote kinderactiviteiten en vergaderingen;
4. Geschikt maken van de gangen van Ons Huis en Schroef o.a. voor jeugdactiviteiten;
5. Opknop eerste verdieping van de Schroef voor activiteiten voor jonge tieners;
6. Verbouwing benedenverdieping Schroef voor bejaarden;
7. Opknop lokaal oudere tieners (nu is er erg veel geluidshinder);
8. Verbouwing benedenverdieping Ons Huis of de Schroef voor postduivenvereniging;
9. Verbouwing benedenverdieping Ons Huis, hier moet een goeie, gezellige entree komen;
10. Opknop gymzaal Schroef met douche en kleedruimten;
11. Verbouwing Turfschip voor activiteiten in de Zeeheldenbuurt.

In mei zal er een gesprek plaatsvinden met de gemeente over bovenstaande eisen. Alle mensen die betrokken zijn bij het buurthuiswerk worden verzocht of zij onze eisen willen ondersteunen.



EEN ECLATANT SUCCES

Zoals reeds in nr 1/1975 van onze "AKTIE-KRANT" geschreven, werd er door het C.W.S. tezamen met de huisarts W. B. Goslinga, hard aan gewerkt om er een huisarts bij te krijgen. Gesprekken met jonge artsen hadden reeds in ons Infocentrum plaatsgevonden en een kandidaat was er.

Overleg met bestuur en directie van de W.B.V. "Eigen Haard" leverde een praktijklokaal en woning op en dus, het zat goed al was de plek niet direkt gunstig te noemen. Inmiddels werd verder gezocht en het was de AKTIEVE BEWONERSCOMMISSIE ZAANHOF DIE MET HET LUMINEUS IDEE KWAM. Zij pleegde overleg met hun W.B.V. "Het Westen" en toen ze vaste grond onder de voet had, werd het C.W.S. er voor nader overleg bijgehaald.

HET KAN NIET BETER

Welke plaats in onze buurt is beter geschikt dan het Zaanhof.

Midden tussen bejaarden (bewoners benedenhuizen renovatieblokken) geen drukke oversteekplaatsen, de arts heeft geen extra investeringskosten i.v.m. tijdelijke verhuizing wegens renovatie en we hebben een huisarts aan de andere grens van de buurt.

Het resultaat is sneller bereikt dan verwacht en ook de gemeentelijke overheid komt hier een pluim toe.

Natuurlijk is de komst van een nieuwe huisarts dank zij een bericht in de wachtkamer van Goslinga als een lopend vuurtje door de buurt gegaan.

NIEUWSGIERIGHEID?

Daar hij momenteel als waarnemer dienst doet, Goslinga is met vakantie, lijkt het wel of er een epidemie is uitgebroken, zoveel patiënten komen om poeders, pillen of smeersels.

Het lijkt erop of velen eens polshoogte willen nemen en kijken wat voor een "pil" er nu bijkomt. Stel u gerust, het zit wel snor.

We beschikken nu over drie jonge artsen en om ze aan u voor te stellen doen we het zoals zij zich aan ons voorstellen naast Bart Goslinga

nu Ineke de Bruin als opvolgster van wijlen Lensing

en de nieuwe Frank Garnier.

SAMENWERKINGS-PROJEKT

Naar verluidt willen ze tot een samenwerkingsproject komen met ieder zoveel patiënten dat ze aan een ieder voldoende aandacht kunnen besteden. Op de regeling in deze willen wij niet voortlopen.

Daar het deel op het Zaanhof waar Garnier komt te wonen en praktiseren pas tegen het einde van dit jaar gerenoveerd is, weten we nog niet hoe voordien de zaak geregeld gaat worden.

Belangrijk daarnaast is, dat er regelmatig besprekingen plaatsvinden tussen de artsen, wijkverpleegsters e.a. dienstverleners, terwijl allen ook regelmatig onze stuurgroepvergaderingen — 1x in de 6 weken — bijwonen.

Mogen we ons gelukkig prijzen met deze ontwikkeling en de hoop uitspreken dat in het belang van onze buurt deze zaak dit jaar rond komt.

PROFICIAT EN WELKOM

Het C.W.S. is intussen al aan het werk aan een verdere ontwikkeling in deze zogenoemde eerste lijn gezondheidszorg.

Natuurlijk laten we de Zeeheldenbuurt niet in de steek want daar moet hoognodig iets aan de gezondheidszorg gedaan worden.



DE "OUDJES"

Daarover schreven we reeds eerder.

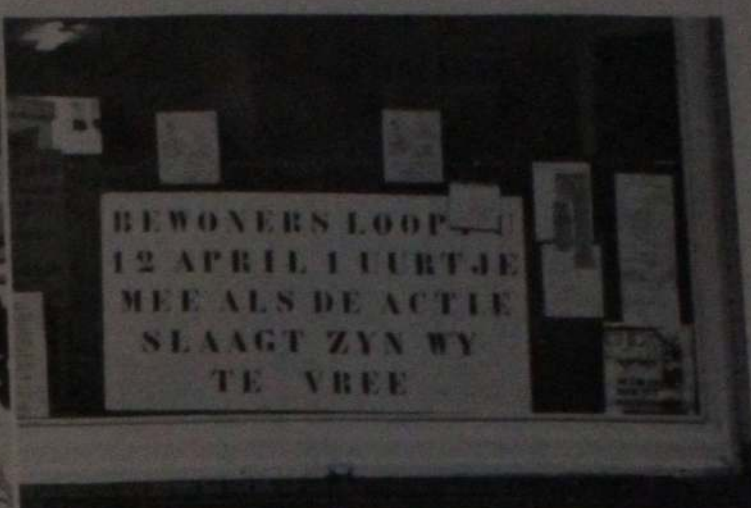
De meesten liepen mee in de stoet, want dat verzorgingshuis en de bejaardenwoningen daar demonstreerden zij voor, maar hun eis hing aan de bus.

In één ding hadden zij pech

Han Lammers bleef weg.

Zij wilden met hem door het plangebied lopen

En in zijn oren toeteren HAN VERSNELD SLOPEN



AKTIECENTRUM

Dank zij de dichtkunst en creativiteit van onze 2e secretaresse was het Infocentrum ook naar buiten uit het middelpunt van waaruit de activiteiten voor de demonstratie werd geleid.

Ook in de aktie treden sluimerende talenten naar buiten. Greet vertoonde hier Rembrandt en Vondel neigingen. Zie boven.



Particuliere woningverbetering t.b.v. de brandkast

Voorbeeldige speculatie of te wel hoe **particuliere huisbazen** veel geld verdienen aan de woningnood.

Het voorbeeld:

oude situatie Hoek Hembrugstraat/Oostzaanstraat

- 1 winkelpand + werkplaats
- 3 woonlagen: woonkamer, slaapkamertje, keukentje, W.C., hal vloeropp. $\pm 45 \text{ m}^2$

- 1 zolderruimte met berg/kolenhokken voor elke woning
- onderhoud tot 1972 redelijk, daarna stelselmatig verwaarloosd
- huur $\pm f 65,-$ per maand
- woningen stonden bekend als het z.g. mieren-nest.

De nieuwe eigenaar voert verbetering met eigen mankracht uit.

nieuwe situatie:

- 1 winkelpand + werkplaats
- 3 woonlagen zelfde indeling en vloeroppervlakte als in oude situatie
- de zolderruimte wordt één appartement
- huur wordt kaal $f 375,-$

Huisbaas stopt er vermoedelijk geleend geld in $\pm f 90.000,-$ en is door woekerhuur op deze 4 halve woningen in staat om nu na ± 6 jaar een schone lei te hebben. D.w.z. dan komt de huur $4 \times f 375,- = f 16.800,-$ per jaar als zakcentje binnen.

De huur van de winkelruimte met werkplaats durven wij niet eens te schatten. Deze winkelhuur dekt naar ons vermoeden ruimschoots de jaarlijkse rente op het geleende kapitaal. Of de progressieve overheid, die oproept tot: **verbeter mee**, aan dit alles nog subsidie verieend is ons niet bekend. Kortom, een duidelijk voorbeeld hoe oude kleine woningen opnieuw dubbel en dwars de portemonnaie van één huisbaas spekken, en de woningnood blijft bestaan. Te gek om los te lopen.



De winkeliers beraden zich — zorgelijke gezichten



De applaudiserende Joop Douw kent maar één devies: Slopen en bouwen, gauw!

Waren de burgemeester en de dubbele wethouder toch aanwezig?
Neen, het is een truc-foto.

DE JEUGD

Herman Simonis deed het goed
Al zweette hij op z'n bakfiets bloed
Maar Herman is ijzersterk
En trapte de gehele weg voor
Woningen en werk.

HULDE

Vele dienstverleners werkten,
hielpen en demonstreerden mee.
Ze begrepen dat alleen optreden tezamen
met de bewoners hun werk zegenrijker
kan maken en hun vaak moeilijke en
zware task verlichten.
Ook verscheidene anbtanaren toonden hun sym-
pathie.



'De Oude Wester', 'Kindergenoegen', Czaar Peter' ze trommelden, bliezen en jongleerden dat het een lieve lust was.



De in dit nummer gepubliceerde foto's zijn van Paul Hoonweg, M. Postinus, Jan Sierma en Martin Thorbecke.
Druk: Heilmann & Co. z.v., tel. 22 72 67.