

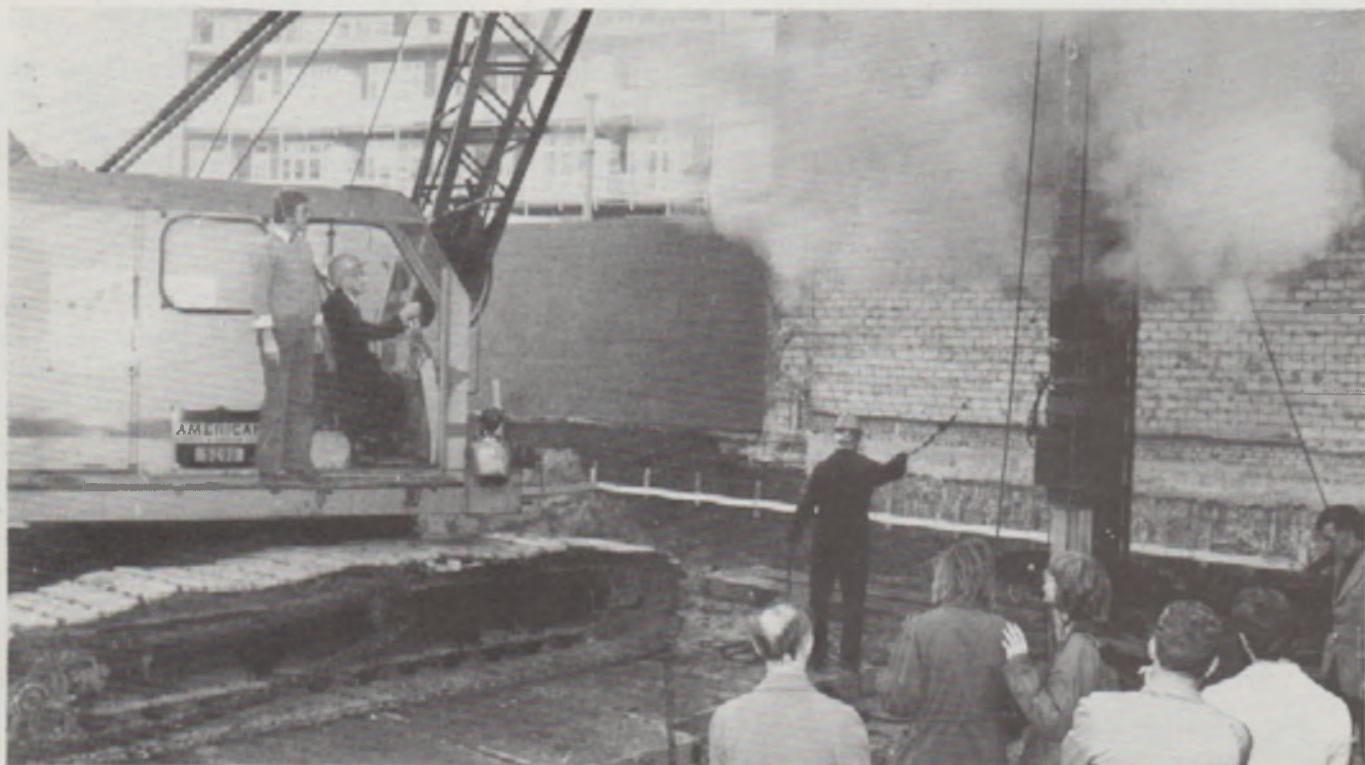
4/1974

VOOR DE SPAARNDAMMERBUURT

Uitgave van Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt

Redactie-adres: Spaarndammerstraat 143

Contact- en corr.-adres: P. H. Curière sr., Zaanstraat 55 hs., tel. 828668



Die zit!!!

Nieuwe woningen in de Spaarndammerstraat

Op 7 okt. werd gestart met de bouw van een 20 tal nieuwbouwwoningen op de plaats waar voorheen het buurthuis Anker-Schroef stond. Onder grote belangstelling, zowel van buurtbewoners, officiële genodigden en belangstellenden, werd om half vijf 's middags de eerste paal de grond ingeslagen. Onder de aanwezigen bevond zich ook wethouder Kuypers, zo langzamerhand een goede bekende in de buurt.

Het CWS had het echtpaar Weerman verzocht en bereid gevonden het startsein voor de bouw te geven. Toen het grote moment aangebroken was, sloeg de heer Weerman de eerste paal de grond in met een vaardigheid, die iedereen verbaasde. Voor wie het nog niet wist: De heer Weerman heeft zich zijn hele leven, zo veel als het hem mogelijk was, ingezet voor de bewoners van de Spaarndammerbuurt. Hierbij kon hij altijd rekenen op de steun van zijn vrouw.

Na dit eerste gedeelte van de plechtigheid volgde een receptie in het Parochiehuys, die voor iedereen toegankelijk was en die georganiseerd was door de woningbouwvereniging Het Oosten. Tijdens deze receptie werd het woord gevoerd door een drietal sprekers.

De directeur van Het Oosten, de heer H. J. Fritscheck, opende de rij. Hij vertelde in het kort iets over de voorgeschiedenis. De Gemeente had onderzocht of met het voormalige buurthuis Anker-Schroef, dat al enige tijd leeg stond en waarin alleen een lijmfabriekje gevestigd was, nog iets te doen was. Maar niemand had belangstelling voor het gebouw (zelfs kunstenaars niet). Daar opknappen van het gebouw verschrikkelijk veel geld zou kosten, besloot de Gemeente het pand te slopen en op de plaats nieuwe woningen te bouwen. Omdat de woningbouwvereniging Het Oosten reeds ervaring had met het bouwen in Open Gat, had de Gemeente juist deze Vereniging verzocht dit project aan te pakken.

Nadat hij zijn toespraak beëindigd had, bedankte hij het echtpaar Weerman hartelijk en bood hen een tweetal cadeautjes aan, waarna de heer Weerman, ook namens zijn vrouw, iedereen bedankte voor deze geweldige dag.

Vervolgens kreeg wethouder Kuypers het woord. Hij vertelde, dat er bij de Gemeente een andere aanpak van de woningbouw plaats vindt. Was het vroeger zo, dat er eerst eindeloze besprekingen plaats vonden voordat er met de bouw begonnen kon worden, nu wil men zo snel mogelijk met bouwen beginnen en de onderhandelingen over de toekomstige huren met kracht ter hand te nemen. Ook dit project is daar een voorbeeld van. De geplande huren bedragen f 220,— maar deze zijn

volgens de wethouder veel te hoog voor de buurt en hij verzekerde de aanwezigen er voor te vechten om deze huren verlaagd te krijgen.

De heer Kuypers zei, dat dit project een 'doorwerk-project' is, wat betekent, dat er ook met slecht weer doorgewerkt kan worden, en hij vermeldde, dat de eerste woningen nog voor de bouwvakvakantie 1975 opgeleverd zullen worden. Als laatste sprak de heer Curière, voorzitter van het CWS.

Hij ondersteunde de woorden van de wethouder en onderstreepte voor alle duidelijkheid nog eens, dat deze woningen bestemd zijn voor de buurt en dus ook betaalbaar moeten zijn voor de buurtbewoners. Het CWS zal dan ook actie voeren om de bovengenoemde huren een flink stuk omlaag te krijgen. Hij herinnerde eraan, dat deze feestelijke start mede het resultaat is van het werk van een groot aantal actieve buurtbewoners. Dat er nu begonnen wordt met de bouw kunnen we dan ook een overwinning voor de buurt noemen!

De heer Curière sprak ten slotte de hoop uit, en hierbij dacht hij vooral aan de 240 woningen in de Nova Zemblastraat en aan het toekomstige bejaardenhof, dat er zo veel mogelijk palen in de kortst mogelijke tijd de grond in geslagen mogen worden!

Na dit min of meer officiële gedeelte van de receptie werden de glazen weer gevuld en kon men nog een gezellig babbeltje maken.

Al met al een zeer geslaagde afsluiting van een dag, die volgens mij nog zeer vaak herhaald mag worden.

Evert Klein—Nagelvoort,
voorzitter particuliere sector

De Bewonerscommissie van de Woningbouwvereniging WASP

Ons is bekend geworden, dat de renovatie van de Oostzaanstraat is uitgesteld tot 1 januari 1975.

Daar zit aan vast, dat de bewoners, die gebruik moeten maken van een wisselwoning, wel eens langer daarvan gebruik moeten maken. Dit zal ± 7 tot 8 maanden kunnen duren.

Ook voor de bewoners, die alleen in een portiek komen te zitten, zullen wij trachten zo vlug mogelijk vervangende woongelegenheden aan te bieden.

Dit is al op een vergadering met de gemeentelijke instanties besproken. Wij hopen, dat de bewoners zo goed mogelijk geholpen kunnen worden. De bewonerscommissie zal haar uiterste best doen om alles naar uw zin te maken.

De bewonerscommissie WASP,
T. Meyer, voorzitter

VETERANEN VIEREN FEEST

Sinds het verschijnen van onze vorige krant is er veel in de buurt gebeurd, waaronder de huwelijksfeesten van twee oude getrouwe Spaarndammerbuurters.

Beginnen we met echtpaar J. C. Witte, wonende in de Zaanstraat, wat 60 jaar gehuwd was. Nog dagelijks kunnen we beide nog vrij behoorlijk ter been zijnde oudjes door de buurt zien wandelen.

Stijf gearmd, alsof de wittebroodsweken pas achter de rug zijn, paraderen ze trots door de buurt waar zij jarenlang een belangrijk aandeel hebben gehad in de strijd voor het socialisme en de belangen van hun klassegenoten.

Het andere echtpaar, R. Bakker in de Polanenstraat, wat 50 jaar gehuwd was. Hier de gezondheid minder rooskleurig, maar alhoewel met wandelstok, zie je Rein Bakker toch nog door de buurt krassen. Zijn vrouw, nog goed bij de tijd, kan het lopen niet meer zo aan.

Ook zij beiden zijn bekend uit hun jarenlange bijdrage in het klassengevecht in de strijd voor socialisme en communisme.

Mogen we beide echtparen nog vele jaren toewensen en hun de belofte doen, dat wanneer ze hulp nodig hebben, ze nooit tevergeefs bij het CWS behoeven aan te kloppen.

Proficiat

'N Gezellig babbeltje tijdens de receptie. (Rechts wethouder Kuypers)



WAARSCHUWING: DIT ZIJN NOG GEEN DEFINITIEVE BESLUITEN.

STANDPUNT VAN DE BEWONERS-COMMISSIE KROMMENIESTRAAT EN COMITÉ WIJKVERBETERING SPAARNDAMMERBUURT T.A.V. SLOOP PANDEN KROMMENIESTRAAT 6 T/M 28 EN 7 T/M 31
DE PUNTEN ZULLEN IN EEN BRIEF GEVAT GEZONDEN WORDEN ALS ADRES AAN DE GEMEENTERAAD

1e. Raadsbesluit per begin (1) januari 1975 tot sloop. Vanaf dit besluit is elke bewoner, die na dit besluit een woning op clandestiene wijze betreft, zelf verantwoordelijk voor vervangende woonruimte na de sloop.

2e. Hier direct op aansluiten starten met opname van bejaarde en minder valide bewoners.

3e. Uitplaatsing van de hoogst urgenten, direct gekoppeld aan de uitbetaling van f 3.000,—. De bewonerscommissie heeft hier een aanwijzende bevoegdheid (zie bv. de gang van zaken bij project de WASP Oostzaanstraat).

4e. De koppeling van uitbetaling f 3.000,— aan de hoogste urgenten te hanteren als een principe voor systematische ontruiming.

5e. Opname door koppel (H.H. en M.W. van het Oosten) vanaf *begin juni 1975 van alle overige bewoners*, dus ook de niet officieel geregistreerde bewoners.

6e. Directe uitplaatsing na opname met uitbetaling van de f 3.000,—, *dit ongeacht het inkomen*, rekening houdend met gezinssamenstelling. Zo gewenst aanbod vanuit het woningbezit van de woninbouwvereniging Het Oosten. Ook komen de bewoners in aanmerking voor het aanbod van vervangende woonruimte, als men niet geregistreerd is, of als men geen geldig urgentiebewijs bezit.

7e. Opname moet voorts zo systematisch mogelijk geschieden vanuit het principe, dat de straat nog redelijk overzichtelijk voor de resterende bewoners bewoonbaar blijft. Voorgesteld wordt de opname aan de weerszijde van de straat (om en om) via opvolgende (van laag naar hoog) te laten geschieden. De tijd-fasering kan gekoppeld worden aan 3 maandelijkse termijnen, waar binnen steeds 3 portieken worden opgenomen, en de bewoners worden uitgeplaatst.

8e. Zo gewenst reservering van wisselwoningen van goede kwaliteit, voor bewoners die in de buurt wensen te blijven wonen, en waar voor de uiteindelijke ontruiming per juni 1976 te lang gaat duren.

9e. Opname en ontruiming absoluut per juni 1976 voltooiën. Overblijvende nog niet geplaatste bewoners aanbod van w.w. doen in afwachting van definitieve plaatsing in een woning in de buurt (verbeterde woning of nieuwbouw).

10e. Zodra mogelijkheden aanwezig zijn, aanbod van verbeterde woning vanuit dan gereedkomende projecten van woningverbetering. Hier dient prioriteit 3 herhuisvesting bij woningverbetering in acht genomen te worden.

11e. Na ontruiming van elke woning onmiddellijk inwendig onbruikbaar maken. Dit geldt reeds voor de nu leegkomende of leegstaande woningen. Benedenwoningen dichtmetselen, bovenwoningen met hout dichttimmeren. Voorts afsluiten van elektra, gas etc. Hiervoor verwachten wij medewerking van de desbetreffende wethouder.

12e. Voor de bewoners, die uiteindelijk in de buurt blijven wonen, en die dus tot juni 1976 gedwongen zijn te blijven wonen in de Krommeniestraat, is het dringend vereist het woongenot zoveel mogelijk op peil te houden door middel van kleine reparaties en ander verplicht onderhoud, indien dit gewenst wordt door deze bewoners. Het gewone onderhoud blijft dus, naast het staken van bewonen van de leegkomende panden van kracht voor die bewoners die in de buurt wensen te blijven.

13e. Na voltooiing van volledige ontruiming van alle woningen volgt onmiddellijk sloop, egalisering, en gereedmaken terreinen etc. Dit moet in de maanden juli, augustus, september 1976 geschieden.

14e. Na besluit in gemeenteraad in januari '75 tot sloop, dient de huur per omgaande teruggebracht te worden tot een huurpeil van 1950.

Bijlage voordracht SLOOP KROMMENIE — STRAAT

BESTEMMING GRONDEN

Wanneer het gemeentebestuur/gemeenteraad niet voor 15 januari 1975 een principebesluit heeft kunnen/willen nemen tot het bouwen van nieuwe dubbele basis annex kleuterschool op de per september 1976 vrijkomende gronden in de

Krommeniestraat, wordt vanuit de buurt C.W.S./bewonerscommissies er bij het gemeentebestuur op aangedrongen, een zelfde besluit te nemen voor nieuwbouwwoningen op deze vrijkomende terreinen.

Verzocht zal worden (geheel vrijblijvend), aan Volkshuisvesting en de Woningbouwverenigingen, niet te wachten op een principebesluit, maar reeds nu te starten met het opstellen van een bouwplan voor de z.g. even- en onevenzijde in overleg met het C.W.S. en de bewonerscommissie Krommeniestraat, zodat dit bij uitblijven, door getreuzel, bouwplan, als reëel alternatief blijft functioneren voor bestemming gronden Krommeniestraat.

Indien principebesluit valt tot bouw van nieuwe school, krijgt dit vanuit de buurt absolute voorrang ten nadele van nieuwbouw aan de oneven zijde van de Krommeniestraat. Nieuwbouwwoningen aan de even zijde blijven dan ons inziens nog een theoretische mogelijkheid.

Wanneer in de periode 1 april 1975 t/m 1 jan. '76 blijkt, op basis van schetsplannen, van de dan aan het werk gestelde architecten t.b.v. de nieuwbouwschool, de bouwoppervlakte te moeten worden uitgebreid met de Krommeniestraat even zijde, dan valt ook de mogelijkheid van nieuwbouwwoningen aan deze zijde af, ten gunste van de nieuwbouwschool.

In de periode 1 januari '76 t/m 1 juni '76 moeten definitieve afspraken gemaakt worden tussen Volkshuisvesting en Onderwijs in overleg met het CWS + Bewonerscies over het modificeren en aanpassen van de te nemen beslissingen. De boven geschetste procedure blijft echter als uitgangspunt gehandhaafd.

Per juni '76 moet het definitief aanbestedingsbesluit vallen tot *de bouw* van de school, die indien alle daarvoor geëigende officiële procedures in acht worden genomen, per sept. '76 kan starten.

Is dit niet het geval dan blijft door dit procedurevoorstel geen tijd onbenut en kan het andere nieuwbouwprogramma (nieuwbouwwoningen) per sept. '76 starten.

Tenslotte dient nu reeds, wanneer gekozen wordt voor de volledige bebouwing van de beide vrijkomende terreinen aan de Krommeniestraat, t.b.v. de *nieuwbouwschool*, vervangende terreinen aan te wijzen voor de noodzakelijke nieuwbouwwoningen.

De gedachten gaan uit naar uitbreiden van de bouwoppervlakte aan de Nova Zemblastraat, of op de openstaande en nog beschikbare gronden in de omgeving Polanen/Assendelftstraat.

Onderwijs

U heeft in de vorige aktiekrant het een en ander over verbeteringen gelezen die wij in het onderwijs voorstaan en in onze buurt gerealiseerd zouden moeten worden.

Hiervoor zijn een aantal mensen werkzaam.

Dit zijn er echter niet genoeg. Om deze verbeteringen snel tot stand te brengen, zal door u, ouders der leerlingen, meer druk uitgeoefend moeten worden.

Hoe u dit tot stand kunt brengen?

Wel, door de ouderavonden te bezoeken en daar dit aan de orde te stellen en oudercommissies en leerkrachten er van te overtuigen, dat er resultaten moeten komen; dat het onderwijs niet achtergesteld mag blijven bij de buurtvereniging. Ook onze kinderen hebben recht op het beste onderwijs in goede scholen. Geef de oudercommissies suggesties!

Laat uw oudercommissie deze eisen ter plaatse aan de orde stellen.

De Werkgroep Onderwijsverbetering zit natuurlijk niet stil. Zij zullen alleen ook moeten trachten vlugger tot besluiten en resultaten te komen, vandaar dat controle en druk vanuit ouders via oudercommissies nodig is; opdrachten om direct te handelen en de kortste weg tot verbetering aan te pakken, zodat we dit jaar op goede resultaten kunnen terugzien.

Eén resultaat werd tot stand gebracht, nl. de vergoeding per kind per jaar is met f 12,50 omhoog gegaan.

Dit is in een tijd waarin wekelijks alles duurder wordt hard nodig. Want ook het schoolmateriaal gaat steeds meer kosten.

Er is echter meer nodig: nieuwe schoolgebouwen en verbouwingen van scholen, nieuw en vernieuwd materiaal.

Maatregelen voor een veilige straat, daar waar scholen staan. Speelgelegenheden voor de kinderen en noemt u maar op.

Maak dit u eigen en laat geen gelegenheid voorbij gaan om voor deze zaken aan de bel te trekken. Het is een van de taken van de regering om hiervoor geld te verstrekken. Met ons allen moet het mogelijk zijn om dit tot stand te brengen.

F. Beetstra,
voorz. Werkgroep Onderwijsverbetering

HET GEMEENTE-COMPLEX

Sinds april heeft de huurdersvereniging van de gemeentewoningen een nieuwe voorzitter.

Piet Both, die ruim drie jaar lang de belangen van de bewoners van de gemeentewoningen met vuur bij bijvoorbeeld het overleg met de gemeente heeft verdedigd en die tevens tweede voorzitter van het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt was, gaat ons helaas verlaten. Hij heeft een woning in de Bijlmer aangeboden gekregen en zal 1 november uit de buurt vertrekken, nadat hij en zijn vrouw Nettie hier zo'n 35 jaar hebben gewoond. De huurdersvereniging dankt hen beiden hartelijk voor het vele dat ze voor de buurt hebben gedaan en wij hopen dat het ze in de toekomst zeer goed mag gaan!

Tegelijkertijd heeft ondergetekende van hem de voorzittershamer overgenomen en zal uw verlangens en wensen zo goed mogelijk bij de verschillende instanties trachten te behartigen. Ik weet dat ik hierin door het bestuur van de huurdersvereniging, door het CWS en natuurlijk door de bewoners van de gemeentewoningen zelf voor 100% gesteund zal worden.

Er is nu een belangrijke tijd voor ons aangebroken: de voorbereidingen voor de woningverbetering draaien volop en wij zijn daarom hard bezig om een aantal dingen aan onze wensen aan te passen.

Allereerst de ramen: Tot op heden is het zo geweest dat het zemen van de ramen aan de tuinkant een levensgevaarlijke zaak was. We trachten nu naar binnen draaiende ramen aan te brengen. Het voordeel is dat er geen halsbrekende toeren meer nodig zijn.

Verder is het noodzakelijk dat de ramen aan de straatkant voorzien gaan worden van dubbele ramen. Dit zal de overlast van het verkeerslawaai (vooral in de huizen aan de Spaarndammerdijk) zeker verminderen en ook het verbruik van de steeds duurder wordende brandstof doen dalen.

Dan zijn wij het verder beslist niet eens met de huurpolitiek van Rijk en Gemeente. Reeds op 17 december 1973 hebben de bewoners van het gemeentecomplex in een openbare vergadering een motie aanvaard, waarin wij eisten dat de huren van de verbeterde woningen niet hoger zouden worden dan f 125,— tot f 160,— (van ca. 50 m² tot 100 m² woonoppervlak).

Verder liet de vergadering de gemeente weten, dat het onaanvaardbaar is dat tijdens en na de woningverbetering de huurverhogingen gewoon door gaan en dat de huurharmonisatie wordt toegepast.

Deze eisen blijken vandaag de dag dringender dan ooit te zijn, nu blijkt dat men al denkt aan huren van f 160,— tot f 210,—!

Op deze manier zullen de huren over een paar jaar voor het grootste deel van de bewoners van de Spaarndammerbuurt **onbetaalbaar** worden.

Daarom stellen wij met klem:

De huren van de verbeterde woningen zullen moeten worden afgestemd op de inkomens van de bewoners, en

ook in onze buurt moet goed wonen mogelijk zijn. Wij wensen geen liefdadigheid in de vorm van 'gewenningsbijdrage' of 'huursubsidie' of wat voor subsidie dan ook. Wij eisen ons recht:

**WONINGVERBETERING — JA
HOGE HUREN — NEE**

Namens Huurdersvereniging 'Spaarndam'
Paul Hoornweg, voorzitter (pl.v.)
Mevr. Corry Reyns—v. d. Poel, secr.
Henk Klukhuhn, penn.meester
Secretariaat: spaarndammerdijk 101""

GROENVOORZIENING

Wat is dit en wat voor betekenis heeft het.

Het zijn planten, struiken en bomen, die in de aarde groeien en de omgeving een mooi aanzien geven.

Een tweede en zeer belangrijk punt is, dat planten lucht opnemen, die wij uitademen en zuurstof afgeven.

Dit is de simpelste voorstelling die er is, maar wel een uitgangspunt waar men rekening mee heeft te houden.

Daarom is het noodzakelijk, dat niemand de planten vernielt en geen rommel zoals fietsen en vuilniszakken tussen de planten gooit.

Het is daarom zeer belangrijk, dat de bomen en de heesters zo goed mogelijk groeien.

Het is bovendien leerzaam voor jong en oud, en de ouders en de scholen moeten de jeugd op het belang van de groenvoorziening wijzen.

F. DORJEE

De beste jaren van hun leven

Geboren in 1884 en thans ruim 90 jaar later zal — behalve de ingewijden — niemand bevroeden dat daar achter een groot aantal dichtgespijkerde ramen en overal het bordje 'Onbewoonbaar verklaard' aan de deurposten genageld, nog een levend wezen woont en nog wel drie hoog achter. Niemand houdt het voor mogelijk, maar voor opa v. d. Wal, die het volgend jaar 91 wordt, is nog geen plaats in een bejaardentehuis. Om de twee of drie maanden moet hij een weekje het ziekenhuis in, want dan moet zijn bloed weer op peil worden gebracht.

Zij huisarts, geen raad meer wetend, heeft de hulp van het CWS ingeroepen, want na 8 maanden vechten is ook hij moedeloos geworden.

Ook opa heeft zijn steentje bijgedragen aan de nationale economie, heeft door zijn arbeidskracht meegeholpen de brandkasten te vullen van hen die nu zeker niet hulpeloos op een onbewoonbaarverklarde woning zitten op een derde étage. Natuurlijk laat zijn getrouwde dochter hem niet in de steek, maar uiteindelijk moet zij ook eens met vakantie en nu zit hij alleen met alle angsten vandien, want, krakers (de goede niet te na gesproken), beschonkenen, avontuurlijke jeugd, zij allen kunnen er in.



Oma Kirks: van adel, maar met rood bloed.

OPA IS NIET DE ENIGE

Enige huizen verderop woont op één hoog voor de 86-jarige oma Kirk met nog een aantal namen er achter, ja zij is van adel, maar dan wel met rood bloed zoals zij zegt.

Alhoewel slechts 80 pond wegend en liggend in een ledikant, dat in een ouderwetse alkoof staat, ook hier nog spirit en vrolijkheid, alle ellende ten spijt.

Ook hier alles onbewoonbaar verklaard en bijna alle gezinnen reeds naar elders verhuisd; haar laatste buurvrouw vertrekt deze maand.

Als ze uit bed stapt is de kans op vallen groot en dan is Holland in last, want dan kan ze niet meer overeind komen, wat al eens is voorgekomen. Urenlang heeft ze toen op de grond gelegen tot haar zoon zijn moeder vond.

Hij — zelf voor 100% invalide verklaard — komt dagelijks zijn oudje helpen, maar moet natuurlijk ook aan zijn eigen vrouw en kinderen denken.

Oma praat nog graag over de ruim 80 jaar dat ze in de Spaarndammerbuurt woont, over het gevecht om het dagelijks bestaan, de werkloosheidsperiodes en alles wat met onze strijdbare buurt verband houdt.

Evenals opa v. d. Wal bestonden de beste jaren van haar leven — qua leeftijd — uit strijd; om nu uitgestreden, dankzij een beleid van achtereenvolgende regeringen en wethouders van Sociale Zaken te verkommeren in hokken waar je zelfs geen dier in stopt, alleen omdat er niet gezorgd is voor ruime mogelijkheden om vergrijsde en versleten arbeiders op te nemen en op gepaste wijze te verzorgen.

Oma Kirk en opa v. d. Wal zijn slechts genoemd als voorbeeld, want de buurt herbergt tientallen soortgelijke gevallen, de één erger dan de ander, evenals bejaarde echtparen — vaak hoogbejaard — voor wie het trappen lopen naar de tweede en derde étage praktisch niet meer tot de mogelijkheden behoren, maar helaas zijn er te weinig benedenhuizen.

De trieste ironie in deze wil, dat de beide met naam genoemde oudjes weg moeten i.v.m. de bouw van een verzorgingstehuis voor bejaarden alsmede een aantal woningen voor bejaarden, die nog zelfstandig kunnen wonen.

De wijkpost voor bejaarden, het CWS, maatschappelijk werkers, artsen en het gemeenteraadslid, mevr. A. v. Dijk—Stol zijn thans gezamenlijk bezig de beide slachtoffers onder te brengen en het ziet er naar uit, dat als deze krant verschijnt, zij beiden met minder zorg van hun levensavond kunnen genieten.

We hebben nu een socialistische wethouder voor de sociale zaken, zodat een nieuw en beter beleid verwacht mag worden.

Het tweede couplet van een bekend socialistisch strijdlied vangt aan met:

'n die enk'len die bezwijken
moegestreeën of neergesard

Hun bewaren wij vol liefde

De ereplaats in het dankbaar hart'

Edelachtbare wethouder De Cloe,

Mogen wij de moegestreden bejaarden voor zij die bezwijken een warme plaats in uw dankbaar hart aanbevelen.

NOG MEER SLACHTOFFERS VAN DE VERKROTTING

En zij verkeren nog wel in de beste jaren van hun leven.

Op onze tocht door de buurt komen we ook buiten het z.g. plangebied en richten onze schreden zich nu naar dat deel van de Houtrijkstraat waar van sloop nog geen sprake is, in dit geval bij benedenhuisbewoners op nr. 110 links en rechts.

We komen eerst bij het gezin Takkenberg, nog bestaande uit man, vrouw en achtjarig zoontje — de resterende drie kinderen zijn getrouwd.

De 52-jarige heer des huizes is 100% invalide verklaard, want door zijn classificeerderswerk hebben zijn longen het begeven, zodat hij nu WAO-trekker is.

Zijn 46-jarige echtgenote kreeg 19 jaar geleden kinderverlamming en is de totale verlamming nooit geheel te boven gekomen.

Het joch — een leuk ventje — schijnt nog gezond, want dankzij het woonmilieu zou je niet zeggen dat hij 8 jaar is, trouwens pa en ma zien er dank zij die omstandigheden nou ook niet bepaald gezond uit.

Evenals de burens naast hen, leven hier twee echtparen met tezamen drie kinderen — een baby van zeven maanden, een jongen van 3 en een jongen van 8 jaar — te midden van KAKKERLAKKEN — PISSEBEDDEN — RATTEN en een PENETRANTE STANK.

De gaten in de totaal weggerotte keukenvloer zijn bedekt met blik en daartussen glas i.v.m. de ratten. De foto laat het gat in de vloer zien waar mevrouw Takkenberg met haar ongelukkige benen door heen is gezakt.

De riolering onder de vloer is kennelijk totaal verrot, vandaar de stank. Een vloer die onder je voeten beweegt als je er over loopt, binnenmuren die reeds door gemeentediensten gestempeld zijn alsmede noodvoorzieningen in gang en W.C.

De huiseigenaar heeft de gammele tuindeuren laten dichtspijkeren onder het motief 'u gebruikt ze toch niet'.

Omdat in de keuken al het pleisterwerk is losgelaten, heeft dhr. Takkenberg er maar board tegenaan gespijkerd. Toestand van plafonds en elektraleidingen zijn navenant. In het voorkamertje slaapt het zoontje; in de iets grotere woonkamer slaapt het echtpaar.

De reeds gehuwde kinderen hebben altijd in de schuur geslapen. Voor dit kot betaalt de familie f 78,— per maand. Eigenlijk is de huur hoger, maar de laatste jaren worden de huurverhogingen niet meer betaald.

EEN 'PIKANTE' BIJZONDERHEID

is, dat voor het eten de daarvoor benodigde pannen etc. goed nagekeken moeten worden, want er kan slakkenslijm in/op zitten.



OVER NAAR DE BUREN

Zoals reeds omschreven een gang en twee gezinnen. De familie Spork woont dus 110 links. Vijf jaar geleden traden ze in het huwelijk en konden toen het benedenhuis van 'Habeta' huren zonder vloeren en balklaag — MAAR — ze kregen balken, vloerhout, zand, cement en wat er verder voor nodig was (HOE KAN EEN HUISBAAS ZO GOED ZIJN, JE HOUDT HET NIET VOOR MOGE-LIJK) en konden met behulp van familieleden aan de slag gaan. Dag en nacht is er aan gewerkt en natuurlijk bleef de beloning niet uit.

Als dank voor de onbetaalde bewezen diensten werd hen door de H.H. huiseigenaren het huurcontract met de beruchte 5-jaarclausule ter onder-tekening aangeboden, waarmede zij zich verplichtte vijf lang alle wettelijk toegestane huurverhogingen te betalen.

Het jonge gezin werd in middels uitgebreid met een, thans, 3 jaar oud zoontje en een zeven maanden oud dochtertje, beiden bronchituspatiëntjes. **HOE KAN HET OOK ANDERS.** Hier moest binnen het tijdsbestek van 5 jaar, twee maal de balklaag en driemaal de vloer worden vernieuwd, want de bodemafluiter is lek.



Een nieuwe afvoer die onmiddellijk in gebruik genomen kan worden.

ZIJ HEBBEN EEN ZWEMBAD

al is het onder de vloer. Platen spaanplaat, die in de kamer over de vloer zijn gelegd, zijn ook reeds weer doorweekt.

In de 'slaapkamer' van de kleintjes zit tussen vloer en vloerbedekking dik de poes en alles is drijfnat. Het zoontje van drie jaar slaapt thans bij de ouders in bed, want in de eigen slaapkamer durft het niet meer, reden: hij is een paar maal 's nachts op een slak gestapt.

Thans betalen ze geen huurverhogingen meer en bedraagt de huur f 85,— per maand. Evenals bij de buurvrouw moet ook hier elke morgen het slakkenslijm van de vloer gedweild worden — kortom — met verbijstering vraag je je af hoe het mogelijk is dat hier nog mensen wonen.

HET IS ONVERKLAARBAAR BEWOONBAAR VERKLAARD.

Inmiddels staan de woningen onder makelaardij van makelaar A. S. .RABBI, Sophialaan 33, alhier. Beide gezinnen zijn verarmd door de vele onkosten waarvoor ze staan.

Bouw- en Woningtoezicht is thans reeds sinds maart van dit jaar bezig deze hap onbewoonbaar verklaard te krijgen, zodat de gezinnen ook in aanmerking komen voor de f 3.000,— verhuiskostenvergoeding.

In ons dierbare landje hebben de verhuurders echter altijd nog meer rechten dan de huurders. Met de wet aan hun zijde kunnen zij stagnaties veroorzaken, die hun weerga niet vinden.

Tijdens de aktie in het plangebied en omgeving zijn nog meer schrijnende en zelfs SCHRIJNENDER gevallen tevoorschijn gekomen.

Her CWS heeft de handschoenen opgenomen en hoopt tezamen met de bewoners op kortere termijn een eind te maken aan de woningellende in onze buurt.

Het scholenproject in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt

Drie jaar geleden zijn een aantal kleuter- en lagere scholen, de bibliotheek en de buurthuizen van de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt gaan samenwerken. Deze samenwerking bestaat uit het organiseren van expressielessen in het buurthuis en tijdens de schooluren een bezoek aan de bibliotheek.

In de klassen wordt gewerkt met lesthema's van het A.B.C./Innovatieproject. Tijdens de werkdagen in het buurthuis en de bibliotheek worden met de kinderen activiteiten gedaan, die aansluiten op de lessen van de school. De kinderen leren hierdoor de lesstof nog beter begrijpen. Een voorbeeld van wat er met de kinderen gedaan wordt:

'In de klas zijn de kinderen bezig met het thema 'Milieu'. Er worden taal-, reken- en biologielessen gedaan in de klas over dit thema.

Tijdens een werkmiddag van het Scholenproject gaat de klas naar de polder om planten te zoeken. In de bibliotheek worden de namen van deze planten in jeugdflora's en andere informatieboekjes opgezocht en bij de plantjes geschreven. Vervolgens maken de kinderen foto-afdrukken van de planten en de namen in de donkere kamer van het buurthuis.

Deze foto's zijn tentoongesteld tijdens een afsluitingsfeest aan het eind van het jaar.

De ouders en kinderen van andere klassen konden toen de resultaten zien.'

Tijdens dit feest, wat georganiseerd was door onderwijskrachten, buurthuiswerkers en een groot aantal ouders, waren er veel activiteiten. Voor de ouders en kinderen was er een tentoonstelling van werkstukjes en foto's gemaakt door de kinderen.

Er waren kermisactiviteiten, er was een stoelendans, beschuitenslaan en ballen gooien.

Ellen Perquin en Henny Hagen, medewerkers van de bibliotheek lazen voor uit 2 spannende boeken.

De kinderen van de 3e klas gaven een voorstelling van een zelfgemaakt poppenspel.

Van de kinderen uit de 2e klas konden we een hoorspel horen.

In de keuken van het buurthuis was het een groot pannekoekenfeest. 'Obers' en 'serveersters' bedienden de ouders en kinderen van heerlijke pannekoeken, koffie en limonade.



Op de foto's kunt u zien, dat het feest voor de kinderen, ouders, werkers van buurthuizen en bibliotheek en de onderwijskrachten een vreugdevolle afsluiting was van het afgelopen jaar.

Ook dit nieuwe jaar gaat het Scholenproject weer van start.

Een kleuterklas van de Klimroos en de 1e, 2e, 3e klassen van de Hudson-, Hebron- en Spaarndammerschool werken mee aan het totale programma. Een klas van de Van Noordschool en de Elisabeth-kleuterschool doen mee aan het 14-daags bibliotheekbezoek.

Voor de 4e klassen wordt een programma gemaakt voor 2 werkweken in het komende schooljaar.

Ouders, onderwijskrachten, de buurthuizen en de bibliotheek vinden het van belang, dat ook de vierde klassen deelnemen aan het project.

De nieuwe ervaringen, die de kinderen hebben opgedaan tijdens de activiteiten en de contacten met de buurtvoorzieningen, zoals de bibliotheek en het buurthuis, zijn voor algehele onderwijsvernieuwing belangrijk.



NIEUWE ONTWIKKELINGEN IN DE OPENBARE BIBLIOTHEEK

Voortaan zult u regelmatig op de hoogte worden gehouden van de nieuwe activiteiten in het bibliotheekfiliaal in de Nova Zemblastraat, dat, zoals u wellicht weet, in het buurthuis Spaarndam is gehuisvest.

Wat de meeste wijkbewoners waarschijnlijk nog niet bekend is, is dat we sinds enkele maanden een kopieermachine tot onze beschikking hebben, waarvan alle buurtbewoners gebruik kunnen maken, tegen betaling van f 0,30 per kopie. Tijdens de openingstijden van de bibliotheek (zie Aktiekrant nr. 1 1974) kunt u dus uw brieven, vergaderingsnotulen, tijdschriftenartikelen, diploma's en dergelijke zelf of met onze hulp kopiëren.

Op korte termijn zal het aantal dag- en weekbladen worden uitgebreid met o.a. de Telegraaf, de Haagse Post, Elsevier, de Nieuwe Linie, de Groene en Accent.

Alle wijkbewoners en andere belangstellenden zijn welkom om aan de leestafel tijdschriften, dag- en weekbladen, aktiekranten, jaarverslagen, folders en brochures te komen inzien. Dit materiaal ligt gratis voor iedereen ter inzage.

Het ligt in de bedoeling dat de tijdschriftencollectie begin 1975 belangrijk zal worden uitgebreid. Suggesties van buurtbewoners voor de aanschaf van tijdschriften zullen we graag noteren en wellicht kunnen uw wensen verwezenlijkt worden.

ELLEN PERQUIN
HENNIE HAGEN

Aan de belangstellenden voor baby- en peuteropvang

Heeft u behoefte aan of ervaring met baby- of peuteropvang in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt, en vindt u dat de bestaande opvang en crèches verbeterd of uitgebreid moeten worden? Dan willen wij dat graag weten. Wij zijn een groep van 5 vrouwen die hiervoor samen met u aan de slag wil gaan.

Allereerst proberen wij zoveel mogelijk ouders en toekomstige ouders te bereiken om hun wensen over verbetering van de opvang te verzamelen. Wij denken bijvoorbeeld aan een betaalbare opvang voor baby's en peuters, die dus ook geschikt is voor nog niet zindelijke kinderen, waar u ze enige uurtjes per dag o.a. bij ziekenbezoek, doktersbezoek, (part-time) werk, of om andere redenen heen kunt brengen. Vooral ook de ouders die hun kind nu op een wachtlijst hebben staan, willen we vragen om ons hierover in te lichten, zodat we misschien samen iets kunnen doen.

HEEFT U BELANGSTELLING OF NIEUWE IDEEEN, LAAT HET ONS IN IEDER GEVAL WETEN.

Als u onderstaand strookje invult met uw naam en adres en het inlevert bij: het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt, Spaarndammerstraat 143, tel. 825853

of bij:
de Aktiegroep Zeeheldenbuurt, Barentszstraat 66, tel. 65914
dan komen we bij u langs.

Ik heb belangstelling voor verbetering of uitbreiding van de baby- en peuteropvang.

NAAM

ADRES

Handtekening



Peuterklas en crèche

In de St. Elisabeth-kleuterschool, Zaanstraat 1, tel. 826732 is een peuterklas voor 3-jarigen.

De tijden zijn van maandag t/m vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur. Kosten bedragen f 40,- per maand.

Op 15 augustus begint de crèche weer en er zijn nog plaatsen vrij.

Aanmeldingen bij de leidster van deze crèche, liefst zo tijdig mogelijk.

SPORT EN SPEL VOOR SPAARNDAMMERS VAN 0—80 JAAR

Overige activiteiten van de schoolkinderen zijn:

De peuterspeelzaal in Ons Huis.
Iedere morgen van half negen tot half één.
Leeftijd: vanaf 2 jaar, indien zindelijk. Kosten:
f 9,— per week, incl. melk en fruit.

Ons Huis

KLEUTERSPEL EN GYMNASTIEK

Dag: donderdag; tijd: 16.30—17.30 uur; kosten:
f 0,50 per keer; leeftijd: 4—6 jaar; aanvang: 26
september.

BLOKFLUIT EN ALGEMENE MUZIKALE VORMING

Dag: donderdag; tijd: 16.30—19.30 uur, 3/4 uur
per les; kosten: f 1,75 per keer; leeftijd: 6—12 jaar;
aanvang: 26 september.

KOKEN

Dag: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag; tijd:
16.30—17.30 uur; kosten: f 1,00 per week; leeftijd:
vanaf 6 jaar (ook jongens); aanvang: 23 septem-
ber.

De Schroef

Plaats: De Schroef; dag: woensdag; tijd: 18.15—
19 uur, 4—7 jaar; 19.00—19.45, 8—13 jaar;
kosten: f 4,— per maand; aanvang: 4 september.

HANDWERKEN

Dag: dinsdag; tijd: 19.00—20.00 uur; kosten:
f 0,75; leeftijd: 9, 10, 11, 12, 13 jaar; aanvang: 24
september.

MEISJESCLUB

Dag: maandag; tijd: 19.00—20.30 uur; kosten:
f 1,00; leeftijd: 9 t/m 13 jaar; aanvang: 23 septem-
ber.

KOKEN

Dag: woensdag en donderdag (meisjes en jongens);
tijd: 16.00—17.00 en 16.30—17.30 uur; kosten:
f 1,00; leeftijd: 6—12 jaar; aanvang: 25/26 septem-
ber.

Voor de jongere en oudere tieners:

HUISWERKKLAS

Ook dit jaar is er in de Spaarndammerbuurt en
Zeeheldenbuurt weer een huiswerkklas voor kin-
deren van alle vormen van voortgezet onderwijs.
Ieder kind is van harte welkom. Door een
intensieve begeleiding, die gericht is op het zelf-
standig leren werken, proberen de medewerkers
de moeilijke overgang van het lager onderwijs
naar het voortgezet onderwijs te verlichten.
De huiswerkklas is in de Schroef, Westzaanstraat
63. Kosten: f 5,— inschrijfgeld en f 10,— per
maand. Contactpersoon: Leo Vroman, tel. 829770.

De Schroef

JONGENSCLUB

Dag: dinsdag; tijd: 19.00—21.00 uur; kosten:
f 1,—; leeftijd: 12 t/m 14 jaar; aanvang: 24
september.

OUDERE JEUGD

Dag: maandag, woensdag, vrijdag, zaterdag-
middag; tijd: 19.30—24.00 en 2—4 uur; kosten:
geen; leeftijd: 15 jaar e.o.; aanvang: 19 augustus.

Ons Huis

DANSLES EN VRIJ DANSEN

Dag: dinsdag; tijd: 18.30—20.15 en 20.15—21.15;
kosten: f 2,50 per les, vooruitbetaling voor 5
lessen; leeftijd: 11 tot 13 jaar; aanvang: 24
september.



Voor de volwassenen zijn er de volgende activiteiten

Woensdagmorgen van 10—11 uur is er in De
Schroef gymnastiek voor dames. Kosten f 7,50
per maand.

U kunt gerust uw baby of peuter meenemen, er is
iemand aanwezig om hem op te vangen.
Om 11.00 uur wordt er gezamenlijk koffie gedron-
ken. Dit loopt meestal uit in een gezellig koffie-
uurtje.

Wilt u zien of u door dit sportief gebeuren enkele
pondjes verloren bent, kan dat. De weegschaal
staat klaar.

Woensdagavond van 20—21 uur is er ook
gymnastiek voor dames, met daarna natuurlijk
gezellig koffie drinken. De kosten bedragen f 7,50
per maand.

In Ons Huis worden de gymnastieklessen voor
dames gehouden op dinsdagavond van 19.15—
20.30 uur, donderdagmorgen van 10—11 uur. Na
de lessen drinken we koffie. De kosten zijn f 1,50
per keer.



Overige activiteiten voor volwassenen

DE SCHROEF

BEJAARDENGYMNASTIEK

Dag: vrijdag; tijd: 10.30—11.30; kosten: f 0,75 incl.
koffie; leeftijd: 65 jaar e.o.; aanvang: bij nader
bericht.

VOLKSDANSEN VOOR BEJAARDEN

Dag: dinsdag; tijd: 10.00—11.00; kosten: f 1,00
incl. koffie; leeftijd: 65 jaar e.o.; aanvang: bij nader
bericht.

ONS HUIS

HANDENARBEID/HANDWERKEN/ STOFVERSIEREN ENZ.

Bij voldoende belangstelling willen we met een
groep starten met veel verschillende mogelijk-
heden op het gebied van handenarbeid en hand-
werken.

Aktiviteiten kunnen bijvoorbeeld zijn: stofversieren,
haken, borduren, weven, wandkleden maken,
speelgoed maken.

Ook andere ideeën zijn nog mogelijk. Kosten:
f 2,50 per week. Tijd: over de dag valt nog te
praten. Geeft u even snel op!

NAAIEN

Dag: dinsdag; tijd: 9.30—11.00, 19.00—20.30,
20.30—22.00; kosten: f 2,75 per keer; aanvang:
3 september.

INSCHRIJVING:

Voor alle activiteiten, die in Ons Huis georgani-
seerd worden, moet u zich van te voren komen
opgeven. Dit is noodzakelijk, omdat de clubs pas
kunnen beginnen als er voldoende aanmeldingen
zijn.

Iedere dag van 10 tot 5 uur kunt u langs komen.

Medewerkers

De buurthuizen werken met vaste en vrijwillige
medewerkers. Ieder jaar hebben we nieuwe vrij-
willige medewerkers nodig om alle activiteiten te
kunnen doen.

Hebt u belangstelling, komt u even langs, maar u
kunt ook opbellen naar de buurthuizen:

De Schroef: tel. 82.64.29

Ons Huis: tel. 82.97.70

Activiteiten van buurthuis 'De Schroef' en buurt- huis 'Ons Huis' voor jeugd en volwassenen uit Spaarndammerbuurt

VOOR DE SCHOOLJEUGD

Na-vieren instuif

Op 23 september beginnen buurthuis 'de Schroef',
Westzaanstraat 61 en buurthuis 'Ons Huis', Nova
Zemblastraat 90A weer met de na-vieren instuif,
voor kinderen van 4 tot en met 12 jaar.

Ons Huis is op maandag, dinsdag, donderdag en
vrijdag open van vier tot half zes.

De Schroef is op maandag, dinsdag en donderdag
open van half vier tot half zes. Het kost in allebei
de buurthuizen 50 cent.

Zoals jullie weten, kun je er van allerlei dingen
doen. Denk eens aan de modeshow, een zeep-
kistenrace van vorig jaar.

Ook in dit seizoen gaan we weer leuke dingen be-
denken en doen.

We gaan zeker ook weer een groot feest
organiseren, waarbij jullie je hele familie mee
mogen nemen.

Dus jongens en meisjes: komen maar!!

WOENSDAGMIDDAGINSTUIF

Op de woensdagmiddag kun je kiezen uit twee
dingen: de klub of het uitstapje.

Klub: In ons Huis of de Schoef kun je van twee
tot half vier, spelletjes, handenarbeid, toneel en
nog veel meer doen. Het kost 75 cent.

Uitstapje: Om half twee moet je naar Ons Huis of
de Schroef komen. Daarvandaan maken we dan
iedere woensdag een ander uitstapje. Bijvoor-
beeld: Artis, naar het bos of een park of broodjes
bakken in de polder.

We komen dan tussen half vijf en vijf uur terug.
Het kost één gulden en soms moet je ook een
tramkaart meenemen. De klub is voor kinderen
van 4—12 jaar.

Het uitstapje is voor kinderen van 6—12 jaar.

DE 12—2 OPVANG

Ook dit jaar is er weer gelegenheid om over te
blijven in de beide buurthuizen voor kleuters en
kinderen tot 12 jaar.

De kinderen eten gezamenlijk en daarna zijn er tal
van mogelijkheden om te spelen.

Bij iedere school staat een medewerk(st)er om de
kinderen van school te halen en weer terug te
brengen.

De kosten zijn:

f 2,75 per week voor het eerste kind

f 2,25 per week voor het tweede kind

f 1,— per keer.

Douders van de Paulusschool moeten hun kinde-
ren opgeven bij 'de Schroef', de ouders van de
andere school bij 'Ons Huis'.



Nieuwbouw in de Houtmankade: f 242,— huur (incl. stookkosten)

Spreekuren Gem. Diensten en Woningbouwverenigingen in Keet Spaarndammer plantsoen

Spreekuren woningbouwverenigingen in de buurt (i.v.m. renovatie)

WASP: spreekuur bij hr. A. Meijer, Zaanstraat 341, woensdag van 14—16 uur, tel. 823909.

Amsterdam-Zuid: tel. tijdens spreekuur: 827507
Mevr. A. Toeset, keet Spaarndammerplantsoen op maandag van 9.30—10.30 uur.

Patrimonium: tel. Zaanhof 827916.

Zaanhof 13 bov. de heer J. Brinkman. Donderdag 16.30—17.30 uur.

Algemene Gemeentelijke Informatie: Bureau Bestuurscontacten, tel. 826007. Voorpost Spaarndam. Keet Spaarndammerplantsoen.

S. P. de Graaf maandag, woensdag en vrijdag van 10—12 uur.

Gem. Dienst Volkshuisvesting: keet Spaarndammerplantsoen. Technische informatie. Tekenzaal tel.: 827812. Geopend op werkdagen van 9—17 uur.

Gem. Dienst Herhuisvesting: tel. 806806. Tel. tijdens spreekuur: 827507.

Mevr. V. Baneke woensdag 9—12 uur (begeleiding Patrimonium)

Mej. C. Jongsma woensdag 9—12 uur en 17—18 uur (begeleiding plangebied Bejaardenhof en WASP)

Mevr. J. v. d. Waal maandag 9—12 uur en woensdag 17—18 uur. (begeleiding complex gemeentewoningen Zaandammerplein e.o.)

De heer A. Zimmer maandag 9—12 uur en woensdag 17—18 uur (begeleiding Amsterdam-Zuid)

Gem. Energie Bedrijf: storing elektriciteit en gas dag en nacht, tel. 63444

Gem. Woningbedrijf: tel. 5961166. Tel. tijdens spreekuur 827507.

Mevr. J. v. d. Bilt maandag 9—12 en woensdag 17—18 uur (begeleiding complex gemeentewoningen)



Opa v. d. Wal nog op zijn oude woning.



Laatste bericht

Opa v. d. Wal is gelukkig opgenomen in een bejaardenhuis en oma Kirk zal binnenkort opgenomen kunnen worden.

Gymnastiekvereniging 'Vlug & Vaardig'

SPAARNDAMMERSCHOOL

Gymnastiek/turnen voor MEISJES v.a. 6—18 jaar en DAMESgymnastiek om fit te blijven.

DOE OOK MEE! SCHRIJF NU IN!

Lestijden:

woensdag: 3—4 uur meisjes v. 4—6 jr.; 4—5 uur meisjes van 7—8 jaar; 5—6 uur meisjes van 9 jaar; 6—7 uur meisjes van 10 jaar.

Dinsdag: 6.00—7.15 uur meisjes van 11—14 jaar; 7.15—8.30 uur meisjes van 14—18 jaar; 8.30—10.00 uur dames v.a. 18 jaar.

SPREEKUREN

ADVIES- EN INFORMATIECENTRUM,
SPAARNDAMMERSTRAAT 143,
TELEFOON 82.58.53

Overdag:

Maandagmiddag 13.30—15.00 uur (bemand door mevr. Zonneveld)

Dinsdagmorgen 9.30—11.30 uur (bemand door mevr. Zonneveld)

Donderdagmorgen 9.30—11.30 uur (bemand door mevr. Zonneveld)

's Avonds:

Dinsdagavond 19.00—20.00 uur (bemand door de heer Klein—Nagelvoort)

Donderdagavond 19.00—20.00 (bemand door de heer De Vries)

De in dit nummer gepubliceerde foto's zijn van Hans v/d Bogaard, Dré de Man en N. Swaager.
Druk: Heiermann & Co. c.v., tel. 22 72 67

Ir. Nieuwenweg kan het weten

In Het Parool van 20 september j.l. is een interview afgedrukt met ir. Nieuwenweg, directeur van Bouw- en Woningtoezicht. In dit stuk komen we enige interessante dingen tegen, en wel het volgende: volgens ir. Nieuwenweg is het saneren in de 19-de eeuwse wijken een probleem, dat wij hier in onze buurt al jaren lang ondervinden, dus wat dat betreft, niets nieuws onder de zon.

Volgens hem, en met hem zijn dienst, is slopen beter.

Maar wat dan?

Zo zullen er in de komende 10 jaar 40.000 krotten in Amsterdam moeten worden gesloopt. Maar wat dan, komt hier betaalbare en goede nieuwbouw voor?

Nu wonen in deze krotten heus niet de kapitaal-krachten. Dat weten we allemaal. Welke mensen komen nu dus in deze nieuwbouwwoningen, lang niet allen, die in deze krotten wonen, want voor hen is dit nog niet op te brengen, ondanks alle subsidies. Deze mensen gaan dus van de ene naar de andere krotwoning.

Vervolgens staat er in, dat als we een agressief aanschrijvingsbeleid volgen, d.w.z. dan gaat er een pittige brief naar de huiseigenaar met de opdracht zijn woningen op te knappen. Gebeurt dit niet, dan kan dit leiden tot het volgende, nl. dat de woning niet meer bewoont mag worden, dus de mensen moeten naar een andere woning. Nu denkt men het volgende evt. te gaan doen, dat buurtbewoners en huiseigenaren samen commissies gaan vormen, die de woningen gaan bekijken en gaan beoordelen wat wel en niet moet gebeuren.

De **zgn. financieel slechte** huiseigenaren moeten zo veel mogelijk met rust gelaten worden, daar zal t.z.t. een andere oplossing voor worden gezocht. Mijn vraag: **wat** en **wanneer**.

Het gevolg hiervan is, dat we als bewoners de klos zijn van deze **zgn.** arme huisbazen, want u krijgt weer de lasten in de vorm van huurverhogingen, **volgend jaar 8%!!**

Volgens het artikel worden er nu nieuwbouwwoningen van f 150,— gebouwd. Gebleken is, dat dit inderdaad de bedoeling was, maar dat er ook mensen zijn die voor deze woningen meer moeten betalen. Misschien is dit een rekenfout. Laten we het hopen.

Evert Klein Nagelvoort

Schipperswoning in de Zeeheldenbuurt



BOKKINGHANGEN

De ontwikkeling van de plannen voor de bouw van de woningen aan de Bokkinghangen zijn gestagneerd, omdat volgens de Afdeling Stadsvernieuwing Verkeer van de Gemeente Amsterdam er grote problemen zijn met het verkeer in de buurt. Het Aktiecomité Zeeheldenbuurt heeft hier met onderstaande brief op gereageerd.

Stadhuis
O.Z. Voorburgwal 199
t.a.v. de heer Veenkamp
Stadsvernieuwing Verkeer
Kamer 69
Amsterdam

Amsterdam, 26 augustus 1974

Mijnheer,

Tot onze grote ontsteltenis vernamen wij dat de plannen voor de ontwikkeling van de bouw van ± 100 woningen aan de Bokkinghangen gestagneerd zijn, dit i.v.m. verkeersproblemen. Zoals u echter bekend is gaat in de loop van 1975 het renovatieproject van de Amsterdamse Vereniging tot het bouwen van Arbeiderswoningen van start. Dit plan omvat ± 300 woningen, die hoog-gerenoveerd zullen worden, zodat er na renovatie ± 110 woningen afvallen. Op de Bokkinghangen zullen ± 100 woningen nieuw gebouwd worden, zodat ons inziens het gehele verkeersprobleem niet aan de orde is. In dit verband wijzen wij ook nog op het Verkeerscirculatieplan dat in onze buurt gaat gelden, in samenwerking opgesteld met het Aktiecomité Zeeheldenbuurt en de Ambtelijke Projectgroep Spaarndammer/Zeeheldenbuurt (in het bijzonder met ir. Hofstede).

Wij hopen dan ook dat deze problemen zich zo snel mogelijk oplossen, en dat zo spoedig mogelijk de ontwikkeling van de bouwplannen aan de Bokkinghangen hervat worden.

Met de meeste hoogachting tekenen wij,

Hoogachtend,
Aktiecomité Zeeheldenbuurt
Barentszstraat 66
Amsterdam.

Vanuit de Gemeente wil men dat er onder de nieuw te bouwen woningen parkeergarages komen. Dit is echter door het Aktiecomité afgewezen, daar dit uiteraard doorberekend gaat worden in de huren. Wij willen wel meehelpen om het verkeer in onze buurt wat beter te laten functioneren, of om te proberen de straten meer autovrij te krijgen, maar dan niet ten koste van de bewoners in onze buurt. (Dit blijkt trouwens uit ons Verkeerscirculatieplan.) Maandag 16 september heeft onze voorzitter, Jan Eerdhuijsen, echter over deze problemen een gesprek gehad met wethouder Kuypers, en wij zullen u in onze volgende krant hiervan op de hoogte stellen.

DE BLOEMENMAN AAN HET WOORD

Twée jaar geleden kwamen er 2 heren bij mij in de winkel met de mededeling, dat het pand waar ik mijn bloemenzaak drijf, op last van de Gemeente gesloopt moest worden. De oorzaak was bouwval. Bouwval is iets heel anders dan sanering. Bouwval is niet de schuld van de Gemeente, maar van de huisbaas. Sanering is als er bv. een hele straat moet worden afgebroken, omdat daar bv. een weg moet komen. Dus om kort te zijn, is het een zaak tussen de huisbaas, de Gemeente en mij. Ik ben in deze de gedupeerde. De huisbaas verkoopt het pand aan de Gemeente. Hij valt dus af. De Gemeente moet nu alleen met mij afrekenen. Ik heb een geweldige steun gekregen van het Aktiecomité Zeeheldenbuurt. Het contactcomité voor informatie tussen Gemeente en gedupeerde heeft ook een grote steun bijgedragen. Deze instellingen tezamen hebben gewerkt aan de voortzetting van mijn bedrijf en ik moet zeggen, dat zij dit voortreffelijk hebben gedaan. Mijn winkel wordt voortgezet in Barentszstraat 56; wonen gaan wij Barentszplein 10 hs. De opening van de nieuwe bloemenzaak zal waarschijnlijk bij het verschijnen van deze krant reeds geschied zijn. Wij danken het Aktiecomité Zeeheldenbuurt voor de steun die wij ontvingen.

Fam. R. van Essen



OPROEP!!

De Zuiderspeeltuin zit in nood. Door verscherping van de Brandweervoorschriften zullen de filmvoorstellingen op woensdagmiddag, na 31 oktober, niet meer mogen worden gehouden, daar de stoelen die nu gebruikt worden, aan elkaar gekoppeld moeten worden.

Nu is de vraag, wie helpt ons met de oplossing van dit probleem? Wij zoeken iemand met een lastrafo, die bereid is om ons te helpen. Voor een lasser en materiaal kunnen wij eventueel zelf zorgen. Wie helpen wil, kan zich melden bij H. SLOT, BARENTSZSTRAAT 28'.

HET IS VOOR DE KINDEREN. DOE WAT U KUNT!

H. Slot, voorz. Zuiderspeeltuin

DE SPEELTUIN BEGINT MET:

DINSDAG 17 SEPT. : HANDWERKEN VAN 7 TOT 8 UUR
MEISJES

WOENSDAG 18 SEPT. : TRÖBELEN VAN 1 TOT 2 UUR
VANAF 3 JAAR

FILM VAN 2 TOT 4 UUR
VANAF 3 JAAR

FIGUURZAGEN VAN 7 TOT 8 UUR
JONGENS + MEISJES VAN 7-12 JR.

DONDERDAG 3 OKT. : KLAVERBASSEN VAN 7 TOT 8 UUR
OM DE WEEK

VRIJDAG 11 OKT. : KIENEN VAN 7 TOT 8 UUR
OM DE WEEK

GRAAG GEDAAN

Wij willen langs deze weg het Aktiecomité Zeeheldenbuurt bedanken voor hun inzet en vele werk, wat daar aan verbonden was, bij het verkrijgen van de vergunning van Herhuisvesting voor onze nieuwe woning, daar de oude woning in de Houtrijkstraat nr. 5' werd gesloopt.

Nog dankend,
G. B. Becker — Kamperman,
Roggeveenstraat 17'.

Activiteiten in en rond 't Turfschip

ROGGEVEENSTRAAT 12

TEENERAVOND VOOR 15+
Maandagavond vanaf half 8, entree f 1,—, met disko, tafeltennis, biljart enz.

VOLKSDANSEN VOOR OUDEREN
Dinsdagmiddag 12.45—14.00 uur o.l.v. mevr. G. v. d. Veen, entree f 1,— incl. koffie.

KIENMIDDAG VOOR VOLWASSENEN
Dinsdagmiddag 2—4 uur, entree 50 cent, kleine prijsjes zelf meenemen.

DAMESGYMNASTIEK
Donderdagavond 7—8 uur, 8—9 uur in de gymnastiekzaal van de Hudsonschool, na afloop koffie in 't Turfschip. Entree f 1,50.

SPORTINSTUIF voor jongens van 11 t/m 15 jaar
Dinsdagavond 7—8 uur, gymnastiekzaal Hudsonschool o.l.v. A. Mahboeb en Ronald Riederwald. Start 1 oktober.

Een naai- of handwerk- cursus in 't Turfschip

't Turfschip in de Roggeveenstraat 12 is een voormalige opslagplaats van het turf dat vroeger van hieruit door de Gemeente op verschillende lagere scholen werd gebracht.

Sinds ongeveer 2½ jaar is het echter een echt buurtcentrum, dat door buurtbewoners, die meestal lid waren van het aktiecomité, is opgeknapt. Elke donderdagavond vergadert hier het aktiecomité. Als u hiervoor belangstelling heeft komt u dan rustig eens langs.

Er zijn ook allerlei activiteiten; hiervoor wordt door het aktiecomité samengewerkt met een medewerkster van de gezamenlijke buurt- en clubhuizen uit de Spaarndammerbuurt, die ook betrokken is bij andere activiteiten in de buurt, bv. het scholenproject op de Hudsonschool en de Klimroos, de kleutermiddag in de Zuiderspeeltuin.

In 't Turfschip is er op maandagavond een teeneravond voor de 15-jarigen en ouderen. Op dinsdagmiddag is er volksdansen voor ouderen en kienen. Natuurlijk zijn nieuwe ideeën voor andere activiteiten van harte welkom. Zo is er al een tijdje een plan te beginnen met een naai- of handwerk cursus onder leiding van een lerares naaldvakken. Zo'n les gaat wel 2 à 3 gulden kosten. We kunnen pas starten als er minstens 7 à 8 deelnemers zijn. Als u belangstelling heeft voor zo'n cursus komt u dan even langs op een van de dagen dat er andere activiteiten zijn, om het een en ander af te spreken. Neemt u dan even contact op met Margot Kaldenbach of iemand van het aktiecomité Zeeheldenbuurt.

Volksdansen voor ouderen in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt

Wist u al, dat er in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt op dinsdag 2 volksdansgroepen zijn?

De groepen blijken vorig jaar een enorm succes te zijn geweest en ook nu is er al weer een aardige toeloop. Het volksdansen is bestemd voor de bejaarden, maar er nemen ook 40—50-jarigen met plezier aan deel. Er wordt gedanst met iets aangepaste dansen; ook de oude stijldansen komen aan bod. De lessen worden gegeven door mevr. G. v. d. Veen. Een gezellige activiteit die u niet mag missen.

De lessen kosten f 1,— per keer incl. koffie of thee. Ze worden gehouden in: Buurthuis 't Turfschip, Roggeveenstraat 12, dinsdag 13.00—14.00 uur. Buurtcentrum De Schroef, Westzaanstraat 63, dinsdag, 10.30—11.30 uur.



't Turfschip

REDACTIE- EN CONTACTADRES: MEVR. G. LASSCHUIT, DIRK HARTOGSTRAAT 10'', TEL. 254664



REDACTIONEEL

Deze krant wordt evenals de vorige samen met de krant van de Spaarndammerbuurt uitgegeven. Aan deze 'voorkant' vindt u het gedeelte van de Zeeheldenbuurt ('t Turfschip), draait u de krant om, dan vindt u aan de andere 'voorkant' het Spaarndamgedeelte.

Omdat onze buurt en de Spaarndammerbuurt met vrij veel dezelfde problemen te maken hebben is het misschien aan te bevelen ook eens in het Spaarndamgedeelte te bladeren. Daar staan soms mededelingen die ook op onze buurt betrekking hebben.

Woonwensenonderzoek bewoners renovatieblokken

Zoals u wellicht reeds vernomen heeft is het Actiecomité Zeeheldenbuurt in samenwerking met 'Labor' en de Ambtelijke Projectgroep Spaarndammer-Zeeheldenbuurt gestart met een hernieuwd woonwensenonderzoek voor de bewoners van de renovatieblokken, resp. de blokken:

Roggeveenstraat nrs. 33 t/m 45
Dirk Hartoghstraat nrs. 1 t/m 17 en 2 t/m 14
Van Heemskerckstraat nrs. 16 t/m 32
Van Lintschotenstraat nrs. 2 t/m 14
Houtmankade nrs. 23 t/m 29

Bij verscheidene mensen is reeds de vraag gerezen, waarom een nieuw onderzoek? Er is toch vorig jaar een enquête in de buurt geweest? Inderdaad werd in januari 1973 een onderzoek gedaan door de heer en mevrouw Saris van de Vrije Universiteit.

Er zijn echter al weer heel wat gezinnen naar andere woonbuurten verhuisd, zodat de gegevens van dit vorige onderzoek ook niet meer goed bruikbaar zijn. Voor een goede planning van de renovatie is het nodig om te weten wat in het algemeen de wensen van de bewoners zijn.

Het is nl. de bedoeling om het startpunt en tempo van de renovatie zo te bepalen, dat aan de wensen van zo veel mogelijk bewoners voldaan zal kunnen worden.

Bovendien moeten we trachten de bejaarde bewoners het niet al te moeilijk te maken.

Vandaar dit nieuwe onderzoekje, waardoor een overzicht gevormd kan worden van:

1e. Om welke gezinnen het precies gaat;

2e. Wat de woonwensen van de bewoners zijn, zoals waar men wil wonen, bv. terugkeer op de eigen woning of verhuizing naar een andere woning in de buurt, of naar een heel andere buurt;

3e. Of men extra problemen heeft bij verhuizing door hoge leeftijd, invaliditeit of andere moeilijkheden.

Als tweede vraagt men zich af, hoe gaat de renovatie nu precies verlopen?

Nadat alle ingevulde lijsten weer verzameld zijn worden de bejaarde bewoners, als uit het onderzoek blijkt of dit nodig is, bezocht door een ambtenaar van Herhuisvesting om met hen de eventuele bijzonderheden van de verhuizing te bespreken.

Daarna wordt er een definitief herhuisvestings-schema vastgesteld en dan gaat de zgn. opname van start.

Dit houdt in dat iedereen bezoek krijgt van een ambtenaar van Herhuisvesting en een maatschappelijk werkster van de woningbouwvereniging, die gezamenlijk met u uw woonwensen en de mogelijkheden tot verwezenlijking met u bespreken.

In overleg met deze mensen, kortweg opnamekoppel genoemd, maakt u uiteindelijk uw definitieve keuze, tussen bv. terugkeer en verhuizing naar een andere woning.

Uiteraard komt u dan ook in aanmerking voor de uitbetaling van de f 3.000,— verhuiskostenvergoeding.

De officiële opname zal niet eerder starten dan eind van dit jaar en loopt ongeveer 8 maanden vooruit op de ontruiming en verbetering van de woningen.

Dat wil dus zeggen dat de renovatie zelf waarschijnlijk zal starten in de tweede helft van 1975, zodat ook pas de ontruiming en verbetering van de woningen zal plaatsvinden in de tweede helft van 1975 of in de loop van 1976. (Dit hangt er vanaf waar de renovatie start.)

Mooi zegt u, maar hoe zit het nu met de huren?

Zoals u weet was het nodig te wachten op betere en grotere financiële mogelijkheden van het ministerie in Den Haag.

Alleen dan zou de verbetering van de woningen huren opleveren, die voor de bewoners betaalbaar zijn.

Eind 1973 kondigde staatssecretaris Schaëfer aan dat er subsidies zouden komen voor de woningen in de Spaarndammerbuurt.

Helaas golden deze regelingen nog niet voor de Zeeheldenbuurt, daar de Amsterdamse Vereniging tot het bouwen van Arbeiderswoningen geen toegelaten instelling was, zodat het plan gefinancierd en gesubsidieerd moest worden met regelingen, die gelden voor de verbetering van particulier bezit.

Dit werd echter voor de Zeeheldenbuurt afgewezen.

Het enige wat we nu nog konden doen, was om te proberen het woningbezit van de Amsterdamse Vereniging tot het bouwen van Arbeiderswoningen te laten overnemen door een wel erkende instelling.

Iedere betrokkene was het er over eens dat dit de woningstichting 'Labor' zou moeten zijn.

Eind september zal over dit voorstel een raadsbeslissing vallen, waarvan de uitslag wij u zeker bekend zullen maken.

VIERKANTE METERS

40— 44
45— 49
50— 54
55— 59
60— 64
65— 69
70— 74
74— 79
80— 84
85— 89
90— 94
95— 99
100— 104
105— 109

HUREN

119— 122 2-kamerwoning
122— 125 2-kamerwoning
125— 129 2-kamerwoning
129— 133 2-kamerwoning
133— 136 3-kamerwoning
136— 140 3-kamerwoning
140— 143 3-kamerwoning
143— 147 4-kamerwoning
147— 150 4-kamerwoning
150— 154 4-kamerwoning
154— 157 5-kamerwoning
157— 160 5-kamerwoning
160— 164 5-kamerwoning
164— 167 5-kamerwoning

Indien deze huurprijzen ook voor de renovatie in onze buurt gaan gelden, kunnen we aannemen, dat de meeste bewoners deze huurprijzen ook werkelijk kunnen betalen.

Zoals u weet was dat zeker niet het geval met de kale huurprijzen zoals die zouden gaan gelden indien het eerste plan doorgang had gevonden.

De kale huurprijzen van de proefwoningen waren f 125,— p.m. op de kleinste woning en f 185,— p.m. op de grootste woning.

Met vriendelijke groeten,
Actiecomité Zeeheldenbuurt

P.S.

Ook willen wij de winkeliers in de renovatieblokken erop wijzen, dat wij met hun een speciale vergadering willen beleggen, om hun specifieke problemen te bespreken. Een datum zullen wij u laten weten.



In het volgende tabelletje wordt aangegeven wat in dat geval de huurprijzen zullen gaan worden.

U moet er wel rekening mee houden dat dit de kale huurprijzen zijn, waar bovendien nog elk jaar de zgn. facultatieve huurverhoging over berekend wordt. De huren, zoals ze nu in de tabel staan, zullen in 1975 dus al 2x verhoogd zijn, met minimaal 6%.

Dit uiteraard onder groot protest van het Actiecomité Zeeheldenbuurt en het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt.

Wij hopen dat wij in de toekomst kunnen bereiken dat huurverhogingen over nieuwe of gerenoveerde woningen die nog niet eens klaar zijn, niet meer doorberekend kunnen worden.



Hudson en Klimroos

Nu de vakantie weer voorbij is, wordt er door leerkrachten en oudercommissies van de kleuterschool en van de lagere school weer hard gewerkt. Wij willen proberen dit jaar de samenwerking tussen kleuterschool en lagere school nog meer te vergroten, om zodoende de overgang van kleuters naar de 1e klas soepeler te laten verlopen.

Ook wordt er druk vergaderd over de renovatie. Wij vinden nl. dat in renovatie-wijken de schoolrenovatie niet achter mag blijven.

Hiervoor zijn de ideeën al besproken met de leerkrachten, de leden van de oudercommissies en de leden van de bouwgroep van de werkgroep onderwijsverbetering van de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt.

Wij verwachten dan ook dat onze plannen de goedkeuring krijgen van het Gemeentebestuur.

Leerkrachten en Oudercommissies van
de Hudson en De Klimroos