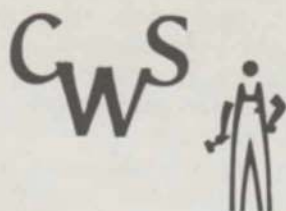


AKTIEKRANT

Oplaat: 7500 exemplaren



4/1973

VOOR DE SPAARNDAMMERBUURT

Uitgave van Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt

Redactie-adres: Spaarndammerstraat 143

Contact- en corr.-adres: P. H. Currière sr., Zaanstraat 44 III, tel. 25 04 58

INFORMATIE OVER DE RENOVATIE

NIEUWE START

De krant die thans voor u ligt wil in eerste instantie een uiting zijn van de steeds hechter wordende samenwerking tussen Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt, ten tweede een stuk informatie in de hoop daarmee een einde te maken aan de onzekerheid die in het bijzonder leeft onder de bewoners van gemeentewoningen en woningcorporaties en ten derde, maar dat is dan de belangrijkste, omdat daarmee de twee voorgaande teniet gedaan zullen worden, ER ZAL EEN AKTIE ONTKETEND MOETEN WORDEN DIE ZIJN WEERGA NIET VINDT. BEIDE BUURTEN ZULLEN GEHEEL IN HET TEKEN GEZET MOETEN WORDEN VAN DE GERECHTVAARDIGDE EISEN DER BEWONERS. ZE ZULLEN ERUIT MOETEN KNALLEN. PLANNEN EN MIDDELEN WORDEN REEDS BERAAMD EN UITGEWERKT.

Behalve bij de WBV 'Eigen Haard' bestaan thans overal goed werkende en actieve bewonerscommissies c.q. huurdersverenigingen.

De bewoners van: Gemeentewoningen, Amsterdam-Zuid, Het Oosten, WASP, Patrimonium, Het Westen (bewonerscommissie Zaanhof), Het Westen (huurdersvereniging) en hetzelfde geldt voor de Zeeheldenbuurt, beschikken over in de strijd geharde en ervaren kaders die erkend door gemeente en woningcorporaties samen met het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt (CWS) en de Aktiegroep Zeeheldenbuurt (AGZ) op de bres staan voor de belangen van de bewoners.

PARTICULIERE SECTOR

Naast de huurdersvereniging Spaarndammerplantsoen, die onder leiding van haar populaire voorzitter, de heer Van Beek, goede resultaten heeft geboekt staan in de particuliere sector de door het CWS voor de bewoners behaalde successen bij de huiseigenaren: Tabak, Giltay, Twint; vele behaalde resultaten in samenwerking met ambtenaren van Bouw- en Woningtoezicht, Herhuisvesting, gemeenteraadsleden en wethouders. In tientallen privégevallen, die gezien de vertrouwens sfeer niet nader genoemd kunnen worden, is met meer of minder succes opgetreden.

Alhoewel de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt volgens officiële gegevens te maken hebben met pl.m. 500 huiseigenaren en -tjes, zal nog dit jaar een aanvang worden gemaakt met het vormen van aktiegroepen per straat die in samenwerking met CWS en AGZ aan de slag dienen te gaan voor woningverbetering tegen voor de huidige bewoners betaalbare huren in de particuliere sector.

We weten ons daarbij gesteund door Ambtelijke Projectgroep en de betreffende wethouders en een progressieve gemeenteraad.

reeks van zeer goed bezochte vergaderingen, een hoorzitting die zijn weerga niet vindt en vele partiële activiteiten.

Contacten zijn gelegd met aktiegroepen en huurdersverenigingen als Indische Buurt, de Pijp, Bijlmermeer en Amsterdam-West evenals met comités in het land.

NAAR DE MENING VAN CWS EN AGZ ZAL DE STRIJD VOOR WONINGVERBETERING EN BETAALBARE HUREN — TEGEN HUURHARMONISATIE — VOOR EEN HUURSTOP — MOETEN UITGROEIEN TOT EEN AMSTERDAMSE ZAAK.

De strijd in de nieuwe buurten, de zg. tuinsteden en 19e eeuwse gordel is een en dezelfde. Zij zijn niet van elkaar los te zien.

Bekeken dient te worden of de bona-fide comités en groepen niet tot een overkoepelend orgaan moeten komen.

Het progressieve gemeentebestuur zal zich gesteund moeten voelen door de zeer actieve Amsterdamse bevolking.

EENSGEZIND OPTREDEN VEREIST

Wat onze buurten betreft zullen naast CWS en AGZ de beide Wijkcentra actief dienen op te treden.

Sport, spel, kunst en recreatie vereisen accommodatie en daaraan ontbreekt het in onze buurten.

Het zal geen vraag mogen zijn welk probleem of onderdeel valt onder de competentie van de Wijkcentra 'Spaarndam' en 'Gouden Reael' of de beide zeer populaire aktiegroepen.

Voorop dient te staan een gemeenschappelijk optreden voor de belangen van de bewoners van Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt.

Voldoen aan de wil van de bewoners onder leuze

WONINGVERBETERING JA!!!

HOGHE HUREN NEEN!!!

vereist gezamenlijk leiding geven aan de strijd die daarvoor is geboden.

P. H. Currière sr.,
voorzitter CWS



Spaarndammerplantsoen 1971

Gymnastiekvereniging Vlug en Vaardig

De gymlessen worden gegeven in de Spaarndammerschool (ingang: Zaandammerplein).

Op de volgende lesuren kunnen nog leden ingeschreven worden:

woensdagmiddag: meisjes van 7 tot 10 jaar, om 5 uur

meisjes van 10 tot 13 jaar om 6 uur

dinsdagavond: jongens van 8 tot 12 jaar om 6 uur.

Het lidmaatschap kost slechts f3,- per maand.

Kom gerust eens een uurtje kijken.

Informatie over de stand van zaken woning- en wijk- verbetering per 10 oktober 1973

Deze informatie werd van de zijde van de projectgroep gegeven op de vergadering in 't Turfschip op 27 september jl. met het CWS en de aktiegroep Zeeheldenbuurt.

Mede naar aanleiding van de beide moties op deze vergadering door het CWS en de aktiegroep aangenomen, zullen de projecten voor woningverbetering, die daarvoor klaar zijn, aan de raad worden voorgelegd. Het gaat hier om de gemeentewoningen, de WASP en Amsterdam-Zuid. De verwachting is dat begin 1974 de gemeenteraad hierover een beslissing zal kunnen nemen. Is die beslissing: 'het kan doorgaan', dan betekent dit, dat midden 1974 met de ontruiming zal worden begonnen en einde 1974 de uitvoering van de woningverbetering zal kunnen starten. Niet alleen voor deze drie projecten maar ook voor alle andere zal het na een raadsbeslissing ongeveer 1 jaar duren voordat met de uitvoering kan worden begonnen. Duidelijk is dat niet alles tegelijk kan starten met het oog op de herhuisvesting. De begindata zullen verspreid moeten worden, waarbij ook rekening gehouden wordt met de ontruimingen ten behoeve van de nieuwbouw van het bejaardenhof.

Patrimonium Zaanstraat:

in uitvoering, verloopt volgens schema. Er zijn 44 woningen verbeterd en 50 woningen in uitvoering.

A'dams Bouwfonds Polanenstraat:

definitieve beslissing ministerie is binnen. Uitvoering is begin oktober gestart.

Patrimonium Polanenstraat e.o.:

pas praten over plannen, volgens bewonerscommissie als er duidelijkheid is over de huren.

Gemeente, Zaandammerplein:

raadsbeslissing in voorbereiding. Als sein (buurtprojectgroep) op groen, behandeling in de raad.

WASP, Oostzaanstraat:

beslissing woningverbetering-nieuwbouw is in voorbereiding voor raadsbeslissing.

Het Westen, Zaanhof:

alternatieve opzet voor verbeteren (met 3-kamerwoningen) wordt doorgesproken met de bewoners. Na overeenstemming definitief plan + kostenbegroting naar de raad.

Het Westen, Nova Zemblastraat e.o.:

start overleg met huurdersvereniging. Eerste gesprekken met projectgroep.

Amsterdam-Zuid, Knollendamstraat e.o.:

in voorbereiding definitief plan met kostenraming bijna gereed t.b.v. raadsbeslissing.

Eigen Haard, Zaanstraat e.o., Spaarndammerplantsoen:

door minister CRM als monumenten aangewezen extra kosten voor restauratie gevels levert problemen in financiering. Bij ministerie ligt principeaanvraag over verdeling kosten volkshuisvesting en subsidie monumenten. E.e.a. kan lang duren. Intussen zullen oplossingen gezocht moeten worden voor nu leegstaande huizen (Spaarndammerplantsoen hoek Wormerveerstraat)

Het Oosten, Krommeniestraat:

discussie verbeteren of nieuwbouw. Technisch-financieel rapport opgesteld door bouwvereniging. Zou begin september klaar zijn. Nu in oktober met bewoners bespreken. Daarna principe-uitspraak raad; dan plan opstellen.



Particuliere sector Zaanstraat

AKTIE AKTIE AKTIE

Zoals uit de inhoud van deze krant zal blijken zijn ook in de vakantieperiode de activiteiten doorgegaan.

Het jaar 1973 heeft zich gekenmerkt door een

Ver. Arbeiderswoningen, Zeeheldenbuurt,
1e deel:

definitief plan wordt opgesteld; valt de particuliere regelingen. Zal opnieuw in Den Haag worden voorgelegd.

Woningverbetering particulieren

Twee pogingen om tot particuliere woningverbetering te komen in overleg met een aantal eigenaren — geen resultaten.

Via offensief aanschrijven trachten tot verbeteren te komen:

- Barentzstraat e.o. ca. 400 aanschrijvingen, nauwelijks geleid tot verbetering — wel inhalen achterstallig onderhoud — in enkele gevallen afbreken (zie nieuwbouw)
- het blok Spaarndammerplantsoen — Oostzaanstraat — Hembrugstraat — Krommeniestraat. Aanschrijvingen heeft geleid tot drie beroepszaken, door de eigenaren aangespannen. Deze komen in oktober in behandeling. Daarna uitvoering van de aanschrijvingen.

Nieuwbouwwoningen

Algemeen: voor het programma BKB-woningen (extra subsidie)

150 woningen in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt opgevoerd.

Bejaardenhof + algemeen dienstencentrum

— onteigeningsprocedure — start systematische gefaseerde ontruiming op tijdstip dat Koninklijk Besluit afkomt (1 jan. 1974?)

— planontwikkeling: programma van eisen vastgesteld voor de eerste fase:

bejaardenwoningen

gezinswoningen

voorzieningen voor het geven van hulp aan bejaarden

de tweede fase omvat het algemeen dienstencentrum, voor alle buurtbewoners, waarover het overleg voortgaat. Get bouwproces is gestart — midden 1975 begin bouw.

Het Westen, Nova Zemblastraat:

80 woningen, ontwerp bijna gereed. Overleg hierover met buurt moet starten. Moeilijkheden met vrijmaken terrein (CSM), kan stagnerend werken. Voorbereiden bouwplan gaat door.

Het Oosten, Spaarndammerstraat:

20 woningen + 1 winkel; plan ontwikkeld, overleg met buurt over verdere ontwikkeling.

Het Westen, Houtmankade:

12 woningen; eerste paal voor deze serie geslagen op 17 sept. jl. in de Govert Flinckstraat, bouwactiviteiten gestart, palen geslagen.

Labor, Barentszstraat:

20 woningen, problemen rond verwerven en verplaatsen winkels (tijdelijk of definitief) nog geen duidelijkheid over de begindatum van de bouwplanontwikkeling gaat door, overleg met de buurt is gaande.

Bokkinghangen:

nog **geen** bestuurlijke eindbeslissing over aankoop en bestemming.



Start bouw woningen Houtmankade

Woonomgevingverbetering

Een krediet hiervoor is 12 september jl. goedgekeurd door de gemeenteraad. Het is een zogenaamd aanloopkrediet (om te beginnen). 4½ miljoen gulden is bestemd voor aankoop en ont-ruimingskosten in het bejaardenhofgebied en 3 miljoen gulden voor woonomgevingverbetering o.a. voor uitvoering van het verkeerscirculatieplan.

Verkeerscirculatieplan:

zie hierover artikel Nieuws over het verkeers-circulatieplan.

Overbrakerbinnenpolder:

tunneltjes met Westerpark niet mogelijk in verband met aanleg N.S. Haarlemlijn, Hemlijn, Schiphollijn. Westerpark mogelijk uitbreiden op gasfabriekterrein. Stadsontwikkeling onderzoekt recreatiemogelijkheden in de rest van de polder.

AAN DE LEDEN VAN DE WBV AMSTERDAM-ZUID

De bewonerscommissie brengt hiermede onder uw aandacht, dat er onder de bewoners niet alleen onrust, doch ook ontevredenheid heerst.

Een en ander naar aanleiding van het feit dat de bewoners in de mening verkeren op sleptouw te worden gehouden door onze huidige regering, die tot op heden nog niet gereageerd heeft op de eisen die de bewonerscommissies in samenwerking met Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt gesteld hebben.

De nota waarin aan de regering te kennen is gegeven dat de bewoners van de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt voor renovatie tegen betaalbare huren zijn — ook de gemeenteraad staat achter de eisen van de bewoners uit de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt — is mede-ondertekend door de wethouders Lammers en Kuijpers. De leden van de bewonerscommissie merken uit gesprekken met bewoners, dat deze niets meer aan hun woning durven te doen, omdat zij niet weten daaraan goed te doen of met goed geld naar kwaad geld te gooien.

De bewonerscommissie kan u mededelen dat de plannen m.b.t. de renovatie bij de dienst Volkshuisvesting liggen en het gehele plan vermoedelijk medio oktober in de Gemeenteraad zal komen.

Het is toch niet teveel gevraagd ons van de uitslag zo snel mogelijk op de hoogte te stellen!

Mocht dit niet het geval zijn, doen wij een dringend beroep op u actief te worden. Dit kan o.a. door te demonstreren in samenwerking met andere bewonerscommissies c.q. huurdersverenigingen, pamfletten achter de ramen te hangen, kortom, laat in ieder geval blijken, dat met Spaarndammers niet te dollen valt. Doe mee, het is ook in uw belang.

Mocht u echter problemen hebben, dan kunt u deze bespreken met de commissieleden, waarvan onderstaand de adressen.

mevr. M. de Jager, Knollendamstraat 27'

mevr. J. de Vey, Knollendamstraat 36'

B. Voerman, Knollendamstraat 24 hs

F. Dorjee, Wormerveerstraat 36 hs

J. de Haan, Wormerveerstraat 40'''

J. v. d. Horst, Polanenstraat 69'''

J. Naber, Polanenstraat 62'''

C. E. F. van Nol, Polanenstraat 79'''

Samenstelling CWS

Door verhuizing, gezondheidstoestand en werkzaamheden elders heeft in de loop der tijd de samenstelling van het CWS een verandering ondergaan.

Opeengevallen plaatsen zijn wederom bezet geworden met als resultaat dat de slagvaardigheid groter geworden is.

Te uwer informatie volgen onderstaand de namen van de Comitéleden.

Dagelijks Bestuur:

P. H. Curière sr., 1e voorzitter

P. Both, 2e voorzitter

Chr. de Vries, 1e secretaris

mevr. M. de Jager — Eiswilder, 2e secretaresse

J. Douw, lid

F. Dorjee, lid

S. Teunisse, lid

Leden:

A. van Asperen

J. Beersma

mevr. H. v. d. Ben

mevr. S. C. Beyerbach

B. Boer

mevr. F. van Gennep

E. A. Goedknegt

mevr. G. J. van Leeuwen

T. Meyer

mevr. J. van Otterloo

G. J. Pronk

J. Sneeboer

F. Versluijs

mevr. C. de Vogel

In het CWS zijn nu direct vertegenwoordigd:

de bewonerscommissies van de woningbouwverenigingen: Amsterdam-Zuid, Het Oosten, Patrimonium, WASP, Het Westen (Zaanhof)

huurdersverenigingen: Spaarndam (gemeentewoningen), Het Westen

wergroepen: Algemeen Dienstencentrum, Verkeerscirculatie, Coördinatie sociale begeleiding + herhuisvesting, Onderwijsverbetering + gezamenlijke oudercommissies
buurt- en clubhuizen

belangengemeenschap winkeliers

PROFICIAT

In september jl. vierde het in onze buurt bekende echtpaar Jan en Suze Maassen hun gouden huwelijksfeest.

De thans ruim 70-jarige bruidegom heeft helaas zijn activiteiten in de buurtafdeling van de CPN moeten stopzetten, want zijn benen weigeren dienst. Gelukkig woont hij in een benedenhuis en kan dus toch nog naar buiten, hetzij in de tuin of voorzichtig een straatje om.

De ongeveer evenoude bruid is nog fit, loopt nog een contributiewijkje van de Nederlandse Vrouwenbeweging en neemt deel aan het verspreiden van onze 'Aktiekrant'.

Natuurlijk zorgde ook het CWS voor een bloemetje, waarvoor onderstaande dankbetuiging. Jan en Suze, we wensen jullie nog vele gelukkige jaren toe.



Fam. Maassen

Aan het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt,

Langs deze weg onze hartelijke dank voor de bloemen en belangstelling bij ons 50-jarig huwelijksfeest ondervonden.

Vriendelijk groetend,

J. A. Maassen en echtgenote

Kunst in de wijk

Indien u wilt genieten van kunst met een grote en een kleine K, ga dan naar het Polanentheater, Polanenstraat 90. Hieronder volgt de agenda tot 25 december 1973. VEEL PLEZIER.

3 november: 20.15 uur Polanentheater: Toneelvoorstelling door het 'Amsterdams Toneel';

10 November: 20.15 uur Polanentheater: uitvoering door het Noorderkerkkoor;

14 november: Muzikale rondgang door de Spaarndammerbuurt;

15 November: 10 en 14 uur Polanentheater: Voorstellingen door 'Wederzijds' voor de klassen 5 en 6 van de Spaarndammerbuurt-scholen;

21 november: Muzikale rondgang door de Spaarndammerbuurt;

22 november: 14 uur Polanentheater: bejaardenmiddag;

23 november: 20.15 uur Polanentheater: 'Driekoningenavond' door de Toneelgroep 'toetssteen';

24 november: 14.30 uur Polanentheater: 'Driekoningenavond' door de Toneelgroep 'Toetssteen';

29 november: 20.15 uur Polanentheater: Nationale Talentenjacht;

1 december: Muzikale rondgang door de Spaarndammerbuurt;

13 december: 20.15 uur Polanentheater: Nationale Talentenjacht;

15 december: 20.15 uur Polanentheater; opvoering door de operettevereniging Die Jonghe Haghesangers;

20 december: 20.15 uur Polanentheater: Nationale Talentenjacht;

25 december: 10 uur 'Open Hof' voor eenzame bejaarden.

Gedurende de maanden oktober en november wordt een scholen zangwedstrijd om de wisselbeker van het Wijkcentrum 'Spaarndam' gehouden.

Advies en informatie

Ons advies- en informatiecentrum in de Spaarndammerstraat 143, is niet meer weg te denken en is een toevluchtsoord voor de velen, die hulp nodig hebben. Vaak is het zo druk, dat onze administratrice niet aan haar werkzaamheden toekomt, reden waarom m.i.v. heden vaste adviesuren zijn ingesteld, t.w.:

maandagmiddag	13.30—15.00 uur
dinsdagmorgen	9.30—11.30 uur
donderdagmorgen	9.30—11.30 uur
vrijdagmiddag	13.30—15.00 uur

Ook onze voorzitter wordt thuis overstroomd met adviesgevallen.

Zodra hij van zijn werk thuis komt, begint de telefoon te ratelen en wordt er aangebeld. Zelfs is al uitgekiend wanneer hij een uurtje thuis is om te eten.

Het behoeft geen betoog, dat dit zo niet kan doorgaan.

Het vriendelijke verzoek is u te houden aan bovengenoemde adviesuren, waar ook afspraken kunnen worden gemaakt indien anderen ingeschakeld moeten worden.

Om tegemoet te komen aan de vele urgente zaken is een vijfmanschap gevormd, bestaande uit de sociaal raadsman, voorpostambtenaar, herhuisvestingsambtenaar en de voorzitters van Ambtelijke Projektgroep en Comité Wijkverbetering. Dit groepje komt elke week ergens in de buurt bijeen ter bespreking van noodgevallen.

Voor de rest mogen we u verwijzen naar de verschillende advies- en hulpposten die bezet zijn door ambtenaren, die op de hierna genoemde tijden bereikbaar zijn.

Het CWS werkt met deze vakmensen nauw samen, zoals ook uit het eerdergenoemde vijfmanschap blijkt.

We hopen op uw medewerking te mogen rekenen.

Waar kunt u nog meer terecht?

In het Gemeentelijk Werk-Overleg en Informatiecentrum aan het Spaarndammerplantsoen - De Blauwe Keet - worden de volgende spreekuren gehouden:

Gem. Dienst Herhuisvesting: woensdagmorgen van 9—12 uur. Mevr. V. Baneke—Brouwer en mej. C. Jongsma.

Alle informatie over herhuisvesting bij woningverbetering en woningontuiming.

Gem. Dienst Volkshuisvesting: vrijdagmorgen van 9—12 uur. Heer H. Janmaat.
Informatie over woningverbetering, proefwoningen e.d.

Voorpost Bureau Bestuurscontacten: de heer S. P. de Graaf, maandag-, woensdag- en vrijdagmorgen van 9—12 uur. Informatie van algemene aard over het gemeentelijk apparaat, begeleiding van vragen en klachten.

Bouw- en Woningtoezicht: informatie of vragen op dit gebied worden voorlopig waargenomen door de Voorpost Bureau Bestuurscontacten, die evt. afspraken kan regelen.

De keet is dagelijks geopend ter bezichtiging van foto's, tekeningen of ander informatiemateriaal over de woning- en wijkverbetering. Tel.: 82 60 07.



Woningen voor alleenstaanden in Polanenstraat

Begin oktober is het aannemersbedrijf J. B. B. Kondor begonnen met de verbeteringen van de woningblokken Polanenstraat 54-56 en 56-58.

Het betreft in de oude toestand 32 voor- en achterwoningen, welke in het bezit zijn van de Vereniging Amsterdams Bouwfonds.

Na verbetering zal dit aantal, door het maken van fietsenbergingen op de begane grond teruggebracht worden tot 28 woningen voor alleenstaanden, waarvan 22 woningen woon/slaapkamers zijn en 6 woningen woon-/werkkamer + 1 klein slaapkamertje omvatten.

Bezetting Spaarndammerstraat 1970



De huurprijs van de woningen zal f 111,30 per maand bedragen.

Deze huur is gebaseerd op het huurniveau van 1 april en zal jaarlijks volgens rijksvoorschriften verhoogd worden.

In het advies- en informatiecentrum ligt een exemplaar van het woningverbeteringsplan ter inzage.

De werkgroep Onderwijsverbetering van het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt

Op 5 april werd door het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt een onderwijsavond georganiseerd in het speeltuingebouwtje op het Zaan-dammerplein.

In de zaal waren ouders uit de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt aanwezig alsmede vertegenwoordigers uit het onderwijs en club- en buurthuiswerk.

De heer Curière zei bij de opening van de avond: 'De verslechtering van het onderwijs in verband met verbetering van de woningen mag niet een dusdanige omvang aannemen, dat de gevolgen pas in de verre toekomst te herstellen zijn.' Door veel aanwezigen zijn toen punten aangegeven, die de verslechtering van het onderwijs kunnen veroorzaken.

Aan het eind van de avond werd aangestipt dat het goed zou zijn wanneer een werkgroep zich met alle naar voren gebrachte punten zou gaan bezighouden om tot een georganiseerd verzet te komen tegen de zich ontwikkelende verslechtering van de onderwijssituatie.

In de werkgroep zijn ouders, onderwijskrachten en leden van het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt vertegenwoordigd.

Voor de werkgroep werd het stuk 'Renovatie en Onderwijsnood' geschreven waarin alle argumenten, overwegingen etc. op een rijtje worden gezet. Over het stuk 'Renovatie en Onderwijsnood' is gepraat en gereageerd door het Onderwijs Contact in de buurt. Het Onderwijs Contact heeft voor de vakantie geprobeerd om met behulp van de in het rapport 'Renovatie en Onderwijsnood' aangegeven te nemen noodzakelijke maatregelen, te proberen de onderwijskrachten die per 1 aug. 1973 in onze buurten moesten afvloeien, te behouden.

Er zijn in totaal 4 leerkrachten minder sinds 1 aug. 1973.

Voor het volgend jaar zullen we eerder met acties moeten komen om weggaan van nog meer onderwijskrachten te voorkomen.

Het stuk 'Renovatie en Onderwijsnood' is besproken door de gezamenlijke Oudercommissies in de buurt.

Het is besproken door de onderwijskrachten en de Oudercommissies op de verschillende scholen.

Bijna allen hebben hiervan schriftelijk verslag naar de werkgroep gestuurd, om aan te geven dat de buurt solidair is met de maatregelen die genomen zullen moeten worden, om verslechteringen van het Onderwijs tegen te gaan.

De werkgroep zal er alles aan doen om te voorkomen dat nog meer leerkrachten in deze periode van renovatie uit de buurt zullen vertrekken.

BUURTCENTRUM 'DE SCHROEF' + 'ONS HUIS'

Voor de schooljeugd van Spaarndam

Na-vieren instuif

1 oktober zijn buurthuis De Schroef, Westzaanstraat 61 en buurthuis Ons Huis, Nova Zemblastraat 94a, weer met de na-vieren instuif begonnen.

De Schroef is op maandag, dinsdag en donderdag open van half vier tot half zes. Ons Huis is op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag open van vier uur tot half zes. Voor alle twee de buurthuizen moet je **50 cent** meenemen.

Je kunt lekker spelen en verven, timmeren of voetballen, lezen en kleien, plakken en krijten en allerlei leuke spelletjes!

Woensdagmiddag

Op de woensdagmiddag is er helemaal veel te doen,

club die om twee uur begint waar je spelletjes en handenarbeid kunt doen

samen (Ons Huis en De Schroef) zorgen we voor fijne **uitstapjes**

die beginnen om **half twee** en kosten **75 cent**

Hier komt ook nog wel eens bij dat je je tramkaart moet meenemen.

judo — club is er ook nog op de woensdagmiddag voor bijna iedereen op De Schroef: voor 5 en 6 jaar van 1.30 tot 2.15 uur f 4,— p. maand; voor 7 en 8 jaar van 2.30 tot 3.30 uur f 5,— per maand; voor 9 en 10 jaar van 3.30 tot 4.30 uur f 5,— per maand; voor 11 en 12 jaar van 4.30 tot 5.30 uur f 5,— per maand.

Je kunt dus uit **drie dingen kiezen op de woensdagmiddag!**

Kom, als je tussen de vier en de twaalf jaar bent (12 jaar mag ook nog), vraag 't aan je vader en moeder. Neem je je vriendinnetje en vriendjes ook mee???

Op het politieke vlak

Ook van de zijde der politieke partijen en met hun verwante belangrijke dagbladen wordt steeds meer belangstelling voor de Spaarndammerbuurt en haar CWS getoond.

Een gesprek met drs. E. Heerma, gemeenteraadslid van de ARP en een interview met een verslaggever van het dagblad 'Trouw' mondde uit in een belangrijk artikel van dit blad op 13 oktober jl. Hetzelfde geschiedde met het dagblad 'De Waarheid' van 5 oktober jl. dat na een gesprek met de heer W. F. H. van het Schip, lid van de gemeenteraad en de Tweede Kamer voor de CPN en een harer verslaggevers twee volledige pagina's wijdde aan renovatie, woningbouw en huren.

Een gesprek met enige dames van de PPR heeft inmiddels plaatsgevonden en voor zover bekend zal ook nog een gesprek plaats vinden met vertegenwoordigers van de PvdA.

D'66 wil een gesprek met wijkcentra en actiegroepen.

We hopen dat minister Gruyters persoonlijk een bezoek aan onze buurten zal brengen dan kunnen hij en zijn staatssecretarissen horen en zien hoe Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt denken.

VERSLAG AKTIVISTEN-VERGADERING

D.d. 27 september 1973 vond een gecombineerde vergadering plaats in 'Het Turfschip' (Zeeheldenbuurt).

Aanwezig waren ± 70 personen, waaronder leden c.q. vertegenwoordigers van Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt (C.W.S.), Aktiegroep Zeeheldenbuurt (A.G.Z.), bewonerscommissies, huurdersverenigingen, buurt- en clubhuizen, SPS, belangengemeenschap winkeliers, werkgroep verkeerscirculatie, werkgroep onderwijsverbetering, gezamenlijke oudercommissies, werkgroep algemeen dienstencentrum Spaarndammerbuurt, wijkcentra 'Spaarndam' en 'Gouden Reel' en andere belangstellenden, waaronder een aantal buitenlandse gastarbeiders.

De heer Eerdhuijsen, voorzitter van de aktiegroep Zeeheldenbuurt, opende de vergadering.

Daarna gaf de heer P. H. Curière sr., voorzitter van het CWS, een overzicht van de activiteiten gedurende de vakantieperiode, waarbij hij natuurlijk aandacht besteedde aan de op 25 mei gehouden hoorzitting, die, zo zeide hij, tot teleurstelling van enkelen, tot vreugde van velen, een groot succes is geworden en tot in den lande respect heeft afgedwongen.

Het CWS en de Aktiegroep (AGZ) hadden de organisatie van deze avond stevig in handen.

Vastbesloten en eensgezind is er opgetreden. Als één blok stonden beide buurten pal voor hun belangen met als uniek resultaat, dat buurtvertegenwoordigers met de wethouders tot overeenstemming zijn gekomen en gezamenlijk met ministers en staatssecretarissen gaan praten.

Alle sabotage en tegenwerking ten spijt is deze hoorzitting uitgegroeid tot een machtig protest tegen hen die door te hoge huren de verbeterde woningen voor de huidige bewoners onbewoonbaar willen maken.

STERKER DAN OOI

Na te hebben gewezen op de bijeenkomst van 13 juni ten stadhuize, het verschijnen van de nota 'Verhouding Inkomen/Huren' en het verschijnen van de Discussienota 'Algemeen Dienstencentrum Spaarndammerbuurt' en waarover bijv. NRC/Handelsblad o.m. schreef, dat 'nog nooit van een aktiegroep of comité een nota van een dergelijke omvang en importantie is verschenen', deelde spreker mede, dat het CWS en de AGZ zowel in kwantiteit en kwaliteit zijn uitgebreid.

Het CWS telt thans 21 leden; het is uitgebreid met mannen en vrouwen, die in bewonerscommissies c.q. huurdersverenigingen als WASP, Het Westen, Het Oosten en Patrimonium, hun sporen verdiend en net als in de andere commissies het volledige vertrouwen van hun bewoners genieten.

De AGZ telt thans 17 activisten.

Ook het Advies- en Informatiecentrum van het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt is een bron van energie. Menigmaal heeft de administratrice het zo druk, dat zij de hulp die aangeboden wordt vanuit de bewonerscommissies, huurdersverenigingen en andere groeperingen, graag aanvaardt.

Daarbij dient vermeld te worden, dat de leden van het CWS en bewonerscommissies c.q. huurdersverenigingen ook aan huis advies geven en informatie verstrekken.

Er zal rekening gehouden moeten worden, dat de eenheid in en van deze buurten steeds hechter wordt en ook de samenwerking met ambtenaren van Projektgroep en andere gemeentediensten, waarbij kritiek niet gespaard wordt.

Tot slot van zijn openingswoord vestigde de heer Curière nog de aandacht op de gastarbeiders en rijksgenoten, die in steeds grotere getale in onze buurten komen wonen. Natuurlijk wordt ook hier getacht de discriminatie ingang te doen vinden. Met nadruk wees de heer Curière er op, dat het CWS en de AGZ optreden voor de belangen van de bewoners hunner buurten; dat we gezamenlijk, alle taalbarrières ten spijt, strijd zullen leveren waar nodig is. We erkennen voor alle bewoners gelijke rechten. Dat we op deze mede-arbeiders kunnen rekenen, heeft de praktijk reeds bewezen. Na te hebben verzocht deze avond te laten uitgroeien tot een constructieve avond en een inzet voor nieuwe akties, verklaarde hij de avond voor geopend en geeft het woord aan de voorzitter van de projektgroep, ir. Raap.

IR. RAAP GEEFT INFORMATIE

Ir. Raap vertelt, dat de projektgroep thans uit 20 leden bestaat en zegt blij te zijn dat deze bijeenkomst in 't Turfschip' gehouden wordt.

Een groot aantal vraagstukken passeert de revue waarna ir. Raap wijzende op de onzekerheid die er vanwege de vertraging in de buurten heerst, met een voorstel komt dat een discussie in de Gemeenteraad zal moeten uitlokken.

Hij vertelt dat er in deze al een voorbeeld bestaat van een bepaald projekt. Wij moeten duidelijkheid krijgen wat er gaat gebeuren.

Verder stelt hij voor een meerjarenplan (aktie-

programma) voor de komende 5 jaar, in nauw overleg met de buurt, tot stand te brengen.

Inhoud hiervan — uitgangspunten, opsomming projecten, uitgedrukt in geld en uitgezet in tijd. Zo'n meerjarenplan zal door de Gemeenteraad vastgesteld moeten worden om zeker te stellen dat het ook een uitvoeringsprogramma is.

De wijze van overleg met de buurt, voordat de Gemeenteraad de beslissing neemt, zal afgesproken moeten worden. Bovendien zal bekeken moeten worden of het meerjarenplan juridisch ondertimmerd moet worden. Of een bestemmingsplan daar geschikt voor is, is de vraag. Genoemd meerjarenplan betekent wel, dat er meer overleg dient plaats te vinden tussen Projektgroep en buurt, aldus ir. Raap.

MENING VAN DE BEWONERS

HIERNA KOMEN DE BEWONERS MET VRAGEN.

Een bewoner uit de Assendelftstraat uit zijn ontevredenheid door te zeggen, dat er veel meer aktie gevoerd dient te worden. Wij praten al jaren en wat is er in feite gebeurd???

Spreker brengt o.a. naar voren, dat de woningen, in plangebied bejaardenhof, die onbewoonbaar verklaard zijn, dichtgetimmerd moeten worden en men vlugger tot sloop moet overgaan. Hij vertelt een aantal praktijkgevallen hierover die er niet om liegen.

Bovendien moet er snel gestart worden met de renovatie, omdat alles veel duurder wordt en de bewoner daar immers de dupe van is.

PLANGEBIED

Ir. Raap vertelt hierover dat het bejaardenhof op schema ligt en niet achter loopt. Dit wordt waarschijnlijk niet waargenomen door de buurtbewoners.

De grondaankoop loopt echter niet parallel met de ontruiming.

Wel is er de moeilijkheid dat momenteel een proces gaande is over de Assendelftstraat. Bouwen Woningtoezicht heeft nl. in een rapport aan de eigenaar geadviseerd tot sloop over te gaan. Dit is echter door de advocaat van de eigenaar aangevochten m.n. of de reden tot sloop wel reëel is. De eigenaar heeft beroep aangetekend. (Zelfs leegstaande krotten brengen nog geld op. Red.)

Dit is een vervelende situatie. Nu moet er met noodmaatregelen gewerkt worden.

De onteigeningsprocedure duurt 2—2½ jaar; wij zijn nu halverwege.

Het Koninklijk Besluit had eind oktober kunnen vallen, als de provincie verslag had uitgebracht. Deze heeft echter uitstel gevraagd (2 maanden). Dit betekent, dat het Koninklijk Besluit op zijn vroegst op 1 januari 1974 kan vallen en dat 6 maanden daarna de rechtbank kan vonnissen.

Een andere vraag uit de vergadering is, hoe het met de paar huizen Polanenstraat 13-15 staat. Kunnen deze huizen niet gesloopt worden. Het is toch gemeente-eigendom. Ir. Raap bevestigt, dat de gemeente inderdaad eigenaar is van deze huizen. Hetzelfde geldt voor de huizen Zaanstraat 14 t/m 22.

Wat de bewoners betreft zal de dienst herhuisvesting hen aanbiedingen doen. Indien de bewoners de aangeboden woningen niet accepteren, kan er niets aan gedaan worden.

MIDDENSTAND

De winkeliers uit de Spaarndammerbuurt komen nu naar voren. De voorzitter van de belangengemeenschap winkeliers deelt mede dat hij via geruchten heeft vernomen, dat er binnen 3 maanden in de Assendelftstraat gesloopt gaat worden, en vraagt hoe het met de regeling voor de winkeliers staat.

Hierop antwoordt de heer Raap, dat er niet eerder gesloopt wordt dan dat er een regeling voor de winkeliers is getroffen. Blok wordt niet in één keer gesloopt, maar in delen. Percelen nr. 13 t/m 25 heeft de gemeente voor de helft in eigendom (hierin zit de weigerachtige eigenaar).

Via Grondbedrijf komt er voorlichting aan de betrokken winkeliers.

WASP

De voorzitter van de bewonerscommissie WASP uit zijn bezwaren m.b.t. de proefwoning in de Oostzaanstraat. Spreker verzoekt met de aannemer De Waal niet verder in zee te gaan, gezien de hevige lekkages, die de afgelopen week in de proefwoning zijn geweest. Het dak lekt als een mandje en op de luchtkoker is geen afdek. Bij een gerenoveerde woning, die zoveel geld kost, mag toch wel verwacht worden dat er aandacht aan besteed wordt. f 180,— huur per maand betalen is geen kattedrek; voor dit bedrag hoeft men toch niet met een paraplu in huis te zitten.

Ir. Raap geeft de lekkages toe, maar dit is niet te wijten aan de aannemer. Spreker verzoekt dit

soort gevallen voortaan direct in de blauwe keet te brengen.

ONDERWIJS

Uit de vergadering wordt de vraag gesteld, hoe het met het onderwijs zit. Daar er wel 3 miljoen is uitgetrokken voor het leefmilieu en 8½ miljoen voor het verkeerscirculatieplan, vraagt men zich af hoe het met de scholen staat.

Door ir. Raap wordt medegedeeld, dat er een overleg gaande is over het onderwijs, daarnaast wordt er door de heer Eising en anderen een inventarisatie gemaakt van schoolgebouwen in onze buurt om te bekijken of de bestaande gebouwen nog voor onderwijs geschikt zijn of dat er bv. nieuwbouw moet komen.

Eind 1973 zal waarschijnlijk voornoemde inventarisatie klaar zijn en kan op basis hiervan een programma ontwikkeld worden.

AKTIE

De vergadering is echter van mening, dat er meer aktie moet komen.

Gezien het gesprek, dat begin september plaats zou vinden tussen buurt en gemeentebestuur enerzijds en de regering anderzijds, en waar velen vol verwachting naar uitzagen, heerst er een teneerstemming.

Ook is men bang dat de moties het gemeentearchief ingaan.

Dit mag niet gebeuren. Daarom moet de gemeenteraad een uitspraak doen. Er kan immers teruggegrepen worden op de nota over verhouding Inkomen/Huur, die mede-ondertekend is door de wethouders Lammers en Kuijpers.

Er komen een aantal alternatieven uit de vergadering.

- Gezamenlijke akties voeren met aktiegroepen c.q. comités uit andere buurten van Amsterdam;
- In het kader van het aangekondigde bezoek van de staatssecretarissen Van Dam en Schaäfer de buurt aktiveren;
- Via politieke partijen druk gaan uitoefenen (er zijn momenteel contacten met de AR, CPN, PvdA en binnenkort ook met de PPR)
- De particuliere sector aktiveren.

ZEEHELDENBUURT

Vanuit de Zeeheldenbuurt komen de volgende opmerkingen c.q. vragen naar voren.

1. Het vijfjarenplan beangstigt toch wel een beetje als men aan de Jordaan denkt, dat eerst f 5 miljoen en nu al f 2 miljard begroot wordt.
2. Labor is, m.b.t. woningverbetering, in de particuliere sector geduwd. Heeft dit nadelen?
3. Hoe staat het met de hoek Barentszstraat/Van Heemskerckstraat?
4. Regeling winkeliers?

Ir. Raap:

Ad. 1. Het meerjarenplan is (zoals is voorgesteld) de enige manier om steeds bij de gemeenteraad er op terug te komen.

Ad. 2. Labor is in 2 instellingen ondergebracht (Ver. tot het bouwen van arbeiderswoningen, die met particuliere gelden werkt en een woningbouwvereniging, die met woningwetgeld werkt).

Of er in de woningwet meer ruimte zit voor lagere huren, kan de heer Raap niet zeggen, omdat hij daar op dit moment geen inzage in heeft.

Gezien de proefwoningen maakt het geen verschil.

Een uitkomst zou kunnen zijn, indien het particuliere gedeelte zijn woningbezit overdoet aan de woningbouwvereniging.

Ad. 3. Hoek Barentszstraat nr. 65/67. Bekeken wordt of de woningen nog hersteld kunnen worden of dat er nieuwbouw komt; dit hangt geheel af welke huren er uit komen rollen. Momenteel bestaat er nog geen uitslag over. Dit wordt door architecten bekeken.

Ad. 4. De boekhandel wil iets anders. De bloemist wil graag in de buurt (Barentzstraat). De heer Raap heeft wel verzocht snel tot onteigening over te gaan.

Bokkinghangen: de heer Raap krijgt nog geen uitspraak van B. en W. Er is nog geen aankoop gedaan. Wel hebben wij aan de wethouder verzocht een bouwplan te mogen voorbereiden in de woningbouwsector.

TOT SLOT

Nadat nog vele vragen waren beantwoord en voorstellen tot aktie waren gedaan, sloot de voorzitter deze uitgebreide vergadering met de oproep in zo groot mogelijke getale de protestvergadering van de huurdersvereniging Amsterdam-West, te houden op 29 oktober in Marcanti, te bezoeken.

De notuliste

De gemeentelijke dienst herhuisvesting deelt mee:

Voor het in gebruik nemen van een woning is in alle gevallen een **WOONVERGUNNING** vereist. Een woonvergunning is niet hetzelfde als een urgentiebewijs! Een urgentiebewijs is het bewijs dat men ingeschreven is bij Herhuisvesting als urgent woningzoekende. Een woonvergunning is de vergunning van de gemeente om een bepaalde woning te betrekken. Mensen die zonder woonvergunning een woning betrekken lopen groot risico, óók als zij in het bezit zijn van een urgentiebewijs, deze weer op last van de gemeente te moeten ontruimen. Bij de huidige woningnood is het onaanvaardbaar dat woonruimte zonder vergunning in gebruik wordt genomen door hen, die vóór hun beurt een woning trachten te bemachtigen ten koste van hen, die — óók in benarde omstandigheden — hun beurt afwachten.

Een woonvergunning is niet alleen vereist maar ook in het belang van de bewoner. Indien u een woning wordt aangeboden door Herhuisvesting of door een woningbouwvereniging kunt u erop rekenen dat u, als u de woning wilt hebben, ook een woonvergunning krijgt. Anders ligt het bij een aanbieding van een eigenaar/makelaar of wie zich daarvoor uitgeeft. Het merendeel van de eigenaren/makelaars is uiteraard bona-fide en op de hoogte van de regeling voor de woningtoewijzing. Een gedeelte is dat echter niet. Dat betekent dat het van groot belang is een woonvergunning af te wachten alvorens een woning van een eigenaar/makelaar te betrekken. Immers, als de aanbieding buiten Herhuisvesting om is gegaan moet de bewoner de woning vaak weer op last van de gemeente ontruimen. De bewoner zonder woonvergunning verliest daarbij niet alleen de woning maar vaak ook hoge 'overnamekosten'.

Dit geldt ook voor woningen met een huur van minder dan f50,— p.m. Ook voor deze woningen is een woonvergunning vereist. Het verschil met woningen met een huur van meer dan f50,— p.m. is dat een urgentiebewijs niet nodig is. Dat wil zeggen, iedereen komt ongeacht leeftijd, gezinsgrootte enz. in aanmerking voor een woning met een huur van minder dan f50,— p.m. Toch is een woonvergunning niet alleen vereist maar vooral in het belang van de bewoner. Herhuisvesting geeft namelijk geen woonvergunning af voor woningen, die in verband met sloop, renovatie of onbewoonbaar verklaring binnen afzienbare tijd ontruimd moeten worden. In de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt staat een groot aantal woningen met een huur van minder dan f50,— p.m. op de nominatie voor sloop, renovatie en onbewoonbaar verklaring. Het komt herhaaldelijk voor dat deze woningen worden 'overgedaan', al dan niet met medeweten van de eigenaar/makelaar. Na enige tijd blijkt de woning dan door de gemeente ontruimd te worden. De bewoner is woning en 'overnamekosten' kwijt. En bewoners zonder woonvergunning komen bij ontruiming **niet** in aanmerking voor aanbieding van een andere woning en **niet** in aanmerking voor de tegemoetkoming in de verhuiskosten à f 3000,—.

Hoe verkrijgt men een woonvergunning? Een eigenaar/makelaar, die u een woning aanbiedt, behoort u voor te dragen bij Herhuisvesting. Indien Herhuisvesting akkoord gaat met de voordracht wordt dat aan de eigenaar/makelaar meegedeeld; de kandidaat ontvangt dan bericht van Herhuisvesting dat hij zijn woonvergunning kan afhalen. Indien Herhuisvesting niet akkoord gaat wordt dat eveneens zowel aan de eigenaar/makelaar als aan de kandidaat schriftelijk meegedeeld. Indien een eigenaar/makelaar u een woning aanbiedt, verzoek hem dan u voor te dragen bij Herhuisvesting. Neem geen genoegen met de mededeling dat het een 'vrije' woning is of dat een woonvergunning niet nodig is. Een woonvergunning is altijd nodig. Indien een eigenaar/makelaar u wel een woning aanbiedt maar weigert u voor te dragen voor een woonvergunning, neem dan contact op met Herhuisvesting. Ga nooit in op aanbiedingen van vorige bewoners: deze hebben geen enkele zeggenschap over de toewijzing van de woning. Neem in zo'n geval contact op met de eigenaar/makelaar en vraag weer of hij u wil voordragen bij Herhuisvesting. Betaal nooit 'overnamekosten' voordat u een woonvergunning hebt.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot het spreekuur van Herhuisvesting, elke woensdagochtend van 9 tot 12 uur in de gemeentekeet op het Spaarndammerplantsoen.

Gem. Dienst Herhuisvesting



HUISBAAS

OP BEZOEK

't Zal je huisbaas maar wezen

In de Houtrijkstraat ergens op de 3e etage woont mevr. H.

Zij heeft reeds 7 jaar lang last van lekkages, maar ondanks dat toch trouw de jaarlijkse huurverhogingen betaald, maar daarbij steeds weer haar huisbaas verzocht, de nodige reparaties te willen verrichten.

In 1971 is de Dienst Bouw- en Woningtoezicht ingeschakeld.

Vele beloften zijn gedaan, maar men heeft geen woord gehouden.

D.d. 11 juli kwam mevr. H. haar nood klagen op ons advies- en informatiecentrum. Zij vertelde, dat zij het niet meer kon uithouden. De gehele keuken was ontruimd om haar spulletjes te beschermen. Het had in deze week vreselijk geregend en vooral de keuken had hier vreselijk onder geleden.

Vanuit het advies- en informatiecentrum werd contact opgenomen met de Dienst Bouw- en Woningtoezicht. Deze deed de toezegging dat er direct, waarschijnlijk nog dezelfde dag, een inspecteur bij mevr. H. zou komen om de situatie op te nemen. Deze ambtenaar heeft zijn woord gehouden. Nog dezelfde avond kreeg mevr. H. bezoek.

Maar wat geschiedde er verder . . . D.d. 13 juli kwam de huisbaas, zonder zich aan te melden, de huiskamer van mevr. H. binnenwandelen.

Mevr. H. was zeer verwonderd en stelde zich voor en vroeg met wie zij sprak. Geantwoord werd: Ik ben je huisbaas en vertel me eens waar het lekt. Mevr. H. liet de stille getuigen zien, m.n. 2 grote gaten in het plafond van de keuken, een aantal lekkage-plekken in het plafond van de huiskamer en om van de zolderkamer maar niet te spreken. Huisbaas antwoordde lakoniek: O, is dat alles. De mensen moesten zelf wat meer aan de woningen doen. Hij had geen last van lekkages (geen wonder, want 'mijnheer' woont in een bungalow in Baarn).

Ook vond dit heerschap het nodig zich te bemoeien met privé-zaken van mevr. H., o.a. over het inkomen (dat overigens zeer laag is), maar 'mijnheer' plaatste de opmerking dat mevrouw toch maar een keurig jurkje aan had, en er verder goed gekleed uit zag.

Mevr. H. raakte logischerwijs geïrriteerd, maar behield haar zelfbeheersing nog. Zij ging vol goede moed verder en liet hem de wc zien, waar het reservoir verschrikkelijk lekte. Huisbaas wilde niets meer zien, sloot bewust zijn ogen en deelde mevr. mede, dat hij niet meer wenste te praten met een overspannen vrouw. Toen raakte mevrouw haar zelfbeheersing kwijt, wees naar de deur en zei: Er uit en nooit meer erin . . . Zij heeft hem toen wel van repliek gediend. Vanuit het informatiecentrum heeft men mevr. H. bezocht. Gezegd mag worden, dat zij een keurige nette vrouw is en ondanks het lage inkomen de woning keurig heeft onderhouden.

Om het verhaal verder af te maken: er zijn nog een reeks telefoontjes gepleegd om mevr. H. uit de ellende te halen o.a. met Bouw- en Woningtoezicht en tenslotte met de wethouder. Nog diezelfde avond kwamen er maar liefst 4 ambtenaren + de aannemer op bezoek + de belofte dat er 17 of 18 juli 1973 begonnen zal worden met de nodige reparaties . . . en die waren niet mis. En onze huisbaas mag betalen.

Verkeerschaos Spaarndammerstraat



NIEUWS OVER HET VERKEERSCIRCULATIE- PLAN

Goed nieuws!

Na jarenlange voorbereidingen en besprekingen zal midden november begonnen worden met de uitvoering van de eerste fase van het circulatieplan.

Dit betekent, dat in de Zaanstraat (tussen de Oostzaanstraat en de Spaarndammerstraat) de volgende werkzaamheden zullen worden verricht:

1. instellen van éénrichtingsverkeer voor auto's. Men mag alleen van de Spaarndammerstraat de Zaanstraat in;
2. aanbrengen van schuinparkeerstroken (geschildeerde vakken);
3. parkeerverbod aan de huizenzijde;
4. beschilderingen van de weg bij het Spaarndammerplantsoen en de Spaarndammerstraat om het autoverkeer in juiste banen te leiden.

Voor het einde van dit jaar wordt ook nog begonnen met de Oostzaanstraat (tussen de Spaarndammerdijk en de Hembrugstraat). Daar wordt ook éénrichtingsverkeer voor auto's ingesteld, d.w.z. auto's mogen alleen van de Hembrugstraat de Oostzaanstraat in.

Bussen en (brom)fiesten mogen in beide richtingen blijven rijden.

Dit zijn dan de eerste twee van de in totaal 65 (vijfenzestig!) fasen.

Het verkeerscirculatie- en woonomgevingsverbeteringsplan voor de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt moet in 1980 klaar zijn.

Het is misschien wel nuttig om in het kort de doeleinden van dit plan te schetsen:

1. **verhoging van de verkeersveiligheid;**
2. **verbetering van de parkeersituatie (hieraan kunt u nu al zelf daadwerkelijk meedoen door niet op stoepen of hoeken te parkeren en niet dubbel te parkeren!!!);**
3. **verbetering van het leefklimaat (geen stank en lawaai; wel frisse lucht en groen);**

Deze doeleinden tracht men te bereiken door:

1. **doorgaand verkeer om te leiden via de Houtmankade. Alleen GVB-bussen, (brom) fietsers kunnen de Spaarndammerstraat in- en uitgaan;**
2. **scheiding van soorten verkeer en vervoer, d.w.z. het geven van eigen banen, straten of paden aan bus, auto, fiets of voetganger;**
3. **aanleg van verkeerslichten op gevaarlijke kruispunten;**
4. **invoeren van éénrichtingsverkeer;**
5. **verbeteren van kruispunten;**
6. **herprofilering van straten;**
7. **parkeerverbod voor vrachtwagens;**
8. **aanleg van plantsoenen, kleuter- en kinderspeelplaatsen, banken met tafels en bloembakken, een speeltuin, een speelvijver, een zonneweide, een terras enz. enz.**

Er moet de komende jaren dus nog heel wat gebeuren!

Voor ons is het echter van primair belang, dat het doorgaand verkeer uit de Spaarndammerstraat verdwijnt en omgeleid wordt via de Houtmankade.

Ruim 70% van de (vracht)auto's, die de Spaarndammerstraat passeren, behoort tot het doorgaand verkeer. Dit verkeer past niet in de bestemming van de straat!

Het verkeersbureau van de Gemeente heeft onlangs een onderzoek gehouden, waarbij een aantal belangrijke straten in Amsterdam onderzocht en vergeleken werden op hun veiligheid. **Daaruit bleek, dat de Spaarndammerstraat tot één van de gevaarlijkste straten van Amsterdam behoort!**

Het is duidelijk, dat indien het doorgaand verkeer uit de Spaarndammerstraat wordt geweerd, er beduidend minder ongevallen zullen voorkomen!

Volgens het schema van Publieke Werken moet er in 1974 een begin gemaakt worden met de werkzaamheden, noodzakelijk voor het omleiden van het verkeer via de Houtmankade.

De gedetailleerde uitvoeringstekeningen zijn al praktisch klaar.

Maar het hangt van meerdere gemeente-diensten af.

Het is nu al de vraag of de verkeerslichten tijdig kunnen worden afgeleverd!

Het is daarom zaak niet in te slapen, maar waakzaam te blijven en voortdurend de verantwoordelijke wethouders en gemeentelijke instanties op hun vingers te kijken, want het is van het grootste belang, dat het verkeerscirculatieplan zo snel mogelijk wordt uitgevoerd!

Namens de Werkgroep Verkeer,
Sjoerd Teunisse

Programma van eisen bejaardenhof vastgesteld

Een groot aantal buurtbewoners en verschillende buurtorganisaties hebben bij het CWS verontrust geïnformeerd naar de voortgang van de bouw van bejaardenwoningen met dienstencentrum. De bewoners incl. de bejaarden zien wel gedeeltelijke sloop van woningen in het gebied Polanenstraat/Assendelftstraat, maar horen niets meer over de door de gemeente belofte nieuwbouw. Mede om tegemoet te komen aan de onzekerheid hierover, hebben het Comité Wijkverbetering en enkele ambtenaren van de dienst Volkshuisvesting de discussie in de buurt over de bouw in het plangebied Polanenstraat/Assendelftstraat samengevat om voor alle betrokkenen enige duidelijkheid te verschaffen. Het definitief vastgestelde programma beoogt de totstandkoming van:

- ± 200 bejaardenwoningen
- ± 100 gezinswoningen
- een dienstencentrum t.b.v. gebundelde dienstverlening aan alle buurtbewoners

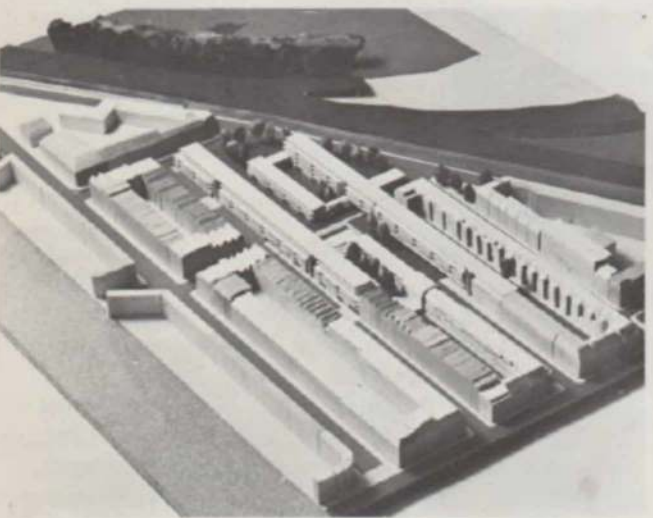
De opdrachtgever tot de bouw van woningen wordt de woningstichting 'Patrimonium' te Amsterdam. Alle woningen moeten tot stand worden gebracht in de woningbouwsector. Het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt heeft het standpunt ingenomen, dat de **huren** van nieuw te bouwen woningen **betalbaar** moeten zijn voor de Spaarndammerbuurtbevolking. Immers de woningen zullen toegewezen moeten kunnen worden aan de huidige bejaarden en urgente gezinnen uit onze buurt. Hoe deze toewijzing precies zal gebeuren, zal nader geregeld moeten worden. De huren mogen in ieder geval niet hoger worden, dan de huren van de gerenoveerde woningen. En zoals eenieder weet zijn deze al onbetaalbaar. Er moet dus nog heel wat gebeuren. In hoeverre andere instanties dan het CWS incl. de met haar samenwerkende bewonersorganisaties willen **knokken** voor de belangen van de huidige bewoners, is een vraag. Alhoewel de huidige huurakties praktisch massaal ondersteund worden door de buurtbevolking, houden allerlei groepen en instanties, die te pas en te onpas beweren zich bezig te houden met de problemen van buurt en groepen uit de bevolking, zich angstvallig buiten schot.

EISEN

Uit het programma van eisen worden nu de belangrijkste punten vermeld. Wie hier meer over wil weten kan nadere informatie vragen in de advies- en informatiecentrum, Spaarndammerstraat 143.

De eisen zijn:

- bejaardenwoningen moeten voldoen aan eisen, die zowel gelden voor gezonde bewoners als lichamelijk gehandicapten;
- de woningen moeten worden voorzien van centrale verwarming en een warmwaterinstallatie;
- elke woning moet met een lift vanaf de begane grond bereikbaar zijn. De lift moet berekend zijn op het vervoer van brancard en rolstoel;
- alle bejaardenwoningen moeten voorzien worden van een alarminstallatie, welke aangesloten is op het gedeelte van het dienstcentrum, wat bestemd is voor de bejaarden.



Copyright: Manfred Kausen

START BOUW

De sloop en de bouw van woningen zal gefaseerd en systematisch geschieden. Dit betekent grofweg gezegd, dat er naar gestreefd wordt om in **september 1975** de eerste paal te slaan t.b.v. het eerste gedeelte van het bouwobject. Eind '76 hoopt men dan te starten met het laatste gedeelte van de bouw. Uit alles blijkt, dat het, wat betreft sloop en nieuwbouw, een zeer langdurige geschiedenis gaat worden, waarbij het vertrouwen van de bewoners in het daadwerkelijk tot uitvoering brengen van de plannen danig op de proef zal worden gesteld. Het zal een ware uitputtingsslag worden.

De bewoners in het plangebied (zie kaartje) en alle bewoners die er omheen wonen, hebben recht op goede informatie, juiste voorlichting en de best mogelijke sociale begeleiding. Het CWS is van mening, dat de bejaardenbonden veel meer invloed moeten kunnen uitoefenen bij de totstandkoming van bejaardenvoorzieningen. Tot nu toe is deze invloed minimaal!!

DIENSTVERLENING

Wat betreft de bouw van een algemeen dienstencentrum bestemd voor de gehele buurt, kan het volgende gezegd worden. Er is een uitvoerige discussienota geproduceerd door de werkgroep Algemeen Dienstencentrum van het CWS. Deze nota is verzonden aan de burgemeester en een vijftal wethouders, aan allerlei welzijnsinstanties en is verspreid binnen de buurt onder de actieve bewoners en dienstverleners. Er zullen binnenkort een aantal discussie-avonden over de nota door het CWS worden georganiseerd. **Bovendien is een korte brochure + vragenlijst in de maak. Deze brochure zal zo snel mogelijk verspreid worden over de gehele buurt.**

De eerste fase van de bouw van ruimten voor dienstverlening zal voornamelijk gericht zijn op zeer urgente bejaardenvoorzieningen, welke mede van belang zijn voor de bouw van de bejaardenwoningen. Het programma van eisen voor de eerste fase kan gesplitst worden in twee onderdelen:

- a. dienstverlening t.b.v. bejaarden;
- b. voezieningen t.b.v. recreatieve en culturele activiteiten van de bejaarden.

Ten aanzien van de dienstverlening zal 240 m2 bebouwd worden, welke gebruikt en/of verhuurd wordt door de Wijkpost voor bejaarden. T.a.v. **b** zal ± 325 m2 bebouwd worden.

Het comité heeft keihard geknokt voor de bouw van een grote recreatiezaal met hobbyruimten voor bejaarden.

Met enige terughoudendheid van de stichting Wijkvoorziening voor Bejaarden is het gelukt deze ruimten in het programma van eisen op te nemen. Wie de recreatiezaal en de hobbyruimten gaat behouden en/of huren zal in onderling overleg tussen de buurt en de stedelijke instanties bekeken moeten worden.

De Algemene Bond voor Bejaarden afd. 12 heeft nu al grote belangstelling getoond voor dit onderdeel van de bouw. Zij stelt terecht de eis, dat haar zelfstandigheid behouden moet blijven. In hoeverre het lukt om de eerste fase van bouw uit te breiden tot bouw van een algemeen dienstencentrum inclusief gezondheidscentrum en welzijnscentrum hangt mede af van de financiering van een dergelijk gebouw. Over dit alles is intensief overleg tussen CWS, ambtelijke projectgroep, club- en buurthuiswerk, artsen, wijkverpleging, maatschappelijk werk, etc. gestart.

Uit een nog nader te publiceren onderzoek van de gemeentelijke universiteit, afd. andragologie is gebleken, dat er grote behoefte bestaat in de buurt aan de bouw van een algemeen dienstencentrum; dat er grote belangstelling bestaat bij de dienstverleners om te komen binnen de buurt tot een gebundelde dienstverlening. Misschien lukt het nu eindelijk eens om tegelijkertijd een moderne sporthal, die ook gebruikt kan worden als een grote recreatiezaal, binnen de buurt tot stand te brengen. Tijdens de hoorzitting in mei 1973 is opnieuw gebleken, welk een zalennoed er heerst in de Spaarndammerbuurt. Het 'Polanentheater' in de Polanenstraat 90 is veel te klein voor buurtvergaderingen en grote buurtmanifestaties. Een centrale ontmoetingsruimte of wel een nieuw wijkgebouw is een rechtvaardige eis geworden van de Spaarndammerbuurtbevolking, die vecht voor haar voortbestaan.

Chr. de Vries, secr. CWS

Spijkers met koppen

Telefooncellen

Met het plaatsen van de toegezegde telefooncellen is een aanvang gemaakt. De directie van de plaatselijke telefoondienst heeft vlot gehandeld na het gezamenlijke verzoek van CWS en Projectgroep. Hulde voor deze vlotheid maar nu aan u de taak te helpen waken om te voorkomen dat vernielingen plaats vinden.

Gemeenschappelijke tuin

Op het binnenterrein Zaanstraat-Wormerveerstraat en Spaarndammerplantsoen nadert de groenvoorziening haar voltooiing. Afscheidingen zijn aangebracht — zwarte grond is gestort en het wachten is nu op het inzaaien wat in oktober zal geschieden. Om de huiseigenaren te bewegen de huurders van de benedenhuizen van een berghok te voorzien, heeft de Gemeente veel voor haar rekening genomen, waaraan normaal de huiseigenaar moet meebetalen. Eigen Haard niet meegerekend, is tot heden van slechts één huiseigenaar bekend dat hij zijn bewoners tegemoet zal komen. Jammer is, dat een paar kleine zelfstandigen halsstarrig zijn in het verwijderen van een loods en een puinhoop. Daaraan komt echter ook een eind.

Huiswerkklass

Kinderen die wegens ruimtegebrek (hoevelen zijn dat er niet) thuis hun huiswerk niet kunnen maken, hebben behoefte aan een zogenaamde huiswerkklass. In de Spaarndammerbuurt was 'geen' plaats, zodat de kinderen naar de Roggeveenstraat moesten met alle gevolgen van dien. Uiteindelijk gelukte het tot de vakantie een lokaal te bemachtigen in het gebouw van het Wijkcentrum 'Spaarndam' tegen de 'gereduceerde prijs van f 70,— per maand'. Zoals het ook in onze buurt behoort, heeft thans het buurt- en clubhuis 'Anker/Schroef gratis een lokaal beschikbaar gesteld. HULDE. Zo hoort het.

Assendelftstraat

Het na afbraak vrijgekomen terrein aan de Assendelftstraat, begrensd door Polanen- en Zaanstraat, is op verzoek van het CSW een tijdelijke groenvoorziening tot stand gekomen. Om te voorkomen dat het een wrakkenwerkplaats of parkeerterrein werd, heeft de Gemeente het netjes afgepaald.



Aanvang tijdelijke groenvoorziening Assendelft-/Polanenstraat

Polanenstraat

Naar het zich laat aanzien zal binnen afzienbare tijd een aanvang worden gemaakt met de sloop van onbewoonbaarverklarde woningen in de Polanenstraat tussen Zandijk- en Assendelftstraat. Door het CWS is verzocht alle in dat blok (Polanen-, Assendelft-, Houtrijk- en Zandijkstraat) nog wonende en daarop rechthebbende gezinnen in een versneld tempo aan voor hen geschikte en en gewenste woningen te helpen. no. 15.

EERSTE REACTIE UIT DEN HAAG

Een eerste reactie uit Den Haag op onze mede door de wethouders ondertekende nota was: 'Wij zijn met een nieuw subsidiebeleid bezig: wacht maar de troonrede af. Gedacht wordt aan: uitbreiding individuele huursubsidie en instellen van een gewenningssubsidie.' Binnen de begroting van het Departement voor Volkshuisvesting is niet zoveel ruimte, aldus Den Haag.

We willen hierbij aantekenen, dat ons geachte Volkshuisvestingstrio kennelijk evenveel aandacht besteedt aan de verrijking van het woordenboek als van de huizenbezitters. Naast vernieuwingsbouw thans gewenningssubsidie wat alleen kan betekenen de huurders te wennen aan het betalen van steeds hogere huren. En dan te bedenken dat het bedrag voor aankoop van wapentuig en de bouw van militaire objecten verhoogd is tot ruim 6 miljard gulden. Onze taak zal het zijn de regering door strijd er aan te **gewennen** dat de militaire uitgaven op z'n minst gehalveerd dienen te worden wat o.m. ten goede moet komen aan de bouw van goedkope arbeiderswoningen.

MOTIE

Aan de Gemeenteraad van Amsterdam

De zamenlijke bewonersvergadering van Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt, Aktiegroep Zeeheldenbuurt, bewonerscommissies, huurdersverenigingen en belangstellenden, op 27 september 1973 in het 'Turfschip' bijeen, dringen er bij de Gemeenteraad van Amsterdam met klem op aan, dat de nu al sinds 1969 in voorbereiding zijnde woningverbeteringsplannen in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt op de kortst mogelijke termijn daadwerkelijk tot uitvoering worden gebracht. Daarbij zullen de huren niet hoger mogen worden dan f 120,— gemiddeld per maand, prijspeil 1 april 1972. (Zie hiervoor nota: 'Over verhouding huren—inkomen 1973).

De vergadering is tevens van mening, dat vanaf heden elke onnodige stagnatie in de woningverbeteringsactiviteiten, welke om wat voor reden dan ook wordt veroorzaakt, dient te worden voorkomen. Dit mede vanwege de zeer ernstige schade, welke door een langdurige periode van onzekerheid berokkend wordt aan het welzijnsklimaat in onze buurten. (Zie hierover brief d.d. 3 september 1973, gericht aan het College van B. en W. van Amsterdam.)

De vergadering verzoekt de gemeenteraadsleden dringend de reeds bij de dienst Volkshuisvesting ingediende woningverbeteringsplannen m.b.t. onze buurten, zo snel mogelijk in haar Raad ter discussie te stellen en te komen tot een nadere standpuntbepaling in deze. Een dergelijke standpuntbepaling kan een enorme steun betekenen voor de gezamenlijke aktie van de bewoners in de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt en het College van B. en W. vóór een stadsvernieuwingsbeleid, welke op een positieve wijze rekening houdt met de relatie gemiddelde huur — en het gemiddeld inkomen.

Een dergelijke standpuntbepaling van de Gemeenteraad moet een belangrijke rol spelen in het angekondigde gesprek tussen één delegatie uit de buurten en het College van B. en W. enerzijds en de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, de heer Gruyters, en de staatssecretarissen Van Dam en Schaëfer anderzijds.

De vergadering spreekt verder zijn verontwaardiging uit over de handelswijze van dit ministerie m.b.t. het permanent boycotten van alle inspanning van bewoners uit onze buurten met het oog op het dragelijk maken van de huurverhoging ná woningverbetering.

De nu al jarenlange, op democratische wijze gevoerde, rechtvaardige akties van de bewoners, van alle gezindten, uit de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt vóór een betaalbare woningverbetering, dreigt door de lakonieke handelwijze van de nieuwe regering voor niets te zijn geweest.

De vergadering roept de gemeenteraadsleden, het College van B. en W., alle bewonerscomités, huurdersverenigingen op, de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt aktief te steunen in haar mening, dat de woningverbetering, zonder massale toepassing van individuele huursubsidie, mogelijk moet worden voor de huidige bewoners uit onze buurten.

Inmiddels zijn sympathiebetuigingen ontvangen.

Motie aan de Regering

Pl.m. 70 aanwezigen op een door het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt en de Aktiegroep Zeeheldenbuurt georganiseerde vergadering op 27 september 1973, in het gebouw 'Het Turfschip' ondersteunen de beide, door de Gemeenteraad van Amsterdam, op 26 september 1973 aangenomen moties waarin wordt aangedrongen op regeringsmaatregelen, om te komen tot de bouw van betaalbare arbeiderswoningen en geheel of grotendeels afschaffing van de BTW op volkswoningbouw.

KOMT ER NOG WAT VAN?

Het wachten moe hebben de samenwerkende groepen zich op 3 september jl. met een uitvoerig schrijven aan wethouder H. Lammers tot het college van B. en W. gewend, dit omdat na de succesvolle hoorzitting — georganiseerd door het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt en de Aktiegroep Zeeheldenbuurt — op 13 juni jl. een gesprek had plaatsgevonden tussen de buurtvertegenwoordiging, de wethouders H. Lammers en L. J. Kuipers alsmede enkele hunner ambtelijke medewerkers. Uit dit schrijven publiceren we enkele van de belangrijkste passages.

DOEL EN ONDERWERP

Onderwerp van het gesprek was een oplossing te vinden voor de geconstateerde buurtproblemen. Afgesproken werd o.m., dat via uw secretaris een gesprek zou worden voorbereid tussen de ministers van Volkshuisvesting, Sociale Zaken en Economische Zaken enerzijds en een delegatie van uw college, ambtelijke projektgroep en de buurten anderzijds. Doel van dit gesprek zou zijn het nemen van concrete besluiten inzake de financiering van de door de Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt gewenste lagere huren ná woningverbetering en voor de nieuwbouw.

POLITIEKE ONWIL?

De reden van dit schrijven is, dat er onder de bewoners, bewonerscommissies, huurdersverenigingen, Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt en de Aktiegroep Zeeheldenbuurt ernstige twijfel is gerezen over de mogelijke resultaten, die bereikt moeten en kunnen worden voor onze buurt. Men begint ernstig te twijfelen aan de politiek wil van het ministerie van Volkshuisvesting, om mee te werken aan de oplossing van het financiële vraagstuk dat speelt bij woningverbetering welke een aanzienlijke verbetering van de buurten in de weg staat. Er is nog niets bekend van de datum, waarop het gesprek met de regering plaats vindt.

REGERING VERANTWOORDELIJK

De ongerustheid over het uitblijven van deze resultaten neemt enorm toe. Ook de nieuwe regeringsnota Volkshuisvesting geeft ons geen reden om hoopvol gestemd te zijn. De nota blinkt uit door vaagheid. Er worden nauwelijks oplossingen aangeboden voor de woonproblemen en de woonellende van de stad Amsterdam. Als gevolg van de nu al meer dan 3/4 jaar durende woningverbeteringsstagnatie in onze buurten, is er een hoogst ongezonde en vervelende situatie ontstaan op het gebied van herhuisvesting. Er is een grote leegstand, welke leidt tot massale kraakakties door degenen die het ergst te lijden hebben onder de woonellende. Dat dit tot grotere spanningen in de buurten gaat leiden, moet voor een ieder duidelijk zijn. Het Comité Wijkverbetering Spaarndammerbuurt, Aktiegroep Zeeheldenbuurt bewonerscommissies

en huurdersverenigingen, stellen de rijksoverheid verantwoordelijk voor de chaos die op dit ogenblik heerst in onze buurt. De brief, die was ondertekend door de dagelijkse besturen van CWS en AG alsmede door de voorzitters van de diverse commissies, eindigt als volgt: De diverse bewonersvcommissies hebben ná de hoorzitting de woningbouwverenigingen en het gemeentelijk woningbedrijf opdracht gegeven om woningverbeteringsplannen op te stellen, zoals de bewoners vinden dat er verbeterd moet worden. Het wachten is nu alleen op een positief antwoord uit Den Haag. Daarna zijn wij bereid met onze beste krachten onmiddellijk aan de slag te gaan.

Indien het echter blijkt dat gewenste resultaten voor de buurt uitblijven, zal helaas naar andere, wellicht krachtdadige, vormen van aktie gezocht moeten worden om ons gezamenlijk doel te bereiken.

Een snelle reactie op deze brief van u tegemoetziende.

HET ANTWOORD

Na een ware telefoonkannonade van onze secretaris met de secretaresse van de wethouders en een persoonlijk bezoek kwam gedateerd het antwoord dat we in zijn geheel laten volgen.

Geacht comité,

In antwoord op uw brief van 25 september 1973 bericht ik u — mede namens mijn college Lammers —, dat wij tijdens een gesprek op 7 september jl. van staatssecretaris Schaëfer hebben vernomen — zulks als reactie op de door u en ons tot hem gerichte brief — dat hij gaarne bereid is, u en ons voor het gevraagde overleg te ontvangen. Zijnerzijds wordt een datum direct na de behandeling van de begroting in de Tweede Kamer der Staten-Generaal, omstreeks half oktober, het meest gunstig geacht, omdat eerst dan in concreto bekend zal zijn, welke bedragen beschikbaar zouden kunnen worden gesteld ter bestrijding van de huidige problematiek. Het ligt in het voornemen van de staatssecretarissen, nadat dit overleg heeft plaatsgevonden, een bezoek te brengen aan de Spaarndammerbuurt en daarbij toe te lichten, welke mogelijkheden kunnen worden geschapen.

Hoogachtend,
w.g. L. J. Kuipers,
wethouder voor de Volkshuisvesting

Geldt alleen voor particulieren



WAT MOET U MET UW OUDE AUTO BEGINNEN?

Laat de politie daarvoor zorgen

Amsterdammer,

Bent u in het bezit van een oude auto en weet u niet wat daarmee te doen, ga dan naar een politiebureau en teken een verklaring.

De politie zorgt dan dat uw auto zo snel mogelijk gratis wordt afgevoerd.

Levert u ook nog het kentekenbewijs in dan krijgt u na verloop van enige tijd de legeskosten overgemaakt door de Rijksdienst voor het Wegverkeer.

Nadere inlichtingen telefonisch 75 31 11. U bent dan rechtstreeks verbonden met de wrakkendienst van de politie.

De in dit nummer gepubliceerde foto's zijn van Hans v/d Bogaard.
Druk: Heiermann & Co. c.v., tel. 22 7267

Aan de Gemeenteraad en B. en W. van Amsterdam

Geacht college, dames en heren,

31 afgevaardigden van

- de Belangengemeenschap Winkeliers Haarlemmerdijk en Haarlemmerstraat
- het aktiecomité Vinkenstraat e.o.
- het aktiecomité Westelijke Eilanden
- het aktiecomité Zeeheldenbuurt
- het buurtcomité Herenmarkt e.o.
- de Oudercommissie Planciussschool
- het Soc. Cult. Wijkcentrum De Gouden Reael
- wijkbewoners en geïnteresseerden

in aanwezigheid van functionarissen der Gemeentediensten

- stadsontwikkeling
- publieke werken
- verkeerspolitie

alsmede van de Raad voor het Maatschappelijk Welzijn en Buurt- en Clubhuiswerk

leggen aan u de volgende motie voor:

Bovengenoemde afgevaardigden van buurtgroeperingen, alsmede het dagelijks bestuur van het wijkcentrum 'De Gouden Reael', willen in navolging van de aan uw college eerder gezonden motie van 7 mei 1973, deze nogmaals onderstrepen.

Hierop aansluitend verzoeken zij, en wel met de **aller grootste nadrukkelijkheid**:

1. een beslissing in de Gemeenteraad te bespoedigen, zodat het profiel van de verkeersweg Haarlemmerhouttuinen beperkt blijft tot een tweebaansautoverkeersweg, met de daarbij behorende dienweg, alsmede een op de directe omgeving afgestemde parkeergelegenheid.
2. de **betalbare woningwet nieuwbouw** langs deze weg, alsmede elders in de wijk, zonodig gemengd met kleine bedrijfsruimten, met voortvarendheid na te streven.
3. te bevorderen, dat de Gemeenteraad een **voorbereidingsbesluit** neemt, zodanig, dat een bestemmingsplan ontwikkeld kan worden voor de gehele Haarlemmerbuurt, op basis van goed overleg tussen de ambtenaren van de huidige niet-ambtelijke project-groep Haarlemmerhout-

tuinen en de wijkvertegenwoordigers.

4. de uitvoering van dit bestemmingsplan t.z.t. in handen te leggen van voornoemde projectgroep in overleg met de wijkvertegenwoordigers.
5. te voorkomen, dat verslechtering in het woon- en leefklimaat in de gehele wijk van de Gouden Reael nog verder om zich heen kan grijpen, dit wat betreft verkrotting, verkeersproblemen en de algemene voorzieningen.

Deze uitdrukkelijk aan u gestelde verzoeken zijn niet nieuw, zodat wij hopen, dat het u gemakkelijk zal vallen deze op korte termijn te kunnen inwilligen.

In afwachting van deze inwilliging willen wij u erop wijzen, dat de gevolgen van een toenemende verslechtering, alsmede het continueren van de onzekerheid bij de bewoners van deze wijk over de in de motie gestelde punten, geheel en alleen voor uw rekening zullen zijn.

Met verschuldigde hoogachting,
(was getekend) door de voorzitters van de in aanhef genoemde comités en wijkcentrum.



Snelweg

Het Haarlemmerplein en de snelweg

Dinsdag 25 september belegde het wijkcentrum in gebouw 'De Ahrend' een informatieve avond, waarop mededeling zou worden gedaan over de stand van zaken op het Haarlemmerplein en de Haarlemmerhouttuinenweg. Vertegenwoordigers van vele buurten en belangengroeperingen waren opgekomen: bewoners van de westelijke eilanden, de Vinkenstraat, de Zeeheldenbuurt, de Herenmarkt, de winkeliers van de Haarlemmerstraat en -dijk, de wijkopbouw, het buurt- en clubhuiswerk waren vertegenwoordigd; anderzijds hadden verschillende projectgroepen en ook de verkeersdienst mensen gestuurd om zowel voorlichting te geven als ideeën uit de buurten zelf te noteren.

Als geheel was het een wat teleurstellende avond: over de plannen voor het Haarlemmerplein zelf

werd weinig gezegd. Jammer, want juist dit plein zou een belangrijke functie kunnen vervullen als centrum voor veel buurten: er wordt gedacht aan de vestiging van een Algemeen Dienstencentrum, bijvoorbeeld in de Haarlemmerpoort, waar mensen uit onze en andere buurten hulp en informatie op vele gebieden kunnen krijgen: voor de Spaarnedammerbuurt zijn de plannen voor zo'n centrum al een heel eind gevorderd, zodat wij **nu** moeten nagaan of onze buurt daarin mee kan werken, geheel zelfstandig iets moet opzetten of in samenwerking met andere buurten aan zo'n belangrijk voorzieningencentrum moet gaan denken. Het is voor ons dan ook erg belangrijk om te weten wat de gemeente met het Haarlemmerplein van plan is, maar we kregen niet méér te horen dan dat vele politieke partijen 'belangstelling tonen' voor het plein (ze waren trouwens geen van alle op komen dagen).

Over de weg hoorden we meer (o.a. van de heer N. Bibo, die namens de ambtelijke projectgroep

Haarlemmerhouttuinen sprak: er blijkt, ondanks de felle protesten uit de buurten, nog steeds een grote aanhang in de Gemeenteraad vóór een vierbaansweg te zijn! Onze argumenten: isolering van onze buurt, omdat zo'n racebaan bijna niet over te steken is, minder kans op de bouw van betaalbare woningen en de algemene bezwaren tegen verkeersaantrekkende snelwegen de binnenstad in blijken dus nog lang niet overal voldoende begrepen te zijn.

Duidelijk is wel geworden, dat de buurt pas **werkelijk** de kans heeft om mee te praten over wat er moet gebeuren, als er een bestemmingsplan voor de buurt is. Met algemene stemmen nam de vergadering dan ook een motie aan waarin, naast de herhaalde eis: géén vierbaans-snelweg, ook op een bestemmingsplan voor Haarlemmerplein en omgeving werd aangedrongen. Het overleg tussen de verschillende buurten en groepen over de Haarlemmerplein zal binnenkort worden voortgezet.

Ook de andere inhoud is voor u van belang !

Zeeheldenbuurt in vergadering met de ambtelijke projectgroep bijeen in 't Turfschip op 11 oktober 1973

Het was niet even eenvoudig om met de projectgroep tot een vergadering te kunnen komen na de zomervakantie. Dit had makkelijk eerder gekund aangezien de inmiddels weer op volle sterkte gekomen actiegroep (zie de lijst met namen van leden van deze groep elders in deze krant) elke donderdagavond bijeenkomt en de voorzitter, de heer Eerdhuijsen de gehele dag te bereiken is in de Barentzstraat 66, tel. 65914.

De ambtelijke projectgroep zou komen, volgens zeggen van één van de leden van deze groep, met belangrijk goed nieuws.

Tijdens de vergadering bleek dat dit nieuws geen goed nieuws, maar **geen nieuws** betekende.

Dit ergerde de bewoners die eindelijk iets hoopten te horen, maar ook de projectgroep die met de bewoners samen hoopt dat er nu weer iets kan gaan gebeuren.

Ieder weet dat de hoge huren door het uitblijven van financiële compensaties vanuit algemene middelen als aanvulling op de voorgestelde verbeteringsplannen, de voortgang van een verantwoord woningverbetering stagneert. Daarom wordt juist met graagte uitgezien naar elke inwilliging van in het eisenpakket van de Zeeheldenbuurt voorkomende aanvullende verbeteringen. Deze moeten toch vroeg of laat geschieden, en zouden **nu** een noodzakelijke tegemoetkoming zijn in het hand over hand toenemende geschokte vertrouwen van de buurtbewoners.

De aanvullende eisen 'nieuwbouw op de Bokkinghangen, en op de hoek Barentzstraat/Van Heemskerckstraat' staan echter nog ver van vervulling, zo blijkt uit het overleg met de ambtelijke projectgroep. Daarom besloten de buurtvertegenwoordigers verenigd in de Aktiegroep Zeeheldenbuurt tot de volgende **motie**.

Aan het College van B. en W.,
de gemeenteraad

Amsterdam, oktober 1973

Geacht college, dames en heren raadsleden,

De Aktiegroep Zeeheldenbuurt in vergadering bijeen op 11-10-1973, in Het Turfschip te Amsterdam, legt aan u de volgende motie voor.

Motie 11-10-'73

1. In afwachting van de officiële definitieve overdracht van de gronden, begrensd door Barentzstraat, **Bokkinghangen**, Zoutkeetsgracht, in gemeente eigendom, met spoed de opdracht voor het maken van **een bouwplan voor goedkope woningwetwoningen op deze plaats** te doen uitgaan naar de desbetreffende gemeentediensten, zoals al eerder aan de buurtvertegenwoordigers was toegezegd;
2. verdere onteigening alsmede sloop, op de nieuwe methode tot de grond, van de panden **Barentzstraat no. 42 t/m 54 en Van Heemskerckstraat no. 1 t/m 7** met de grootste voortvarendheid door te zetten, zodat in navolging van het persbericht d.d. 15-6-'73 van het gemeentelijk bureau voorlichting, in **1974** gestart kan worden met de uitvoer van **18 nieuw te bouwen woningwetwoningen** in het kader van de bevroren kinderbijslagregeling, op de daartoe gereserveerde gronden Barentzstraat/Van Heemskerckstraat met als opdrachtgever Labor;
3. zorg te dragen voor de regeling schadeloosstelling van de desbetreffende nu nog in het pand Barentzstraat 52 bedrijfsuitvoerende winkelier, zodanig, dat noch deze winkelier het slachtoffer wordt van de gang van zaken, noch de start van de nieuwbouw per 1974 gestagneerd wordt;
4. zorg te dragen dat alle voor de buurt belangrijke, de woningverbetering of nieuwbouw betreffende, informatie af te stemmen op het regelmatige contact van buurtvertegenwoordigers met de ambtelijke projectgroep Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt zulks om verdere ernstige misverstanden te vermijden.

Deze u zo langzamerhand minder of meer bekend voorkomende eisen vanuit de Zeeheldenbuurt, verzoeken wij u beleefd, door tussenkomst van de wethouder voor Stadsontwikkeling of door toedoen van de ambtelijke projectgroep Spaarndammer- en Zeeheldenbuurt gevolg te willen geven.

In afwachting van deze inwilliging, verblijven wij in vertrouwen,

De Aktiegroep Zeeheldenbuurt dringt er bij het College van B. en W. met klem op aan, behandeling van onderstaande eisen en verzoeken te bespoedigen, te weten:

hoogachtend,

Aktiegroep Zeeheldenbuurt,
voorzitter,
secretaris.

Naast de motie besluit de Aktiegroep om:

- * een maquette van nieuw te bouwen woningen hoek Barentzstraat/Van Heemskerckstraat te gaan bekijken;
- * een gesprek met Labor voorlopig uit te stellen tot verder feiten vanuit Den Haag bekend zijn;
- * het overleg met de ambtelijke projectgroep maandelijks voort te zetten op de 2e donderdag van de maand;
- * afgevaardigden te sturen naar het maandelijks overleg van de **Sociale Begeleiding en herhuisvesting Renovatie**.

De Aktiegroep Zeeheldenbuurt,
J. Eerdhuijsen,
G. Lasschuit.



Het Turfschip

Programma van 't Turfschip

Open middagen voor volwassenen elke dinsdag- en donderdagmiddag van 2-4 uur.
Entree f 0,50 (biljarten inbegrepen).
U kunt er weer van alles doen: biljarten, kaarten, spelletjes of gewoon lekker praten.

Biljart- en kaartavond voor volwassenen met ingang van 6 november a.s. (dinsdagavond).
Entree f 0,50. Aanvang 8 uur.

Teeneravond voor 15+
Op de maandagavond.
Entree f 0,50. Aanvang half 8.

Elke woensdagavond repeteert in 't Turfschip de akkordeonvereniging Helikon.

Elke donderdagavond van 7 tot 8 damesgymnastiek in de Hudsonschool.

Na afloop gezellig koffie drinken in 't Turfschip.

Elke donderdagavond vergadering van het Aktiecomité. Wij kunnen altijd nieuwe actieve leden gebruiken.

U kunt zich op deze avond opgeven, of bij de aktiecomitéleden.



Vrijwillige bijdrage voor het Aktiecomité

U zult begrijpen dat er voor het voeren van onze akties geld nodig is.

Als u het aktiecomité geldelijk wilt steunen, kunt u dit doen door het geven van 50 cent per maand.

Dit geld wordt bij u opgehaald door leden van het Aktiecomité. U kunt zich opgeven bij de volgende adressen:

fam. N. van Dijk, Hartoghstraat 6'''
fam. R. van Esse, Barentzstraat 67
fam. R. Lasschuit, Dirk Hartoghstraat 10'''
fam. T. Oorschot, Barentzstraat 12'''
de heer J. Eerdhuijsen, Barentzstraat
Annette van Kleef, Barentzstraat 34'''
Michiel Jonker, Roggeveenstraat 37''' links
fam. D. Braakman, M. S. Vertrouwen, Westerdok
de heer J. de Groot, Zoutkeetsgracht 54'''
de heer H. Ridderbos, Zoutkeetsgracht 54'''
de heer T. Ghijsen, Dirk Hartoghstraat 6'''
Charles Haffmans, Van Heemskerckstraat 23'''
J. v. Zaanen sr.
of in 't Turfschip, Roggeveenstraat 12

Vereniging van huurders in de particuliere sector

De huizen in onze buurt zijn ruwweg in twee groepen te verdelen: die waar de Vereniging tot het bouwen van arbeiderswoningen (Labor) eigenaar van is, en huizen die eigendom zijn van particulieren. Het aktiecomité Wijkverbetering Zeeheldenbuurt heeft van het ontstaan af veel contacten gehad met de woningbouwvereniging en dat heeft al tot resultaten geleid voor verbetering van het woon- en leefklimaat in onze buurt: het aktiecomité is bijvoorbeeld betrokken bij de komende renovatie van woningen in de Heemskerckstraat en Dirk Hartoghstraat. De 'particuliere' eigenaars zijn veel moeilijker te benaderen: er zijn er veel meer dan 100 in onze kleine buurt, vaak maar met één pand, of zelfs één woning. Toch is het, zowel voor de buurt als geheel als ook voor de bewoners van de particuliere huizen heel belangrijk, dat de akties voor verbetering zich ook tot de particuliere huizen uitstrekken:

- die groep is als geheel in onderhoud en wooncomfort achtergebleven bij de verenigingshuizen;
- er zijn nog geen plannen voor renovatie voor deze woningen, terwijl deze wel bestaan voor de verenigingswoningen: als deze laatste verbeterd zijn zal het verschil tussen verenigings- en particuliere woningen nog veel groter zijn dan nu al het geval is; om de buurt als geheel te verbeteren, moeten er dus ook plannen voor de particuliere groep gemaakt worden;
- iedereen weet, dat de huisbaas verplicht is een woning te onderhouden; de Gemeente heeft daar verordeningen voor, die moeten nagekomen — gebeurt dat ook? Veel bewoners kennen hun rechten en de plichten van de huisbaas niet. Veel huisbazen doen net of ze die plichten ook niet kennen en laten de boel zoals die is.
- wanneer een huisbaas in de gaten krijgt dat hij pas de huur mag verhogen als hij iets aan het huis laat doen, wil er nog wel eens iets gebeuren. De huurverhogingen die hij dan mag eisen zijn niet onbeperkt: in tegendeel, zéker als het om **achterstallig onderhoud** gaat, onderhoud dat al jaren geleden verricht had moeten zijn, maar nooit is uitgevoerd, mag er helemaal niet zoveel aan de huur veranderen!

Als je als huurder van dit soort dingen al op de hoogte bent, begin je nog niet zoveel in je eentje; ook het aktiecomité kan vaak niets doen omdat ze van het bestaan van de problemen niet op de hoogte is.

Daarom zou het erg belangrijk zijn als de huurders van particuliere woningen zich zouden verenigen in een Vereniging van huurders uit de particuliere sector.

Wat moet zo'n vereniging doen?

Klachten verzamelen die er over de woningen bestaan: veel mensen zullen dezelfde klachten hebben zonder dit van elkaar te weten; bundelen van deze klachten en ze doorspelen naar het Aktiecomité.

Het comité weet de weg naar de gemeente te vinden en de gemeente is in staat om met de wet in de hand de eigenaars te **dwingen** tot verbetering van de woningen. Bovendien kan het Aktiecomité waarschuwen als geprobeerd wordt om de huren ná het herstel te hoog op te schroeven, en eventueel aktie daartegen ondernemen.

Heeft u als huurder van een particuliere woning klachten over uw woning en wilt u gezamenlijk aan akties vóór verbetering van de buurt meewerken?

Jaap de Groot, Zoutkeetsgracht 54 II, tel. 250524 en de heer H. Ridderbos, Zoutkeetsgracht 54 II, tel. 65865 hebben zich bereid verklaard om als contactpersonen voor het vormen van een huurdersvereniging op te treden. Ook bij slagerij Eerdhuysen kunt u informatie krijgen. Geeft u bij één van hen op.

Het aktiecomité wil, als er een aantal huurders mee wil werken, een aparte vergadering aan de problemen uit de particuliere sector wijden. U krijgt daar nog nader bericht van.



't TURFSCHIP



REDACTIE- EN CONTACTADRES: MEVR. G. H. LASSCHUIT—HELMERS DIRK HARTOGSTRAAT 10'''



Bokkinghangen

NIEUWBOUW IN ONZE BUURT?



Barentszstraat, hoek v. Heemskerckstraat

Er bestaan vèrgevorderde plannen voor de bouw van nieuwe woningen in de Zeeheldenbuurt, maar om verschillende redenen wil het met de bouw nog maar niet vlotten:

In de eerste plaats gaat het om de hoek Heemskerckstraat-Barentszstraat, waar een aantal panden al maandenlang leeg staat, in zeer slechte staat. Plannen voor de nieuwbouw van 20 woningen zijn gereed, de tekeningen hebben we 27 september op de vergadering kunnen zien, maar er kan niets gebeuren, omdat altijd nog twee eigenaren weigeren hun huizen aan de Gemeente te verkopen. Zij hopen zo een hogere prijs voor hun bezit te krijgen, hoewel van gemeentezijde al zeer redelijke aanbiedingen gedaan zijn.

Het is zeer belangrijk voor de leefbaarheid van de buurt als deze rotte hoek verbeterd wordt: nu worden de huizen, hoewel meermalen dichtgetimmerd, toch regelmatig als speelplaats gebruikt, wat door bouwvalligheid grote gevaren oplevert. Bovendien mag er na jarenlange actie nu eindelijk wel eens wat gebeuren!

Wij moeten dan ook eisen, dat de Gemeente alle mogelijke middelen gebruikt om tòch de nog ontbrekende panden in handen te krijgen. We hoorden 27 september, dat de Gemeente overweegt een onteigeningsprocedure te beginnen, als het niet goedschiks kan gebeuren. Daar kan het Aktiecomité zonder meer voor zijn, als er maar spoed achter wordt gezet: in het belang van de buurt kan er daar niet vlug genoeg gebouwd worden.

Bokkinghangen

Het andere, grotere probleem is de Bokkinghangen. Een gedeelte van dat gebied ligt al meer dan tien jaar braak, een gedeelte is onlangs van de bebouwing ontdaan en het grote pakhuis aan de Zoutkeetsgracht zal na de grote brand waarschijnlijk afgebroken moeten worden.

Op dit stuk grond zullen, naar de mening van het aktiecomité zeker zo'n 80 à 100 woningen gerealiseerd kunnen worden. De Vereniging tot het bouwen van arbeiderswoningen, Labor, heeft al meer dan eens laten weten graag daar te willen bouwen. Waar hier het probleem ligt is echter minder duidelijk dan in het vorige geval: de gemeente doet erg geheimzinnig en zegt nog steeds in onderhandeling te zijn met de buitenlandse eigenaars van de grond (die hoopten daar kantoren te kunnen bouwen, net zoals de 'Walvis' en de 'Narwal' op het Bickerseiland, maar dan nog veel hoger). De ambtenaren kunnen (of mogen?) niets zeggen, zoals ook 27 september bleek. Bepaalde rekeningen voor het ophogen van het terrein schijnen echter door de gemeente betaald te worden. Dat zou de gemeente toch niet doen, als ze niet de eigenaar van de grond was! Het Aktiecomité eist duidelijkheid in deze zaak. Wij willen weten waar wij aan toe zijn.



HULPPOSTKANTOOR



Tenslotte vermelden wij nog dat wij onderstaande brief aan de PTT gezonden hebben betreffende het verdwijnen van het postkantoor van de heer Siebe. Uiteraard houden wij u hiervan op de hoogte.

Amsterdam, 2 oktober 1973

PTT, Afd. Hulppostkantoren
Pieter de Hooghstraat 55
Amsterdam

Mijne heren,

Tot grote ontsteltenis vernamen wij dat het enige in onze buurt aanwezige hulppostkantoor, gelegen aan de Barentszstraat nr. 65 van de heer Siebe op het punt staat te verdwijnen.

Het dichtstbijzijnde postkantoor waar onze buurtbewoners van Barentszstraat, Barentszplein en omgeving zich nu zullen moeten gaan vervoegen bevindt zich op de Haarlemmerdijk. Dit zal vooral voor onze bejaarde inwoners en moeders met jonge kinderen een onoverkomelijk probleem scheppen.

Zoals u wellicht weet dient men het Haarlemmerplein over te steken, iets wat door de nog steeds niet werkende stoplichten bepaald niet makkelijk is. Aan alle kanten raast het verkeer voorbij!!

Er dient met de grootste spoed bekeken te worden of men een hulppostkantoor kan vestigen bij één van de huidige winkeliers, of dat vervangende ruimte gevonden kan worden waarin men een postkantoor kan vestigen.

In dit verband wijzen wij op een pand aan de Van Lintschotenstraat nr. 10 dat over enige tijd leeg komt te staan.

Wij hopen, in het belang van onze buurt, spoedig iets van u te mogen vernemen,

Hoogachtend,
Aktiecomité Zeeheldenbuurt
p/a mevr. G. H. Lasschuit
Dirk Hartoghstraat 10'''
Amsterdam